

Zmluva o dielo

Číslo **2 /2019/OV**

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

/Obchodného zákonníka/

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
ul. Čsl. armády č. 1
915 32 Nové Mesto nad Váhom

Štatutárny zástupca : **Ing. Jozef Trstenský**
primátor mesta

Zástupca k rokovaniam vo veciach
technických : **Ing. Miroslav Hikel**
IČO : **311 863**
IČ DPH: **2021079841**
Bankové spojenie : **PRIMA banka Slovensko,a.s.**
pobočka Nové Mesto nad Váhom
č.ú. 5801265001/5600
IBAN: 125600000005801265001
SWIFT kód: KOMA SK 2X

1.2. Zhotoviteľ : **ELEKTRO GROUP ML, s.r.o.**
913 21 Trenčianska Turná 1304
Č.ú.: 0695272001/5600
IBAN: SK61 5600 0000 0006 9527 2001
SWIFT kód: KOMASK2X

Zastúpený: **Ľuboš Bulko**
Oprávnená osoba
Ku technickému jednaniu: **Ľuboš Bulko**
IČO : **44514883**
IČ DPH: **SK2022728081**

II.Východiskové údaje

2.1. Názov stavby/diela/: **„Rekonštrukcia strechy Základnej školy na ulici Odborárska v Novom Meste nad Váhom“**

2.2. Miesto stavby : **Základná škola na ulici Odborárska v Novom Meste nad Váhom**

III.

Predmet zmluvy

3.1. Zhotoviteľ je povinný na základe priloženého výkazu výmer zabezpečiť:

- rekonštrukciu strechy Základnej školy

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy.

3.3. Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných právnych predpisov, platných technických noriem.

IV.

Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase od 1.3.2019 do 31.8.2019

4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a splnenia podmienok nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením zmluvy.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.4. Neukončenie diela zo strany zhotoviteľa za podmienok uvedených v zmluve v dohodnutom čase plnenia, prípadne odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 2 % z ceny diela.

V.

Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v zložení:

Cena stavby bez DPH	EUR 101 762,82
DPH z ceny spolu (20%)	20 352,64
Celková cena s DPH	122 115,38

5.2. Ocenený výkaz výmer s popisom stavebných prác je v prílohe č. 1 zmluvy o dielo (v písomnej forme) a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

5.4. Objednávateľ prehlasuje, že na predmet tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky z rozpočtu mesta.

5.5. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

5.6. Odôvodnené a účelovo vynaložené náklady zhotoviteľa mimo dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi na základe zápisu v stavebnom denníku, odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa a platného dodatku zmluvy.

VI. **Platobné podmienky**

6.1. Cena za zhotovenie diela bude faktúrovaná na základe skutočne vykonaných prác z oceneného výkazu výmer odsúhlasených technickým dozorom investora, v jednotkových cenách uvedených v priloženom ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa.

6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom počas plnenia predmetu tejto zmluvy.

Neoddeliteľnou prílohou faktúr je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený technickým dozorom investora.

6.3. Lehota splatnosti faktúr zhotoviteľa je 30 pracovných dní od doručenia objednávateľovi.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.

6.5. V prípade väd alebo nedorobkov diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po dokončení diela náklady do výšky 90 % dohodnutej ceny diela. Zostávajúcich 10% uhradí po dokončení prác, protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých chýb a nedorobkov uvedených v protokole z odovzdania a prevzatia diela, po úplnom odstránení zariadenia staveniska, a po predložení konečnej faktúry doloženej súpisom zmluvne vykonaných prác a dodávok potvrdených technickým dozorom

VII. **Záručná doba - zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a je v záručnej dobe po dobu 60 mesiacov.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi a trvá dva roky.

7.5. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd predmetu zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady predmetu zmluvy do 30 dní od doručenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a v prípade havárijného stavu do 7 dní.

7.7.V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovať reklamované vady predmetu zmluvy do 30 dní od doručenia oprávnenej reklamácie objednávateľa je objednávateľ oprávnený odstrániť vady predmetu zmluvy na náklady zhotoviteľa.

VIII.

Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí stavby (diela). Po dokončení diela zhotoviteľ písomne vyzve zástupcu objednávateľa 10 dní dopredu k prevzatiu diela. Dielo je možné odovzdať aj po jednotlivých ucelených častiach podľa bodu 3.1. na dielčí odovzdávací protokol, iba v tom prípade, ak medzi dokončením ucelenej časti a dokončením celého diela je časový rozdiel.

8.2. Dielo bude považované za dokončené až písomným potvrdením objednávateľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá. Dňom prevzatia diela zástupcom objednávateľa a úhradou ceny za dielo sa objednávateľ stáva vlastníkom diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, brániace riadnemu užívaniu, alebo nebude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov a technických noriem.

8.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie stavby (diela) povereným technickým dozorm p.Miroslavou Stančíkovou.

8.4. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou, platnými právnymi predpismi a technickými normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným vyjadrením povereného technického dozora v stavenom denníku zastaviť zhotovovanie diela do odstránenia väd diela.

8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.

8.6. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v zmysle zákona č.79/2015 o odpadoch a objekty zariadenia staveniska do 15 dní po termíne písomného prevzatia stavby (diela) objednávateľom.

8.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s prílohou č. 2 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

8.9. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy (diela) je zabezpečenie úspešného vykonania skúšok a zabezpečenie atestov a certifikátov použitých materiálov a výrobkov.

8.10. Zhotoviteľ zodpovedá podľa platných predpisov za škody spôsobené pri realizácii diela, pokiaľ boli spôsobené z jeho viny.

8.11. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve.

8.12. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených platnými právnymi predpismi, platnými technickými normami a technologickými postupmi.

X.

Zmluvné pokuty

9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl.IV. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

9.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý deň omeškania. Tieto úroky sa nevzťahujú na neuhradených 20% nákladov diela v zmysle čl. IV. zmluvy.

X.

Záverečné ustanovenia

10.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.

10.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.4. Ak nastanú niektorej zo zmluvných strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná to ihneď a bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane a vyvolať rokovanie zodpovedných zástupcov, oprávnených k podpisu zmluvy a jej dodatkov.

10.5. Zmluvná strana u ktorej vznikla neschopnosť plniť zmluvný záväzok v dôsledku vyššej moci (napr. živelné pohromy, vojenský konflikt, teroristický útok, generálna stávka a pod.) je povinná bez odkladu písomne uviesť druhú zmluvnú stranu o tejto skutočnosti.

10.6. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.

10.7. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.

V Trenčianskej Turnej

dňa : 15.2.2019

Zhotoviteľ :

.....
Ľuboš Bulko
konateľ

V Novom Meste nad Váhom

dňa:15.2.2019

Objednávateľ :

.....
Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta