



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta - pozemok C KN parc. č. 3854/16 o výmere 1203 m² zastavané plochy a nádvoria, vytvorenej z pôvodných parc. C KN č. 3854/1 a C KN č. 3854/16 k. ú. Nové Mesto nad Váhom GP č.43580718-S-Gs-F 164/2013, pánovi MUDr. Róbertovi Zehetnerovi, rod. Zehetnerovi, bytom Štúrova 16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

MUDr. Róbert Zehetner, Štúrova 16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom je vlastníkom nehnuteľnosti – stavby súpis. č. 6326 s pozemkom C KN parc. č. 3854/87, ktoré sa nachádzajú na Bzinskej ul. v areáli bývalých „Kasárni spojovacieho vojska“. Túto nehnuteľnosť odkúpil v obchodnej verejnej súťaži od mesta za účelom zriadenia stomatologickej ambulancie- zubnej chirurgie. Aby budova mohla slúžiť účelu, na ktorú ho mesto odpredalo, je potrebné vyčleniť časť pozemku okolo budovy, ktorá bude slúžiť na dobudovanie samostatného vstupu pre pacientov, bezbariérového prístupu pre imobilných pacientov, vytvoreniu prístupovej cesty k služobnému vchodu a predpísanému počtu parkovacích miest.

Navrhovaná cena pozemku je 20 €/m², čo pri výmere 1203 m² činí 24 060 €

Zdôvodnenie:

Navrhovaný odpredaj pozemkov je dôležitý na vytvorenie podmienok fungovania zdravotníckeho zariadenia – zubnej stomatológie a chirurgie, za účelom ktorej mesto odpredalo objekt bývalého zdravotného strediska v obchodnej verejnej súťaži. Služby, ktoré bude zdravotné stredisko poskytovať v meste absentujú a občania mesta musia chodiť za účelom poskytovania týchto zdravotníckych služieb do okolitých miest. Objekt nie je možné prevádzkovať bez prislúchajúceho pozemku, jeho odpredajom bude objekt slúžiť nielen na poskytovanie zdravotníckych služieb, ale i na podporu tvorby pracovných príležitostí, rozšírenie štruktúry poskytovaných služieb v meste a pod. Príľahlý pozemok bude využitý na vybudovanie prístupových komunikácií a parkovacích miest, bez ktorých fungovanie zdravotníckeho zariadenia nie je možné, preto navrhujeme schváliť tento spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 10.09.2013.

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta