

Dodatok č. 1/2012/NM/P – 2/2009

uzatvorený k Nájomnej zmluve č. 2/2009/NM/P zo dňa 29. 06. 2009 podľa zákona č. 504/2003 Z.z. a § 663 až 684 Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

1. *Obchodné meno:* **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
Sídlo: Čsl. armády I
Nové Mesto nad Váhom PSČ 915 01
IČO: 00311863
Zastúpené: Ing. Jozef Trstenský, primátor
Bankové spojenie: Dexia banka, a.s.
Číslo účtu: 5801265001/5600

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. *Obchodné meno:* **PASIA spol. s r.o.**
Sídlo: Partizánska 401
916 24 Horná Streda
IČO: 31 422 900
Zastúpená: Ing. Miroslavom Dobrodenkom, konateľom,
Obchodný register: Okresný súd Trenčín, vložka č.: 317/R, oddiel: Sro

(ďalej len „nájomca“)

I.

Zmluvné strany týmto Dodatkom č. 1/2011-NM/P – 2/2009 doplňujú (rozširujú predmet nájmu) v článku II., odst. 1 a menia článok III. Nájomnej zmluvy č. 2/2009/NM/P zo dňa 29. 06. 2009:

Článok II.: Predmet, účel a doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi v k.ú. Nové Mesto nad Váhom od roku 2012 ďalšie pozemky do užívania v kultúre orná pôda:


LV	parc. č.	druh pozemku	celková výmera m ²	vlastnícky podiel	výmera podľa vlastníckeho podielu m ²	výmera v užívaní nájomcu m ²	€/m ² (podľa Bpej)	hodnota pôdy v užívaní v €	ročné nájomné v €
Parcely "C"									
5896	6060/4	orná pôda	31 654,00	1/2	15 827,00	8 852,00	0,382	3 381,46	67,63
						5 325,00	0,332	1 767,90	35,36
						1 650,00	0,349	575,85	11,52
5896	6064/5	orná pôda	44 405,00	1/2	22 202,50	22 202,50	0,382	8 481,36	169,63
5896	6064/6	orná pôda	18 317,00	1/2	9 158,50	1 190,50	0,199	236,91	4,74
						7 968,00	0,382	3 043,78	60,88
5896	6064/7	orná pôda	3 241,00	1/2	1 620,50	1 620,50	0,199	322,48	6,45
5896	6064/8	orná pôda	384,00	1/2	192,00	192,00	0,199	38,21	0,76
5896	6071/4	orná pôda	2 240,00	1/2	1 120,00	1 120,00	0,199	222,88	4,46
5896	6071/5	orná pôda	8 824,00	1/2	4 412,00	4 412,00	0,199	877,99	17,56
SPOLU:			109 065,00		54 532,50	54 532,50		18 948,81	378,98


III.
Výška a splatnosť nájomného

1. Strany si dohodli nájomné za dočasné užívanie predmetu zmluvy vo výške 2,0 % z ceny poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky.
Celková ročná výška nájomného od roku 2012 je 4265,56 € .
2. Nájomné podľa predchádzajúceho odseku je splatné ročne pozadu k 01. 10. kalendárneho roka.

II. V ostatnom sa Zmluva č. 2/2009/NM/P zo dňa 29. 06. 2009 v platnom znení nemení.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.


.....
prenajímateľ




.....
nájomca

PASIA spol. s r.o.
Partizánska 401
916 24 Horná Streda
IČO: 31 422 900 IČ DPH: SK2020380538
③

V Novom Meste nad Váhom, dňa 28. 12. 2011