

Zmluva o dielo číslo 9/2014

ev. číslo zhotoviteľa 5372-04-000-14-90

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

/Obchodného zákonníka/

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Mesto Nové Mesto nad Váhom**

ul. Čsl. armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

Štatutárny zástupca : **Ing. Jozef Trstenský** - primátor mesta

Zástupca k rokovaniam vo veciach

technických : **Ing. Dušan Macúch**

IČO : **311 863**

IČ DPH: **2021079841**

Bankové spojenie : **PRIMA banka Slovensko,a.s.**

pobočka Nové Mesto nad Váhom

č.ú. 5801265001/5600

1.2. Zhotoviteľ: **PIO KERAMOPROJEKT a.s.**

Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín

Zastúpený: **RNDr. Ing. Pavel Mikuláš** - predseda predstavenstva

Oprávnená osoba

Ku technickému jednaniu: **Ing. Henrich Pavlík**

IČO : **36 308 862**

IČ DPH: **SK 2020176543**

Bankové spojenie : **VÚB Trenčín**

č.ú. 135 162 0759/0200

II. Východiskové údaje

2.1. Názov služby/diela/: **„Rekonštrukcia bývalej vojenskej ubytovne na byty“
v Novom Meste nad Váhom (projektové práce a
inžinierska činnosť) - projekt stavby pre stavebné
povolenie v podrobnosti realizačného projektu**

III. Predmet zmluvy

3.1. Zhotoviteľ je povinný na základe súťažných podkladov zo dňa 28.3.2014, ktoré sú v prílohe č. 2 (v písomnej forme) a tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy a na základe ponuky č.9628/2014- Revízia R0 (kalkulácia ceny diela)-príloha č.1 zmluvy, zrealizovať dielo.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy.

3.3. Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.

IV. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase od 28.4.2014 do 21.8.2014

- zameranie skutkového stavu objektu do 15.5.2014
- štúdia návrh dispozičného riešenia do 29.5.2014 (odsúhlasenie do 7 dní od odovzdania)
- statické posúdenie do 29.5.2014
- projekt stavby pre stavebné povolenie do 24.7.2014
- IČ – stanoviská dotknutých orgánov do 21.8.2014

4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve (Ponuka č.9628/2014-Revízia R0 - príloha č. 1 k zmluve). Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a splnenia podmienok nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením zmluvy.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.4. Neukončenie diela zo strany zhotoviteľa za podmienok uvedených v zmluve v dohodnutom čase plnenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny diela v zmysle čl. V. Ustanovenie čl. IX. bod 9.1. sa neuplatní. Podstatným porušením zmluvy pre uplatnenie vyššie uvedenej pokuty, sa bude považovať neukončenie diela z viny zhotoviteľa v termíne do 21.9.2014

V. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v zložení:

	EUR
Cena diela bez DPH	19 920,-
DPH (20%)	3 984,-
Celková cena s DPH	23 904,-

Z toho : - zameranie skutkového stavu objektu	1 200,- €+ DPH
- štúdia návrh dispozičného riešenia	1 400,- €+ DPH
- statické posúdenie	1 300,-€+ DPH
- projekt stavby pre stavebné povolenie	14 820,-€+ DPH
- IČ – stanoviská dotknutých orgánov	1 200,-€+ DPH

5.2. Ponuka č.9628/2014- Revízia R0(kalkulácia ceny diela) – tvorí prílohu č.1 zmluvy Kalkulácia ceny diela je v prílohe č. 1(v písomnej forme) a tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

5.3.Objednávateľ prehlasuje, že na predmet tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky z rozpočtu mesta.

5.4. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných služieb.

5.5. Odôvodnené a účelovo vynaložené navyše náklady zhotoviteľa na práce a materiál bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi na základe zápisu, odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa a platného dodatku zmluvy.

5.6. V prípade, že v dobe realizácie diela vzniknú oficiálne štátom vyhlásené zmeny cien /devalvácia, DPH a pod./, ktoré budú mať priamy dopad na cenu diela, zhotoviteľ tieto zmeny premietne do celkovej ceny diela.

VI. Platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie diela bude faktúrovaná na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených technickým dozorom investora, v jednotkových cenách uvedených v priloženej kalkulácii zhotoviteľa (Ponuka č.9628/2014- Revízia R0- príloha č. 1 k zmluve).

6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom počas plnenia predmetu tejto zmluvy.

Neoddeliteľnou prílohou faktúr je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený technickým dozorom investora.

6.3. Lehota splatnosti faktúr zhotoviteľa je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.

6.5. V prípade väd alebo nedorobkov diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po dokončení diela náklady do výšky 90 % dohodnutej ceny diela. Zostávajúcich 10% uhradí po dokončení prác, protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých chýb a nedorobkov uvedených v protokole z odovzdania a prevzatia diela, a po predložení konečnej faktúry doloženej súpisom zmluvne vykonaných služieb potvrdených technickým dozorom

VII.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a je v záruke po dobu 5 rokov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4. Počas doby 5 rokov má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd predmetu zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady predmetu zmluvy do 30 dní od doručenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a v prípade nutného stavu do 7 dní.

7.6. Ak sa ukáže, že vada predmetu zmluvy je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet zmluvy, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

7.7. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovať reklamované vady predmetu zmluvy do 30 dní od doručenia oprávnenej reklamácie objednávateľa je objednávateľ oprávnený odstrániť vady predmetu zmluvy na náklady zhotoviteľa.

7.8. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, predmetu zmluvy zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky v zmysle § 562 Obchodného zákonníka.

VIII.

Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Po dokončení diela zhotoviteľ písomne vyzve zástupcu objednávateľa 10 dní dopredu k prevzatiu diela.

8.2. Dielo bude považované za dokončené až písomným potvrdením technického dozora objednávateľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá. Dňom prevzatia diela zástupcom objednávateľa a úhradou ceny za dielo sa objednávateľ stáva vlastníkom diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, alebo nebude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov a technických noriem.

8.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela povereným technickým dozorom Ing. Jozefom Kováčom.

IX.

Zmluvné pokuty

9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl.IV. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

9.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý deň omeškania. Tieto úroky sa nevzťahujú na neuhradených 20% nákladov diela v zmysle čl. IV. zmluvy.

X.

Záverečné ustanovenia

10.1. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.

10.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.4. Ak nastanú niektorej zo zmluvných strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná to ihneď a bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane a vyvolať rokovanie zodpovedných zástupcov, oprávnených k podpisu zmluvy a jej dodatkov.

10.5. Zmluvná strana u ktorej vznikla neschopnosť plniť zmluvný záväzok v dôsledku vyššej moci (napr. živelné pohromy, vojenský konflikt, teroristický útok, generálna stávka a pod.) je povinná bez odkladu písomne uvedomiť druhú zmluvnú stranu o tejto skutočnosti.

10.6. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.

10.7. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.

V Trenčíne

dňa : 25.4.2014

V Novom Meste nad Váhom

dňa: 23.4.2014

Zhotoviteľ :

RNDr. Ing. Pavel Mikuláš

predseda predstavenstva

Objednávateľ

Ing. Jozef Trstenský

primátor mesta