



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta a to pozemku parcela registra C KN č. 4915/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 42 m² a novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 4915/96 druh pozemku ostatná plocha o výmere 379 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 348/2022 zo dňa 22.07.2022, vyhotoveným RMG Ing. Rastislav Mikláš, M. R. Štefánika 12, Nové Mesto nad Váhom, z pôvodnej parcely registra C KN č. 4915/1 druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúce sa v rekreačnom areáli Zelená voda, k. ú. Nové Mesto nad Váhom spoločnosti **BKP Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 44 115 598** ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Navrhovaná cena je 150,00 €/m², čo pri výmere 421 m² činí 63.150,00 € (slovom šesťdesiatštyritisícstopäťdesiat eur).

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 515/2022-MsZ zo dňa 13. Septembra 2022, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky priamo susedia s parcelami registra C KN č. 5098/1, 5098/2, 4915/90, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti.

Pozemky boli dlhodobo neudržiavané, čo spoločnosti zhoršuje užívanie vlastných pozemkov.

Na pozemku boli vytvárané opakovane nelegálne skládky, ktoré spoločnosť na vlastné náklady odstránila a tiež opakovane boli využívané na nelegálne stanovanie.

Spoločnosť chce pozemky využívať v súlade s územným plánom mesta, na pozemkoch nie je možná výstavba chaty.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 25.10.2022.

V Novom Meste nad Váhom, 10.10.2022

Ing. Jozef Trstenský, v. r.
primátor mesta