

Zmluva o dielo č.23/2016/OV
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej aj len ako „zmluva“)

uzavretá medzi:

Objednávateľ:

Názov: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
So sídlom: ul. Čsl. Armády č. 1, 915 32 Mesto Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 311 863
DIČ: 2021091402
IČ DPH: SK2021079841
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
pobočka Mesto Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
Č. účtu: 5801265001/5600
Zastúpený: vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Trstenský, primátor
vo veciach technických: Ing. Dušan Macúch
/ďalej len „objednávateľ“/

a

Zhotoviteľ:

TECHKLIMA s. r. o.
so sídlom: Trenčianska 17, 915 34 Nové Mesto nad Váhom
zastúpený: Ing. Ján Švec, generálny riaditeľ
IČO: 36 312 363
IČ DPH: Sk2020182516
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č.: 11961/R
bankové spojenie: ČSOB a. s., pob. Nové Mesto nad Váhom
číslo účtu: 611739883/7500

oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Ján Švec, ml., obchodný riaditeľ
vo veciach obchodných: Eva Galbavá, obchodná referentka
vo veciach technických:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

takto:

Článok I.
Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je „Rekonštrukcia budov časti areálu bývalých vojenských skladov pre TSM v Novom Meste nad Váhom- vzduchotechnika objektov SO-11 a SO-12“ (ďalej len ako „dielo“), dodanie diela, zaškolenie obsluhy a dodanie technickej a technologickej dokumentácie diela. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa Projektovej dokumentácie „Názov: Rekonštrukcia budov areálu bývalých vojenských skladov pre TSM v Novom Meste nad Váhom, Investor: Nové Mesto nad Váhom, Ul. Čsl. Armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom“, v súlade s Cenovou ponukou Zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1. a č.2. a v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ a príslušnými STN a normami platnými v EÚ. Prílohy č. 1 a č. 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Rozsah diela:

A) Časť vzduchotechnika (ďalej „VZT“) nových objektov TSM SO-11 a SO-12 v súlade s Prílohou č. 1 a 2 tejto zmluvy, ktorú tvorí rozpočet diela v súlade s projektovou dokumentáciou.

1.2. Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka riadne a včas prevziať ukončené dielo a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoj náklad a na svoje nebezpečenstvo vykonať a odovzdať Objednávateľovi predmet zmluvy uvedený v článku I. tejto zmluvy.

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, so špecifickými podmienkami uvedenými v prílohe č. 1 a s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ a so zodpovedajúcimi technickými normami SR a EÚ.

2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v rozsahu Objednávateľom poskytnutých údajov a informácií oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

2.4 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela tretiu osobu. V tomto prípade však za vykonanie diela zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje pri uzavretí tejto zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi informácie a všetky podklady potrebné k plneniu predmetu zmluvy a poskytnúť mu spolupôsobenie počas zhotovovania diela, pričom je objednávateľ povinný sa písomne vyjadriť k návrhu technologických zmien bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní od doručenia písomného návrhu uvedených zmien. V prípade, ak sa Objednávateľ v uvedenej lehote písomne nevyjadrí bude sa mať za to, že Objednávateľ so zaslaným návrhom technologických zmien bez výhrad v celom rozsahu súhlasí.

2.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platnými predpismi a normami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. V prípade, ak objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo v rozpore s technickými normami, je Objednávateľ povinný na túto skutočnosť Zhotoviteľa písomne upozorniť, pričom v písomnom upozornení je Objednávateľ povinný uviesť konkrétne skutočnosti a okolnosti, ktoré podľa jeho názoru zakladajú vadné plnenia diela zo strany Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo nezačne vykonávať riadnym spôsobom ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, ktorá však nesmie byť kratšia ako 10 pracovných dní a ďalší postup Zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu

tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka, je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

2.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovuje Obchodný zákonník SR a v prípadoch, ak:

- i) Zhotoviteľ mešká s odovzdaním diela viac ako 30 kalendárnych dní po termíne v zmysle článku V. bod 5.1 tejto zmluvy;
- ii) vstúpil Zhotoviteľ do likvidácie;
- iii) bol na Zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie;
- iv) Zhotoviteľ sám podal návrh na povolenie reštrukturalizácie;
- v) bol na Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu;
- vi) Zhotoviteľ sám podal návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok;
- vii) bol vyhlásený konkurz na majetok Zhotoviteľa;
- viii) bol návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa zamietnutý pre nedostatok majetku;
- ix) konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – Zhotoviteľa;
- x) bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu – Zhotoviteľa nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty.

Účinnosť odstúpenia od zmluvy nastane dňom doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o odstúpení od zmluvy Zhotoviteľovi zaslaného doporučené na jeho poslednú známu adresu alebo na základe osobného doručenia odstúpenia od zmluvy Zhotoviteľovi.

2.8 Objednávateľ sa zaväzuje rešpektovať autorské práva (copyright) Zhotoviteľa na predmet zmluvy a nesprístupniť sprievodnú technickú, technologickú a výkresovú dokumentáciu ani ich časti akokoľvek tretím osobám, ak nebude oboma zmluvnými stranami dohodnuté inak v podobe samostatného písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok III.

Podmienky inštalácie technológie, odovzdanie a prevzatie diela

3.1 Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo na mieste inštalácie diela podmienky pre prácu Zhotoviteľa pri jeho inštalácii vrátane zabezpečenia dodávok energií nevyhnutných na inštaláciu diela.

3.2 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za riadenie postupu vlastných prác a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci počas inštalácie diela a uvedenia diela do prevádzky.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti na pracovisku Objednávateľa viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele. Zároveň sa zaväzuje informovať Objednávateľa o všetkých skúškach, príp. prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a prizvať k nim zástupcu Objednávateľa.

3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste inštalácie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

3.5 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela Objednávateľovi do trvalej prevádzky.

3.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme od Zhotoviteľa a zaplatí mu za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo, dielo sa bude považovať za riadne dokončené a odovzdané uplynutím 7 dní od márneho uplynutia lehoty na prevzatie diela Objednávateľom.

3.7 Dielo je ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním Objednávateľovi do trvalej prevádzky, po uplynutí skúšobnej prevádzky, ktorá je 2 dni. Skúšobná prevádzka musí byť zahájená najneskôr do 7 dní odo dňa dodania technologického celku na miesto určenia objednávateľa. V prípade, že sa počas skúšobnej prevádzky vyskytnú nedostatky na diele, začne plynúť nová skúšobná prevádzka, a to dňom nasledujúcim po dni, kedy boli tieto nedostatky odstránené. Celková doba určená na skúšobnú prevádzku a opakované skúšobné prevádzky nesmie prekročiť 1 mesiac odo dňa dodania technologického celku do sídla objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol. To neplatí v prípade postupu podľa bodu 3.6) vety druhej tejto zmluvy.

3.8 Skúšobnou prevádzkou podľa bodu 3.7 sa rozumie doba, počas ktorej dielo trvale spĺňa požiadavky uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. V prípade, že sa počas skúšobnej prevádzky zistí, že dielo alebo jeho časť nespĺňa podmienky podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1, Objednávateľ má právo v tejto časti od zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3% z celkovej ceny diela.

3.9 K odovzdaniu a k prevzatiu diela Zhotoviteľ pripraví:

- vyhlásenie o zhode
- záručný list
- preberací protokol
- doklady o prevádzaných skúškach a o ich výsledkoch
- návody na obsluhu a údržbu technológie v slovenskom jazyku
- sprievodnú technickú a technologickú dokumentáciu
- prezenčnú listinu o zaškolení zamestnancov Objednávateľa

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za dielo, tak ako je uvedené v článku I. tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je dohodnutá vo výške spolu **9 334,78 EUR** (slovom: deväťtisícristotridsaťštyri EUR, sedemdesiatosem centov) bez DPH, **11 201,74 EUR** (slovom: jedenásťtisícdevstojeden EUR, sedemdesiatštyri centov) s DPH.. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s uskutočnením realizovaného diela.

4.2 Dohodnutá cena zahŕňa vývoj, všetky dodávky technológie, zariadenia, materiály, drobné pomocné konštrukcie a práce, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela, ďalej príslušné skúšky, návody a technickú a technologickú dokumentáciu, balenie, dopravu a poistenie dopravy.

4.3 Cena je pevnou zmluvnou cenou. Za túto cenu vykoná zhotoviteľ aj také práce, ktoré nie sú špeciálne vymenované v podkladoch na realizáciu diela, avšak nevyhnutne prináležia k úplnému funkčnému a prevádzkyschopnému zhotoveniu diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

4.4 Cenu diela zaplatí Objednávateľ na základe Zhotoviteľom vystavenej vyúčtovacej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu (konečnú) faktúru po protokolárnom odovzdaní a prevzatí príslušného zariadenia alebo súboru zariadení u Objednávateľa (po uplynutí skúšobnej prevádzky a podpísaní odovzdávacieho protokolu). Vyúčtovacia faktúra je splatná v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry.

4.5 Faktúry budú obsahovať minimálne nasledujúce údaje:

- označenie predmetu diela a číslo zmluvy
- názov, sídlo Zhotoviteľa
- IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo vložky Objednávateľa, ak sú údaje k dispozícii
- bankové spojenie Objednávateľa a Zhotoviteľa
- fakturovanú čiastku
- splatnosť podľa zmluvy o dielo
- podpis Zhotoviteľa.

4.6 V prípade, ak Objednávateľ požiada Zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, alebo o obmedzenie rozsahu diela, bude medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom dohodnutá úprava ceny za dielo vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo alebo samostatnou zmluvou.

4.7 Každé samostatne fakturované zariadenie alebo súbor zariadení sa stáva vlastníctvom Objednávateľa až po úplnom uhradení dohodnutej kúpnej ceny zariadenia alebo súboru zariadení vrátane dane z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov. Za deň splnenia povinnosti uhradiť faktúru sa bude považovať deň pripísania sumy vyúčtovanej Zhotoviteľom na základe vystavenej faktúry v prospech účtu Zhotoviteľa.

Článok V. Miesto a termín zhotovenia diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo na mieste určenia Objednávateľom v termíne najneskôr **do 30.11.2016**. Nástup na práce v nadväznosti na iné profesie bude pred a v procese výstavby telefonicky alebo písomne dokoňunovaný medzi zodpovednými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.

5.2 Po dohode zmluvných strán môže byť dielo odovzdané pred dohodnutým termínom, pričom táto skutočnosť nemá vplyv na termíny platieb ceny diela.

5.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred termín testovacích - preberacích skúšok, skúšobnej prevádzky a odovzdania diela do trvalej prevádzky.

5.4 Ak objednávateľ prekročí dobu uvedenú v článku II. bod 2.5. tejto zmluvy posúva sa termín odovzdania diela o celkový počet dní prekročenia tejto doby v každom jednotlivom prípade.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať zmluvou určené vlastnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky diela, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas záručnej doby. Prípadné drobné vady zistené Objednávateľom pri prevzatí diela, musia byť Objednávateľom popísané a špecifikované v odovzdávacom protokole, inak sa má za to, že dielo bolo Zhotoviteľom vykonané riadne a bez vád.

6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu po odovzdaní diela do trvalej prevádzky zmluvnými stranami resp. uplynutím 7 dní od márneho uplynutia lehoty na prevzatie diela Objednávateľom v zmysle bodu 3.6) tejto zmluvy. Záručná doba sa predlžuje čiastkovo na vadné dodávky o obdobie, odo dňa uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie zo strany objednávateľa až do odstránenia reklamovaných nedostatkov.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u Zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

6.4 V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný reagovať na reklamáciu do troch pracovných dní a vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vady diela v čo najkratšom čase odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa.

Článok VII. Zmluvné pokuty

7.1 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín zhotovenia diela podľa článku V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny nedodaného diela / nedodanej časti diela za každý deň omeškania.

7.2 V prípade, ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Nárok Objednávateľa na náhradu škody tým nebude ani sčasti dotknutý.

Článok VIII. Obchodné tajomstvo

8.1 Táto zmluva a skutočnosti, ktoré sú v nej uvedené, alebo ktoré sa obe strany dozvedia v súvislosti s touto zmluvou predstavujú predmet obchodného tajomstva. Obe strany sa zaväzujú chrániť obchodné tajomstvo dostatočným spôsobom, aby sa o jeho obsahu alebo časti jeho obsahu nedozvedeli tretie osoby. Za tretie osoby sa nepovažujú osoby, ktoré sú väčšinovými vlastníkmi Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, a osoby, ktoré na základe poverenia v zmysle článku II. bod 2.4 vykonávajú dielo za Zhotoviteľa.

8.2 Pokiaľ dá jedna zo strán písomné povolenie druhej strane na zverejnenie uvedeného obchodného tajomstva, platí, že zverejnené skutočnosti prestávajú byť obchodným tajomstvom, a to s účinnosťou udelenia uvedeného písomného súhlasu.

8.3 Pod zverejnenie obchodného tajomstva nespadá použitie potrebných informácií alebo dokumentov v súlade s legislatívou Slovenskej republiky, v prípadných súdnych, rozhodcovských alebo správnych konaniach ohľadom práv alebo povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok IX. Doručovanie písomností

9.1 V prípade, že niektorá zo strán zmení svoju adresu pre doručovanie uvedenú v záhlaví zmluvy, oznámi to písomne bez zbytočného odkladu druhej strane. Od doručenia takéhoto oznámenia je druhá strana povinná doručovať písomnosti na novú adresu.

9.2 Všetky písomnosti doručované na uvedené adresy sa považujú za doručené, aj keď budú zaslané doporučené a zásielka bude uložená na pošte, pričom úložná lehota márne uplynie a zásielka bude vrátená odosielateľovi. Za deň doručenia sa v takom prípade považuje tretí deň od uloženia zásielky na pošte.

Článok X. Vlastníctvo, nebezpečenstvo škody

10.1 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu a k jeho súčastiam v momente, keď mu ho Zhotoviteľ odovzdá alebo v momente odovzdania alebo doručenia prepravných dokladov viažucich sa k dodávanému dielu, ale len v prípade, že Objednávateľ uhradil v celej výške kúpnu cenu a ďalšie pohľadávky, ktoré mal voči Zhotoviteľovi, napr. poplatky, náhradu škody, zmluvné pokuty a pod. V prípade, že Zhotoviteľ má v čase dodania Diela alebo v čase odovzdania prepravných dokladov voči Objednávateľovi pohľadávky viažuce sa k predmetu Diela, nadobudne Objednávateľ vlastnícke právo až ich úplným uspokojením v zmysle výhrady vlastníctva uvedenej v článku XI.

Článok XI. Výhrada vlastníctva

11.1 Ustanovenia tohto článku sa vzťahujú na upravenie niektorých práv a povinností medzi Zhotoviteľom ako predávajúcim a Objednávateľom ako kupujúcim, keď Objednávateľ Dielo užíva, ale ešte k nemu nenadobudol vlastnícke právo. V prípade, že Objednávateľ zaplatí kúpnu cenu za Dielo až po jeho prevzatí, Zhotoviteľ zostáva vlastníkom Diela až do času úplného zaplataenia kúpnej ceny Zhotoviteľovi ako predávajúcemu (výhrada vlastníctva). Nebezpečenstvo škody na Dielo prechádza v súlade s článkom X. tejto zmluvy. Objednávateľ je v danom prípade len držiteľom/užívateľom Diela.

11.2 Až do doby, kým sa Objednávateľ stane vlastníkom Diela, je povinný ho udržiavať na svoje náklady v riadnom a prevádzkyschopnom stave. V prípade akéhokoľvek poškodenia tovaru alebo objavenia vady na Dielo je Objednávateľ povinný oznámiť to bezodkladne Zhotoviteľovi. Pokiaľ sa jedná o poškodenie, za ktoré nezodpovedá Zhotoviteľ, je Objednávateľ povinný zabezpečiť a aj zaplatiť opravu tovaru. Objednávateľ je povinný zaobchádzať s Dielom šetrne je povinný dodržiavať návod na použitie, bezpečnostné predpisy. Je povinný ho používať len na účel, na ktorý je určený v súlade s bezpečnostným a inými všeobecne

záväznými predpismi. Objednávateľ nie je oprávnený meniť technické vlastnosti a konštrukciu Diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu predávajúceho.

11.3 Vykonanie zmien a úprav na tovare môže vykonávať len Zhotoviteľ.

11.4 Objednávateľ nesmie dať do doby, kým sa stane vlastníkom Diela do užívania tretej osobe, nesmie ho predať ani prenajať, zaťažiť, použiť na zabezpečenie svojich záväzkov.

11.5 Keď Objednávateľ napriek zákazu umožní tretej osobe, aby s Dielom nakladala, prípadne Dielo na tretiu osobu previedla, a nebude možné toto právo tretieho zrušiť, je Objednávateľ povinný previesť na Zhotoviteľa platby, ktoré mu boli zaplatené z titulu právneho vzťahu medzi ním a treťou osobou a práva prípadne nároky, ktoré mu vznikli, a to do výšky ešte nesplatenej kúpnej ceny. Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady spojené s uplatnením a vymožením vlastníckeho a spojených práv či nárokov viažucich sa k Dielu.

11.6 Objednávateľ je povinný okamžite oznámiť Zhotoviteľovi všetky škody na dodanom Dielu, všetky exekučné konania, v ktorých exekútor do súpisu hnutelných vecí zaradiť aj Dielo, ktoré podlieha výhrade vlastníckeho práva alebo na základe ktorých bude veriteľ uspokojovaný predajom hnutelnej veci - Dielom podliehajúcemu výhrade vlastníckeho práva a doručiť Zhotoviteľovi kópie exekučných príkazov a príslušné protokoly, či iné listiny, ktoré boli v priebehu exekučného konania vyhotovené a doručené kupujúcemu. Okrem toho je Objednávateľ povinný vykonať všetky opatrenia na odvrátenie exekúcie.

11.7 V prípade úplného zničenia alebo odcudzenia Diela má Zhotoviteľ právo započítať si s poisťným plnením čiastku, zodpovedajúcu všetkým budúcim doposiaľ neuhradeným pohľadávkam Zhotoviteľa vzniknutých v súvislosti s realizáciou a dodaním Diela. Prípadný zostatok poisťného plnenia vyplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zodpovedajúcim spôsobom Dielo proti riziku krádeže vlámaním. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi miesto trvalého alebo obvyklého umiestnenia Diela a bezodkladne Zhotoviteľa informovať o všetkých zmenách tohto umiestnenia, umožniť kedykoľvek prístup Zhotoviteľovi k Dielu, a to aj bez osobitnej výzvy resp. oznámenia Zhotoviteľa o jeho úmysle skontrolovať tovar.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného v rade číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

12.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

12.3 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou. Prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy rozhodnú vecne a miestne príslušné súdy Slovenskej republiky.

12.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné

ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali alebo ktorý musel byť zmluvným stranám známy v čase jej podpisu.

12.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy v zmysle článku II. bod 2.6 a bod 2.7 a článku III. bod 3.8 tejto zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vrátiť všetky poskytnuté zálohové platby ceny Diela do 30 dní od vyzvania zo strany Objednávateľa.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

12.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/ podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Novom Meste nad Váhom,
dňa 15.4.2016

V Novom Meste nad Váhom,
dňa 15.4.2016

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

Ing. Ján Š v e c
generálny riaditeľ

.....
za Objednávateľa

.....
za Zhotoviteľa

Prílohy:

Príloha č. 1 – Rozpočet stavby „Rekonštrukcia budov areálu bývalých vojenských skladov pre TSM v Novom Meste nad Váhom“, SO-11 Dielne a sklady, časť Vzduchotechnika

Príloha č. 2 – Rozpočet stavby „Rekonštrukcia budov areálu bývalých vojenských skladov pre TSM v Novom Meste nad Váhom“, SO-12 Autoopravárenská dielňa, časť Vzduchotechnika