

# ZMLUVA O DIELO č.61/2016/OV

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

## ČL.I Zmluvné strany

<b>1.1 Objednávateľ:</b>	<b>Mesto Nové Mesto nad Váhom</b>
Adresa:	Čsl. Armády 1 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Zastúpený	<b>Ing. Jozef Trstenský</b> , primátor mesta
IČO:	311 863
DIČ :	2021079841
Bankové spojenie:	PRIMA banka Slovensko,a.s.
Číslo účtu:	5801265001/5600
IBAN :	SK12 5600 0000 0058 0126 5001
Oprávnený konateľ vo veciach technických:	Ing.Dušan Macúch
<b>1.2 Zhotoviteľ:</b>	<b>PROIZOL, s.r.o.</b>
Adresa:	Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený	<b>Ing. Jaroslav Sabo</b> , konateľ spoločnosti
IČO:	36 343 901
IČ DPH:	SK2021988760
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.,
Číslo účtu:	6625388006/1111
IBAN :	SK81 1111 0000 0066 2538 8006
Oprávnený konateľ vo veciach technických:	<b>Ing. Jaroslav Sabo</b> , konateľ spoločnosti

*Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel: Sro., vložka číslo: 15608/R*

1.3 Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a že k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

## ČL. II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa dielo resp. práce a dodávky :  
**„Oprava strechy športovej haly v Novom Meste nad Váhom“**  
, podľa priloženej cenovej kalkulácie (cenovej ponuky). Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie zmluvnú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.

## ČL. III Termín uskutočnenia prác

3.1 Dielo v rozsahu v akom je špecifikované v cenovej kalkulácii (cenovej ponuke) (príloha ku zmluve) má nasledovný čas plnenia:

- Začatie stavby : do 7 dní od odovzdania staveniska
  - Ukončenie a odovzdanie diela : najneskôr do 30.11.2016
- (v závislosti od poveternostných podmienok)

3.2 Ak zhotoviteľ uskutoční dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za uskutočnenie diela dohodnutú cenu.

#### **ČL. IV Cena**

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, ako pevná cena podľa priloženej cenovej kalkulácie (cenovej ponuky), ktorá tvorí prílohu ku zmluve o dielo.

4.2. Cena prác v rozsahu uvedenom v priloženej cenovej kalkulácii (cenovej ponuke) je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH	30 866,81 Euro
DPH / 20% /	6 173,36 Euro
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>37 040,17 Euro</b>

(Vid' Cenová kalkulácia)

4.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa a odvoz vyburanej sute zhotoviteľa.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba :

4.4.1. za vykonané navyše práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác a ktoré neboli obsiahnuté v priloženom prehľade rozpočtových nákladov a navyše práce podľa požiadavky objednávateľa. Navyše práce budú vyšpecifikované v stavebnom denníku. Potreba navyše prác avizovaná zhotoviteľom a požiadavka objednávateľa na navyše práce bude zapísaná do stavebno montážneho denníka a odsúhlasená oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu navyše prác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu.

4.4.2. v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

#### **ČL. V Platobné podmienky**

5.1 Zhotoviteľ nepožaduje zálohovú platbu

5.2 Faktúra zhotoviteľa bude vystavená a doručená objednávateľovi do troch dní od protokolárneho prevzatia a odovzdania zhotoveného diela. Splatnosť faktúry je :

do 30 dní od protokolárneho prevzatia a odovzdania diela.

Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať nasledovné prílohy :

- Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok
- Protokol z prebrania a odovzdania zmluvy o dielo

5.3 Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

5.4 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ bezodkladne vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

- 5.5 Prípadné naviac práce musia byť písomne odsúhlasené objednávateľom, až po odsúhlasení môžu byť realizované a následne zahrnuté v súpisoch prevedených prác a dodávok a následne fakturované .

## **ČL. VI Zodpovednosť za vady a záruka**

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pred preberaním musí objednávateľ vytknúť formou zápisu v stavebno-montážnom denníku. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Záručná doba je **10 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

## **ČL. VII Podmienky uskutočnenia prác**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa ponuky zhotoviteľa, teda podľa priložených prehľadov rozpočtových nákladov, ktoré sú prílohou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebno-montážny denník.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dni pred odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzvať objednávateľa na jej prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy sa spíše zápisnica (protokol) o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a investora. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku investora.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela povereným stavebným dozorcom p. Ľubomírom Danačom

## **ČL. VIII Zmluvné pokuty a sankcie**

- 8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v dohodnutých termínoch, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Za deň omeškania sa nebude považovať deň resp. dni o ktoré bola realizácia diela predĺžená, ak nebolo možné dielo vykonávať z dôvodu vyššej moci – počasie (poveternostné podmienky a pod.), alebo z dôvodov zaviných objednávateľom.
- 8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania. Až po dobu uhradenia faktúr zhotoviteľa v plnej výške, je prevedené dielo - práce a dodávky zhotoviteľom vykonané jeho vlastníctvom.

8.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 6.5 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 200 Euro za každý deň omeškania.

8.4 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

## **ČL. IX** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

9.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, keďže ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

9.2 Vlastnícke právo na vykonané dielo (prevedené práce a dodávky) prechádza na objednávateľa po zaplatení všetkých faktúr zhotoviteľa v plnej výške.

9.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.

9.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

9.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.

9.6 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Novom Meste nad Váhom , dňa 30.09.2016

V Bánovciach n. B., dňa 30.09.2016.

Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta

Ing. Jaroslav Sabo, konateľ

objednávateľ

zhotoviteľ

Prílohy : Cenová kalkulácia