

Kúpna zmluva

č. 2/2012/OPSM

Zmluvné strany:

Predávajúcim: NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.
Zastúpené: MUDr. Miroslavom Šorfom, CSc., riaditeľom
Sídlo: Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36119369
DIČ: 2021702254
Bank. spoj.: TATRA BANKA, a.s., pobočka Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 2621724756/1100

(ďalej len „predávajúci“)
a

Kupujúcim: MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a. s. - Nové Mesto nad Váhom
Číslo účtu: 5801265001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení túto kúpnu zmluvu:

čl. I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 5587 m² zapísanej na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, na liste vlastníctva č. 3067.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti - pozemky registra „C“ KN zamerané GP č. 36651133-9/2012 z pôvodnej parcely č. 3112/1 označené ako parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 1475 m², parc. č. 3112/10 ostatné plochy o výmere 1675 m², parc.č. 3112/12 ostatné plochy o výmere 654 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.

čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť - pozemky registra „C“ KN parc. č. 3112/1 ostatné plochy o výmere 1475 m², parc. č. 3112/10 ostatné plochy o výmere 1675 m², parc. č. 3112/12 ostatné plochy o výmere 654 m² zapísané na LV 3067 , k.ú. Nové Mesto nad

Váhom v celkovej výmere 3804 m² za obojstranne dohodnutú cenu vo výške **90 000 €** (slovom devädesiatisíc eur) .

Kúpnu cenu kupujúci uhradí na účet predávajúceho do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, obmedzenia, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne vady.

Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasí.

čl. IV.

Nadobudnutie nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 19/2012- MsZ zo dňa 24. apríla 2012.

čl. V.

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

2. Náklady spojené s vkladom do katastra uhradí predávajúci.

čl. VI.

1. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 2 rovnopisy určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom, 2 rovnopis pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho.

3. Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 26.04.2012

.....

predávajúci

.....

kupujúci