



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 6 bod 1) písm. A) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom

Mesto Nové Mesto nad Váhom v súlade s § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 6 bod 1) písm. A) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom zverejňuje svoj zámer na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže previesť majetok mesta, a to nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Ul. Banskej v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom:

- sklad súpis. č. 6299 postavený na parcele registra C KN č. 2449/106 a pozemok parcela registra C KN č. 2449/106 o výmere 929 m² a

- garáž súpis. č. 6302 postavená na parcele registra C KN č. 2449/109 a pozemok parcela registra C KN č. 2449/109 o výmere 93 m².

So stavbou sa predáva aj pozemok pod predávanou budovou. Nehnutel'nosti sa predávajú len spolu!

Minimálna kúpna cena je stanovená znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Elenou Gašparovou na základe vyhotoveného Znaleckého posudku č. 18/2024 zo dňa 01.08.2024, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota stavby súpis. č. 6299 vo výške 129 000 € a na základe vyhotoveného Znaleckého posudku č. 19/2024 zo dňa 01.08.2024, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota stavby súpis. č. 6302 vo výške 12 000 €.

Minimálna kúpna cena za obe stavby a pozemky pod stavbami činí 141 000 €.

Uvedené stavby sú pre mesto neupotrebitel'né, svojou funkčnosťou, opotrebovaním, poškodením a zlým technickým stavom už dlhšiu dobu neslúžia svojmu účelu.

Mesto má záujem stavby odpredať.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu minimálne 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, informačných tabuliach mesta a v regionálnej tlači (Pardon).

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na webovom sídle mesta www.nove-mesto.sk, na úradnej tabuli a informačných tabuliach.

Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli bývalých vojenských skladov na Ul. Banskej boli schválené uznesením č. 260/2024-MsZ zo dňa 17.09.2024.

V Novom Meste nad Váhom, 15.10.2024

Ing. František Mašlonka, v. r.
primátor mesta