

## **K ú p n a z m l u v a   č.2/2014/KZ- OPSM**

uzatvorená podľa ust. 588 a nasl. Zákona č.40/1964 občianskeho zákonníka v neni neskorších predpisov / ďalej len " Zmluva"

uzatvorená medzi

**predávajúcimi:**

- 1. Ing. Jarolím Šimovec, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 2. Vladimíra Kováčsová, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 3. Ing.František Matika, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 4. Karol Šimun, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 5. Ján Skrúcaný, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 6. Zuzana Skrúcaná, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 7. Peter Chovan, bytom Nové Mesto nad Váhom,**
- 8. Magda Chovanová, , bytom Nové Mesto nad Váhom,**

na strane jednej

a

**kupujúcim:**

**Mesto Nové Mesto nad Váhom**  
**zastúpené primátorom mesta**  
**Ing. Jozefom Trstenským**  
**Bank. spoj :Prima banka a.s.**  
**Nové Mesto nad Váhom**  
**č. ú. : 5801265001/5600**  
**IČO : 311 863**

na strane druhej

### **Článok I.**

Predávajúci zrealizovali stavbu „ Prístupová komunikácia a inžinierske siete k pozemkom určených na výstavbu rodinných domov, obj. 501.00 kanalizácia a obj. SO 502.00 Vodovod, ktorá sa nachádza na pozemkoch parc.č. 5202,5203/24,5203/25, 5203/26, 5205/10, 5205/11, 5205/12, 5206/1, 5206/13, 5206/14, 5206/19, 5200 k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Stavba bola povolená vodoprávnym rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Novom Meste nad Váhom pod č.j. OÚŽP/2007/01509 zo dňa 3.8.2009

#### Obj. SO502.00 Vodovod:

- RAD „A-4-5 – HDPE 100mm,SRD 17, dĺžky 238,54m  
-slúži na zásobovanie rodinných domov pitnou vodou a ako požiarly vodovod.  
- napojenie radu „A-4-5“ na verejný vodovod DN 150mm na ul. Športovej je zrealizované odbočkou a šupátkom so zemnou súpravou šupátkovou DN 100mm. Na budúcej ul. Stromovej je vodovod ukončený hydrantom, šupátkom a zaslepenou prírubou.  
Potrubie vodovodu je opatrené po celej trase vyhľadávacím vodičom AY 6mm<sup>2</sup> a sú na ňom osadené 3 podzemné požiarne hydranty H1-H3, z toho hydrant H3 ako vzdušník.

#### Obj.SO1.00 Kanalizácia

Kanalizácia slúži na odvedenie odpadových vôd stokou „HE“, ktorá je napojená cez šachtu S7 do verejnej jednotnej kanalizácie DN 1000mm HOBAS- stoka „H“ na ul. Športovej.  
STOKA „HE“ – PP K2 DN 400 mm, dĺžky 7,29,S7  
-PVC-U DN 300mm, dĺžky 193,67m,Š2  
-Počas realizácie stavby bola v mieste bývalej studne na kanalizačnom potrubí medzi Š4 a Š5 v staničení 119,5-122,2m osadená chránička DN 400 mm – dĺžky 2,7m.

Obj. SO502.00 Vodovod a :SO 501.00 Obj.SO1.00 Kanalizácia sú uložené v budúcej prístupovej komunikácii.

Predávajúci prehlasuje a ručí kupujúcemu, že ku dňu podpisu tejto zmluvy je výlučným vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie a je oprávnený v plnom rozsahu s predmetom svojho vlastníctva nakladať.

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k verejnému vodovodu a kanalizácii a kupujúci verejný vodovod a kanalizáciu preberá do svojho vlastníctva a dispozície.

### **Článok II.**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za prevod vlastníckeho práva k verejnému vodovodu a kanalizácii vo výške 1 euro (slovom \_ jedno euro) za stavbu vrátane dane (ďalej len „Kúpna cena.) tj. spolu 2€

2. Kúpnu cenu uhradil Kupujúci v hotovosti pri podpise tejto Zmluvy k rukám Predávajúceho čo, Predávajúci svojím podpisom pod túto zmluvu potvrdzuje.

### **Článok III.**

1. Predávajúci podpisom tejto zmluvy prehlasuje a ručí kupujúcemu, že odovzdáva verejný vodovod a kanalizáciu plne funkčnú, bez žiadnych zjavných ani skrytých väd alebo nedorobených súčastí.

2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy prehlasuje a ručí kupujúcemu, že verejný vodovod a kanalizácia nie je zaťažená žiadnym zmluvným vzťahom, vecným bremenom alebo akoukoľvek inou ťarchou obmedzujúcou výkon vlastníckeho práva.

3. Predávajúci odovzdáva kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho preberá technickú dokumentáciu stavby, skutočné zameranie stavby, právoplatné stavebné a kolaudačné rozhodnutie, kamerové skúšky, skúšky vodotesnosti, písomnú záruku zhotoviteľa stavby, písomné stanovisko TVK a.s.

### **Článok III.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy zaplatením celej kúpnej ceny.

2. Kúpu stavieb schválilo mestské zastupiteľstvo Nové Mesto nad Váhom uznesením č. 69/2013-MsZ zo dňa 5. novembra 2013.

### **Článok IV.**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta.

2. Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov, každý účastník obdrží po 1 rovnopise.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

4. Zmluva bude zverejnená mestom Nové Mesto nad Váhom do 5 dní po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.

V Novom Meste nad Váhom

dňa 12.2.2014

V Novom Meste nad Váhom

dňa 12.2.2014

Predávajúci

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

Kupujúci