



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 7 bod 8 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemku parcela registra C KN č. 4915/20 ostatné plochy o výmere 27 m² a parcely registra E KN č. 1722/31 ostatné plochy o výmere 29 m² nachádzajúcich sa v rekreačnej oblasti Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom žiadateľovi Ing. Igorovi Strakovi, bytom Trenčín. Pozemok sa navrhuje odpredať za cenu stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 11/2019 zo dňa 6.2.2019 vyhotoveného Ing. Igorom Ištokom vo výške 3.920,-€ (69,99 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pán Ing. Straka chce odkúpiť od mesta pozemky, ktoré tesne susedia s pozemkami v jeho vlastníctve a to s parcelou registra C KN č. 5012 zastavané plochy a nádvoria a s parcelou registra C KN č. 5054/31 ostatné plochy, na ktorých má postavenú chatu. Oba pozemky nadobudol v roku 2016 v dedičskom konaní a susediace pozemky vo vlastníctve mesta užíval v dobrej viere, že prislúchajú k jeho rekreačnej chate. Na pozemku začal realizovať stavebné úpravy a neskôr zistil, že tieto pozemky sú vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom. Nakoľko užíva vyššie uvedené mestské pozemky chce zosúladiť skutkový stav so stavom právnym. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o príslušné pozemky k jeho rekreačnej chate bez možnosti prístupu pre iné osoby, nie je možné ich predávať inému, ako vlastníkovi chaty, navrhujeme predaj posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 22/2019-MsZ zo dňa 26. februára 2019 ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 30.04.2019.

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta