

ZÁPISNICA

zo zasadnutia **komisie výstavby, investícií a územného rozvoja mesta** (ďalej len KVRM) pri Mestskom zastupiteľstve v Novom Meste nad Váhom (ďalej len MsZ) konaného dňa **30.1.2018 /utorok/ o 14,00 hod.** vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom (ďalej len MsÚ), ul. Československej armády č. 1, na I. poschodí č. dverí 254 /nové priestory MsÚ/

1. Otvorenie

- Zasadnutie komisie otvoril podpredseda Ing.Milan Špánik. Po privítaní prítomných ich oboznámil s programom zasadnutia komisie a následne odovzdal slovo tajomníkovi komisie Ing.Milanovi Blaškovi.

2. Prerokovanie investičných zámerov na rok 2018

- Tajomník komisie oznámil plán konania komisií na rok 2018 a to v termínoch 30.1, 8.3, 12.5, 21.6, 23.10 2018, so začiatkom o 14,00 hod vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Novom Meste nad Váhom (ďalej len MsÚ), ul. Československej armády č. 1, na I. poschodí č. dverí 254 /nové priestory MsÚ/.

- bolo dohodnuté, že pozvánky a zápisnice z konania komisií budú členom zasielané už len elektronickou poštou, v prípade, že člen nemá mailovú schránku, táto dokumentácia mu bude zasielaná klasickou poštou

- Ing.Milan Blaško v krátkosti oboznámil prítomných členov komisie s investičnými zámermi, ktoré by mali byť realizované v priebehu roka 2018

3. Prerokovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie: Čerpacia stanica pohonných hmôt pri ceste 2/515 vrátane okružnej križovatky (Zelená voda privádzač na diaľnicu a Nové Mesto nad Váhom), Investor: ORAVING Real s.r.o., Námestovo

- zástupca spoločnosti ORAVING Real s.r.o., Námestovo Ing.Arbet oboznámil členov komisie so zámerom vybudovať stavbu čerpacej stanice Slovnaft pri vjazde do areálu Zelenej vody. Predstavil riešenie Dopravným Inšpektorátom schválenej dopravnej situácie, tak aby sa na čerpaciu stanicu dalo dostať z oboch smerov od D1 aj od NM a to vybudovaním okružnej križovatky.

- komisia skonštatovala pozitívny prínos tejto okružnej križovatky na zvýšenie bezpečnosti motoristov prichádzajúcich k NM

- komisiou bola vznesená pripomienka posunutia hlbšie do areálu Zelenej vody stávajúceho prechodu pre chodcov tak, aby pri nápore cyklistov a peších chodcov nedochádzalo k upchatiu okružnej križovatky.

- tak isto bola vznesená pripomienka na riešenie dopravnej situácie cyklistov smerujúcich z NM smerom za Váh a opačne, na pripomienku bolo odpovedané, že takýto cyklisti budú riadni účastníci cestnej premávky, nakoľko sa s vybudovaním príslušných cyklotrás po tejto ceste neuvažuje, cyklo cesty by mali byť smerom za Váh budované v inej lokalite

4. Projektová dokumentácia okruhovej križovatky s pripojením 6 komunikácii (Bzinská ul. a Ul. J. Kollára) v návaznosti na výstavbu obchodného domu Lidl a likvidácie policajných koterčov

- zástupca investora Ing.Tunega predstavil zámer vybudovania druhej predajne Lidl na ul.Bzinskej /bývalé vojenské kúpalisko/, predstavil predbežné riešenie okružnej križovatky so zapracovaním požiadaviek mesta a ministerstva vnútra, tak isto oboznámil s náročnosťou budovania tejto okružnej križovatky vzhľadom na potrebu prekládky veľkého množstva IS vrátane potrebnej prekládky policajných koterčov.

- oboznámil členov komisie tiež so základnou podmienkou vybudovania plánovaného obchodného domu a to zmenou územného plánu mesta a so zámerom vybudovať tento obchodný dom do konca roku 2019

5. Pridelenie pozemkov na realizáciu výstavby kotercov a výcvikového centra pre policajných psov

- podľa informácií Ing.Milana Blaška mesto uvažuje o uvoľnení pozemkov a budovy na premiestnenie policajných kotercov v lokalite Mnešice v blízkosti jestvujúceho útulku pre psov.

6. Oprava a výmena kanalizácie Ulica. J. Kréna

- ing.Milan Blaško členov komisie informoval o potrebe rekonštrukcie kanalizácie na ul.J.Kréna z dôvodu jej havarijného stavu. Súčasťou má byť aj prepojenie vody smerom do areálu bývalých kasární z dôvodu zabránenia znižovania tlaku vody vo vnútrobloku bývalých kasární

7. Rekonštrukcia Hurbanovej ulice a Ul. D. Štubňu

- z dôvodu výmeny rozvodov plynu na stredo a nízkotlaké prípojky zo strany SPP ich vkladáním do súčasných rozvodov a taktiež z dôvodu realizácie teplovodu v oblasti Hurbanovej ulice a Ul. D. Štubňu bude potrebná následná rekonštrukcia dotknutých oblastí

8. Preberacie konanie areálu Zelená voda

- členovia komisie boli oboznámení zo súčasným stavom preberania areálu Zelenej vody, Mesto si dalo vypracovať kontrolné znalecké posudky, ku dňu 1.3.2018 by malo prísť zo strany mesta k prebratiu areálu Zelenej vody pod správu mesta resp.v prípade ďalšieho záujemcu o prenájom pod ďalšieho prenajímateľa.

- v ďalšej časti členovia komisie diskutovali o budúcnosti Zelenej vody a o tom aký zámer by v budúcnosti malo mať Mesto s areálom Zelenej vody

9. Rôzne

- v bode rôzne tajomník komisie informoval o zámere a o prebiehajúcich rokovaniach s vybudovaním cyklotrasy NM – Čachtice

- bola vznesená pripomienka chýbajúceho osvetlenia pri športoviskách v areáloch základných škôl /telocvične na IV ZŠ, CVČ/ kde vzniká nebezpečenstvo stretu chodcov s automobilmi, keďže hlavne v zimných mesiacoch keď je tma už v popoludňajších hodinách je tu veľký pohyb návštevníkov - najmä detí

- členom komisie bolo navrhuté riešenie prípadného kúpaliska v areáli bývalých kasární formou vyhlásenia architektonickej súťaže, aby mesto získalo čo najlepší návrh, a aj vzhľadom na to, že v meste ešte nebola vyhlásená žiadna architektonická súťaž

10. Záver

- na záver sa podpredseda komisie Ing.Milan Špánik poďakoval za účasť na komisií a rozlúčil sa s prítomnými

Ing.Peter Jakovlev – predseda komisie

Ing.Milan Špánik – podpredseda komisie – zapisovateľ

Ing.Milan Blaško – tajomník komisie