



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to pozemkov zameraných geometrickým plánom č.43580718-S-Gs-F-434/2014 zo dňa 23.10.2014 označených ako parcely registra C KN č. 3760/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², parc. č. 3760/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², parc. č. 3760/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², parc. č. 3760/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², parc. č. 3760/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² a parc. č. 3760/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m², nachádzajúce sa na Ul. Jasnej v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom pánovi Milanovi Škriečkovi, bytom Duklianska 529, Čachtice, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 150 €/m².

Zdôvodnenie:

Pozemky sa nachádzajú na Ul. Jasnej v Novom Meste nad Váhom z časti pod stavbami objektu reštauračného zariadenia „Kruhovka“ vo vlastníctve žiadateľa. Ide o pozemky:

- parc. C KN č.3760/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31m²,(zastavané príručným sklodom),
- parc. C KN č.3760/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46m²,(t.č. zriadená letná terasa),
- parc. C KN č. 3760/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26m²,(pozemok pod objektom, t.č. drogériou),
- parc. C KN č.3760/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11m²,(vybudovaný vstup do potravín),
- parc. C KN č.3760/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5m²,(zastavané príručným sklodom),
- parc. C KN č.3760/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27m²(spevnená plocha pred jestvujúcou drogériou).

Žiadateľ odkúpil objekt reštauračného zariadenia „Kruhovka“ od pôvodného vlastníka a následne zistil, že stavby zasahujú do pozemku vo vlastníctve mesta a preto požiadal o zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym.

Na pozemku – parcela registra C KN č. 3760/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², ktorá je tiež predmetom návrhu má t. č. žiadateľ zriadenú letnú terasu, ktorú plánuje zastavať a rozšíriť tak priestory terajšej prevádzky reštaurácie. Letnú terasu plánuje zriadiť vo vnútri objektu tak, aby jej prevádzkou boli čo najmenej obťažovaní občania žijúci v bytových domoch v bezprostrednej blízkosti. Navrhovaná cena pozemkov bola stanovená dohodou na sumu 150 €/m², čo pri celkovej výmere 146 m² činí 21 900 € (slovom dvadsaťjedentisícdeväťsto eur).

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 03.11.2015.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta