



Zverejnenie zámeru mesta

previesť majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.7 bod 8 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta zverejňuje svoj zámer previesť majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 5881/332 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 031/2019 zo dňa 25.01.2019 odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN č. 5881/53 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3349 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, na Bzinskej ul. v Novom Meste nad Váhom pánovi Michalovi Kukanovi, bytom Ul. Miroslava Ďuržu 2793/23, Nové Mesto nad Váhom.

Pozemok sa navrhuje odpredať za cenu 65 €/m², čo pri výmere 5 m² činí 325 €. Cena bola stanovená podľa Znaleckého posudku č. 55/2019 zo dňa 4.4.2019 znalcom v obore stavebníctva Ing. Igorom Ištokom.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 50/2019-MsZ zo dňa 30. apríla 2019, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pán Kukan má záujem odkúpiť od mesta pozemok, ktorý tesne susedí s pozemkami v jeho vlastníctve a to s parcelou registra C KN č. 5881/202,5881/27 a 5881/163 na ktorých má postavenú stavbu – rodinný dom.

Na pozemku realizoval oplotenie a zabral aj časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom.

Nakoľko užíva vyššie uvedený mestský pozemok chce zosúladiť skutkový stav so stavom právnym. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o pozemok malej výmery, mesto ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh, navrhujeme predaj posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby MsZ tento prevod vlastníctva schválilo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Schválenie prevodu majetku mesta bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 18.06.2019.