

ZMLUVA O DIELO

Číslo 5/2018/OV

Uzavretá v zmysle § 536 a násl. Podľa Obchodného zákonníka

I

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : Mesto Nové Mesto nad Váhom
Ul. Čsl. armády 1,
915 32 Nové Mesto nad Váhom
štatutárny zástupca : Ing. Jozef Trstenský – primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie
- vo veciach zmluvných : Ing. Milan Blaško
- vo veciach technických : Ing. Igor Ištók
IČO : 00311863
DIČ : 2021079841
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s,
číslo účtu : 5801265001/5600
- 1.2. Zhotoviteľ : Ján Bačo
Železničná 312/17
059 92 Huncovce
štatutárny zástupca : Ján Bačo
Osoby oprávnené na rokovanie
- vo veciach zmluvných : Ján Bačo
- vo veciach technických : Ján Bačo
IČO : 37236547
DIČ : 1023183337
IČ DPH:
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN : SK71 0200 0000 0029 5253 3751

II.

Východiskové údaje

- 2.1. Názov stavby /diela/ : Rekonštrukcia budovy na Námestí slobody č.2/2
2.2. Miesto stavby : Nové Mesto nad Váhom

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za skutočne vykonané práce zhotoveného diela uhradí objednávateľ na základe faktúry odsúhlasenej stavebným dozorom investora vystavenej zhotoviteľom až po písomnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra v štyroch vyhotoveniach splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi Prílohou zaslanej faktúry bude originál súpisu odpracovaných hodín opečiatkovaný a podpísaný štatutárom zhotoviteľa. Poverený zástupca objednávateľa následne svojím podpisom a pečiatkou potvrdí vecnosť a kompletnosť predloženej faktúry spolu so súpisom vykonaných prác.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať podmienky stanovené v zmluve.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli pri realizácii diela na jestvujúcich podkladoch, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Dielo bude považované za prevzaté po osobnom prevzatí objednávateľom
- 8.2. Objednávateľ je oprávnený určovať a organizovať práce povereným vedúcim archeologického prieskumu Mgr.Jurajom Malecom PhD.
- 8.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela povereným stavebným dozorom – zástupcom mesta Ing.Igor Išťok.
- 8.4. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou, platnými predpismi a normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným vyjadrením povereného

stavebného dozoru v stavebnom denníku zastaviť zhotovovanie do odstránenia väd diela.

- 8.5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela ani v primeranej lehote na to poskytnutej, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a uplatniť zmluvnú pokutu podľa čl. IV. ods. 4.4. Za primeranú lehotu podľa ods. 1 § 346 Obchodného zákonníka sa považuje 14 kalendárnych dní.
- 8.6. Zhotoviteľ počas prác na zhotovení diela v celom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a protipožiarnych predpisov ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku. Prechod nebezpečenstva škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až dňom odovzdania diela.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa okamžite na kontrolu tých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.8. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve
- 8.9. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených objednávateľom
- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za škody ním spôsobené objednávateľovi, ako aj tretím osobám v plnom rozsahu po preukázaní nákladov.

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

X.

Úrok z omeškania

- 10.1. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý týždeň omeškania.
- 10.2. Úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.
- 10.3. Zaplatením úroku z omeškania alebo zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

XI.

Závěrečné ustanovenia

- 11.1. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.
- 11.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.4. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ dve vyhotovenia.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Novom Meste nad Váhom dňa : 5.3.2018 V Novom Meste nad Váhom dňa: 5.3.2018

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :

Ján Bačo

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta