

ZMLUVA O DIELO 12/2023/OV

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :

Obchodné meno: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
Adresa sídla: Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Zastúpený: Ing. František Mašlonka , primátor mesta
Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Hikel
IČO: 00311863
DIČ: 2021079841
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 5801265001/5600
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
BIC (SWIFT): KOMASK2X
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ELEKTRO GROUP ML, s.r.o.**
Adresa sídla: 913 21 Trenčianska Turná 1304
Zastúpená: Ľuboš Bulko, konateľ spoločnosti
Zapísaná: Okresný súd Trenčín, Obchodný register, odd. Sro, vložka č. 20981/R
IČO: 44514883
IČ DPH: SK 2022728081
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0695272001/5600
IBAN: SK61 5600 0000 0006 9527 2001
BIC (SWIFT): KOMASK2X
Tel.: 0905 616 310
E-mail: elektrogroupml@gmail.com
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmet zmluvy: Závazok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa dielo „**Spoločenský dom Nové Mesto nad Váhom**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa prevziať od zhotoviteľa dodané dielo a zaplatiť zaň cenu diela.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s platnými technickými normami a s ponukou, ktorú predložil.
- 2.3. Miesto dodania diela je: **Hviezdoslavova 465, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.**

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo sú stavebné vnútorné úpravy - podhlády, maľby, obloženie stien podlahy a elektroinštalácia v zmysle priloženého rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Termín realizácie prác:
- 4.1.1 Začatie prác na diele: do **5 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy a protokolárneho odovzdania staveniska.
- 4.1.2 Ukončenie prác na diele: **najneskôr do 31.8.2023**
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo dokončiť v dohodnutom čase. Prípadná zmena času plnenia, uvedené v čl. IV., bod 4.1. tejto zmluvy nie je možná.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu diela.

V. Cena diela

- 5.1. Cena za dodanie diela podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa na sumu.
- | | | |
|-------|--------------|------------------------|
| 5.1.1 | Cena bez DPH | 173.796,37 EUR, |
| 5.1.2 | DPH 20% | 34.759,27 EUR, |
| 5.1.3 | Cena s DPH | 208.555,64 EUR. |
- 5.2. Všetky prípadné požadované zmeny a práce na diele, ktoré sú zmenami a prácami navyše, musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené objednávatelom a upravené písomným dodatkom k zmluve. Pri oceňovaní zmien a navyše prác použije zhotoviteľ jednotkové ceny uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje požadované zmeny a odsúhlasené navyše práce uhradiť.
- 5.3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi a to na základe vzájomnej odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Práce budú fakturované v zmysle vypracovanej cenovej ponuky, na základe skutočne vykonaných a vzájomne odsúhlasených realizovaných prác mesačne.
- 6.2. **Splatnosť faktúry je 21 dní** od doručenia objednávatelovi
- 6.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VII. Záruka

- 7.1. Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku na dobu 24 mesiacov.
- 7.2. Záručná doba začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela na dobu uvedenú v čl. VII., bod 7.1.
- 7.3. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.
- 7.4. Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závadu do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávatelom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.

- 7.5. Záručná doba sa predlžuje o dobu trvania odstraňovania väd na predmete diela v rámci oprávnenej reklamácie.

VIII. Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred začatím prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacim zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.2. Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe bude vykonávať počas doby realizácie diela technický dozor. Technickým dozorom je poverená Miroslava Stančíková.
- 8.3. Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatiu nebránia závady, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela nie sú dôvodom na jeho neprevzatie.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb zdržiavajúcich sa na stavenisku a čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady, ktoré zhotoviteľovi vznikli do času prerušenia, alebo zastavenia prác na stav, v akom sa dielo vo chvíli prerušenia, alebo zastavenia prác nachádza.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že škodu spôsobenú objednávateľovi pri realizácii prác a v súvislosti s realizáciou prác nahradí v plnom rozsahu v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení noviel a § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1991 Zb. v znení noviel. Zároveň sa zaväzuje uhradiť všetky súvisiace zákonné a zmluvné sankcie a súvisiace škody, ktoré objednávateľ bude povinný uhradiť v dôsledku takýchto postupov zhotoviteľa.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. VI., bod 6.2 tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z nezaplatenej časti za každý deň omeškania.
- 9.2 Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela.
- 9.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 9.4 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbujuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a, ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení).
- 10.2 Zmluva ja vyhotovená v 4 exemplároch, každý účastník obdrží dva exempláre.

- 10.3 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.4 Po prečítaní zmluvy a súhlase s jej obsahom, účastníci zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť. Na znak súhlasu s obsahom tohto právneho úkonu pripájajú účastníci svoje vlastnoručné podpisy.
- 10.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č.1: Položkový rozpočet prác.

V Novom Meste nad Váhom, dňa: 19.06.2023

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....
Ing. František Mašlonka
primátor mesta

.....
Ľuboš Bulko
konateľ spoločnosti