

Z á p i s n i c a

**z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného
dňa 14. decembra 2010**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : Doc. Bielik, JUDr. Cagalová, p. Križan, PhDr. Machala, MUDr. Stehlíková

Prizvaní : riaditelia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, zástupcovia MsP
prednosta SÚS

Program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení MsZ z 24. Z MsZ
4. Správa o činnosti MsR medzi 24. a 25.zasadnutím MsZ
5. Nakladanie s majetkom mesta
6. Návrh zmeny č. 8 ÚP mesta Nové Mesto nad Váhom
Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.1/98-VZN – O regulatívoch územného rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom
7. Návrh Dodatku č.8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2004 – O miestnych daniach
8. Zmena Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom pre rok 2010
- 2. úprava
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom
č. 6/2010 – O určení školských obvodov základných škôl a určení miesta
a času zápisu do základnej školy
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom
č. 7/2010 – O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej
umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa
školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov
a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách
a školských zariadeniach
11. Návrh Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na roky
2011-2013
12. Odpovede na pripomienky poslancov
13. Rôzne
 - žiadosť o súhlas s pôsobnosťou „Súkromného centra špeciálno-
pedagogického poradenstva Kálnica“ na území mesta Nové Mesto nad Váhom
14. Schválenie uznesení, záver

1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy

25. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta Ing. Trstenský. Konštatoval že je prítomných 13 poslancov MsZ a oboznámil prítomných s programom zasadnutia MsZ. K predloženému návrhu programu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, program poslanci jednohlasne schválili.

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta Mgr. Annu Malovcovú a MUDr. Pavla Hauptvogla, zapísaním zápisnice poveril p. Vaňkovú, pracovníčku MsÚ. Hovorcom MsR bol pre 25. zasadnutie MsZ určený p. Vojtech Gierť.

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie :

Predseda : PhDr. Juraj Kazda

Členovia : Mgr. Jana Šteklerová, Mgr. Tatiana Skovajsová

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, predložený návrh zloženia návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

3. Kontrola uznesení MsZ z 24. Z MsZ

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutí MsZ a 24. zasadnutia MsZ, konaného dňa 26. októbra 2010 predložil hlavný kontrolór mesta Ing Bača.

Z nespĺnených uznesení boli splnené do 25. zasadnutia MsZ tieto uznesenia:

Uzn.č. 348/2010-MsZ – o spracovaní návrhu využitia areálu kasárni – plnenie bolo stanovené v termíne do 30.11. 2010

- materiál bude predložený prednostom MsÚ na 25. zas. MsZ v bode rôzne.

Uzn. č. 349/2010-MsZ, 350/2010-MsZ, 351/2010-MsZ, 352/2010-MsZ – o predĺžení doby nájmu nehnuteľností / p. Vráblik a p. Ozogány/ – plnenie bolo v termíne do 31. 10. 2010 - s nájomcami boli uzatvorené nové NZ, čím sú uznesenia splnené.

Uzn. č. 353/2010-MsZ, 354/2010-MsZ o predaji majetku / pozemok p. Gaisbacherovi /- kúpna zmluva je uzatvorená, kupujúci uhradil kúpnu cenu a bol podaný návrh na vklad do KN, čím je uznesenie splnené.

Plnenie uznesení z 24. zasadnutia MsZ :

Uzn. č. 376/2010-MsZ, 377/2010-MsZ, 380/2010-MsZ, 381/2010-MsZ, 383/2010-MsZ, 386/2010-MsZ, 387/2010-MsZ a 389/2010-MsZ - boli schvaľovacie a informačné uznesenia na vnútorné normy a postup mesta, tieto uznesenia nemali ukladaciu časť.

Uzn.č. 378/2010-MsZ a 379/2010-MsZ - o predĺžení doby nájmu nehnuteľností / Lekáreň Tina a Mabyt/ – uzatvorením nájomnej zmluvy medzi MsBP a žiadateľmi sú uznesenia - splnené.

Uzn. č. 381/2010-MsZ a 382/2010-MsZ o predaji majetku / pozemok MS Union s.r.o. / - kúpna zmluva je uzatvorená, kupujúci uhradil kúpnu cenu, zmluva je preložená na KN – splnené.

Uzn. č. 355/2010-MsZ, 356/2010-MsZ o predaji majetku / garzónka p Hiadlovský / odpredaj realizovaný návrhom na vklad, kúpna cena je uhradená - splnené.

Uzn. č. 385/2010-MsZ o schválení VZN č. 4/ 2010 Zásady volebnej kampane a o informovaní občanov o jeho prijatí na úradnej tabuli bolo splnené.

Uzn. č. 388/2010-MsZ - MsZ zobralo na vedomie žiadosť vlastníkov pozemkov o zmenu územného plánu v lokalite 21 z občianskej vybavenosti nekomerčného charakteru na obč. vybavenosť komerčného charakteru.

Ďalšia časť uznesenia ukladala návrh zmeny prerokovať orgánom mesta s majiteľmi pozemkov a návrh na začatie prerokovacieho procesu zmeny ÚP predložiť na 25. MsZ. Časť vlastníkov sa stretla s prednostom MsÚ, kde opätovne predložili svoju žiadosť. Keďže žiadosť vlastníkov nebola doteraz konkretizovaná žiadnym návrhom, nebola ani prerokovaná v ďalších orgánoch mesta tak , ako to vyžaduje uznesenie MsZ, nie je predložený MsZ návrh na začatie prerokovanie zmeny ÚP.

Mesto predložilo NsP písomne návrh na odkúpenie parciel č. 3112/2 a 3110. Na uvedený návrh NsP odpovedala tak, že o predaji z dôvodu uzatvorenia obchodnej zmluvy platnej do 31. 12. 2010 nemôže rokovať.

Týmto postupom a stanoviskami vlastníkov pozemkov a mesta nebola ukladacia časť uznesenia č. 388/2010-MsZ splnená, ale v plnení tohto uznesenia sa obojstranne pokračuje. Poslanci zobrali informáciu na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č.390/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

4. Správa o činnosti MsR medzi 24. a 25.zasadnutím MsZ

Správu o činnosti MsR v období medzi 24. a 25. zasadnutím MsZ, v ktorom MsR zasadala jedenkrát 2. novembra 2010, kedy sa konala 24. schôdzka MsR, predložil Ing. Današ. Oboznámil poslancov s podrobným prehľadom z rokovania 24.schôdzky MsR.

Materiál je pod poradovým číslom 1.

K predloženej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ zobrali správu na vedomie.

Uznesenie č.391/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

5. Nakladanie s majetkom mesta

Mgr. Šusteková predložila návrhy na nakladanie s nehnuteľnosťami, ktoré sú realizované v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Materiál je pod poradovým číslom 2.

1.Návrhy na predĺženie nájomných zmlúv o podnájme nebytových priestorov.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v z.n.p. a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom mesto navrhuje tieto prípady posúdiť ako prípady hodné osobitného zreteľa, o ktorých MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov (nájom stavby , časti stavieb), u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie.

V súčasnosti je v meste viacero nevyužitých nebytových priestorov, ktoré sú ponúkané na priamy prenájom už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym záujmom o ich prenájom. Aj z uvedeného dôvodu mesto navrhuje MsZ tieto prípady schváliť ako prípady hodné osobitného zreteľa.

Finančné záväzky vyplývajúce z podnájmu nebytových priestorov majú žiadatelia vyrovnané. Platby vykonávajú pravidelne v zmluvne dohodnutých termínoch.

Ide o nasledovné prenájmy nebytových priestorov :

1. Valéria Brokešová , Osloboditeľov 829, 916 21 Čachtice

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 104,17 m² podnájomca využívačepre ú kaderníctva.. Cena nájmu v súčasnosti činí 29,31 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

2. Pavol Zábavčík, Hollého 6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 12. 2002 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 6,00 m² podnájomca využíva pre účely poradenských služieb. Cena nájmu - za rok, t.j. 44,96 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

3. Jaroslav Zlatý, M. Rázusa 16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Palkovičovej v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 3 2003 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 26,80 m² podnájomca využíva pre účely knižniarstva. Cena nájmu v súčasnosti činí 34,75 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

4. Peter Petráš, Hollubyho 6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 2/2 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 8 2005 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 97,03 m² podnájomca využíva pre účely herne – baru. Cena nájmu v súčasnosti činí 134,04 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

5. Jaroslav Pavlech ME-TRADEX, 1. mája 2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 12. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 6,00 m² podnájomca využíva pre účely klúčovej služby. Cena nájmu v súčasnosti činí 44,30 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

6. Milan Popelár Zmrzlina „MŇAM“ Nám. slobody 5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 5/6 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 57 m² podnájomca využíva pre účely predaja zmrzliny. Cena nájmu v súčasnosti činí 122,73 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

7. Dušan Rosypal – ŠKORPION, M. R. Štefánika 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 12 2003 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 16,50 m² podnájomca využíva pre účely prevádzky a obchodu. Cena nájmu v súčasnosti činí 50,05 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

8. Peter Masár, Obrancov mieru 312/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Wiesseho 10 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 8 2004 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 55,86 m² podnájomca využíva pre účely obchodných priestorov. Cena nájmu v súčasnosti činí 64,06 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

9. Mgr. Gabriela Písečná, Kuzmányho 445/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Požiadala o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1 2004 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 17,94m² podnájomca využíva pre účely nechtového designu. Cena nájmu v súčasnosti činí 44,69 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

10. Jozefa Skovajsová, Odevy – textil, Haškova 17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Haškovej 17 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 87 m² podnájomca využíva pre účely maloobchodu s textilom. Cena nájmu v súčasnosti činí 104,43 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

11. Oľga Mitošinková – UNIVERZÁL, 916 23 Pobedim 210

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Lieskovskej 1 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 11. 2005 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 94,26 m² podnájomca využíva pre účely predajne potravín. Cena nájmu v súčasnosti činí 45,58 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

12. Oľga Mitošinková – UNIVERZÁL, 916 23 Pobedim 210

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 22 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 32 m² podnájomca využíva pre účely predajne potravín. Cena nájmu v súčasnosti činí 174,89 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

13. Anna Juríková UNIVERZÁL – textil, Kamenná 510/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Haškovej v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 71,00 m² podnájomca využíva pre účely predajne textilu.. Cena nájmu v súčasnosti činí 125,00 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

14. Thyen Le ANH, Hlavná 17, 916 25 Brunovce

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 22/24 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 12. 2004 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 140,00 m² podnájomca využíva pre účely predajne maloobchod s textilom.. Cena nájmu v súčasnosti činí 153,23 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

15. Ľudmila Mikušková – KNÍHKUPECTVO, Šoltésovej 3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Fraňa Kráľa 749 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 11. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 74,82 m² podnájomca využíva pre účely predajne kníh. Cena nájmu v súčasnosti činí 31,70 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

16. Eva Uhrínová – Vizážistický salón MOTÝL, Čachtická 2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 11. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 17,79 m² podnájomca využíva pre účely vizážistického salónu. Cena nájmu v súčasnosti činí 23,94 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

17. Peter Vyzváry, Rýchlooprava obuvi, Šance 1027, 916 42 Moravské Lieskové

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 10/11 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 15,00 m² a 55,00 m² podnájomca využíva pre účely opravy obuvi a brašnánskych výrobkov. Cena nájmu v súčasnosti činí 34,72 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

18. Furst Štefan Janáčkova 4, Bratislava, Július Lomnický, Izrael, 35 Bredischevský, Givataim, Asher Paldi Izrael, 11 Hibat, Zion str. 52391, Ramat Gan

(mesto Nové Mesto nad Váhom udelilo súhlas s ďalším podnájmom pre **CODA-ART, Dalibor Malovec**)

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestie slobody 5 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 62,50 m² podnájomca využíva pre účely predajne kníh. Cena nájmu v súčasnosti činí 50,25 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

19. KŠP RORKYS Zväz potápačov Slovenska Tehelná 2159, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Tehelnej 2159 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 218,00 m² podnájomca využíva pre účely klubovne, opravy potápačskej výstroje. Cena nájmu v súčasnosti činí 2,82 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

20. Eva Kucharovičová – EFEKT, S. Jurkoviča č. 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Haškovej 785/4 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 52,90 m² podnájomca využíva pre účely predajne maloobchod, textilná galantéria, textil. Cena nájmu v súčasnosti činí 132,79 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

21. Anna Janečková A + M kvety, Športová 30, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

požiadala o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 6. 2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 61,54 m² podnájomca využíva pre účely predajne kvetov. Cena nájmu v súčasnosti činí 103,46 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

22. Rastislav Vrátny, Záhradnícka 3859/214, 911 01 Trenčín

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 200,93 m² podnájomca využíva pre účely fotoslužby. Cena nájmu v súčasnosti činí 70,72 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

23. Jozef Noga Brašnárstvo, 916 26 Považany 140

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Nám. slobody 2/2 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 7. 2005 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 53,60 m² podnájomca využíva ~~pre~~ úprav a výroby na zákazku brašnárskych výrobkov. Cena nájmu v súčasnosti činí 17,84 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

24. SINOVA s.r.o., Čsl. armády 5/67, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov na ďalších 10 rokov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 7/8 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 2. 2005 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 99,50 m² podnájomca využíva pre účely predajne papiernictva. Cena nájmu v súčasnosti činí 131,56 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

25. Gymnázium M. R. Štefánika, Športová 41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Štúrovej ulici č. 31/590 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1.1.2008 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 618,30 m² podnájomca využíva ~~pre~~ účely školy. Cena nájmu v súčasnosti činí 0,03 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

26. Mária Masárová – M+K, Obrancov mieru 312/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Wiesseho 324 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1.2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 44,38 m² podnájomca využívajú pre ú maloobchodu – domáce potreby. Cena nájmu v súčasnosti činí 38,93 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

27. Milan Daňo – PromoNet, 916 12 Lubina č. 18

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na M. R. Štefánika 811 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 4. 2005 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 14,68 m² podnájomca využíva pre účely poskytovania služieb v oblasti web dizajnu. Cena nájmu v súčasnosti činí 44,70 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

28. TELEFAX s.r.o., Hečkova 1932/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. 1. mája 309 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Nebytové priestory užíva od roku 2000.

Nebytové priestory v celkovej výmere 162,87 m² podnájomca využívajú pre ú poskytovania služieb v oblasti telekomunikácií. Cena nájmu v súčasnosti činí 93,44 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

29. KAJO – Kapša Jozef, Horňany 157, 913 24 Svinná

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Námestí slobody 2/2 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 10.2003 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 23,00 m² podnájomca využíva pre účely poskytovania služieb v oblasti obchodu – predaj spodnej bielizne.. Cena nájmu v súčasnosti činí 274,05 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

30. Mgr. Eva Harmádyová, Mgr. Viliam Polák Komenského 2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Komenského 2 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 1. 1.2001 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 88,00 m² podnájomcovia využívajú pre účely ateliero. Cena nájmu v súčasnosti činí 8,32 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

31. EviTech, s.r.o., Vysoká 1933/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Hurbanovej 772 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom. Doba nájmu je stanovená od 15.10.2008 do 31. 12. 2010.

Nebytové priestory v celkovej výmere 70,49 m² podnájomca využíva pre účely poskytovania služieb – predajňa značkového športového tovaru. Cena nájmu v súčasnosti činí 63,71 €/m²/rok a je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Návrh predĺženia nájmu na dobu určitú - 5 rokov.

Hovorca MsR : MsR odporučila predložené návrhy schváliť ako prípady osobitného zreteľa a predĺženie zmlúv schváliť v zmysle predloženého materiálu.

Ing. Topolčány predložil stanovisko komisie finančnej , správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (KFSM), ktorá odporučila návrhy schváliť v predloženom znení.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.392/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.392/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

2. Návrhy na predaj nehnuteľností.

V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z.n.p. a v zmysle Čl. 7 od. 8 písm. e/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta predložila Mgr. Šusteková žiadosti o odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa v rekreačnej oblasti Zelená voda k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Odpredaj týchto pozemkov sa realizuje v zmysle „Územného plánu zóny Zelená voda“. Týmto plánom boli k odpredaju určené pozemky, ktoré mesto nevyužíva a sú pre mesto prebytočným majetkom. Odpredávajú sa vlastníkom chat, pri ktorých sa pozemky nachádzajú. Žiadatelia sa o pozemky riadne starajú a majú záujem ich využiť na dobudovanie zázemia svojej chaty. Pozemky nie sú určené na výstavbu novej chaty. Cena je stanovená na 16,59 €/ m² a bola odsúhlasená na MsZ dňa 7. 9. 1999 uznesením č. 79/99-MsZ a pozemky podobné sa odpredávajú žiadateľom od roku 1999. Bolo by nespravodlivé, keby sa tieto pozemky žiadateľom odpredali za iných podmienok.

Uznesením č. 358/2010 MsZ ukončilo predaj pozemkov nachádzajúcich sa na Zelenej vode tým vlastníkom chaty, pri ktorej sa pozemok nachádza a to dňom 31. 12. 2010. Žiadatelia sa na základe výzvy mesta Nové Mesto nad Váhom, týkajúcej sa možnosti odkúpenia pozemku nachádzajúceho sa pri ich chate, obrátili na mesto so žiadosťou o odkúpenie predmetného pozemku.

V zmysle § 9a) ods.8) písm. e) zák. č.138/1991 Zb. v z.n.p. mesto navrhuje tieto odpredaje definovať ako prípady hodné osobitného zreteľa, o ktorých MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov

Jedná sa o nasledovných žiadateľov:

2.1 Ing. arch. Miloslav Varga, bytom Nové Mesto nad Váhom požiadal o odkúpenie pozemku označeného ako parc. č. 4915/82 ost. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 188/2010 zo dňa 20. 10. 2010 z pôvodnej parcely č. 4915/1 ost. pl. o výmere 26567 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej

bola odčlenená časť pozemku parc. č. 4915/82 ost. pl. o výmere 113 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Mesto navrhuje predmetný pozemok odpredať za sumu 1 874,67 EUR (t. j. 16,59 €/m²).

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrh na odpredaj pozemku schváliť.

Ing. Topolčány – KFSM odporučila predaj schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.393/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 393/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 4.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.394/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 394/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 5.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

2.2 Ján Čikel a manželka Ľubica Čiklová, bytom Beckov 332, požiadali o odkúpenie pozemku označeného ako parc. č. 4904/14 zastav. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 63/2010 zo dňa 30. 9. 2010 z pôvodnej parcely č. 4904/1 zast. pl. o výmere 11684 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej bola odčlenená časť pozemku parc. č. 4904/14 zast. pl. o výmere 120 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Mesto navrhuje predmetný pozemok odpredať za sumu 1 990,80 EUR (t. j. 16,59 €/m²).

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrh na odpredaj pozemku schváliť.

Ing. Topolčány – KFSM odporučila predaj schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.395/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.395/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.5.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.396/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.396/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.5.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

2. 3 Kokoska Karl Heinz a manželka Helena Kokosková, bytom Trenčín požiadali o odkúpenie pozemku označeného ako parc. č. 4904/15 zastav. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 66/2010 zo dňa 19. 10. 2010 z pôvodnej parcely č. 4904/1 zast. pl. o výmere 11684 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej bola odčlenená časť pozemku označená ako „diel 2“ o výmere 135 m² a a z pôvodnej parcely 4921/1 ost. pl. o výmere 11 117 m² bol odčlenený „diel 4“ o výmere 123 m², ktoré spolu vytvárajú pozemok parc. č. 4904/15 zast. pl. o výmere 258 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Mesto navrhuje predmetný pozemok odpredať za sumu 4 280,22 EUR (t. j. 16,59 €/m²).

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrh na odpredaj pozemku schváliť.

Ing. Topolčány – KFSM odporučila predaj schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.397/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.397/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.6.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.398/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.398/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.6.

(mandátová správa – prítomných 16 poslancov)

2. 4 PhDr. Juraj Janík, bytom Bratislava požiadal o odkúpenie pozemku označeného ako parc. č. 4904/16 zastav. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom .

Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 71/2010 zo dňa 27 10. 2010 z pôvodnej parcely č. 4904/1 zast. pl. o výmere 11684 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej bola odčlenená časť pozemku o výmere 81 m², oznámená ako pozemok parc. č. 4904/16 zast. pl. o výmere 81 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Mesto navrhuje predmetný pozemok odpredať za sumu 1 343,79 EUR (t. j. 16,59 €/m²)

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrh na odpredaj pozemku schváliť.

Ing. Topolčány – KFSM odporučila predaj schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.399/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.399/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.6.

(mandátová správa – prítomných 18 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.400/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 400/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.7.

(mandátová správa – prítomných 18 poslancov)

6. Návrh zmeny č. 8 ÚP mesta Nové Mesto nad Váhom

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.1/98-VZN – O regulatívoch územného rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom

Návrhy predložila Ing. arch. Bogyová odb.spôsobilá osoba pre obstaranie UPD, Piešťany.

Materiál je pod poradovým číslom 3.

Návrh zmeny a doplnkov č. 8 ÚPN bol prerokovaný v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov v 4 až 11 mesiaci 2010. Správa o prerokovaní zmien a doplnkov č. 8 a „Vyhodnotenie stanovísk a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k návrhu zmeny č. 8 ÚPN“ bola prerokovaná a schválená na 24 zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom dňa 26.októbra 2010 uznesením č.

387/2010-MsZ. Neakceptované pripomienky boli mestom opätovne prerokované s tými, ktorí si ich uplatnili. Odsúhlasené pripomienky boli zapracované do návrhu.

V mesiaci november 2010 požiadalo mesto Nové Mesto nad Váhom o preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN podľa § 25 stavebného zákona Krajský stavebný úrad v Trenčíne. Krajský stavebný úrad v Trenčíne uvedenú zmenu územného plánu preskúmal a stanoviskom KSÚ 2010-534/3882-6: Ko zo dňa 23.11.2010 súhlasí s predloženým návrhom Zmeny č. 8 územného plánu mesta a odporúča jeho schválenie. Na základe súhlasného stanoviska Krajského stavebného úradu v Trenčíne a následného schválenia Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN mesta Nové Mesto nad Váhom Mestským zastupiteľstvom zmena nadobudne právoplatnosť.

Schválením Zmeny č. 8 územného plánu mesta Nové Mesto nad Váhom prichádza k zmene záväznej časti územného plánu mesta vyhlásenej Všeobecným záväzným nariadením mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/98-VZN o regulatívoch územného rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom. Dodatkom č. 6 sa dopĺňa a upravuje text záväznej časti územného plánu mesta v príslušných paragrafoch Všeobecného záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/98-VZN o regulatívoch územného rozvoja mesta v zmysle priloženého návrhu.

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrhy schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 401/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.401/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.

(mandátová správa – prítomných 18 poslancov)

7. Návrh Dodatku č.8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2004 – O miestnych daniach

Návrh dodatku predložila Ing. Podhradská.

Materiál je pod poradovým číslom 4.

Navrhovaný dodatok je predkladaný na základe vykonanej previerky prokurátora a protestu prokurátora proti VZN č.3/2004 o miestnych daniach.

V návrhu sú zrušené celé znenia §21, §22, §24 a §25, ide o postup pri splatnosti platobných výmerov a rozhodovanie mesta na úseku dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za predajné automaty a nahradené novými tak, aby bolo vyhovené protestu prokurátora. V ďalšej časti je úprava ročnej sadzby dane za priemyselné stavby z 2,157 € na 2,700 € za každý aj načatý m² zastavanej stavby.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh dodatku schváliť s pripomienkou, ktorá je v predkladanom návrhu zapracovaná.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 402/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 402/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8..

(mandátová správa – prítomných 18 poslancov)

8. Zmena Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom pre rok 2010 - 2. úprava

Návrh zmeny predložila Ing. Podhradská.
Materiál je pod poradovým číslom 5 .
Skutočnosť za obdobie 1-11/2010 ukázala potrebu úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010 v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu.
Ing. Podhradská podrobne zoznámila s jednotlivými úpravami v zmene rozpočtu.
Hovorca MsR : MsR odporučila jednohlasne 2. úpravu rozpočtu mesta na rok 2010 schváliť.
Ing. Topolčány – KFSM odporučila návrh úpravy rozpočtu schváliť v predložennom znení.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 403/2010-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 403/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8.
(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 6/2010 – O určení školských obvodov základných škôl a určení miesta a času zápisu do základnej školy

Návrh VZN predložil Mgr. Hevery.
Materiál je pod poradovým číslom 6 .
Podľa § 8 ods. 1 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje obec, ktorá je zriaďovateľom viacerých základných škôl, svojim všeobecne záväzným nariadením školské obvody pre jednotlivé základné školy.
Podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov určuje obec svojim všeobecne záväzným nariadením miesto a čas zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách. Vzhľadom na to, že určenie školských obvodov a určenie miesta a času zápisu do základnej školy úzko súvisia a podmienky určenia boli doposiaľ upravené v samostatných nariadeniach, zjednocuje sa uvedená problematika do jedného VZN. VZN sa zároveň dopĺňa o zaradenie novopomenovanej ulice Pri vode do školského obvodu ZŠ – Odborárska ulica.
Hovorca MsR : MsR odporučila návrh VZN schváliť.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 404/2010-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 404/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8.
(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 7/2010 – O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Návrh predložil Mgr. Hevery.
Materiál je pod poradovým číslom 7.

Výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia (ŠZ) na kalendárny rok 2010 bola určená v súlade s § 6 ods. 12 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov všeobecne záväzným nariadením mesta č. 2/ 2009 a č. 1/2010 v znení dodatku č. 1 a č. 2.

Výška mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach bola určená v súlade s § 6 ods. 24 zákona č. 596/2003 a príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) všeobecne záväzným nariadením č. 1/ 2008 v znení dodatku č. 1 a č. 2.

V súvislosti s návrhom rozpočtu na rok 2011 a za účelom zvýšenia transparentnosti financovania škôl a ŠZ dochádza k nasledovným zmenám:

- určenie výšky dotácií na mzdy a prevádzku a určenie výšky mesačných príspevkov žiakov sa upravuje v jednom spoločnom VZN,
- upravuje sa výška dotácií na mzdy a prevádzku škôl a ŠZ a výška mesačných príspevkov žiakov na činnosť škôl a ŠZ podľa návrhu rozpočtu na rok 2011., vzhľadom na zvýšenie nákladov na činnosť škôl a ŠZ sa mesačné príspevky žiakov v niektorých zariadeniach zvyšujú.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh VZN schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 405/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.405/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.8.

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

11. Návrh Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na roky 2011-2013

Návrh predložila Ing. Podhradská. Materiál je pod poradovým číslom 8.

Ing. Podhradská uviedla, že predkladaný návrh rozpočtu vychádza z ustanovení zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákona č.564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy, zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zostavuje sa na obdobie troch rokov. Návrh rozpočtu je záväzným rozpočtom na budúci rok 2011, pričom rozpočet na roky 2012 a 2013 je orientačný a bude sa upresňovať v ďalšom rozpočtovom roku. V čase zostavovania rozpočtu nebol schválený ešte štátny rozpočet, nie sú stanovené jednotlivé dotácie na prenesené kompetencie, vývoj podielových daní, nedá sa odhadnúť čo prinesie rok 2011, aká bude zamestnanosť, vývoj jednotlivých daní, pri tvorbe sa vychádzalo zo skutočnosti roku 2010, mesto pristupovalo pri zostavovaní veľmi triezvo, uvážlivo a šetrne.

Súčasťou návrhu je i stanovisko hlavného kontrolóra mesta, ktorý konštatuje, že predložený návrh rozpočtu je spracovaný ako vyrovnaný, nenavrhuje zadĺženie mesta, zabezpečuje jeho potreby a majetkový prírastok. Rozpočet zobrazuje jeho napojenia na rozpočet štátu, VÚC, mestských rozpočtových a príspevkových organizácií a ďalších fyzických a právnických osôb pôsobiacich na území mesta. Predložený návrh programového rozpočtu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh rozpočtu schváliť.

Ing. Topolčány – KFSM odporučila návrh schváliť v predloženej znení.

Diskusia : bez pripomienok.

Ing. Trstenský poďakoval poslancom za schválenie rozpočtu mesta na rok 2011. Uviedol, že predkladaný rozpočet bude určite upravovaný, pretože prebieha celý rad legislatívnych

opatrení, novelizujú sa zákony, ktoré budú mať priamy , negatívny dopad na rozpočet miest a obcí jednak vo výdavkovej , ale aj príjmovej časti rozpočtu. Tvorba rozpočtu bola ťažká a zložitá. Poďakoval spracovateľom za prácu na jeho tvorbe.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 406/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č.406/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.9.

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

12. Odpovede na pripomienky poslancov

Ing. Topolčány konštatoval, že všetky pripomienky boli prerokované na ostatnom MsZ.

13. Rôzne

V bode rôzne vystúpili :

Mgr. Hevery predložil žiadosť Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Kálnica (SCŠPP) o súhlas s pôsobnosťou centra na území mesta Nové Mesto nad Váhom.

Centrum bolo zriadené k 1.9.2010 a bolo zaradené do siete školských zariadení so sídlom v Kálnici rozhodnutím MŠVVŠ SR. Zriaďovateľka centra si následne prenajala priestory pre sídlo v Novom Meste nad Váhom v budove SPP. Podľa zákona č.596/2003 sa vyžaduje súhlas so zriadením školského zariadenia od obce, na území ktorej má byť zariadenie zriadené. V zmysle školského zákona je predmetom činnosti CŠPP komplexná špeciálnopedagogická, psychologická, diagnostická, poradenská, rehabilitačná, preventívna, metodická a iní odborná činnosť pre deti so zdravotným postihnutím. V mesta už pôsobí centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v zriaďovateľskej pôsobnosti KŠÚ Trenčín, ktorého predmet činnosti je zhodný s predmetom činnosti SCŠPP okrem starostlivosti o deti so zdravotným postihnutím v oblasti optimalizácie ich osobnostného, vzdelávacieho a profesijného vývinu a eliminovania porúch psychického vývinu a porúch správania. Z hľadiska predmetu činnosti súkromné centrum dopĺňa určité služby, ktoré nie sú predmetom činnosti centra pôsobiaceho na území mesta.

Z hľadiska financovania je súkromné centrum školským zariadením zaradeným do systému financovania prostredníctvom podielu na výnose dane z príjmu FO. Súčasná legislatíva neurčuje povinný rozsah financovania súkromného centra tak, ako je to v prípade cirkevných školských zariadení, avšak v prípade zmeny legislatívy, o ktorú sa snaží asociácia súkromných školských zariadení, nie je vylúčené, že môže dôjsť k väčšiemu finančnému plneniu PVD zo strany obce voči uvedenému zariadeniu ako by boli príjmy z výnosu PVD.

Na základe uvedeného mesto odporúča vydať súhlasné stanovisko k pôsobnosti pracoviska Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva na území mesta a to v rámci predmetu činnosti vymedzeného školským zákonom, so zmenou sídla uvedeného školského zariadenia z Kálnice na Nové Mesto nad Váhom nesúhlasí.

Hovorca MsR : MsR odporučila žiadosť schváliť v zmysle návrhu mesta.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 407/2010-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : za 19, proti 0, zdržal sa 1 poslanec.

Uznesenie č.407/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 9.

14. Schválenie uznesení, záver

Predseda návrhovej komisie PhDr. Kazda prečítal návrh uznesení č. 390/2010-MsZ a 391/2010-MsZ, ktoré neboli predmetom hlasovania. Poslanci uznesenia jednohlasne schválili.

Ing. Trstenský ukončil rokovanie MsZ , poďakoval všetkým za celoročnú prácu, aktívny prístup pri riešení problémov. Zaželel príjemné prežitie vianočných sviatkov, v novom roku veľa úspechov v pracovnom i osobnom živote a pevné zdravie .

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

Overovatelia :

Mgr. Anna Malovcová

MUDr. Pavol Hauptvogel

Zapísala : Vaňková