



Zverejnenie zámeru mesta

prenajať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 8 bod 1 písmena c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Zverejňuje sa zámer mesta posúdiť predĺženie podnájmu podnájomcovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 30 794 536

požiadalo o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika č. 811 v Novom Meste nad Váhom (Dom služieb). Nebytové priestory v celkovej výmere 39,53 m² sú využívané na účel: kancelárske miestnosti pre sociálnu prácu s rodinami. Cena za podnájom v nebytových priestoroch činí 1,00 €/rok.

Podnájomca je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme od roku 2019.

Navrhujeme predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jedná sa o podnájom dvoch miestností (kancelária a konzultačná miestnosť) za účelom sociálnej práce s dieťaťom a jeho rodinou a konzultačnej miestnosti pre psychologov zamestnancov ÚPSVaR Nové Mesto nad Váhom, oddelenie Sociálno-právna ochrana detí a sociálna kuratela v rámci realizácie Národného projektu Podpora deinštitucionalizácie náhradnej starostlivosti III.

Cena za podnájom je symbolické 1 €/rok za celý prenajatý nebytový priestor s tým, že Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Novom Meste nad Váhom si hradí všetky náklady spojené s užívaním.

Pri prenájme sa zohľadňuje poskytnutie nebytových priestorov ÚPSVaR Nové Mesto nad Váhom, oddeleniu Sociálno-právna ochrana detí a sociálna kuratela v rámci Národného projektu deinštitucionalizácia náhradnej starostlivosti a ďalšie psychologické poradenstvo pre rodiny s deťmi. V rámci tohto projektu ÚPSVaR bezplatne poskytuje odbornú psychologickú pomoc deťom a ich rodinám v rámci celého okresu Nové Mesto nad Váhom.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom navrhujeme predĺženie podnájmovej zmluvy posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie podnájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 03.05.2022.

V Novom Meste nad Váhom, 14.04.2022

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta