

DAROVACIA ZMLUVA

č. 22/1/2018/OPSM

uzavretá podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník) medzi týmito zmluvnými stranami:

Učastníci č.1 (darcovia):

1. Milan Koman, rod. , nar. , RČ:
a manželka Helena Komanová, rod. , nar. , RČ:
obaja bytom: , 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
občania SR
2. Milan Koman, rod. , nar. , RČ:
bytom: , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, občan SR
3. Ing. Ľubica Komanová, rod. , nar. , RČ:
bytom: , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, občan SR
4. Milan Koman, rod. , nar. , RČ:
bytom: , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, občan SR

(ďalej len „darcovia“)

a

Účastník č.2 (obdarovaný):

Mesto Nové Mesto nad Váhom

V zastúpení: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta
Sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00311 863
DIČ: 2021079841

(ďalej len „obdarovaný“)

Čl. I

1.)Darcovia sú vlastníčkmi nehnuteľností – pozemkov evidovaných Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na:

- liste vlastníctva č. 3129, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom

1. Milan Koman, rod. a Helena Komanová, rod. , obaja bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom v ½
2. Ing. Ľubica Komanová, rod. , bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom v ½

parcels registra C KN č. 1450/33 záhrady o výmere 933 m²,
parcels registra C KN č. 1450/35 záhrady o výmere 480 m²,
parcels registra C KN č. 1450/36 záhrady o výmere 493 m²,
parcels registra C KN č. 1450/45 záhrady o výmere 4 m²,

- **liste vlastníctva č. 1383**, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom

2. Milan Koman, bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom v ½
3. Ing. Ľubica Komanová, rod. , bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v ½

parcels registra C KN č. 1450/37 záhrady o výmere 650 m²
parcels registra C KN č. 1450/38 záhrady o výmere 799 m²,

- **liste vlastníctva č. 3524**, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom

4. Milan Koman , bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom v 1/1

parcels registra C KN č. 1450/60 záhrady o výmere 120 m²

Predmetom tejto zmluvy je darovanie časti pozemkov, zameraných geometrickým plánom č. 387/2017 zo dňa 3.10.2017 boli zamerané časti parciel, označené ako:

diel 17 o výmere 66 m², ktorý sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/33 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 18 o výmere 25 m², ktorý sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/35 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 19 o výmere 63 m² sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/36 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 20 o výmere 47 m², ktorý sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/37 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 21 o výmere 65 m² sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/38 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 22 o výmere 3 m² sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/45 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36,
diel 23 o výmere 66 m² sa odčleňuje z parcely registra C KN č. 1450/60 a vkladá sa do novovytvorenej parcely registra C KN č. 1450/36.

Novovytvorený pozemok označený ako parcels registra C KN 1450/36 záhrady o výmere 335 m² vlastníci darujú mestu na budúcu výstavbu miestnej komunikácie Pri Klanečnici.

2.) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcov bezodplatne previesť – darovať predmetnú nehnuteľnosť – novovytvorenú parcels registra C KN č. 1450/36, druh pozemku záhrady o výmere 335 m², katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného túto nehnuteľnosť prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva v celosti.

Čl. II

- 1.) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosť v tomto stave s vďakou od darcov prijíma.
- 2.) Darcovia vyhlasujú, že im nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľnosti, na ktoré by mali obdarovaného upozorniť. Zároveň prehlasujú, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, vecné bremená a ani iné právne vady.
- 3.) Darcovia oboznámili obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.

Čl. III

- 1.) Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnosti dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Týmto dňom prechádzajú na obdarovaného všetky úžitky, práva a povinnosti spojené s nadobudnutou nehnuteľnosťou. Do tejto doby sú účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
- 2.) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.

Čl. IV

Nadobudnutie nehnuteľnosti - pozemku uvedeného v Čl. I bod 2.) tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 258/2017-MsZ zo dňa 12. decembra 2017.

Čl. V

- 1.) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2.) Darcovia súhlasia s použitím a spracúvaním ich osobných údajov v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
Vecnoprávne účinky vyplývajúce z tejto zmluvy nastávajú dňom rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. bod 2.) tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného.

4.) Zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) vyhotoveniach, štyri (4) vyhotovenia obdržia darcovia, dve (2) vyhotovenia obdrží obdarovaný a dve (2) vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

5.) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Novom Meste nad Váhom
dňa : 15.1.2018

V Novom Meste nad Váhom
dňa : 9.2.2018

.....
Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta
obdarovaný

.....
Milan Koman a Helena Komanová

.....
Ing. Ľubica Komanová

.....
Milan Koman
darcovia