

## Z á p i s n i c a

**z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného  
dňa 23.júna 2015**

---

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomní :** MUDr.Mora, p.Ostrenka, Mgr.Šteklerová

**Prizvaní :** riaditelia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, zástupca MsP  
prednosta SÚS, riaditeľka ZPS

### **Program :**

1. **Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy**
2. **Voľba návrhovej komisie**
3. **Kontrola uznesení MsZ**
4. **Správa o činnosti MsR medzi 2. a 3. zasadnutím MsZ**
5. **Nakladanie s majetkom mesta**
6. **Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2014**
7. **Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2015 – 1.zmena**
8. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č.4/2015-VZN o organizovaní verejných športových podujatí**
9. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č.5/2015-o zriadení elokovaného pracoviska Materskej školy, Poľovnícka ul.č.2039/12, Nové Mesto nad Váhom so sídlom v Novom Meste nad Váhom, Odborárska ulica č.1374/10**
10. **Odpovede na pripomienky poslancov**
11. **Rôzne**
12. **Schválenie uznesení, záver**

### **1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy**

3. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta Ing. Trstenský. Konštatoval, že je prítomných 20 poslancov MsZ a oboznámil prítomných s programom zasadnutia MsZ. Zo strany poslancov neboli k predloženému návrhu vznesené žiadne pripomienky, poslanci hlasovaním jednohlasne schválili program MsZ.

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta MUDr. Jána Hendricha a Mgr. Annu Malovcovú, zapísaním zápisnice poveril p. Vaňkovú, pracovníčku MsÚ. Hovorcom MsR pre 3. zasadnutie MsZ bola určená PhDr. Patrícia Maráková.

### **2. Voľba návrhovej a volebnej komisie**

Primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie :

Predseda : Ing. Alena Čechvalová

Členovia : Bc.Ján Kudlík, Ing. Eva Ružičková

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, predložený návrh zloženia návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

### **3. Kontrola uznesení MsZ**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení MsZ predložil Ing. Bača. Materiál je pod poradovým číslom 1.

## Kontrola plnenia uznesení z 2. MsZ konaných 10. februára 2015

---

Na 2. zasadnutí MsZ bolo prijatých 9 uznesení, ktorých plnenie je nasledovné:

Uznesenie č.25/2015-MsZ – o prevode nehnuteľného majetku mesta parcela č. 3160/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2m<sup>2</sup> a parcela č. 3160/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup> za cenu 150 €/m<sup>2</sup> Ing. Jurajovi Hasidlovi a MUDr. Kataríne Hasidlovej, obaja bytom Piešťanská bolo splnené tak, že bola uzatvorená kúpna zmluva, zaplatená kúpna cena a bol podaný návrh na vklad do KN.

Uznesenie č.26/2015-MsZ – o predĺžení podnájmu v nebytových priestoroch podnájomcovi Jolane Homolovej, Piešťanská 2123/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 34 488 669 na Námestí slobody 10/11 na dobu určitú a to 1 rok bolo splnené uzatvorením dodatkom nájomnej zmluvy medzi MsBP a žiadateľkou.

Uznesenie č.27/2015-MsZ – o prevodu vlastníctva majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. Obchodného zákonníka, na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parcela registra C KN č. 2459/1 orná pôda o výmere 11 761m<sup>2</sup> na Ul. banskej v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Súťaž bude vyhlásená do 20 pracovných dní od schválenia MsZ, bolo splnené realizovaním uvedenej súťaže podľa podmienok uznesenia MsZ.

Uznesenie č.29/2015-MsZ a 30/2015-MsZ – o schválení Všeobecne záväzných nariadení Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 2/2015 a 3 /2015 – VZN Trhové poriadky bolo splnené ich vyhlásením v stanovených lehotách.

Uznesenie č.31/2015-MsZ – o súhlase MsZ so zaradením do siete Súkromného centra špeciálnopedagogického poradenstva na území mesta bolo splnené informovaním žiadateľa o rozhodnutí MsZ.

Uznesenie č. 32/2015-MsZ – o odvolaní a delegovaní zástupcov zriaďovateľa do rád škôl:

*Základná škola, Tematínska ul. č. 2092, Nové Mesto nad Váhom*

*Základná umelecká škola, Štúrova ul. č. 590, Nové Mesto nad Váhom*

bolo splnené zriadením novozložených rád škôl.

Uznesenie č.36/2015-MsZ – o vymenovaní do funkcie riaditeľa TSM Ing. Antona Veselku bolo splnené vydaním vymenovacích dokumentov a prevzatím funkcie novým riaditeľom.

Uznesenia č.23/2015-MsZ, 24/2015-MsZ, 28/2015-MsZ, 30/2015-MsZ – boli informačné, zrušovacie a schvaľovacie uznesenia bez ukladacej časti a s neskoršími termínmi plnenia.

Diskusia : Bez pripomienok.

Poslanci zobrali informáciu na vedomie.

### **Uznesenie č.37/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

## **4. Správa o činnosti MsR medzi 2. a 3. zasadnutím MsZ**

Správu o činnosti MsR v období medzi 2.zasadnutím a 3. zasadnutím MsZ, kedy sa konala 3.schôdzka MsR dňa 4.júna 2015, predložila zástupkyňa primátora mesta PhDr. Hejbalová. Oboznámila poslancov s podrobným prehľadom z rokovania 3.schôdzky MsR. Materiál je pod poradovým číslom 2.

K predloženej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ zobrali správu na vedomie bez pripomienok.

### **Uznesenie č.38/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

## 5. Nakladanie s majetkom mesta

Mgr. Šusteková predložila návrhy na nakladanie s nehnuteľnosťami mesta, ktoré sa realizujú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Materiál je pod poradovým číslom 3.

### A. Predaj majetku mesta

1. Návrh na schválenie prevodu spoluvlastníckeho podielu na pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spoločnosti HANT Development, a.s., Bratislava, ktorá požiadala o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra E KN č. 971/2 druh pozemku orná pôda o výmere 74 m<sup>2</sup>, ktorej je spoločnosť vlastníkom v podiele 1/2 za cenu 150 €/m<sup>2</sup>.

#### Odôvodnenie:

Spoločnosť HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava má záujem na zrealizovaní investičného zámeru v lokalite OC Tesco v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom a to výstavba obchodného centra, preto vyvíja aktivitu smerujúcu k majetkovo právnomu vysporiadaniu posledného pozemku v danom území, ktorý nie je majetkovo právne scelený. Ide o pozemok parcela registra E KN č. 971/2 druh pozemku orná pôda o výmere 74 m<sup>2</sup>. Na záujmovom pozemku spoločnosť vlastní 1/2 spoluvlastníckeho podielu, ktorému zodpovedá ideálna výmera predmetného pozemku a to 37 m<sup>2</sup>. Záujmový pozemok sa nachádza ako bezprostredne priľahlý pozemok k pozemkom, na ktorých plánuje realizovať svoj investičný zámer a ktoré sú taktiež vo vlastníctve spoločnosti HANT Development, a. s.

Navrhovaná cena pozemku bola stanovená dohodou na sumu 150 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 37 m<sup>2</sup> činí 5 550 € (slovom päťtisícpäťstopäťdesiat eur).

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. MsZ schvaľuje prevod majetku obce ako podiel majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (KFSM) predložila predsedníčka komisie p.Nemšáková – komisia návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.39/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### Uznesenie č.39/2015-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1 .

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

2. Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta a to pozemok parcela registra E KN č. 1300/21 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m<sup>2</sup> evidovanej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 3160, nachádzajúcej sa na Ul. Sasinkovej v Novom Meste nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, pani Eve Struhárikovej, bytom Lubina , ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 12 €/m<sup>2</sup>.

#### Odôvodnenie:

Menovaná túto nehnuteľnosť spolu s bytom odkúpila od pôvodného vlastníka a následne zistila že pozemok, ktorý užíva je vo vlastníctve mesta a preto je potrebné zosúladiť skutkový stav so stavom právnym.

Nehnuteľnosť, pozemok parcela registra E KN č.1300/21 sa nachádza v širšom centre mesta Nové Mesto nad Váhom za bytovým domom súpis. č. 550 na Ul. Sasinkovej. Na pozemku sa nachádza stavba garáže, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky a ostatnú časť pozemku využíva ako záhradku.

Troja majitelia bytov v bytovom dome súpis. č. 550 si pozemky odkúpili od mesta v roku 2002, štvrtý majiteľ bytu bytového domu nemal o kúpu pozemku - záhrady záujem, nakoľko v tom čase svoj byt predával.

Navrhovaná cena pozemku bola stanovená dohodou na sumu 12 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> činí 2412 € (slovom dvetisícštyristodvanásť eur).

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Mesto navrhuje, aby MsZ tento spôsob prevodu vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.40/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.40/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1 .

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

### **B. Návrhy na zriadenie vecného bremena**

1. Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava.

Návrh na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta vecným bremenom je predkladaný v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4, ods.3.14 Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

V súvislosti s realizáciou stavby „TN Nové Mesto nad Váhom Ul. Fraňa, Kráľa, NNK- NN káblový rozvod“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 3160/1 zastavané plochy a nádvorja o výmere 3514 m<sup>2</sup>, parc. č. 3161 zastavané plochy a nádvorja o výmere 171 m<sup>2</sup>, parc. č. 4238 zastavané plochy a nádvorja o výmere 2997 m<sup>2</sup>, parc. č. 4234 zastavané plochy a nádvorja o výmere 3514 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 411/501 ostatné plochy o výmere 1097 m<sup>2</sup>, k. ú. Nové Mesto nad Váhom sa zriaďuje vecné bremeno v rozsahu vymedzenom GP č. 34125361-10/2015 vyhotoveným GEOplánom Trenčín s.r.o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti uloženia a údržby káblových rozvodov NN na pozemkoch mesta. Obsahom vecného bremena je povinnosť vlastníka pozemkov strpieť líniovú stavbu NN káblov a strpieť právo vstupu na pozemky za účelom vykonania opravy v zmysle zákona o energetike.

Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 4 420 € (slovom štyritisícštyristodvadsať eur). Hodnota vecného bremena bola ocenená znaleckým posudkom č. 43/2015 zo dňa 11.04.2015 vypracovaným odborne spôsobilou osobou Ing. Elenou Trnkovou.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.41/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.41/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2 .

(mandátová správa – prítomných 20 poslancov)

2. Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Reinvest, s.r.o., Grösslingova 45, 811 09 Bratislava

Návrh na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta vecným bremenom je predkladaný v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4, ods.3.14 Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Ide o zaťaženie pozemkov vo

vlastníctve mesta vecným bremenom v súvislosti s realizáciou stavby: „Bytový dom Karpatská Nové Mesto nad Váhom, stavebný objekt SO 06 STL Plynovod, SO 07 STL Prípojky plynu“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 3750 ostatné plochy o výmere 836 m<sup>2</sup>, č. 5564/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 821 m<sup>2</sup> a parcela č. 5609 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1212 m<sup>2</sup> v rozsahu vymedzenom GP č. 36335924-177-14 zo dňa 9.4.2015 vyhotoveným Súkromnou Geodéziou Trenčín s.r.o.

Vecné bremeno spočíva v uložení plynového potrubia a vstupu za účelom údržby a opráv. Zriadenie vecného bremena bude pre oprávneného Revinvest, s.r.o. Bratislava. Vecné bremeno navrhujeme zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 3 970,- €. Hodnota vecného bremena bola ocenená znaleckým posudkom č. 78/2015 zo dňa 22.05.2015 vypracovaným odborne spôsobilou osobou Ing. Evou Seifertovou, Bernolákova 4, Nové Mesto nad Váhom.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.42/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.42/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2 .

(mandátová správa – prítomných 21 poslancov)

Ďalej Mgr. Šusteková predložila návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta obchodnou verejnou súťažou a podmienky OVS podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na výber súťažného návrhu s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou na odpredaj nehnuteľností-skladov v areáli bývalých vojenských skladov na Železničnej ulici v Novom Meste nad Váhom, zapísaných na LV 3160.

Ide o 10. kolo OVS, objekty sú jednopodlažné a dvojpodlažné, podmienky i kúpna cena zostávajú nezmenené.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia :

P.Kopunec – prečo mesto nezníži cenu, vzhľadom na stav budov je cena vysoká.

Ing. Trstenský – cena vychádza zo znaleckého posudku, bola v minulosti už dvakrát znižovaná. Ing. Kopunec je členom KFSM, návrh bolo potrebné prerokovať v komisii a zaujať stanovisko.

P.Kopunec – na komisii pripomienku vzniesol, bolo mu vysvetlené, že mesto nemá záujem znižovať ceny.

P.Kopunec podal poslanecký návrh na zníženie ceny predávaných nehnuteľností u jednopodlažných budov zo 60 000,-€ na 50 000,-€ a u dvojpodlažných zo 100 000,- € na 90 000,-€.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu . za 3, proti 0, zdržali sa 18.

Mgr. Malovcová – nezdiera názor poslanca Kopúnca. Postupným odpredajom budov v tejto lokalite sa areál upravuje, v budúcnosti to bude pekná lokalita, záujem o odpredaj tu je.

Ing. Trstenský – ako uviedol, cena bola už dvakrát znižovaná. Medzičasom sa vybudoval južný obchvat, zlepšili sa dopravné podmienky, je tu bezpečná lokalita, budú tu presťahované Technické služby mesta, kedy sa výrazným spôsobom zmení vzhľad lokality. V priebehu 3-4 rokov vznikne v tejto oblasti pekná časť priemyselného parku. Cena odpredaja je vec názoru, podľa neho je hodnota stavby lacná, ide o zdravé stavby s mohutnými základmi.

Predsedyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.43/2015-MsZ.

Hlasovanie : za 19, proti 0, zdržali sa 2.

### **Uznesenie č.43/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.3 .  
(mandátová správa – prítomných 21 poslancov)

Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta obchodnou verejnou súťažou a podmienky OVS podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na výber súťažného návrhu s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou na odpredaj nehnuteľnosti – stavba so súp.č.10 – dom na Námestí slobody na parc.č.167 a pozemok parc.č.167 zastavané plochy a nádvoría o výmere 762 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV 3160.

Doposiaľ bolo zrealizovaných 9 neúspešných OVS na odpredaj týchto nehnuteľností.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia :

Ing. Vyzváry – uvažuje mesto s pridelením porovnateľných priestorov pre doterajších nájomcov v prípade úspešnej VOS?

Ing. Trstenský – zatiaľ nie, mesto bude nápomocné, je tam prevádzka, ktorá poskytuje služby občanom a je jediná na území mesta.

Ing. Špánik – ako bude mesto postupovať ďalej v prípade neúspešnosti súťaže?

Ing. Trstenský – mesto uvažuje i s takou alternatívou, že ak bude VOS neúspešná, môže dať zbúrať túto budovu, pozemok vyčistiť, pripraviť k odpredaju . Tým, že sa pozemok nachádza na námestí, ide o jedinečnú lokalitu, vznikli by priestory na výstavbu nového objektu.

Mesto si zadefinuje podmienky v zmysle územného plánu mesta – o akú budovu pôjde, podlažnosť budovy, jej využitie, atď. Všetky tieto kroky môžu nastať samozrejme až po vysporiadaní nájomných vzťahov, ktoré v tejto budove sú.

Všetko bude predmetom rokovania MsZ.

Mgr. Bača – súhlasí s vyhlásením VOS na odpredaj tejto nehnuteľnosti. V prípade neúspešnosti VOS bude mesto riešiť otázku ako ďalej postupovať s touto nehnuteľnosťou.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.44/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.44/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.3 .  
(mandátová správa – prítomných 21 poslancov)

Ako posledné predložila Mgr.Šusteková informáciu o výsledku vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na Banskej ulici v Novom Meste nad Váhom, parc.registra C KN č.2459/1 orná pôda o výmere 11 761 m<sup>2</sup>, schválená uznesením č.27/2015-MsZ zo dňa 14.4.2015. OVS bola úspešná, vyhlasovateľovi doručil svoj návrh jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže a stal sa jej víťazom. Úspešným navrhovateľom sa stala spoločnosť ECOSON, s.r.o. so sídlom v Novom Meste nad Váhom, ktorá predložila cenovú ponuku vo výške 353 000,-€.

P.Nemšáková - KFSM zobrala informáciu na vedomie bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR zobrala správu na vedomie.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.45/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.45/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.4 .  
(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

## **6. Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2014**

Správu predložil Ing. Trúsik

Materiál je po poradovom čísle 4.

Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta k 31.12.2014 je vypracovaná v zmysle § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení jeho neskorších predpisov, § 16 ods.5 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a §4 ods.3 písm. b) zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

Mesto splnilo príjmy vo výške 14 027 115,-€ a výdavky čerpalo vo výške 12 987 896,-€, TSM splnili výnosy vo výške 4 704 377 a náklady čerpali vo výške 4 332 529,-€ a MsKS splnili výnosy vo výške 557 778,-€ a náklady čerpali vo výške 568 084,-€.

Mesto prevzalo prebytok za rok 2014 vo výške 1 021 459,66 €, ktorý v zmysle § 16 ods.6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zdrojom rezervného fondu.

P.Nemšáková – KFSM konštatovala, že výsledok hospodárenia za rok 2014 je veľmi dobrý. V mene komisie poďakovala primátorovi mesta, vedeniu mesta, pracovníkom MsÚ i poslancom MsZ za dosiahnuté výsledky v hospodárení, je málo miest, ktoré sa môžu pochváliť takýmto hospodárskym výsledkom.

PhDr. Maráková – MsR odporučila správu schváliť s pripomienkou - z prebytku 1 021 459,66,-€ previesť 10 000,-€ na účet sociálneho fondu.

Ing. Trstenský – mesto preverovalo túto pripomienku, návrh nebol realizovateľný v súlade so zákonom.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.46/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.46/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.4 .

(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

## **7. Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2015 – 1.zmena**

Návrh predložil Ing. Trúsik.

Materiál je pod poradovým čísle 5.

Prvá zmena rozpočtu je predkladaná v zmysle § 14 ods.1 zák.č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške 17 460 024 €.

P.Nemšáková – KFSM odporučila návrh zmeny schváliť bez pripomienok.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.47/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.47/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.5 .

(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

## **8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č.4/2015-VZN o organizovaní verejných športových podujatí**

Návrh VZN predložil Mgr. Hevery.

Materiál je pod poradovým čísle 6 .

Zákon NR SR č. 1/2014 Z. z. o organizovaní verejných športových podujatí upravuje podmienky organizovania športových podujatí, oprávnenia a povinnosti organizátorov, úlohy obce a ďalšie podrobnosti v súvislosti s organizovaním týchto podujatí. Zákon nahradil s účinnosťou od 1. 2. 2014 pôvodný zákon č. 479/2008 Z. z.

Na podujatie, na ktorom sa predpokladá účasť menej ako 300 účastníkov, sa z praktických dôvodov niektoré ustanovenia zákona nevzťahujú, to neplatí, ak ide o rizikové podujatia a podujatia konané mimo športového zariadenia. Podľa § 1 ods. 2 zákona obec môže všeobecne záväzným nariadením určiť, na ktoré podujatia s menej ako 300 účastníkov sa nevzťahuje oznamovacia povinnosť podľa § 4, alebo môže zúžiť jej rozsah.

Podľa § 4 zákona organizátor podujatia je povinný v písomnej forme alebo v elektronickej forme oznámiť zámer organizovať podujatie obci, na území ktorej sa má podujatie konať. Oznámenie obsahuje celý rad náležitostí, ktoré sú pri malých lokálnych podujatiach administratívne nadbytočné, najmä v prípade malých nerizikových športových podujatí, pravidelne sa opakujúcich podujatí, na ktorých sa v minulosti nevyskytovali žiadne incidenty ani ohrozenie majetku alebo zdravia účastníkov a pod. Z tohto dôvodu sa navrhuje prijať všeobecne záväzné nariadenie o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí tak, aby bola oznamovacia povinnosť zúžená podľa viacerých kritérií. Zároveň sa ponecháva mestu možnosť vyžiadať si od organizátora ďalšie informácie, ak vzniknú pochybnosti, že zúžená oznamovacia povinnosť nie je dostatočná.

PhDr. Maráková – MsR odporučila návrh VZN schváliť bez pripomienok.

Diskusia : bez pripomienok.

Predsedkyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.48/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

#### **Uznesenie č.48/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.5 .

(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

### **9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č.5/2015-o zriadení elokovaného pracoviska Materskej školy, Poľovnícka ul.č.2039/12, Nové Mesto nad Váhom so sídlom v Novom Meste nad Váhom, Odborárska ulica č.1374/10**

Návrh VZN predložil Mgr. Hevery.

Materiál je pod poradovým číslom 7 .

Podľa § 6 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 596/2003) obec zriaďuje a zrušuje všeobecne záväzným nariadením školy a školské zariadenia uvedené v týchto ustanoveniach zákona č. 596/2003. Podľa § 19 ods. 1 zákona č. 596/2003 školu alebo školské zariadenie možno zriadiť až po jej zaradení do siete. Podľa § 18 ods. 6 zákona č. 596/2003 rozhodnutie o zmenách v sieti predchádza aj zriadeniu alebo zrušeniu elokovaného pracoviska.

Mesto Nové Mesto nad Váhom dostalo zo štátneho rozpočtu dotáciu na rozšírenie kapacity materskej školy. Rozšírenie kapacity MŠ o 1 triedu plánuje mesto zrealizovať stavebnou úpravou nevyužitých priestorov Základnej školy, Odborárska ul. č. 1374/10, Nové Mesto nad Váhom v období letných prázdnin tak, aby nové elokované pracovisko začalo činnosť od školského roka 2015/2016 a aby sa počet detí prijatých do tohto zariadenia počítal do objemu finančných prostriedkov z podielu mesta na výnose dane z príjmu FO na rok 2016. Keďže podľa § 19 ods. 1 zákona č. 596/2003 školu alebo školské zariadenie možno zriadiť až po zaradení do siete a podľa § 18 ods. 6 zákona č. 596/2003 rozhodnutie o zmenách v sieti predchádza aj zriadeniu alebo zrušeniu elokovaného pracoviska, účinnosť tohto nariadenia je podmienená právoplatným rozhodnutím MŠVVaŠ SR o zaradení elokovaného pracoviska do siete.



Po schválení tohto nariadenia MsZ, mesto predloží na MŠVVaŠ SR žiadosť o zaradenie tohto elokovaného pracoviska MŠ do siete s plánovaným začiatkom činnosti od 1.9.2015 a v nadväznosti na rozhodnutie MŠVVaŠ SR o zaradení tohto elokovaného pracoviska MŠ do siete vykoná zmeny v zriaďovacej listine materskej školy v súlade s rozhodnutím MŠVVaŠ SR.

Návrh nebol predmetom rokovania MsR. MsR sa s touto problematikou zaoberala pri úprave rozpočtu so záverom pripraviť do najbližšieho MsZ návrh na zriadenie ďalšieho elokovaného pracoviska MŠ – Poľovnícka ul. v priestoroch ZŠ Ul.odborárska a zabezpečiť všetky potrebné úkony súvisiace so zriadením tohto pracoviska.

Diskusia : Mgr. Hevery odpovedal na doplňujúce otázky poslancov, ktoré sa týkali súčasného počtu detí v MŠ, predpokladaného nárastu v ďalšom období, v prípade zníženia počtu možnosť doplnenia žiakov z okolitých obcí.

Predsedyňa návrhovej komisie predložila návrh uznesenia č.49/2015-MsZ.

Hlasovanie : uznesenie jednohlasne prijaté.

### **Uznesenie č.49/2015-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.5 .  
(mandátová správa – prítomných 22 poslancov)

## **10. Odpovede na pripomienky poslancov**

PhDr. Hejbalová uviedla, že všetky pripomienky vznesené na 2.zasadnutí MsZ boli na zasadnutí zodpovedané, v súčasnosti prebiehajú stretnutia výborov volebných obvodov s občanmi mesta, pripomienky budú zaznamenané a riešené v príslušných orgánoch mesta.

## **11. Rôzne**

V bode rôzne vystúpili :

Ing. Jakovlev – poukázal na problém s parkovaním na Ul.odborárskej – Ul.košikárska (firma Elektroinštala - Žáček), mesto podnikateľovi zrušilo 3 platené parkovacie miesta pred prevádzkou. V súčasnosti využívajú tieto parkovacie plochy návštevníci „Motobaru“ a iní. Neuvažuje sa s obnovením týchto parkovacích miest?

Ing. Trstenský – informácia bude podaná na ďalšom MsZ.

Mgr. Malovcová – predložila požiadavky zo stretnutia s občanmi :

- upraviť okolie „Klučáka“, vyzvať majiteľov k úprave, pozemky sú nepokosené, semená burín sa rozširujú do okolia a spôsobujú zaburiňovanie okolitých nehnuteľností, stav predmetných pozemkov je neustále terčom kritiky zo strany občanov.

Ing. Macúch - mesto každoročne vyzýva majiteľov na zabezpečenie starostlivosti o pozemky a ich pravidelné kosenie, napriek tomu, k zabezpečeniu trvalej priebežnej starostlivosti zo strany vlastníka pozemkov prichádza až pod hrozbou sankcií.

Mesto ich i tento rok vyzve majiteľov k úprave.

- doplniť dve lavičky pri detskom ihrisku na Ul.zelenej,
- prehodnotiť možnosť výsadby stromov na Ul.zelenej pri bytových domoch, ktoré sú v blízkosti podjazdu a zabrániť tak obyvateľov od hluku a prachu od podjazdu.

Ing. Trstenský – mesto preverí, aké sú možnosti, informácia bude podaná na ďalšom MsZ.

Ing. Kopunec – na stránke mesta je zverejnená zmluva o dielo na opravu Ulíc Jánošíkova, Sasinkova a SNP, o akú rekonštrukciu ide, ulice i chodníky boli pred dvomi rokmi zrekonštruované sú v dobrom stave.

Na týchto uliciach sa má vykonávať kalový zákryt, je to potrebné? Robili sa i viaceré ulice týmto spôsobom a na týchto uliciach sú nerovnosti.

Ing. Trstenský – ide o opravu komunikácií technológiou kalového zákrytu.

Na uliciach, kde bol inštalovaný kalový zákryt, je nástrek zotrvaný. Tento spôsob sa vykonáva preto, aby sa stabilizovala vrchná vrstva asfaltobetónu, zabraňuje tomu, aby

nedošlo k deštrukcii vrchnej vrstvy, pretože asfaltobetóny, ktoré sa na cesty dávajú majú kamene hrubšej štruktúry a tým vzniká možnosť, že dôjde k skoršiemu opotrebeniu a postupnému narúšaniu komunikácie. Zákryt sa dáva na cesty, ktoré sú v dobrom stave, pretože tento zákryt nevyrovnáva nerovnosti na komunikácii, ale slúži nato, aby spomalil opotrebovanie asfaltobetónu. Realizáciou asfaltového zákrytu budú komunikácie stabilizované na 15 až 20 rokov.

Ing. Kopunec – predložil požiadavky zo stretnutia s občanmi :

- rekonštrukcia Ulice severnej a chodníkov, na cestách sú jamy, chodníky sú v zlom stave, dažďová voda steká z ulice do rodinných domov, občania sa pýtajú, či je potrebná petícia na rekonštrukciu ulice,
- Ul. Kukučínova od schodov po hasičov, úsek je v dezolátnom stave, chodník prepadnutý, schody rozbité.

Ing. Trstenský – na Severnej ulici nie sú jamy, zlý úsek je od Ul.O.Plachého, kde je v zlom stave kanalizácia, ostatné časti sú relatívne v dobrom stave. Je to ulica koncová, nie veľmi zaťažovaná, čo sa týka chodníkov, tie boli narušené výstavbou a rekonštrukciou domov, majitelia mali uviesť chodníky do pôvodného stavu. Mesto má v súčasnosti iné priority, pracuje na uliciach, ktoré si rekonštrukciu vyžadujú. Ak sú na ulici, či chodníkoch nerovnosti, TSM zabezpečia ich odstránenie. Ul. Kukučínova – prebiehala tu v minulosti investičná výstavba, mesto má vedomosť o tom, že táto časť mesta bude potrebovať opravu po ukončení výstavby. TSM zabezpečia opravu chodníka i schodov.

Primátor mesta požiadal poslancov, aby pripomienky, ktoré dokážu zabezpečiť TSM poslanci riešili priamo s vedením TSM. Ďalej požiadal poslancov, aby požiadavky, ktoré sa týkajú väčšieho investičného charakteru predložili na mesto pri tvorbe rozpočtu na budúci rok.

Mgr. Bača – aká je pripravenosť letnej sezóny na budúci rok? Ako sa postupovalo pri likvidácii rastlín na vodnej ploche, aké má mesto plány s výstavbou kúpaliska pre občanov?

Ing. Trstenský – problém čistoty vody na ZV je stále, sú tu nánosy bahna, z ktorého vyrastajú rastliny a tým, že sa neodstraňujú každým rokom pribúdajú. Je to dlhodobý problém. Čo sa týka kvality vody je z hľadiska hygieny pre kúpajúcich dobrá. Tento rok mesto prispelo Slovenskému rybárskemu zväzu finančnou dotáciou na pokosenie rastlín pri plážach a rybárskom dome. Zariadenie túto burinu vykosilo a odstránilo do hĺbky 1,5 m. Ak sa táto metóda ukáže, že aspoň na nejaký čas stabilizuje vodu, môže mesto realizovať z vlastných zdrojov túto kosbu, aby občania mohli ZV využívať. Mesto rokovalo i s Ministerstvom životného prostredia za účelom odstránenia nánosov bahna a zbavenia sa sedimentov a rastlín. Existuje uznesenie vlády, kde MŽP v spolupráci s mestom má vypracovať projektovú dokumentáciu, ktorá by určila spôsob likvidácie nánosov bahna a likvidáciu rastlín. Čo sa týka ZV ako takej, mesto rokuje s investormi a hľadá investora, ktorý má finančné prostriedky a chce túto investíciu robiť. Ak sa to nepodarí, bude sa musieť rozhodnúť či investovať do kúpaliska.

Mgr. Bača – problém kúpaliska treba riešiť, presviedčame sa o tom, že ZV z hľadiska rekreácie nie je zatiaľ najlepším riešením. Zaoberajme sa tým vážne, že toto mesto kúpalisko potrebuje. Je potrebné reálne riešiť problém letnej plavárne a krytého bazénu. O tom, či na území ZV, alebo mesta môžeme diskutovať, ale treba povedať, či mesto kúpalisko chce, alebo nie.

Ing. Trstenský – mesto kúpalisko chce, ale musíme si povedať, aké finančné náklady bude na výstavbu potrebovať, zatiaľ nemáme žiadne ekonomické podklady, mesto bude robiť urbanisticko – ekonomickú štúdiu, čo všetko by malo byť súčasťou kúpaliska (krytý bazén, detské bazény, tobogany) a všetky prvky, ktoré tu majú byť, od prezliekarní, parkovísk, reštaurácie atď. Nie je to len o tom, či na to mesto má, ale musíme povedať, že mesto musí zabezpečovať aj iné činnosti, na ktoré potom nebude mať dostatok financií.

Mgr. Bača – podal návrh, aby mesto poverilo komisiu, ktorá by navštívila Uherský Brod, kde existuje aquapark - centrum pohybových aktivít Delfín a zistila na magistráte mesta, akým spôsobom mesto dokáže zabezpečiť chod zariadenia, aké sú ročné náklady, ako zariadenie financuje, či ho spolufinancuje. Ale treba to riešiť hneď. Problém, ktorý je na ZV, nedokážeme v súčasnosti riešiť natrvalo. Občanom mesta dokážeme povedať, že proces je naštartovaný.

Ing. Trstenský – zabezpečí stretnutie s Uherským Hradištom, kde je postavený aquapark mestského typu, aby sme získali informácie, ktoré nás zaujímajú. V priebehu leta mesto pripraví takúto návštevu na moravskej strane.

PhDr. Kazda – upozornil na stály problém v podchode – Ul. Piešťanská – zlé osvetlenie, nečistota, problém peších s cyklistami, vznikajú stále kolízne situácie, cyklisti chodia rýchlo a ohrozujú občanov, uvažovať s možnosťou umiestnenia značky, zakázať cyklistom jazdu na bicykli v podchode.

Ing. Trstenský – v podchode je dostatočne veľký priestor pre chodcov i pre cyklistov, ak vyhradený priestor obe strany dodržiavajú, nemajú prečo vznikáť kolízne situácie. Pripomenka bude predložená do dopravnej komisie.

Ing. Vyzváry – neuvažuje mesto so zriadením denného stacionárneho zariadenia pre seniorov?

Ing. Trstenský – zatiaľ nie, mesto sa v maximálnej miere snaží riešiť sociálnu oblasť, myšlienka je to dobrá, mesto sa bude týmto námetom zaoberať, je možné takúto službu v budúcnosti poskytovať v zariadení pre seniorov na Ul. Fraňa Kráľa.

V zmysle rokovacieho poriadku bolo hlasovaním udelené slovo občanke mesta.

P. Bártová - vystúpila na MsZ s problémami usporiadania pozemkov jej rodiny. Podľa nej právni predchodcovia jej rodiny vlastnili pozemky v Novom meste nad Váhom, ale podľa terajších informácií z katastra nehnuteľností tieto pozemky vlastní niekto iný. Ďalší problém, o ktorom informovala bol problém umiestnenia plynovodu na pozemkoch, ktoré vlastní jej syn pod Kamennou. Ďalej uviedla informáciu o problémoch odpredaja pozemku realitnou kanceláriou, ktorá podľa jej podania nepostupovala v prípade predaja korektne.

Vzhľadom k skutočnosti, že sa jedná o špecifické majetkové problémy, ktoré sa nedajú riešiť priamo na MsZ, primátor mesta p. Bártovej prisľúbil, že bude pozvaná na MsÚ, kde jej podľa možností bude poskytnutá pomoc pri riešení jej problémov. Ing. Bača a Mgr. Šusteková, pripraví stanovisko, ktorým sa môže podľa potreby zaoberať i MsZ.

## 12. Schválenie uznesení, záver

Predsedkyňa návrhovej komisie Ing. Čechvalová prečítala návrhy uznesení č.37/2015-MsZ a 38/2015-MsZ, ktoré neboli predmetom hlasovania. Poslanci uznesenia jednohlasne schválili (mandátová správa – prítomných 20 poslancov).

Ing. Trstenský ukončil rokovanie zasadnutia poslancov MsZ.

**Ing. Jozef Trstenský**  
primátor mesta

Overovatelia :

**MUDr. Ján Hendrich** .....

**Mgr. Anna Malovcová** .....

Zapísala : Vaňková