

Odpoveď na otázky súťažiacich doručené 27.08.2020

Otázka č.1

Plaváreň

Aké parametre má mať výukový bazén? Akú má mať väzbu na hlavný plavecký bazén?

Odpoveď:

V zásade je výukový bazén bazénom pre neplavcov, mal by mať rozmery 8/12,5 m, s hĺbkou 0,60 – 0,80 m.

V prípade, že priestor dovoľuje riešiť väčší bazén môže mať rozmery zväčšené na 10/16,66 m s časťou plochy bazéna s hĺbkou 1,35 m. Potrebné je vtedy pamätať na možnosť oddelenia menších hĺbok pre výučbu malých detí. Nutné sú schody pre vstup do bazénu. Väzba výukového bazénu na hlavný plavecký bazén je na úvahe súťažiacich, ale dobre je pamätať na možnosti súbežného využívania a bezpečnosť neplavcov.

Otázka č.2

Plaváreň

Plavecký bazén má slúžiť aj pre oficiálne športové súťaže? Ak áno, pre aké športy (plávanie, vodné pólo, skoky do vody,...)? Má mať nejaké s tým súvisiace zázemie (priestory pre rozhodcov, médiá,...)? Je potrebná tribúna pre divákov - ak áno s akou kapacitou a akým zázemím (osobitný vstup pre divákov, osobitné sociálne zariadenia,...)?

Odpoveď:

Vyhlasovateľ súťaže neuvažuje s usporadúvaním súťaží. Nechce preto riešiť tribúnu a ani zázemie pre divákov.

So skokmi do vody sa nemá uvažovať.

Otázka č.3

Plaváreň

Aká má byť kapacita Mestskej plavárne mimo prevádzky letného kúpaliska?

Odpoveď:

Pre určenie kapacity krytej – Mestskej plavárne je potrebné vychádzať zo zásady:

Ku dňu 16.07.2018 malo Nové Mesto nad Váhom 20 112 obyvateľov

Kapacita 10-30% z celkového počtu obyvateľov

(kryté 0.045 m²/obyvateľa, otvorené 0,15 m²/obyvateľa)

Vodná plocha 1m²/návštevníka, z toho:

- 5% detské broditká
- 20% základný plavecký výcvik
- 35% športové plávanie
- 40% rekreačné využitie

Otázka č.4

Letné kúpalisko

Je z hľadiska prevádzky vhodné/požadované riešiť viacero nezávislých vstupov pre návštevníkov, resp. samostatný vstup pre letné kúpalisko a samostatný pre Mestskú plaváreň?

Odpoveď:

Riešenie vstupov je ponechané na úvahu súťažiacich. Odporúčame Súťažiacim vychádzať zo súťažných podmienok a z etapizácie výstavby požadovanej vyhlasovateľom súťaže.

Vypracovala a s predsedom poroty konzultovala Ing. arch. Viera Šottníková

V Martine 28.08.2020

Odpoveď na otázku súťažiacich doručenú 28.08.2020

Otázka:

Chcel by som sa spýtať na časť dopravné napojenie - je podmienkou dodržať navrhované miesta napojenia - ul. Bzinská - stávajúce napojenie v severo-východnej časti, v mieste dnešného cvičiska pre psov a ďalšie navrhované napojenie podľa podkladov v mieste autobusovej zastávky?

Odpoveď:

Riešenie dopravnej obsluhy riešeného územia je v základnej obsluhu územia záväzné. Vyplýva z riešenia dopravy v ÚPN-M.

Vypracovala a s predsedom poroty konzultovala Ing. arch. Viera Šottníková

V Martine 28.08.2020

Odpoveď na otázky súťažiacich doručené 02.09.2020

Otázka č.1

Máme sa v návrhu zaoberať objektom strelnice, resp. má byť strelnica zachovaná alebo môžeme tento objekt odstrániť prípadne upraviť? V podkladoch je strelnica súčasťou plochy určenej pre verejný park

Odpoveď:

Strelnica v ploche určenej v súťažných podmienkach pre funkciu verejného parku je pôvodným výcvikovým zariadením pre Armády SR. Po zrušení kasární a prechode jej plôch a zariadení do majetku mesta sa jeho funkcia Územným plánom mesta zmenila (viď. ÚPN-M Nové Mesto nad Váhom, ZaD č. 9.3). Z toho dôvodu jej funkcia nie je v rekreačno-obytnom území žiaduca.

Otázka č.2

Sú hranice medzi územím B2 (verejný park) a B3 (občianska vybavenosť) pevne dané alebo môže byť táto hranica voľná – park z časti zasahovať do územia OV a naopak.

Odpoveď:

Hranice medzi územím B2 (verejný park) a B3 (občianska vybavenosť) nie sú striktne dané, ale plocha parku by mali byť riešená ako jednoznačná.

Otázka č.3

Časť B3 (Občianska vybavenosť), jedná sa predovšetkým o ďalšie športoviská alebo aj o služby (maloobchod atď.)

Odpoveď:

Táto časť riešeného územia by mala reagovať na navrhované riešenie súťažného návrhu a na prevládajúcu funkciu podľa ÚPN-M ZaD č. 9.3. Má záväznú funkciu zmiešaného územia s prevahou bývania.

Vypracovala a s predsedom poroty konzultovala Ing. arch. Viera Šottníková

V Martine 03.09.2020

Odpoveď na otázku súťažiacich doručenú 03.09.2020

Otázka:

Zadávatel' neuvažuje zadať realizačný projekt RP výhercovi súťaže? Rozumieme tomu správne, že projekt bude len po Dokumentáciu pre stavebné povolenie DSP a následne bude mesto zadávať RP inému subjektu? Ak je to takto, ako má mesto ošetrené autorské práva v tomto prípade?

Odpoveď:

V ods. **3.4 Súťažných podmienok** je uvedené:

„Cieľom tejto urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov je výber spracovateľa:

- urbanistickej štúdie riešeného územia športovo-rekreačného areálu mesta,
- projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie Mestskej plavárne s celoročnou prevádzkou a letného kúpaliska.

Podľa výsledkov súťaže a odporúčania poroty vyhlasovateľ s víťazom súťaže, na základe výsledkov priameho rokovacieho konania podľa § 81 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní vyrokuje zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na spracovanie požadovaného rozsahu prác. Vybraný autor víťazného súťažného návrhu bude po uzavretí zmluvy zhotoviteľom požadovanej urbanistickej štúdie (ďalej aj UŠ) a projektových dokumentácií požadovaných a navrhnutých stavieb potrebných pre povolenie stavby, vrátane výkonu autorského dozoru pri realizácii navrhnutého diela v súlade s Autorským zákonom č.185/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov. Podrobné požiadavky na obsah a rozsah riešenia predmetu súťaže sú uvedené v nasledujúcich kapitolách týchto súťažných podmienok, podrobnejšie v ods. **19.2** týchto súťažných podmienok.“

V rámci rokovania o zmluve o dielo máte možnosť rokovať s vyhlasovateľom súťaže o práci na realizačných projektoch, ktoré sú už súčasťou realizácie stavieb, prípadne rokovaním s vybratým dodávateľom. Vyplýva to tiež z ods. **4.1 Súťažných podmienok: Predpokladaná hodnota zákazky:**

„- **autorský dozor pri realizačnej PD a pri realizácii stavieb**

20 000,00 €“

Súťažné podmienky nevyklučujú, aby bol realizačný projekt zadaný autorom štúdie a spracovateľom projektu pre stavebné povolenie. Súťažné podmienky ale vyhlasovateľovi tiež umožňujú aplikovať aj taký postup, aby realizačný projekt mohol zhotoviť dodávateľ stavby, kde nad jeho zhotovením budú mať autorský **dohľad** autori návrhu stavby. Tento postup zohľadňuje aj skutočnosť, že nie každá architektonická kancelária má kapacity na zhotovenie realizačných projektov vyššej náročnosti.

Vypracovala a s predsedom poroty konzultovala Ing. arch. Viera Šottníková

V Martine 04.09.2020

Odpoveď na otázku súťažiacich doručenú 07.09.2020

Otázka č.1:

Prihlásenie do architektonickej súťaže "Mestská plaváreň a letné kúpalisko v Novom Meste nad Váhom". Po neúspešnom pokuse v systéme EVO sa chceme informovať, aké údaje sú potrebné k prihláseniu sa prostredníctvom mailu. Súťažné podmienky a súťažné pomôcky sa nám podarilo získať z portálu. "Quasi súťažný návrh" však nebolo možné odoslať.

Odpoveď:

Vzhľadom na to, že odd. VO Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom dalo ako podklad do súťažných podmienok údaje, že súťažné podmienky a pomôcky (prílohy) budú zverejnené na portále Josephine, ale nakoniec ich zverejnil v systéme EVO, kde sa nedá elektronicky nič vkladať, platí, že:

Návrh je potrebné doručiť osobne alebo poštou do podateľne Mestského úradu Nové Mesto nad Váhom do 17.09.2020 do 15:00 hodiny

Otázka č.2:

V bode 9.2 a 9.3 sú, predpokladám, chybné uvedené dátumy doručenia súťažného elaborátu 8.9.2020. V bode 9.1.6 je uvedená lehota na odovzdanie súťažných návrhov 17.9.2020 do 15:00. Dátum 17.9. je uvedený rovnako v elektronickom vestníku a na stránke komory architektov.

Odpoveď:

Platí dátum 17.09.2020 do 15:00 hodiny na Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom.

Zrejme ide o omyl súťažiaceho v termínoch súťaže. Do 08.09.2020 sa môžu podávať žiadosti o vysvetľovanie podmienok. V súťažných podmienkach, v bodoch **9.1 - 9.3** sú termíny uvedené správne.

Otázka č.3:

Nenašli sme v Súťažných podmienkach a podkladoch požadované prílohy č.1 – 4-.

Odpoveď:

V zverejnených Súťažných pomôckach sa tieto podklady nachádzajú. Pre istotu ich súťažiacim prikladám.

Vypracovala a s predsedom poroty konzultovala Ing. arch. Viera Šottníková

V Martine 07.09.2020

ČESTNÉ PREHLÁSENIE ÚČASTNÍKA SÚŤAŽE NÁVRHOV

Názov súťaže návrhov: MESTSKÁ PLAVÁREŇ A LETNÉ KÚPALISKO
V NOVOM MESTE NAD VÁHOM

Vyhlasovateľ súťaže: Mesto Nové Mesto nad Váhom

**Vyhlasovateľ - súťažiaci
zastúpený v mene:**

Meno a priezvisko/obchodné meno/názov: (vyplní účastník)

Dátum narodenia: (vyplní účastník)

Sídlo/miesto podnikania/adresa: (vyplní účastník)

IČO (ak bolo pridelené): (vyplní účastník)

**Číslo autorizačného osvedčenia
(ak je to možné):** (vyplní účastník)

Dole podpísaný (vyplní účastník) čestne prehlasujem, že tak ako v súčasnosti spĺňam, budem aj v čase uskutočňovania priameho rokovacieho konania, spĺňať podmienky osobného postavenia podľa ustanovení § 32 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré preukážem výpisom z registra trestov nie starším ako 3 mesiace, potvrdením zo zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace, potvrdením miestneho príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace a potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace, alebo ich náhradou vo forme osvedčenia o zápise do zoznamu hospodárskych subjektov alebo jednotným európskym dokumentom, v prípade, že v súťaži návrhov bude môj návrh vyhodnotený ako víťazný.

V dňa

.....
podpis vyhlasovateľa

ČESTNÉ PREHLÁSENIE ÚČASTNÍKA SÚŤAŽE NÁVRHOV

Názov súťaže návrhov: MESTSKÁ PLAVÁREŇ A LETNÉ KÚPALISKO V NOVOM MESTE NAD VÁHOM

Vyhlasovateľ súťaže: Mesto Nové Mesto nad Váhom

**Vyhlasovateľ - súťažiaci
zastúpený v mene:**

Meno a priezvisko/obchodné meno/názov: (vyplní účastník)

Dátum narodenia: (vyplní účastník)

Sídlo/miesto podnikania/adresa: (vyplní účastník)

IČO (ak bolo pridelené): (vyplní účastník)

**Číslo autorizačného osvedčenia
(ak je to možné):** (vyplní účastník)

Čestne prehlasujem, že:

1. pokiaľ mnou predložený návrh zvíťazí, mám k nemu zaistený dostatok oprávnení a kapacít k tomu, aby som mohol v nasledujúcom priamom rokovačom konaní uzavrieť zmluvu o dielo na dopracovanie návrhu v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a aby podľa nej mohla byť následne realizovaná stavba,
2. zároveň nie som osobou vylúčenou z účasti podľa bodu 5.3 Súťažných podmienok, teda:
 - a) nie som spracovateľom súťažných podmienok,
 - b) nie som členom poroty,
 - c) nie som overovateľom súťažných podmienok za Slovenskú komoru architektov,
 - d) nie som blízkou osobou, spoločníkom, zamestnancom ani zamestnávateľom osôb v bodoch a), b), c),
3. po ukončení prác na súťaži budú všetky poskytnuté dáta (geodetické, OFM,) a. a ich kópie zničené.

V dňa

.....
podpis

SÚHLAS/NESÚHLAS ÚČASTNÍKA SÚŤAŽE NÁVRHOV S POUŽITÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

Názov súťaže návrhov: **MESTSKÁ PLAVÁREŇ A LETNÉ KÚPALISKO
V NOVOM MESTE NAD VÁHOM**

Vyhlasovateľ súťaže: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**

Vyhlasovateľ - súťažiaci zastúpený v mene:

Meno a priezvisko/obchodné meno/názov: **(vyplní účastník)**

Dátum narodenia: **(vyplní účastník)**

Sídlo/miesto podnikania/adresa: **(vyplní účastník)**

IČO (ak bolo pridelené): **(vyplní účastník)**

Číslo autorizačného osvedčenia
(ak je to možné): **(vyplní účastník)**

Dolu podpísaný účastník **(vyplní účastník)** **Súhlasím/Nesúhlasím*** s použitím osobných údajov pre účely súťaže – vyplatenie cien, so zverejnením mien a ostatných údajov o autoroch v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre účely zverejnenia návrhu v rámci publikovania výsledkov súťaže, výstavy a prípadne ďalšie osobné údaje v súvislosti s vyplatením ceny.

V prípade, že súťažiaci nedá vyhlasovateľovi súhlas so zverejnením mien a ostatných údajov pre prezentáciu návrhu, mal by uviesť heslo** **(vyplní účastník)** pod ktorým má byť návrh zverejnený a vystavený. V inom prípade bude zverejnený a vystavený len pod označením, ktoré mu bolo pridelené v súťaži.

V dňa

.....
podpis vyhlasovateľa

* nehodiace sa preškrtnúť

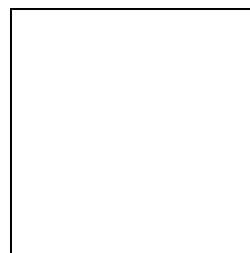
** uviesť heslo

1	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; display: inline-block;"> SÚŤAŽ – MESTSKÁ PLAVÁREŇ A LETNÉ KÚPALISKO V NMnV <i>názov výkresu</i> </div>					<div style="border: 2px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> a </div>	
2							
3	10,00 X 10,00 cm						
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
	1	2	3	4	5	6	7

a – prázdny štvorec 4,00 x 4,00 cm na označenie súťažného návrhu v súťaži

Formát výkresu 70,00 x 100,00 cm

SÚŤAŽ NÁVRHOV MESTSKÁ PLAVÁREŇ A LETNÉ KÚPALISKO V MOVOM MESTE NAD VÁHOM



Bilancie plôch a kapacít riešeného územia

Funkcia	Počet	Plocha v m ²
Riešené územie		
Plocha riešeného územia - sektor B		
Plocha s funkciou B1		
Plocha s funkciou B2		
Plocha s funkciou B3		
Plocha pre tepelné hospodárstvo		
Z toho spolu plochy zastavané objektami v B1		
Plocha vyhradená pre Mestskú plaváreň v B1		
Plocha areálu letného kúpaliska (bez ostatných plôch a plavárne) v B1		
Plocha bazénov spolu v B1		
Plocha zelene v B1		
Plocha peších komunikácií a priestranstiev v B1		
Plocha ihrísk v B1		
Plocha obslužných komunikácií v B1		
Plocha automobilových komunikácií v sektore B		
Plocha parkovísk v sektore B1		
Spolu počet parkovacích a odstavných miest v sektore B		
Plocha zelene v B2		
Plocha zastavaná objektami v B2		
Plocha peších komunikácií a priestranstiev v B2		
Plocha dopravy a dopravných zariadení v B2		

Funkcia	Počet	Plocha v m ²
Mestská plaváreň		
Zastavaná plocha objektu		
Úžitková plocha objektu		
Počet podlaží		
Obostavaný priestor objektu		
Predpokladaný náklad na 1m ³ objektu v €		
Predpokladaný náklad na realizáciu objektu v 1 000 €		
Letné kúpalisko		
Plocha bazénov a vodnej plochy spolu		
Vodná plocha		
Počet bazénov		
Plocha zastavaná objektami letného kúpaliska		
Úžitková plocha objektov letného kúpaliska		
Obostavaný priestor stavebných objektov kúpaliska v m ³		
Obostavaný priestor bazénov		
Predpokladaný náklad na realizáciu bazénov na 1m ² objektov kúpaliska v €		
Predpokladaný náklad na realizáciu objektov a stavieb kúpaliska v 1 000 €		



Slovenská komora architektov
Ing. arch. Il'ja Skoček
predseda

Číslo: KA-429/2020
Bratislava, 2. júla 2020

O V E R E N I E

Slovenskej komory architektov

z 2. júla 2020

Slovenská komora architektov na základe § 24 ods. 2 písm. j) zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch predložené súťažné podmienky verejnej, dvoj-etapovej výzvy na ponuku s návrhom „**Mestská plaváreň a letné kúpalisko v Novom Meste nad Váhom**“

o v e r u j e.

Ing. arch. Il'ja Skoček
Predseda
Slovenskej komory architektov



Ing. arch. Jozef Šoltés
overovateľ za výbor pre súťaže
Slovenskej komory architektov