

D o d a t o k č. 1
k Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku
č. 2/2016/NZ -OPSM zo dňa 11.04.2016

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
Zastúpené: Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta
Sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 311 863
DIČ: 2021079841
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mgr. Radovan Kriško, T&R KRIŠKO TENNISSCHULE**
Miesto podnikania: Sasinkova 545/21, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 43 287 395
IČ DPH: SK1077131209
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorený v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 196/2017-MsZ zo dňa 25. apríla 2017, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Čl. 2
Predmet Dodatku č. 1

1. Týmto Dodatkom č. 1 sa mení v Čl. 3 v bode 1. a 2. Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 2/2016/NZ-OPSM zo dňa 11.04.2016 slovné spojenie „štyroch tenisových kurtov so sociálnym zázemím“ na „troch tenisových kurtov so sociálnym zázemím“.

2. Ďalej sa týmto Dodatkom č. 1 ruší Čl. 7 a nahrádza sa novým znením:

Čl. 7
Osobitné dojednania

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou, so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, s normami, ako aj s hygienickými, bezpečnostnými a proti požiarными predpismi.

2. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časti tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
3. Nájomca zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú užívaním pozemku.
4. Po ukončení nájmu je nájomca povinný pozemok odovzdať prenajímateľovi v stave spôsobilom obvyklému užívania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný vybudovať tri antukové tenisové kurty s tým, že tretí tenisový kurt bude vybudovaný na mieste súčasného viacúčelového ihriska. Zásadnou podmienkou je, že vybudovaniu tretieho antukového dvorca bude predchádzať vybudovanie (resp. preloženie) viacúčelového ihriska na náklady nájomcu do priestoru, ktorý určí prenajímateľ. Za splnenie tejto podmienky sa považuje písomné prevzatie viacúčelového ihriska prenajímateľom v termíne do 30.06.2018.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť účinnú súčinnosť nájomcovi tým spôsobom, že udelí všetky potrebné vyhlásenia a súhlasy pre realizáciu účelu nájmu, ak tieto budú v súlade so zákonom a účelom tejto zmluvy.
7. V prípade, že nájomca nevybuduje stavby dohodnuté v bode 5 tohto článku v dohodnutom termíne, zaplatí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € (slovom päťsto eur) za každý mesiac omeškania.

Čl. 3 **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné články Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 2/2016/NZ-OPSM zo dňa 11.04.2016 ostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
3. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31.05.2017

.....
prenajímateľ

.....
nájomca