

Kú p n a z m l u v a

č. 8/2012/OPSM

Zmluvné strany:

Predávajúcim: **Ing. Mária Vidličková, rod. Gajdová**
bytom: Stromová ul. č. 10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
dátum narodenia:
RČ:
Bank. spoj.: VOLKSBANK Slovensko, a.s. Nové Mesto nad Váhom
č. ú.

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: **MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM**
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a. s. - Nové Mesto nad Váhom
Číslo účtu: 5801265001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 70/2012 - MsZ zo dňa 13. novembra 2012 túto

kúpnu zmluvu.

čl. I

Predávajúca je vlastníkom nehnuteľností zapísanej na Správe katastra v Novom Meste nad Váhom, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 3912, ako:
- parcela registra „C“ KN parc. č. 4790/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m².

Predmetom predaja je časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 4790/6, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 17/2012 zo dňa 21.3.2012 ako parc. č. 4790/11 zastavané plochy a nádvoria (označená ako diel 18) o výmere 6 m², k. ú. Nové Mesto nad Váhom, vedenej na LV č. 3912 pre potreby mesta za účelom usporiadania pozemku pod vybudovanou stavbou „Malá okružná križovatka ulíc Malinovského – Hviezdoslavova“.

čl. II

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť - pozemok registra „C“ KN parc. č. 4790/11 /označená ako diel 18) zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² za obojstranne dohodnutú cenu vo výške 12 €/m², čo pri výmere 6m² predstavuje sumu **72 €** (slovom sedemdesiatdva eur) .

Kúpnu cenu kupujúci uhradí na účet predávajúceho do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

čl. III

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, obmedzenia, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne vady.

Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasí.

čl. IV

Nadobudnutie nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 70/2012- MsZ zo dňa 13.11.2012.

čl. V

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

2. Náklady spojené s vkladom do katastra uhradí kupujúci.

čl. VI

1. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 2 rovnopisy určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom, 2 rovnopisy pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho

3. Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 27.11.2012

.....

predávajúci

.....

kupujúci