

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku č. 1/2017/NZ-OPSM zo dňa 28.04.2017

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Mesto Nové Mesto nad Váhom**
V zastúpení: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta
Sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 311 863
DIČ: 2021079841
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko, a. s., Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: **KURIANM s.r.o.**
V zastúpení: Ing. Branislav Pavlovič, konateľ spoločnosti
Sídlo: Ľ. Podjavorinskej 2575/3B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 46 602 534
IČ DPH: SK 2023480129
Bank. spoj.:
Číslo účtu:
(ďalej len „Nájomca“)

Čl. 2

Predmet Dodatku č. 1

Predmetom Dodatku č. 1 je zmena v Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní pozemku č. 1/2017/NZ-OPSM zo dňa 28.04.2017 v Čl. 4 Doba nájmu a zánik.

Čl. 4 Doba nájmu a zánik sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Čl. 4 Doba nájmu a zánik

- A) Pozemok sa prenája na dobu neurčitú odo dňa podpísania tohto Dodatku č. 1.
- B) Nájomný vzťah zanikne:
- 1) Písomnou dohodou zmluvných strán.
 - 2) Prenajíateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
 - 3) Nájomca môže písomne vypovedať túto zmluvu ak:
 - a) stratí spôsobilosť vykonávať činnosť, na ktorú si predmet nájmu najal,
 - b) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie. Výpovedná lehota je v tomto prípade 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Dodatok č. 1 sa vyhotovuje na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 490/2022- MsZ zo dňa 28. júna 2022, ktorým bolo schválené predĺženie Nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Čl. 3 **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné články Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 1/2017/NZ-OPSM zo dňa 28.04.2017 ostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Nájomca obdrží dve vyhotovenia.
3. Osobné údaje Nájomcu sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27.apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku na webovom sídle Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Novom Meste nad Váhom
Dňa: 22.07.2022

V Novom Meste nad Váhom
Dňa: 27.09.2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca