

# Dodatok č .1 k DOHODE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č.2/2024/ZZVB - OP uzatvorená dňa  
10.05.2024 medzi zmluvnými  
stranami:

## POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:

DM developing s.r.o.

so sídlom: Moravská ulica 13, 020 01 Púchov

IČO: 50 389 645

Zastúpená: Dušan Michalec — konateľ

Miloslav Šedivec - konateľ

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.  
33298/R

(ďalej ako „Povinný z vecného bremena”)

## OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:

Mesto Nové Mesto nad Váhom so sídlom: Čsl. armády 64/1, 915

01 Nové Mesto nad Váhom IČO: 00311863

V zastúpení: Ing. František Mašlonka, primátor mesta

(ďalej ako „Oprávnený z vecného bremena”)

Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena (spolu aj ako „Zmluvné strany”) sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Dohode o zriadení vecného bremena zo dňa 10.05.2024 (ďalej aj ako Dodatok”) s nasledovným znením:

## **Text v znení k článku**

### **I.**

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 8316, vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako:  
- parcela registra C-KN parcelné číslo 5781/452, druh pozemku: o výmere 5949 m<sup>2</sup> vecné bremeno (verejná kanalizácia) v rozsahu 1905 m<sup>2</sup>- diel 2,

(ďalej ako „zaťažená nehnuteľnosť č. 1”).

2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 8316, vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako:
  - parcela registra C-KN parcelné číslo 5781/452, druh pozemku: o výmere 5949 m<sup>2</sup> — vecné bremeno (verejný vodovod) v rozsahu 1960 m<sup>2</sup>- diel 1 ,

(ďalej ako „zaťažená nehnuteľnosť č.2“)

(zaťažená nehnuteľnosť č. 1 a zaťažená nehnuteľnosť č.2 ďalej ako „zaťažené nehnuteľnosti“).

**sa z Dohody o zriadení vecného bremena zo dňa 10.05.2024 vypúšťa a nahrádza sa textom v nasledovnom znení:**

## I.

### ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 8316, vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako:
  - parcela registra C-KN parcelné číslo 5781/452, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5949 m<sup>2</sup> vecné bremeno (verejná kanalizácia) v rozsahu 1905 m<sup>2</sup>- diel 2,

(ďalej ako „zaťažená nehnuteľnosť č. 1“).

2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 8316, vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor ako:
  - parcela registra C-KN parcelné číslo 5781/452, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5949 m<sup>2</sup> — vecné bremeno (verejný vodovod) v rozsahu 1960 m<sup>2</sup>- diel 1 ,

(ďalej ako „zaťažená nehnuteľnosť č.2“)

(zaťažená nehnuteľnosť č. 1 a zaťažená nehnuteľnosť č.2 ďalej ako „zaťažené nehnuteľnosti“)

**Text v článku II. Vecné bremeno v znení:**

- 2.4 Oprávnený z vecného bremena zriadeného podľa bodu 2.1.1 tohto článku Dohody je oprávnený v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.2 v nevyhnutnej miere

vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

**sa z Dohody o zriadení vecného bremena zo dňa 10.05.2024 vypúšťa a nahrádza sa textom v nasledovnom znení:**

2.4 Oprávnený z vecného bremena zriadeného podľa bodu 2.3 tohto článku Dohody je oprávnený v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zo zmluvných strán dostane jeden rovnopis, dva rovnopisy pre potreby príslušného katastrálneho odboru.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu, účinnosť dňom zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento Dodatok č.1 bol uzavretý dobrovoľne na základe slobodnej, vážnej a dostatočne určito prejavenej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
4. Tento dodatok bol vyhotovený z dôvodu opravy Dohody o zriadení vecného bremena zo dňa 10.05.2024, evidovanej katastrom nehnuteľností pod číslom konania V - 1411/2024.
5. Ostatné časti Dohody o zriadení vecného bremena zo dňa 10.05.2024 zostávajú bezo zmeny.

**POVINNÝ z vecného bremena:**

V Novom Meste nad Váhom,  
dňa 24.06.2024

**OPRÁVNENÝ z vecného bremena:**

V Novom Meste nad Váhom,  
dňa 10.06.2024

.....  
**DM developing s.r.o.**  
**Dušan Michalec - konateľ**  
v zastúpení JUDr. Jana Krčová  
na základe plnej moci

.....  
**Mesto Nové Mesto nad Váhom**  
**Ing. František Mašlonka – primátor**  
**mesta**

.....  
**DM developing s.r.o.**  
**Miloslav Šedivec – konateľ**  
v zastúpení JUDr. Jana Krčová  
na základe plnej moci