

**Dodatok č. 1 k Dohode o zriadení vecného bremena č.  
1/2024/ZZVB-OPSM  
uzatvorená medzi zmluvnými stranami**

**POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA**

**NCH, s.r.o.**

so sídlom: Zábľatská č. 576, 911 06 0 Trenčín  
IČO: 44 503 474  
Zastúpená: Jozef Kutaj- konateľ  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 21063/R  
(ďalej ako „Povinný z vecného bremena“)

**OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

**Mesto Nové Mesto nad Váhom**

so sídlom: Čsl. armády 64/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 00311863  
V zastúpení: Ing. František Mašlonka, primátor mesta  
(ďalej ako „Oprávnený z vecného bremena“)

Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena (spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne ako „Zmluvná strana“) týmto uzatvárajú podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento Dodatok č. 1 k Dohode o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM zo dňa 15.03.2024 (ďalej ako „Dodatok“) s nasledovným znením:

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Dohode o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM zo dňa 15.03.2024

Týmto Dodatkom č. 1 k Dohode o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM e zo dňa 15.03.2024 sa opravuje Dohoda o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM zo dňa 15.03.2024, evidovaná katastrom nehnuteľnosti pod V - 733/2024 a to nasledovne.

**Text v znení k článku:**

**II.  
VECNÉ BREMENO**

- 2.1 Povinný z vecného bremena bezodplatne zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno nasledovného znenia:  
Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, uloženia, užívania, opravy, údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, uvedených v čl. 1 bod. 1. a 2. a v práve trvalého prístupu za účelom opravy a údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, vecné bremeno sa zriaďuje vrátane ochranného pásma verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach č.1 a č.2. a to v rozsahu vyznačenom v

Geometrickom pláne č. 33165041-80/2023 zo dňa 28.07.2023, úradne overeného dňa 11.09.2023 pod číslom G1-626/2023 (ďalej len „Geometrický plán č.1“) a v Geometrickom pláne č. 33165041-79/2023 zo dňa 28.07.2023, úradne overeného dňa 11.09.2023 pod číslom G1-625/2023 (ďalej len „Geometrický plán č.2“), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody a Oprávnený z vecného bremena vyššie špecifikované vecné bremeno prijíma.

2.2. Oprávnený z vecného bremena zriadeného podľa bodu 2.1. tohto článku Dohody je oprávnený v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.1 a Geometrickým plánom č.2 v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejnej kanalizácie vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

### **Sa zo zmluvy vypúšťa a nahrádza sa textom v nasledovnom znení:**

2.1.a) Povinný z vecného bremena bezodplatne zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno nasledovného znenia:

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, uloženia, užívania, opravy, údržby verejnej kanalizácie na zaťažených nehnuteľnostiach, uvedených v čl. 1 bod. 1. a v práve trvalého prístupu za účelom opravy a údržby verejnej kanalizácie na zaťažených nehnuteľnostiach, vecné bremeno sa zriaďuje vrátane ochranného pásma verejnej kanalizácie na zaťažených nehnuteľnostiach č.1. a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 33165041-79/2023 zo dňa 28.07.2023, úradne overeného dňa 11.09.2023 pod číslom G1-625/2023 (ďalej len „Geometrický plán č.1“), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody a Oprávnený z vecného bremena vyššie špecifikované vecné bremeno prijíma

2.2.a) Oprávnený z vecného bremena zriadeného podľa bodu 2.1. tohto článku Dohody je oprávnený v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.1 v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejnej kanalizácie a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejnej kanalizácie vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

2.1.b) Povinný z vecného bremena bezodplatne zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno nasledovného znenia:

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, uloženia, užívania, opravy, údržby verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, uvedených v čl. 1 bod. 2. a v práve trvalého prístupu za účelom opravy a údržby verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, vecné bremeno sa zriaďuje vrátane ochranného pásma verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach č.1 a č.2. a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 33165041-80/2023 zo dňa 28.07.2023, úradne overeného dňa 11.09.2023 pod číslom G 1-626/2023 (ďalej len „Geometrický plán č.1“) (ďalej len „Geometrický plán č.2“), ktoré sú

neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody a Oprávnený z vecného bremena vyššie špecifikované vecné bremeno prijíma.

2.2.b) Oprávnený z vecného bremena zriadeného podľa bodu 2.1.1 tohto článku Dohody je oprávnený v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.2 v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia.

### **Záverčné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zo zmluvných strán ostane jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento Dodatok č. 1 bol uzavretý dobrovoľne na základe slobodnej, vážnej a dostatočne určito prejavenej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
3. Oprava Dohody o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM zo dňa 15.03.2024, evidovaná katastrom nehnuteľnosti pod V - 733/2024 je z dôvodu opravy chýb v článku II. bode 2,1 a 2.2. tejto zmluvy.
4. Ostatné časti Dohody o zriadení vecného bremena č. 1/2024/ZZVB-OPSM zo dňa 15.03.2024, evidovaná katastrom nehnuteľnosti pod V - 733/2024 zostávajú bezo zmeny.

**POVINNÝ z vecného bremena:**

**OPRÁVNENÝ z vecného bremena:**

V Trenčíne, dňa 17.04.2024

V Novom Meste nad Váhom, dňa 18.04.2024

.....  
**NCH, s.r.o.**  
**Jozef Kutaj- konateľ**

.....  
**Mesto Nové Mesto nad Váhom**  
**Ing. František Mašlonka – primátor mesta**

