

# ZMLUVA O DIELO

Číslo 15/2015/OV

Uzavretá v zmysle § 536 a násl. Podľa Obchodného zákonníka

## I

### Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : Mesto Nové Mesto nad Váhom  
ul. Čsl. armády 1  
915 25 Nové Mesto nad Váhom
- štátutárny zástupca : Ing. Jozef Trstenský – primátor mesta  
Osoby oprávnené na rokovanie  
- vo veciach zmluvných : Ing. Dušan Macúch
- vo veciach technických : Ing. Igor Ištók, Ľubomír Danáč  
IČO : 003863  
DIČ : 2021079841  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.,  
číslo účtu : 5801265001/5600  
IBAN :
- Zhotoviteľ STAVOKOMPLET spoločnosť s r.o.  
Mýtna 546  
916 01 Stará Turá
- štátutárny zástupca : Jozef Bachár – konateľ  
Pavol Bachár - konateľ
- Osoby oprávnené na rokovanie  
- vo veciach zmluvných : Jozef Bachár, Pavol Bachár  
- vo veciach technických : Miroslava Stančíková, Vladislav Beláň  
IČO : 314 434 43  
DIČ : 2020380835  
IČ DPH: SK2020380835  
Bankové spojenie: SLSP a.s. pobočka Stará Turá  
Číslo účtu: 0271590938/0900  
IBAN : SK2409000000000271590938
- Zapísaný: : Okresný súd Trenčín  
Oddiel Sro 1696/R vložka číslo

## **II. Východiskové údaje**

- 2.1. Názov stavby /diela/ : Rekonštrukcia chodníkov na sídl. Hájovky –  
Tematínska,Považská, Jesenského  
Nové Mesto nad Váhom
- 2.2. Miesto stavby : Nové Mesto nad Váhom, na sídl. Hájovky –  
Tematínska,Považská, Jesenského

## **III. Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom zmluvy je „ Rekonštrukcia chodníkov na sídl. Hájovky –  
Tematínska,Považská, Jesenského Nové Mesto  
nad Váhom “
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný v rozsahu požiadaviek objednávateľa a na základe výsledku prieskumu trhu, zrealizovať dielo podľa výkazu výmer s popisom stavebných prác, ako neoddeliteľnej prílohy tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s požiadavkami objednávateľa, ktoré sa týkajú predmetu tejto zmluvy a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 3.4. Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.2. a 3.3 bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov a technických noriem.

## **IV. Čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase :  
do 31.10.2015
- 4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 4.4. Neukončenie diela zo strany zhotoviteľa za podmienok uvedených v zmluve v dohodnutom čase plnenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

## V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe projektu stavby v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z .z. o cenách vo výške :

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>29 949,87 Eur</b> |
| <b>DPH 20 %</b>     | <b>5 989,97 Eur</b>  |
| <b>Eur</b>          |                      |
| <br>                |                      |
| <b>Spolu s DPH</b>  | <b>35 939,84 Eur</b> |

- 5.2. Ocenený výkaz výmer s popisom stavebných prác je v prílohe č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté:  
náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska
- 5.4. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.
- 5.5. Odôvodnené a účelovo vynaložené náklady zhotoviteľa mimo dohodnutého rozsahu predmetu diela bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi na základe odsúhlasených prác a výmer stavebným dozorom. Práce navyiac budú faktúrované v ponukových cenách
- 5.6. V prípade, že v dobe realizácie diela vzniknú oficiálne štátom vyhlásené zmeny cien /devalvácia, dovozná prirážka, DPH a pod./, ktoré budú mať priamy dopad na cenu diela, zhotoviteľ tieto zmeny premietne do celkovej ceny diela.

## VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za skutočne vykonané práce zhotoveného diela uhradí objednávateľ na základe faktúry odsúhlasenej stavebným dozorom investora vystavenej zhotoviteľom až po písomnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra v štyroch vyhotoveniach splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Prílohou zaslanej faktúry bude originál súpisu vykonaných prác a

dodávok opečiatkovaný a podpísaný štatutárom zhotoviteľa. Poverený zástupca objednávateľa následne svojím podpisom a pečiatkou potvrdí vecnosť a kompletnosť predloženej faktúry spolu so súpisom vykonaných prác.

- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať podmienky stanovené v zmluve.

## **VII.**

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej lehoty, pokiaľ tieto neboli spôsobené nesprávnym užívaním diela.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli pri realizácii diela na jestvujúcich podkladoch, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, okrem materiálov, ktoré majú záručnú dobu stanovenú výrobcom.
- 7.4. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4. a 7.5. do 14 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.6. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. primerane znížiť cenu predmetu zmluvy.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

## **VIII.**

### **Podmienky vykonania diela**

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Dielo bude považované za prevzaté po osobnom prevzatí objednávateľom

- 8.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela povereným stavebným dozorcom – zástupcom mesta Ing. Igor Ištók a Ľubomír Danáč rokovaniam vo veciach technických.
- 8.3. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou, platnými predpismi a normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným vyjadrením povereného stavebného dozoru v stavebnom denníku zastaviť zhotovovanie do odstránenia väd diela.
- 8.4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela ani v primeranej lehote na to poskytnutej, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a uplatniť zmluvnú pokutu podľa čl. IV. ods. 4.4. Za primeranú lehotu podľa ods. 1 § 346 Obchodného zákonníka sa považuje 14 kalendárnych dní.
- 8.5. Zhotoviteľ počas prác na zhotovení diela v celom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a protipožiarnych predpisov ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku. Prechod nebezpečenstva škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až dňom odovzdania diela.
- 8.6. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a zariadenie staveniska do 10 dní po termíne písomného prevzatia stavby objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný počas zmluvnej doby plniť všetky povinnosti pôvodcu odpadov vyplývajúce z legislatívy na úseku OH. Pri odovzdaní stavby, najneskôr však 10 dní po termíne prevzatia stavby objednávatelom je zhotoviteľ povinný odovzdať všetky doklady o nakladaní s odpadmi objednávateľovi.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa okamžite na kontrolu tých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.8. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve
- 8.9. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených objednávatelom
- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za škody ním spôsobené objednávateľovi, ako aj tretím osobám v plnom rozsahu po preukázaní nákladov.

## **IX. Zmluvné pokuty**

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

**X.**  
**Úrok z omeškania**

- 10.1. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý týždeň omeškania.
- 10.2. Úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.
- 10.3. Zaplatením úroku z omeškania alebo zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

**XI.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.
- 11.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ štyri vyhotovenia.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Starej Turej dňa 2.10.2015

V Novom Meste nad Váhom dňa: 2.10.2015

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :