

# ZMLUVA O DIELO 6/2022/OV

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 anasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

## 1. OBJEDNÁVATEĽOM:

Názov: Mesto Nové Mesto nad Váhom  
So sídlom: ul. Čsl. Armády č. 1, 915 32 Mesto Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 00 311 863  
DIČ: 2021091402  
IČ DPH: SK2021079841  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,  
pobočka Mesto Nové Mesto nad Váhom  
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001  
Č. účtu: 5801265001/5600  
Zastúpený: vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta  
vo veciach technických: p. Stančíková

/ďalej len „objednávateľ“/

a

## 2. ZHOTOVITEĽOM:

Obchodné meno: CESTNÉ STAVBY SK s.r.o.  
Sídlo: SNP 1475, 017 07 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Miloslav Bajza, konateľ  
IČO: 52133176  
DIČ: 2120905435  
IČ DPH: SK2120905435  
Kontakt: tel./ e-mail: 0905 618 575, cssk @cssk.sk  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

## Preambula

Hore uvedení účastníci jednotlivito označovaní ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“, spoločne ako „Zmluvné strany“, resp. každá samostatne ako „Zmluvná strana“ uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo v rozsahu a za podmienok nižšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet zákazky v plnom rozsahu za navrhovanú zmluvnú cenu Diela predloženú v ponuke.

## Čl. I Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti môžu znášať škodu a prípadné ďalšie vzniknuté následky, ktoré môžu druhej Zmluvnej strane z nesplnenia tejto povinnosti vzniknúť.
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:  
Cenová ponuka Zhotoviteľa

## Čl. II Predmet Zmluvy o dielo

- 2.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas stavbu s názvom: „**Oprava komunikácie a chodníka na ulici Tichá a na oprava komunikácie na ulici Uhrova v Novom Meste nad Váhom**“
- 2.2 Práce budú vykonávané podľa odsúhlaseného položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 2.3 Dielo podľa tejto Zmluvy bude odovzdané a prevzaté na základe Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.

## Čl. III Doba plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr do uplynutia lehoty 90 dní od dňa odovzdania staveniska.

## Čl. IV Cena Diela

- 4.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená vzájomne odsúhlaseným položkovitým rozpočtom v Prílohe č.1. tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

<b>Cena Diela bez DPH:</b>	<b>77 621,61 Eur</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>15 524,32 Eur</b>
<b>Cena Diela celkom vrátane DPH:</b>	<b>93 145,93 Eur</b>

- 4.2 Celková cena Diela (položkovitý rozpočet) je určená na základe ponuky Zhotoviteľa a je stanovená podľa jednotkových cien tejto časti stavby a uvedenia množstva merných jednotiek, ktoré sú predmetom realizácie Diela, ako súčet všetkých položiek v EUR formou záväzného oceneného výkazu výmer. V prípade zmien výkazov výmer podľa požiadavky objednávateľa bude fakturácia podľa skutočne vykonaných prác.

## Čl. V Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať podľa skutočne zrealizovaného množstva prác, dodaného a zabudovaného materiálu na stavbe, pri dodržaní jednotkovej ceny za kalendárny mesiac. Podkladom pre vyhotovenie faktúry je súpis vykonaných prác, potvrdený objednávateľom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom.
- 5.2 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.3 Všetky faktúry Zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predložené Objednávateľovi vo dvoch vyhotoveniach. Zhotoviteľom predložené faktúry musia ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 5.4 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
  - názov Diela,
  - predmet úhrady,
  - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
  - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
  - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
  - čiastku k úhrade spolu,
  - splatnosť faktúry,
  - fakturačné obdobie,
  - musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

## Čl. VI Vykonalie Diela a povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa

- 6.1 Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, a odovzdá ho Objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko príslušnej etapy pred zahájením prác oslobodené od akýchkoľvek právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy
- 6.4 Objednávateľ je povinný pred odovzdaním staveniska na vlastné náklady zabezpečiť a odovzdať zhotoviteľovi všetky potrebné stavebné povolenia, vytýčenie sietí a vedení a rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

## **Čl. VII Odovzdanie Diela**

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať príslušnú etapu Diela jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu príslušnej etapy Diela bude spísaný Protokol o prevzatí prác Zhotoviteľa, ktorý podpíšu Objednávateľ i Zhotoviteľ.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje príslušnú dokončenú etapu diela bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 7.3 Objednávateľ môže prevziať aj dielo, ktoré má drobné vady, nebrániace jeho riadnemu užívaniu a dohodnúť so Zhotoviteľom lehotu na jeho odstránenie.

## **Čl. VIII Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

- 8.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom príslušnej etapy zhotovovaného diela po podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušnej etapy Diela a zaplatení za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## **Čl. IX Záruka za Dielo**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.4 Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu na Dielo v trvaní 60 mesiacov, ktorá začne plynúť dňom prevzatia príslušnej etapy Diela Objednávateľom.

## **Čl. X Predĺženie termínov**

- 10.1 Termín dokončenia a odovzdania príslušnej etapy Diela podľa tejto zmluvy je pevný a nemenný s výnimkou vyššej moci alebo nepriaznivých poveternostných podmienok a prekážok zo strany objednávateľa. V prípade zásahu vyššej moci, nepriaznivých poveternostných podmienok alebo prekážok zo strany objednávateľa sa termín dokončenia a odovzdania príslušnej etapy Diela predĺži o dobu, počas ktorej nebolo možné pokračovať na dokončení príslušnej etapy Diela vzhľadom na uvedené vplyvy. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín pre dokončenie príslušnej etapy Diela podľa článku III bod 3.1 Zmluvy, s výnimkou vyššej moci, nepriaznivých poveternostných podmienok alebo prekážok zo strany objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

## **Čl. XI Zmluvné pokuty**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dokončením a odovzdaním príslušnej etapy Diela oproti termínu odovzdania určenému v bode 3.1 Zmluvy, a to vo výške 0,05% za každý začatý deň omeškania.
- 11.2 Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút.
- 11.3 V prípade omeškania za úhradu faktúr si môže Zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. XII Odstúpenie od Zmluvy**

- 12.1 Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo dohodou Zmluvných strán.
- 12.2 Obe Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.
- 12.3 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za Vady tej etapy Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
- 12.4 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ vytvorí akúkoľvek prekážku brániacu riadnemu zhotoveniu diela alebo prestane vykonávať súčinnosť pri realizácii diela. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy kedykoľvek bez udania dôvodu po písomnom doručení oznámenia o odstúpení objednávateľovi.

- 12.5 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe: Dielo alebo časť Diela zhotovené do odstúpenia od Zmluvy je povinný objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi do 30 dní od obdržania faktúry.

### Čl. XIII Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch Zmluvných strán.
- 13.2 Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v jeho platnom znení ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 13.3 Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnou cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 13.5 Neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy tvoria: Príloha č. 1 - položkový rozpočet
- 13.6 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 13.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve podpísané vyhotovenia.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 22.3.2022

.....  
**Objednávateľ**  
**Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta**

.....  
**Zhotoviteľ**  
**Ing. Miloslav Bajza, konateľ spoločnosti**

**Príloha: Položkový rozpočet**