

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku č. 2/2017/NZ-OPSM zo dňa 20.06.2017

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
V zastúpení: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta
Sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 311 863
DIČ: 2021079841
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko, a. s., Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001

a

Nájomca: **Juraj Pisklák, rodený Pisklák**
Bytom: Športová 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, občan SR
Narodený:
RČ:

Čl. 2

Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom Dodatku č. 1 je zmena v Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku č. 2/2017/NZ-OPSM zo dňa 20.06.2017 v Čl. 4 Doba nájmu a zánik, ktorý sa ruší a nahrádza sa novým znením:

- 1) Pozemok sa prenájima na dobu neurčitú odo dňa podpísania tohto Dodatku č. 1.
 - 2) Nájom môže zaniknúť:
 - a) písomnou dohodou medzi Prenajímateľom a Nájomcom,
 - b) výpoveďou Prenajímateľa bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede,
 - c) výpoveďou Nájomcu bez udania dôvodu v 6 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
 - 3) Nájomca berie na vedomie, že i po zániku nájmu je povinný platiť všetky záväzky súvisiace s užívaním predmetu nájmu – garáže, až do fyzického odovzdania.
2. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 489/2022- MsZ zo dňa 28. júna 2022, ktorým bolo schválené predĺženie Nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Čl. 3 **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné články Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 2/2017/NZ-OPSM zo dňa 20.06.2017 ostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Nájomca obdrží dve vyhotovenia.
3. Osobné údaje Nájomcu sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27.apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku na webovom sídle Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Novom Meste nad Váhom,
dňa:

V Novom Meste nad Váhom,
dňa:

.....
Prenajímateľ

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

.....
Nájomca

Juraj Pisklák