

ZMLUVA O DIELO
č. 09/2015/PC ARCH
podľa § 631 a násl. Občianskeho zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1.1. Objednávateľ | Mesto Nové Mesto nad Váhom |
| sídlo: | ul. Čsl. Armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom |
| Štatutárny zástupca : | Ing. Jozef Trstenský,
primátor mesta |
| zástupca pre veci odborné : | Ing. Dušan Macúch
tel.: +42132 7402322
e-mail: dusan.macuch@nove-mesto.sk |
| IČO : | 00311863 |
| DIČ DPH: | S2021079841 |
| bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Nové Mesto nad Váhom |
| číslo účtu : | 5801265001 / 5600 |
|
 | |
| 1.2. Zhotoviteľ : | Fakulta architektúry STU v Bratislave |
| | PC - ARCH |
| štatutárny zástupca : | Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava
doc. Ing.arch. Ľubica Vitková, PhD.
dekanka fakulty |
| zástupca pre veci technické : | Ing. Anna Karascónyová
zodpovedná za PC-ARCH |
| zástupca pre veci odborné : | prof. Ing.arch. Bohumil Kováč, PhD.
e-mail : kovac@fa.stuba.sk
tel . +4212 57276271 / 272 |
| bankové spojenie : | štátna pokladňa 7000081930 / 8180 |
| IČO : | 00397687 |
| IČO DPH : | SK 2020845255 |

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je :**
- záväzok spracovateľa zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa čl.3
 - záväzok objednávateľa zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu diela podľa čl.5.

Čl. 3

Dielo

- 3.1. Dielom sa rozumie spracovanie *návrhu a čistopisu Zmeny a doplnku č. 10. Územného plánu mesta Nové Mesto nad Váhom* (ďalej len Zmena), schváleného v MsZ 23.6.1998 v znení zmien č.1 až 9.; a to podľa § 30 a §31 Zákona č. č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zákonov *a dodatku č 8 Všeobecného a záväzného nariadenia mesta* (ďalej aj VZN).**

- 3.2. Obstarávateľom Zmeny je Mesto Nové Mesto nad Váhom ako orgán územného plánovania (ďalej len obstarávateľ).
- 3.3. Ako odborne spôsobilá osoba bude spracovateľom Zmeny osoba uvedená v čl.1 ako zástupca zhotoviteľa pre veci odborné.
- 3.4. Rozsah a obsah Zmeny tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Čl. 4

Čas plnenia

- 4.1. Spracovateľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. 3. takto:
- a) návrh zmeny ÚPN pre potreby prerokovania do 40 dní od podpísania tejto zmluvy
 - b) návrh zmeny ÚPN so zapracovaním pripomienok z prerokovania a návrh zmeny VZN do 30 dní od vyhodnotenia prerokovania
 - c) čistopis zmeny ÚPN a čistopis zmeny VZN do 21 dní po schválení zmeny v MsZ.
- 4.2. Koncept zmeny ÚPN prerokuje zhotoviteľ s objednávateľom a obstarávateľom najneskôr 7 dní pred termínom podľa bodu 4.1.a). Výsledok prerokovania na dopracovanie návrhu dodá obstarávateľ formou písomného pokynu spracovateľovi na dopracovanie návrhu zmeny ÚPN.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi sumy podľa čl. 5.

Čl. 5

Cena diela a platobné podmienky

- 5.1. Cena diela sa stanovuje dohodou zmluvných strán. Cena celkom za Zmenu je nasledovná
- | | |
|------------------------------------|--|
| - cena za spracovanie návrhu zmien | 980.- € (slovom deväťstoosemdesiat) |
| - DPH vo výške 20 % | 196.- € (slovom jednotodeväťdesiatšesť) |
| Zmluvná cena celkom | 1 176.- € (slovom jedentisícstosedemdesiatšesť) |
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podľa čl.5.1 takto:
- a) zálohu na krytie pracovných nákladov spojených so zhotovením diela vo výške 300,- Euro (slovom tristoeuro) do 14 dní od doručenia zálohovej faktúry zhotoviteľa, ktorá bude vystavená na základe podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.
 - b) zostatkovú sumu 680,- Euro a DPH 196.- Euro do 14 dní od doručenia faktúry spracovateľa, podkladom pre fakturáciu je odovzдание čistopisu návrhu Zmeny a dodatku VZN orgánu územného plánovania.
- 5.3. V cene diela je zahrnutý návrh zmien ÚPN pre prerokovanie, návrh zmien ÚPN po prerokovaní, čistopis zmeny ÚPN po jej schválení v MsZ a čistopis VZN mesta.
- 5.4. V cene diela sú započítané náklady spracovateľa spojené s najviac dvomi prerokovaniami a schvaľovaniami Zmeny. Navyše činnosti preplatí objednávateľ zhotoviteľovi osobitne na základe preplatenia cestovného a pri cene 25,- Euro za jednu hodinu výkonu.
- 5.5. Cena podľa bodu 5.1. predstavuje cenu za dielo po jednom vyhotovení návrhu na prerokovanie, návrhu pre schvaľovanie v MsZ a čistopisu Zmeny. Za každé ďalšie jedno vyhotovenie navyše zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi 25.- euro.
- 5.6. Uhrada ceny za dielo nie je podmienená jeho schválením v Mestskom zastupiteľstve, pokiaľ sa tak nestane v dôsledku vecných a právnych chýb na diele zavinených spracovateľom.

Čl.6

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a penalizácii za neplnenie resp. omeškanie v plnení zmluvných záväzkov:

- zhotoviteľ zaplatí pokutu vo výške 25,- Euro podľa bodu 5.1. za každý deň omeškania plnenia termínov podľa čl.4. na základe penalizačnej faktúry objednávateľa s termínom splatnosti 14 dní od doručenia.
- objednávateľ zaplatí za každý deň omeškania platby podľa čl. 5.ods.5.2. písm a) a za každý deň omeškania úhrady faktúry podľa čl. 5 ods 5.2. písm.b) 25,- Euro, na základe penalizačnej faktúry zhotoviteľa s termínom splatnosti 14 dní od doručenia.

Čl. 7

Ostatné ustanovenia

- 7.1.** Objednávateľ zabezpečí prerokovanie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, s fyzickými a právnickými osobami.
- 7.2.** Pri spracovávaní a vyhodnocovaní pripomienok sa bude zhotoviteľ riadiť pokynmi obstarávateľa.
- 7.3.** Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K písomným návrhom dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť navrhovateľovi do päť dní od ich doručenia.
- 7.4.** Táto zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy jednej zmluvnej strany. V prípade odstúpenia obstarávateľa od zmluvy bude spracovateľovi vyplatená cena vo výške ceny rozpracovaného diela, najmenej však vo výške 50% ceny podľa čl. 5.
- 7.5.** Odstúpiť od zmluvy možno písomným oznámením doporučené doručeným druhej zmluvnej strane a to z dôvodu, ktorý sa neprieči zákonom ani dobrým mravom.
- 7.6.** Dohoda o zániku platnosti tejto zmluvy a odstúpenie od zmluvy má účinky k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo k jej doručeniu druhej zmluvnej strane. Do tejto lehoty si zmluvné strany riadne plnia svoje zmluvné záväzky.
- 7.7.** Zmluva podpísaná oboma zástupcami zmluvných strán je uzavretá okamihom jej doručenia obom zmluvným stranám.
- 7.8.** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

Čl. 8

Podpisy zmluvných strán

za objednávateľa :

za spracovateľa:

v Novom Meste nad Váhom

v Bratislave

dňa : 29.10.2015

dňa: 26.10.2015

.....
Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta Nové Mesto nad Váhom

.....
Doc. Ing.arch. Ľubica Vitková, PhD.,
dekanka FA STU v Bratislave