

K ú p n a z m l u v a

č. 2/2011

Zmluvné strany:

Predávajúcim: NsP Nové Mesto nad Váhom, n. o.
Zastúpené: MUDr. Miroslavom Šorfom, CSc., riaditeľom
Sídlo: Štefánikova 1, 915 31 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36119369
DIČ: 2021702254
Bank. spoj.: TATRA BANKA, a.s., pobočka Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 2621724756/1100

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
Bank. spoj.: DEXIA a. s. Nové Mesto nad Váhom
č. ú. 5801265001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení túto kúpnu zmluvu:

čl. I.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti - pozemky registra „C“ KN označené ako parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.

čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť - pozemky registra „C“ KN parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m² zapísané na LV 3067, k.ú. Nové Mesto nad Váhom za obojstranne dohodnutú cenu **199 996,50 €**
Kúpnu cenu kupujúci uhradí na účet predávajúceho do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, obmedzenia, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne vady.

Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná stav kupovanej nehnuteľnosti a s kúpnu cenou súhlasí.

čl. IV.

Nadobudnutie nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 23/2011- MsZ zo dňa 1. marca 2011.

čl. V.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra v Novom Meste nad Váhom.

Náklady spojené s vkladom do katastra uhradí predávajúci.

čl. VI.

1. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú 2 rovnopisy určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom, 2 rovnopisy pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho.

3. Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 23.5.2011

.....
predávajúci

.....
kupujúci