

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 18/2022/KZ-OPSM

uzatvorený podľa ustanovení § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Dodatok“)

Predávajúci: Mesto Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: Ing. František Mašlonka, primátor mesta
Sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00311 863
DIČ: 2021079841
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko, a. s., Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci : AMONREA s.r.o.
V zastúpení: Alexander Kollár, konateľ spoločnosti
Peter Borcha, konateľ spoločnosti
Sídlo: Weisseho 2615/15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 45 256 659
DIČ: 2022907799
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko, a.s., Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK58 3100 0000 0042 5011 3305

(ďalej len „Kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet Dodatku

a) Týmto Dodatkom sa mení Čl. I kúpnej zmluvy, ktorý znie:

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností – pozemku parcela registra E KN č. 326 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² a pozemku parcela registra C KN č. 4019/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 235 m², oba pozemky sú evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, okres: Nové Mesto nad Váhom, obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom v celosti v podiele 1/1.

b) Týmto Dodatkom sa mení Čl. II. kúpnej zmluvy, ktorý znie:

Predmetom tejto zmluvy je prevod nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 4019/8 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 229/2022 zo dňa 19.05.2022, vyhotoveným RMG Ing. Rastislav Mikláš, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Ing. Ľubicou Balažovičovou dňa 29.11.2022 pod č. G1- 988/2022, z pôvodnej parcely registra E KN č. 326 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a z pôvodnej parcely registra C KN č. 4019/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, oba pozemky sú evidované Okresným úradom Nové

Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, okres: Nové Mesto nad Váhom,
obec: Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/1.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Predmetný Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Dve (2) vyhotovenia sú určené pre Predávajúceho, dve (2) vyhotovenia pre Kupujúceho a dve (2) vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálnemu odboru.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú proti jeho forme a obsahu námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Novom Meste nad Váhom,
dňa: 07.02.2023

V Novom Meste nad Váhom,
dňa: 09.02.2023

.....
Ing. František Mašlonka
primátor mesta
predávajúci

.....
Alexander Kollár
konateľ spoločnosti
kupujúci

.....
Peter Borcha
konateľ spoločnosti
kupujúci