

Kúpn a zmluva č. 1/2011

uzatvorená medzi:

Predávajúcim: **MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM**
zast. primátorom mesta Ing. Jozefom Trstenským
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: DEXIA a. s. Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 5801265001/5600
(ďalej len predávajúci)

a

kupujúcim Tibor Birás, nar. ,RČ:
Adresa: Karpatská 14, 911 01 Trenčín
(ďalej lej kupujúci)

uzatvárajú túto zmluvu

I.

Predmetom predaja je nehnuteľnosť - pozemok registra „C“ KN označený ako parc. č. 4915/83 ost. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 33183287-106-10 zo dňa 17. 12. 2010 z pôvodnej parcely č. 4915/1 ost.. pl. o výmere 26567 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej bola odčlenená časť pozemku o výmere 100 m², označená ako pozemok parc. č. 4915/83 ost. pl. v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosť pozemok registra „C“ KN parc. č. **4915/83** ost.. pl. o výmere **100 m²** k.ú. Nové Mesto nad Váhom..

Kúpna cena je **16,59 € m²**, čo za celkovú výmeru 100 m² predstavuje sumu **1 659,00 EUR.** Kúpnu cenu kupujúci uhradia na účet mesta Nové Mesto nad Váhom do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, vecné bremená a ani iné právne vady.

Kupujúci prehlasujú, že dobre poznajú stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasia.

IV.

Zmluvný prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 20/2011.-MsZ a uznesením č. 19/2011-MsZ zo dňa 1. marca 2011 bolo konštatované , že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v z.n.p., o ktorom MsZ rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov .

V.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúcich vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

VI.

Kupujúci súhlasia s použitím a spracúvaním ich osobných údajov v súlade so zák. č. 428/2002 Zb. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

.....

predávajúci

v Novom Meste nad Váhom
dňa 6.4.2011

.....

kupujúci

v Trenčíne
dňa 15.3.2011