

Zmluva o dielo

č. 35/2014/OV

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

/Obchodného zákonníka/

I.

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : Mesto Nové Mesto nad Váhom
ul. Čsl. armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
- Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta
- Zástupca k rokovaniam vo veciach
technických : Ing. Dušan Macúch
- IČO : 311 863
- IČ DPH: 2021079841
- Bankové spojenie : Prima banka,a.s.
pobočka Nové Mesto nad Váhom
č.ú. 5801265001/5600
- 1.2 Zhotoviteľ : Doprastav Asfalt, a.s.
Hronská 1, 960 93 Zvolen
- Zastúpený: Ing. Rastislav Loffler, predseda predstavenstva
Monika Fizeľová, člen predstavenstva
- Oprávnená osoba k technickému jednaniu:
Ing. Milan Hronec, výrobný – technický námestník
- IČO : 46 120 602
- IČ DPH: SK 2023231892
- Bankové spojenie : UniCredit Bank Slovakia a.s.
- Číslo účtu: 1127028005/1111
- Tel: 0907 750 966
- e-mail: milan.hronec@doprastavasfalt.sk

II.

Východiskové údaje

- 2.1. Názov diela: „**Oprava povrchovej asfaltobetónovej vrstvy miestnych komunikácií -2014-2015**“
- 2.2. Miesto stavby: komunikácie v Novom Meste nad Váhom

III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je oprava miestnych komunikácií v Novom Meste nad Váhom na základe parametrov uvedených vo výkaze výmer.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy.
- 3.3. Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných právnych predpisov, platných technických noriem.

IV.

Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase od 09/2014 do 11/2015
- 4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a splnenia podmienok nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením zmluvy.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4. Neukončenie diela zo strany zhotoviteľa za podmienok uvedených v zmluve v dohodnutom čase plnenia, prípadne odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny diela v zmysle čl. V. Ustanovenie čl. VIII. bod 8.1. sa neuplatní. Zmluvná pokuta sa netýka prípadov, keď ukončenie diela nebolo možné naplniť, z dôvodu porušenia povinnosti zo strany objednávateľa.

V.

Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách

a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. , ktorou sa vykonáva citovaný zákon vrátane všetkých zmien a dodatkov.

Cena diela :

Cena bez DPH 187 667,75 EUR

DPH z ceny spolu (20%) 37 533,55 EUR

Cena s DPH 225 201,30 EUR

Cena slovom: dvestodvadsaťpäťtisícdivestojeden eur a tridsať centov

5.2. Ocenený výkaz výmer s popisom stavebných prác je v prílohe č. 1 (v písomnej forme) a tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

5.3. V prípade, že v dobe realizácie diela vzniknú oficiálne štátom vyhlásené zmeny cien /devalvácia, DPH a pod./, ktoré budú mať priamy dopad na cenu diela, zhotoviteľ tieto zmeny premietne do celkovej ceny diela.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie diela bude uhradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác do výšky 90% celkovej ceny bez DPH.

6.2 Vykonané realizačné práce podľa čl. III. bod 3.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe súpisu vykonaných prác podľa stavebného denníka, odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do piatich (5) dní, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry.

6.3 Úhrada faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení väd a nedorobkov zistených a uvedených v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

6.4 Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do piatich (5) dní zhotoviteľovi.

6.5 V prípade väd a nedorobkov diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po dokončení diela náklady vo výške 90% dohodnutej ceny diela bez DPH. Zostávajúcich 10% uhradí po dokončení prác , protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých chýb a nedorobkov uvedených v protokole z odovzdania a prevzatia diela, po úplnom odstránení zariadenia staveniska, po predložení konečnej faktúry doloženej súpisom zmluvne vykonaných prác potvrdených technickým dozorom.

6.6 Lehota splatnosti faktúr je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.7 Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky.

6.8 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa slovenských technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v predmete zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.

7.3 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 60 mesiacov , ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD.

7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr v pracovný deň nasledujúci po dni ich zistenia.

7.6 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.

7.7 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.

7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené v čase uvedenom v čl. VII. bod 7.3. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.

7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použitie trval.

7.10 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

7.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

VIII.

Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl.IV. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

8.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý deň omeškania.

8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela v prípade odstúpenia od zmluvy. Pokuta je splatná do 10 dní od odstúpenia od zmluvy.

Čl. IX

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí stavby (diela). Po dokončení diela zhotoviteľ písomne vyzve zástupcu objednávateľa 10 dní dopredu k prevzatíu diela. Dielo je možné odovzdať aj po jednotlivých ucelených častiach na dielčí odovzdávací protokol, iba v tom prípade, ak medzi dokončením ucelenej časti a dokončením celého diela je časový rozdiel.

9.2 Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.

9.3 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

9.4 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.

9.5 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný Ing. Milan Hronec

9.6 Za objednávateľa je výkonom občasného technického dozoru objednávateľa poverený p. Danáč Ľubomír

9.7 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté

škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.

9.8 Kontrolné dni zvoľáva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.

9.9 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.

9.10 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.

9.11 Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9.12 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi patričné a včasné spolupôsobenie spočívajúce hlavne v poskytovaní podkladov a dokladov, ktorých potreba vznikne v priebehu prác a to do piatich (5) dní od vyzvania. Osobitnú lehotu na dodanie podkladov a dokladov dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami.

9.13. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou, platnými právnymi predpismi a technickými normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným vyjadrením povereného technického dozora v stavenom denníku zastaviť zhotovovanie diela do odstránenia väd diela. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote na to poskytnutej, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a uplatniť zmluvnú pokutu podľa čl. IV. ods. 4.4. Za primeranú lehotu podľa ods. 1 § 346 Obchodného zákonníka sa považuje 14 kalendárnych dní.

9.14. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska

9.15. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v zmysle zákona č.223/2001 o odpadoch a objekty zariadenia staveniska do 15 dní po termíne písomného prevzatia stavby (diela) objednávateľom. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa triedenie ornice a stavebnej sute na určenom mieste v rámci stavby. Ornica a stavebná suť bude odvázaná Technickými službami mesta Nové Mesto nad Váhom.

9.16. Objednávateľ doporučuje pre skládkovanie materiálov na báze skla, kovu, plastov, dreva, živice a ostatných chemických látok regionálnu skládku odpadov LOBBE-Doliny spol.s.r.o. v Kostolnom vo vzdialenosti do 20 km s poplatkom za skládkovanie živých materialov 38,44- €t s DPH.

Čl. X

Odovzdanie a prevzatie diela

10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.

10.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní, na jeho náklady.

10.4 Dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.

10.5 Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.

10.6 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

10.7 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne určenom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.

11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a návrhmi na riešenie oprávnených pracovníkov, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.

11.3 Zámenny materiálov alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení s objednávateľom na kontrolnom dni.

11.4 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou

tejto ZoD. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyše prác do doby ich odsúhlasenia písomným dodatkom k tejto ZoD.

11.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.

11.6 V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia.

11.7 Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon NR SR č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

11.8 Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.

11.9 Zhotoviteľ je zodpovedný za jeho pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.

11.10 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby na stavenisku stavebnú činnosť aj v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna po vzájomnej dohode so zachovaním nočného klľudu.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

12.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.

12.2 Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.

12.3 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.

12.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.

12.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.

12.7 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.

12.8 V prípade Odstúpenia od zmluvy a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.

12.9 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

12.10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa zákona č.546/2010 dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

12.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok..

Prílohy:

Príloha č. 1: Položkový rozpočet

Príloha č. 2: Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka

Vo Zvolene

dňa : 5.9.2014

Zhotoviteľ :

.....

Ing. Rastislav Loffler

predseda predstavenstva

V Novom Meste nad Váhom

dňa: 27.8.2014

Objednávateľ:

.....

Ing. Jozef Trstenský

primátor mesta

.....

Monika Fízel'ová

člen predstavenstva

Príloha č.2

Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, rozhodné pre plnenia zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
3. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
5. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä prehľad zmlúv, zoznamov dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele, prehľad skúšok každého druhu.
7. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
9. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa a spracovateľa projektovej dokumentácie.
10. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
11. Denník uschováva zhotoviteľ po dobu 5 rokov od odovzdania a prevzatia diela.