

Zmluva o dielo č. 17/2023/OV

Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ :

Názov: Mesto Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Čsl. Armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00311863
DIČ: 2021079841
Zastúpený: Ing. František Mašlonka, primátor mesta
Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Hikel
Emailová adresa: hikel@nove-mesto.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: QEX, a.s.
Sídlo: Brnianska 2525, 911 05 Trenčín
IČO: 00 587 257
DIČ: 2020383013
IČ DPH: SK2020383013
Zápis v registri: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sa, vložka č. 8/R
Zastúpený: Ing. Ondrej Hort, predseda predstavenstva, generálny riaditeľ
Kontaktná osoba: Martina Horňáková
Emailová adresa: hornakova@gex.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“ prípadne jednotlivo ako „zmluvná strana“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Na základe tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vykonať pre objednávateľa dielo „**Dodávka a montáž mobiliáru do Zariadenia pre seniorov na ulici Poľná súp. č. 1639, v Novom Meste nad Váhom**“, vrátane jeho inštalácie a montáže, a ktorého presná špecifikácia je uvedená **Prílohe č. 1**, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to v súlade s podmienkami tejto Zmluvy (ďalej len „**dielo**“), a objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi dojednanú cenu za dodanie diela.

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vykonať pre objednávateľa dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi dojednanú cenu..
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, rešpektovať pokyny objednávateľa a zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať dielo v súlade so súťažnou ponukou, ktorú predložil ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa súťažných podkladov: „**Dodávka a montáž mobiliáru do Zariadenia pre seniorov na ulici Poľná súp. č. 1639, v Novom Meste nad Váhom**“. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli medzi zmluvnými stranami navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

III.

Termín plnenia, odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť a dodať dielo **najneskôr do 30.09.2023**, pričom miestom zhotovenia diela bude Zariadenia pre seniorov na adrese Poľná č. 1639 v Novom Meste nad Váhom. Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť a dodať dielo postupne aj po častiach, pričom presný termín dodania konkrétnej časti diela oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr 2 pracovné dni vopred.
2. Objednávateľ je povinný vytvoriť Zhotoviteľovi podmienky pre riadne a včasné zhotovenie diela. Podmienkami podľa predchádzajúcej vety sa rozumie najmä taký stav stavebnej dokončenosti priestorov miesta dodania diela, ktorý umožňuje umiestnenie a inštaláciu diela bez toho, aby došlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom riadneho a včasného zhotovenia diela musia byť Zhotoviteľovi vytvorené v mieste zhotovenia diela podmienky pre riadne zhotovenie diela najmenej od 01.09.2023. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak v mieste zhotovenia diela nebudú vytvorené podmienky pre riadne zhotovenie diela v lehote podľa predchádzajúcej vety, termín pre zhotovenie diela uvedený v ods. 1 tohto článku sa primerane automaticky predĺži tak, aby mal Zhotoviteľ zachovanú možnosť pre riadne zhotovenia diela a jeho inštaláciu najmenej v rozsahu 30 dní odo dňa vytvorenia podmienok pre riadne zhotovenia diela.
3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo riadne a včas. Za riadne zhotovenia diela sa považuje zhotovenie a dodanie v množstve, akosti a vyhotovení podľa **Prílohy č. 1**, pričom dielo musí zodpovedať účelu, na ktorý sa bežne používa a mať obvyklé vlastnosti pre taký dielo, ak v Prílohe č. 1 nie sú uvedené aj iné vlastnosti diela. Dielo musí ďalej spĺňať požiadavky príslušných právnych predpisov, vrátane právnych predpisov, ktoré určujú akosť, bezpečnosť, výkon, účinnosť alebo inú vlastnosť prípustnú na jeho užívanie, ako aj požiadavky príslušných technických noriem. Tovar

potrebný pre zhotovenie diela musí byť zabalený a vybavený na prepravu spôsobom obvyklým pre tento druh tovaru tak, aby bolo zabezpečené uchovanie a ochrana tovaru.

4. Vykonanie diela bude dokladované protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý pripraví zhotoviteľ a podpíšu obidve zmluvné strany. Súčasťou odovzdania budú aj doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie diela (napr. návody na použitie), ako aj ďalšie doklady ustanovené v tejto zmluve alebo inak dohodnuté medzi stranami.
5. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu až po úplnom zaplatení ceny za dielo.
6. Objednávateľ je povinný prezrieť dielo resp. jeho časť čo najskôr po prechode nebezpečenstva škody na dielo. Nebezpečenstvo škody na dielo prechádza na Objednávateľa podpísaním Preberacieho protokolu zmluvnými stranami. Ak bude dodané dielo po častiach, nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela prechádza na Objednávateľa momentom prevzatia časti diela.

IV.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v celkovej výške **146.186,90 EUR** (slovom: jednoštyridsaťšesťtisícjednoosemdesiatšesť eur a deväťdesiat centov), plus príslušná sadzba DPH, čo predstavuje **sumu 175.424,28 EUR vrátane DPH** (slovom: jednosťosedemdesiatpäťtisícštyristodvadsaťštyri eur a dvadsaťosem centov) [ďalej len „**Cena diela**“].
2. Cena diela zahŕňa aj akékoľvek náklady Zhotoviteľa súvisiace s riadnym a včasným zhotovením diela podľa podmienok tejto zmluvy, vrátane nákladov spojených s jeho dopravou do miesta dodania, jeho vyložením v mieste dodania, inštaláciou, montážou a odovzdaním

V.

Splatnosť ceny diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok Zhotoviteľa na zaplatenie ceny diela podľa článku IV. tejto zmluvy Objednávateľom vzniká nasledovne:
 - 1. časť ceny diela vo výške 35.084,86 EUR vrátane DPH dňom uzatvorenia tejto zmluvy;
 - 2. časť ceny diela vo výške 52.627,28 EUR vrátane DPH dodaním diela, ktorého hodnota vrátane DPH zodpovedá 30% z celkovej ceny diela vrátane DPH;
 - 3. časť ceny diela vo výške 87.712,14 EUR vrátane DPH dodaním celého diela.
2. Jednotlivé časti ceny diela sú splatné na základe faktúry Zhotoviteľa, pričom lehota splatnosti faktúr bude 14 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „**zákon o DPH**“) a súčasne zrozumiteľnú špecifikáciu fakturovaných položiek. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť Zhotoviteľovi v lehote splatnosti faktúru bez jej úhrady. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej (opravenej) faktúry.
4. Za deň úhrady jednotlivých častí ceny diela sa považuje deň pripísania platby na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v konkrétnej faktúre.
5. Objednávateľ týmto udeľuje súhlas v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH v znení neskorších predpisov, aby mu faktúry za všetky finančné povinnosti vyplývajúce zo zmluvy boli posiadané elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo inú e-mailovú adresu

Objednávateľa, ktorú Objednávateľ vopred písomne (alebo e-mailom) oznámi Zhotoviteľovi najmenej 7 pracovných dní pred odoslaním príslušnej elektronickej faktúry.

VI.

Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

1. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela podľa zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny diela podľa tejto zmluvy, Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej časti ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zmluvná pokuta je splatná do 15 dní od doručenia výzvy na jej úhradu.

VII.

Záručná doba

1. Vadou sa na účely zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených touto zmluvou, pokynmi objednávateľa a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v množstve, akosti a vyhotovení, ktoré určuje zmluva a spôsobom, ktorý určuje zmluva. V opačnom prípade má dielo vady a Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle ustanovení tejto zmluvy a v prípade, ak sa zmluvné strany nedohodli inak, tak sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia, alebo ktoré vzniknú alebo sa objavia v čase trvania záručnej doby, bez ohľadu na to, kedy vznikli. Ak je vada spôsobená okolnosťami uvedenými na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ vadu odstráni na svoje náklady. V ostatných prípadoch (najmä, ak vada vznikla nesprávnym zaobchádzaním s dodaným dielom alebo nedodržaním podmienok jeho používania) Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné vady diela.
3. Zhotoviteľ preberá záväzok zo záruky za akosť (vlastnosti) diela. Záručná doba začína plynúť odo dňa prechodu nebezpečenstva škody na dielo na Objednávateľa. **Záručná doba trvá 24 mesiacov.**
4. Záručná doba neplynie počas doby, počas ktorej Objednávateľ nemôže užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade výmeny alebo nahradenia časti diela, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni, v ktorom Objednávateľ prevezme vymenenú alebo nahradenú časť diela.
5. Ak Objednávateľ zistí pri preberaní diela že došlo k podstatnému porušeniu zmluvy dodaním diela s vadami, môže Objednávateľ odmietnuť dodanie diela a žiadať od Zhotoviteľa dodanie diela bez väd, iné nároky Objednávateľa z tohto titulu sa vylučujú. Zmluvné strany dohodli, že ak je zmluva počas záručnej doby v dôsledku vzniku väd diela porušená podstatným spôsobom, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa (i) odstránenie väd dodaného diela vykonaním jeho opravy alebo (ii) primeranú zľavu z ceny diela. Ak by oprava diela nebola možná alebo účelná, je Objednávateľ oprávnený jednostranne rozhodnúť o výmene dodaného diela za nový bez väd. Objednávateľ nie je oprávnený domáhať sa voči Zhotoviteľovi iných nárokov z väd diela vzniknutých počas záručnej doby alebo odstúpiť z tohto dôvodu od zmluvy, okrem prípadov výslovne dohodnutých v tejto zmluve.

6. Voľba medzi vyššie uvedenými nárokmi z väd diela Objednávateľovi patrí, len ak ju oznámi Zhotoviteľovi vo včas zaslanom oznámení väd alebo bez zbytočného odkladu po tomto oznámení. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že za riadne uplatnenie nárokov z väd diela a zaslanie všetkých s tým súvisiacich oznámení sa považuje tiež oznámenie zaslané elektronickou poštou (e-mailom).

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania zmluvných strán ohľadne predmetu zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky v tejto zmluve neupravené, sa budú posudzovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
Príloha č. 1 – Zoznam dodávaného tovaru a špecifikácia diela.
6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote (tridsať) 30 dní po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Ten istý postup sa uplatní v prípade, ak v zmluve úprava konkrétnej otázky chýba. V prípade, že strany v tejto lehote nedosiahnu dohodu o nahradení neplatného, neúčinného a/alebo nevykonateľného a/alebo doplnení chýbajúceho ustanovenia, bude o veci v súlade s § 291 Obchodného zákonníka oprávnený rozhodnúť príslušný súd.
7. Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

VTrenčine, dňa 6.7.2023

V Novom Meste nad Váhom, dňa 6.7.2023

Zhotoviteľ:

QEX, a.s.

.....

Ing. Ondrej Hort
predseda predstavenstva

Objednávateľ:

Mesto Nové Mesto nad Váhom

.....

Ing. František Mašlonka,
primátor mesta