

# Zmluva o dielo č. 02/NM/2012

## I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:** **Mesto Nové Mesto nad Váhom**  
Sídlo: Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 311863  
IČ DPH: 2021079841  
Bankové spojenie: Dexia banka, a.s., pobočka Nové Mesto nad Váhom  
Číslo účtu: 580 126 500 1/5600  
Zastúpený: Ing. Jozef Trstenský, primátor  
Zapísaný: Bez zápisu v OR

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

**a**

- 1.2. Dodávateľ:**  
Názov: **IZOTECH Group, s.r.o.**  
Sídlo: Piešťanská 25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 36301311  
DIČ: SK 2020182010  
Bankové spojenie: Dexia banka, a.s.  
Číslo účtu: 5802196001/5600  
Tel.: 032/771 2497  
E-mail: izotech@izotech.sk  
Zastúpený: Ing. Ivan Jaroš, konateľ  
Zapísaný: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, dňa 07.01.1998, oddiel: SRO, č. 10810/R

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
túto **zmluvu o dielo**:

## II. Východiskové podklady

2.1. Východiskové údaje

- 2.1.1. Názov stavby : **Zberový dvor pre separovaný a biologický odpad Nové Mesto nad Váhom- bleskozvody**  
2.1.2. Miesto stavby : **Mesto Nové Mesto nad Váhom**

## III. Predmet plnenia zmluvy

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je :

**Vykonanie diela (stavby) - Zberový dvor pre separovaný a biologický odpad Nové Mesto nad Váhom- bleskozvody** realizovanej podľa platnej projektovej dokumentácie.

3.2. Predmet plnenia zmluvy sa realizuje podľa príslušnej uvedenej dokumentácie a technologického popisu v súlade s príslušnými povoleniami, normami a predpismi, ako aj zaužívanými montážnymi (inštalačnými) postupmi.

3.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zákazky, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácií predmetu diela potrebné.

3.4. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu predmetu zmluvy je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky písomnej dohody zmluvných strán k tejto ZoD o rozsahu, kvalite, termíne a cene dodávky s výnimkou prípadov, keď zhotoviteľ nie je na takéto práce vybavený.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.6. Objednávateľ sa zaväzuje predmet plnenia zmluvy, vykonaný a ukončený podľa ustanovení tejto zmluvy, prevziať a zaplatiť dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

#### **IV. Čas a miesto plnenia**

4.1.

**4.1.1. Termín realizácie diela:** Termín splnenia predmetu zmluvy je 3 mesiace od podpisu zmluvy.

**4.1.2. Miesto plnenia diela:** Miestom plnenia je mesto Nové Mesto nad Váhom

4.2. Zhotoviteľ dodrží termíny plnenia za podmienok riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, vymedzeného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, neplynie lehota a objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať príslušnú zmluvnú pokutu.

#### **V. Cena**

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zhoduje sa s podrobným položkovitým rozpisom prác (výkazom výmer), ktorý je priložený v prílohe tejto zmluvy :

**5.1.2. cena v EUR**

**Cena bez DPH : 19.900,- €**

**DPH 20% : 3.980,- €**

**Cena celkom s DPH: 23.880,- €**

5.2. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno - montážnych prác zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.

5.3. Cena diela je podľa zmluvy konečná a zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene.

#### **VI. Platobné podmienky**

6.1. Zhotoviteľ bude fakturovať vykonané práce a dodávky čiastkovými faktúrami postupne, po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zákazky.

6.2. Podkladom pre vystavenie čiastkovej faktúry bude objednávateľom alebo ním poverenou osobou odsúhlasený súpis vykonaných prác, zhodujúcich sa položkovite s príslušným výkazom výmer, predložený objednávateľovi zhotoviteľom. Faktúru predloží zhotoviteľ objednávateľovi v 5-ich vyhotoveniach. Všetky údaje na faktúre zhotoviteľa, sa musia zhodovať s údajmi uvedenými v tejto zmluve, v opačnom prípade nebude faktúra zhotoviteľovi uhradená, bude mu vrátená k prepracovaniu a po jej prepracovanom doručení začne pre objednávateľa plynúť nová doba splatnosti.

6.3. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoje stanovisko k súpisu vykonaných prác do 3 dní po predložení zhotoviteľom. V prípade, že objednávateľ tak nevykoná, zhotoviteľ bude považovať súpis prác za objednávateľom odsúhlasený a následne mu bude zhotoviteľom odoslaná faktúra.

6.4. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa doručení faktúry objednávateľovi.

6.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania stavby alebo nerealizovania časti stavby, nebude zhotoviteľ faktúrovať vôbec.

## VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje na dodané práce záruku na dobu **24 mesiacov**.
- 7.3 Záručná lehota začne plynúť po ukončení diela, dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.
- 7.5 Objednávateľ oznámi vznik vady zhotoviteľovi písomne (faxom, mailom, listom) s uvedením vady, jej rozsahu, dátumom vzniku alebo zistenia a podpisom zodpovednej osoby.

## VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne najneskôr do 10 dní od podpisu tejto ZoD.
- 8.3 Zároveň zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľovi nasledovné doklady :
- stavebné povolenie a vyjadrenia dotknutých orgánov
  - vypratane stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Zhotoviteľ bude realizovať práce v úzkej spolupráci so stavebným dozorom objednávateľa
- 8.4 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru: Ing. Igor Ištók
- 8.5 Zhotoviteľ poveruje riadením dodávky predmetných prác vo funkcii stavbyvedúci: p. Štefan Hruštinec, 0905 888164
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník o vykonaných prácach a dávať k podpisu povereným osobám za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác.
- 8.6 Objednávateľ je povinný k zápisom uvedeným v stavebnom denníku vyjadriť sa do troch pracovných dní od vykonania zápisu. Inak s obsahom zápisu súhlasí.
- 8.7 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom.
- 8.8 Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác bez súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
- 8.9 Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Ďalej postupuje podľa Obchodného zákonníka.
- 8.10 Za škody, ktoré vzniknú porušením povinnosti ustanovení zmluvy, oneskorením a nekvalitným výkonom jednotlivých činností bude zodpovedať príslušná zmluvná strana podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu pracovníkov v zmysle zákona č. 330/96 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktorí budú v zmysle zmluvy vykonávané a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a PO. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovacia povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, havárie, požiar a pod) príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti neodkladne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie .
- 8.12 Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia. Tieto skutočnosti zapíše do stavebného denníka.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré vzniknú pri realizácii diela.
- 8.14 Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných STN a predpisoch platných v čase uzavretia zmluvy o dielo.
- 8.15 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia .
- 8.16 Vadou sa rozumie odchýlky v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou alebo obecnými záväznými technickými normami.
- 8.17 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve o dielo.
- 8.18 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že každý prvý piatok v mesiaci vykonajú kontrolný deň na stavbe za účasti objednávateľa alebo jeho zástupcu, zhotoviteľa alebo jeho zástupcu, stavbyvedúceho a stavebného dozora. Začiatok kontrolného dňa bude o 8.00 hod. na stavenisku a jeho výsledky budú

---

zapísané v stavebnom denníku. V prípade potreby sa účastníci môžu dohodnúť i na inom termíne kontrolného dňa v príslušnom mesiaci.

8.21. Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní stavby do 7 pracovných dní upracuje a opustí stavenisko. V prípade väd a nedorobkov na stavbe sa vždy s objednávatelom dohodne na termíne ich odstránenia.

### **IX. Zmluvné pokuty**

9.1. V prípade neplnenia dodávok v zmluvne dohodnutej lehote, zhotoviteľ uhradí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

9.2. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry / t. j. 30 dní od obdržania správne vystavenej faktúry objednávatelom /, objednávatel uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej hodnoty faktúry za každý deň oneskorenej úhrady po lehote splatnosti.

### **X. Odovzdávanie diela a uvoľnenie staveniska**

10.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude zmluvné dielo v celku.

10.2. Za deň plnenia zmluvného záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia všetkých častí diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, prepísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a PD.

10.3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.

10.4. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávatelovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým :

- zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, stavebný denník v dvoch vyhotoveniach, všetky potrebné revízne správy, doklady o zhodnotení a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby.

### **XI. Prípád „ Vyššej moci“**

11.1. „Vyššou mocou“ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpísaní zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy, štátne prevraty a pod.)

11.2. V prípade , že by vyššia moc spôsobila omeškanie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.

### **XII. Zodpovednosť za škodu**

12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávatelovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

12.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

### **XIII. Ostatné dohody**

13.1. Objednávatel a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

13.2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

13.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávatela, zaplatí objednávatel zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

### **XIV. Záverečné ustanovenia**

14.1. Zmluvné strany prehlasujú, že nedovolia poškodenie svojho obchodného mena, v prípade sporu budú tento prednostne riešiť zmierom a dohodou. Obsahu tejto zmluvy v plnom rozsahu porozumeli a na znak prejavu slobodnej a vážnej vôle ju potvrdzujú svojim podpisom.

14.2. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú túto zmluvu na základe vlastnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, nič nebráni tomu, aby sa práce realizovali a nie sú dotknuté práva iných osôb, čo potvrdzujú svojim podpisom.

14.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je zápisnica z odovzdania staveniska spolu s nižšie uvedenými prílohami a ponuka zhotoviteľa.

---

14.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

14.5. Zmluva je spracovaná v 5-ich rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy a objednávateľ 3 rovnopisy.

14.6. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

14.7. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

14.8. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o všetkých náležitostiach týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností a práv vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zároveň sa zmluvné strany dojednali na spoločnom rovnakom vystupovaní a poskytovaní informácií voči tretím osobám.

14.9. Zhotoviteľ strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom / konečným prijímateľom pomoci a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť.

Nové Mesto nad Váhom, dňa 30.04. 2012

Nové Mesto nad Váhom, 30.04.2012

---

za objednávateľa  
Ing. Jozef Trstenský,  
Primátor mesta

---

za Zhotoviteľa  
Ing. Ivan Jaroš,  
konateľ

Príloha č. 1 zmluvy : Rozpočet