



Zverejnenie zámeru mesta

**prenájať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer predĺžiť podnájomnú zmluvu podnájomcovi, ktorému končí podnájom v nebytových priestoroch vo vlastníctve mesta za tých istých podmienok, ako bol podnájom uzatvorený z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Podnájomca: Slovenský skauting 15. Zbor Javorina, Partizánska ul. 317/1, Nové Mesto nad Váhom IČO: 36 120 511

požiadal o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájomu nebytových priestorov na Ul. 1. mája 308 v Novom Meste nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 200 m² sú využívané na účel – schôdzková činnosť, voľno časové aktivity. Cena za podnájom činí 0,00 €/ m²/rok , vzhľadom na ich predmet činnosti hradia len náklady spojené s užívaním.

Žiadateľ je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 1996.

Navrhujeme predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v z.n.p. a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom navrhujeme predĺženie podnájomnej zmluvy posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie:

Mesto Nové Mesto nad Váhom má viacero nevyužitých nebytových priestorov, ktoré sú ponúkané na priamy prenájom už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym záujmom o ich prenájom, preto má mesto záujem o zachovanie podnájomu nebytových priestorov s doterajšími podnájomcami.

Uvedený podnájomca nevykonáva podnikateľskú činnosť, jedná sa o prácu súvisiacu s výchovou mládeže a jeho činnosť je zameraná na celkový rozvoj mladého človeka, má výchovný zámer.

Zámer prenájať majetok týmto spôsobom bude zverejnený na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájomu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Ing. Jozef Trstenský, v.r.
primátor mesta

Vyvesené:
Zvesené: