

## Z á p i s n i c a

**z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného  
dňa 18.júna 2019**

---

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

**Neprítomní :** Bc. Miroslav Vidlička

**Prizvaní :** riaditelia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, veliteľ MsP,  
prednosta SÚS

**Program :**

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Správa o činnosti MsR medzi 2. Z MsZ a 3. Z MsZ
5. Nakladanie s majetkom mesta
6. Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2018
7. Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2019 – 2. zmena
8. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2018 -VZN o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nové Mesto nad Váhom
9. Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 8/2018 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
10. Správy o výsledku následnej finančnej kontroly u povinných osôb
11. Rozšírenie počtu členov Komisie dopravného rozvoja mesta
12. Schválenie člena Komisie dopravného rozvoja mesta
13. Rôzne
  - informácia o výsledku výberového konania na miesta riaditeľov škôl
14. Záver

### **1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy**

3.zasadnutie MsZ otvoril a privítal prítomných primátor mesta Ing. Trstenský. Ing. Trstenský predložil poslancom zmenu programu, a to doplnenie o ďalší bod „Prerokovanie upozornenia prokurátora“, : za bod 12. zaradiť bod 13. Prerokovanie upozornenia prokurátora, bod 14. Rôzne, bod 15. Záver.

Hlasovanie o zmene programu zasadnutia MsZ:

Za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali - 0..

Hlasovanie o schválení programu MsZ:

Za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali - 0. Upravený návrh programu poslanci schválili.

### **Uznesenie č.72/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

Primátor mesta konštatoval, že je prítomných 24 poslancov MsZ (ospravedlnený zo zasadnutia Bc. Miroslav Vidlička) a určil overovateľov zápisnice Ing. Jaroslava Košťála a Mgr. Jána Vojteka, zapísaním zápisnice poveril Ing. Alenu Čechvalovú, pracovníčku MsÚ. Hovorcom MsR pre 3. zasadnutie MsZ bol určený Ing. Mário Vyzváry. Svoju účasť na zasadnutí oznámili zástupcovia hromadných informačných prostriedkov :Televízia Pohoda Nové Mesto nad Váhom.

## **2. Voľba návrhovej komisie**

Ing. Trstenský predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda : Mgr. Peter Bača

Členovia : MUDr. Matej Bielik

Ing. Eva Růžičková

Zo strany poslancov neboli k návrhu vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie o predložennom návrhu : za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali - 0

### **Uznesenie č.73/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **3. Kontrola uznesení MsZ**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení z 2. zasadnutia MsZ konaného dňa 30.apríla 2019 a predchádzajúcich MsZ predložil hlavný kontrolór mesta Ing. Milan Bača.

Materiál je pod poradovým číslom 1.

Diskusia: bez pripomienok.

Informáciu zobrali poslanci na vedomie.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.74/2019-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za - 24, proti - 0, zdržali sa - 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.74/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **4. Správa o činnosti MsR medzi 2. Z MsZ a 3. Z MsZ**

Správu o činnosti MsR v období medzi 2.a 3. zasadnutím MsZ, dňa 06.júna 2019, kedy sa konala 3. schôdzka MsR, predložil prednosta MsÚ Ing. Dušan Današ. Oboznámil poslancov s podrobným prehľadom rokovania 3.schôdzky MsR.

Materiál je pod poradovým číslom 2 .

K predloženej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ zobrali správu na vedomie bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.75/2019-MsZ.

Hlasovanie o uznesení: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

### **Uznesenie č.75/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## 5. Nakladanie s majetkom mesta

Mgr. Šusteková predložila návrhy na nakladanie s nehnuteľnosťami mesta, ktoré sa realizujú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Materiál je pod poradovým číslom 3.

### A. Prenájom majetku mesta – prípad hodný osobitného zreteľa

a) návrhy na predĺženie podnájomných zmlúv, ako prípad hodný osobitného zreteľa podnájomcom:

#### 1. MADOKO s.r.o., SNP 3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 47 462 353

spoločnosť požiadala o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul.1. mája 314 v Novom Meste nad Váhom. Nebytové priestory v celkovej výmere 109,13 m<sup>2</sup> sú využívané na účel: prevádzka kaviarne, pivárne. Cena za podnájom činí 55,00 €/ m<sup>2</sup>/rok bez DPH. Spoločnosť je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 2014.Mesto navrhuje predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

#### 2. Motoco Security s.r.o., Severná 6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 47 465 646

spoločnosť požiadala o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul.1. mája 314 v Novom Meste nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 52,25 m<sup>2</sup> sú využívané na účel: predaj mechanických a elektron. zabezpečovacích zariadení. Cena za podnájom činí 52,00 €/ m<sup>2</sup>/rok bez DPH. Spoločnosť je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 2014.Podnájomca vynaložil finančné prostriedky do rekonštrukcie NP vo výške 2400 € na výmenu podlahy, opravu elektroinštalácie, výmenu kotla, opravu steny (sadrokartón), maľovku a pod. Mesto navrhuje predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

#### 3. Jaroslav Moravús, Kmeťova 1276/6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 42 150 167

podnájomca požiadal o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul. M. R. Štefánika 811/1 ( Dom služieb) v Novom Meste nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 6 m<sup>2</sup> sú využívané na účel: kancelária. Cena za podnájom činí 30,00 €/ m<sup>2</sup>/rok bez DPH.

Podnájomca je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 2014.Mesto navrhuje predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

#### 4. Bilingválne slovensko – španielske gymnázium, Štúrova ul. 2590/31A, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 37 918 869

podnájomca požiadal o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa podnájmu nebytových priestorov na Ul. Štúrovej 2590/31A v Novom Meste nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 1348,66 m<sup>2</sup> sú využívané na účel: vykonávanie výchovno – vzdelávacej činnosti bilingválneho gymnázia. Cena za podnájom činí 0,03€/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, ktorá je symbolická, vzhľadom na jej výchovno – vzdelávací charakter. Podnájomca je v uvedených nebytových priestoroch v podnájme už od roku 2008.Mesto navrhuje predĺžiť podnájom na dobu určitú - na 5 rokov za nezmenených podmienok.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom mesto navrhuje predĺženie podnájomných zmlúv posúdiť ako prípady hodné osobitného zreteľa, o ktorých MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta (KFSM) návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.76/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.76/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 1.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

b) návrh na prenájom pozemku mesta pre spoločnosť MADOKO, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom- prípad hodný osobitného zreteľa.

Spoločnosť požiadala o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 3666/4 ostatné plochy a nádvoria o výmere cca 80m<sup>2</sup>. Spoločnosť MADOKO s.r.o. je nájomcom nebytových priestorov v Športovej hale, ktoré má prenajaté od Volejbalového klubu Nové Mesto nad Váhom. Spoločnosť plánuje na časti pozemku vo vlastníctve mesta zrealizovať letné sedenie a na pozemku o výmere 80m<sup>2</sup> plánuje zrealizovať výstavbu detského ihriska, tiež vysadiť zeleň v podobe okrasných kríkov a tují, čím skrášli verejný priestor v tejto lokalite. Všetky náklady na realizáciu bude znášať žiadateľ.

Z uvedených dôvodov mesto navrhuje nájom posúdiť, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom navrhujeme prenájom pozemku vo vlastníctve mesta posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia:

PhDr. Hejbalová – Nové Mesto nad Váhom má vybudovaných dostatok detských ihrísk, je žiadúce, aby aj na tomto pozemku bolo vybudované ďalšie?, ak tam bude ihrisko, bude sa asi robiť vchod na budove do kaviarne?

Ing. Trstenský – v návrhu je predmetom prenájmu pozemok pod ihrisko.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.77/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.77/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 2.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **B. Predaj majetku mesta**

### **I. Schválenie prevodu majetku mesta**

a) návrh na schválenie prevodu vlastníctva podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl.7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemku parcela registra C KN č. 2449/166 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 2444/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup> orná pôda o výmere 17 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, na Ul. banskej v areáli bývalých vojenských skladov spoločnosti EKON – PRO SECURITY, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom. Mesto pozemok navrhuje odpredať za cenu 35 eur/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 63 m<sup>2</sup> činí 2 205,00 eur. Mesto sa zaviazalo vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, že pokiaľ vlastník objektu požiadava o odpredaj časti príslušného pozemku a mestské zastupiteľstvo mu odpredaj schváli, cena takto predávaného pozemku bude 35,00 eur/m<sup>2</sup>.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

Mesto navrhuje, aby MsZ tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.78/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.78/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 3.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

b) návrh na schválenie prevodu majetku mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl.7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 5881/332 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorý bol geometrickým plánom č. 031/2019 zo dňa 25.01.2019 odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN č. 5881/53 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3349 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, na Bzinskej ul. v Novom Meste nad Váhom pánovi Michalovi Kukanovi, Nové Mesto nad Váhom.

Mesto pozemok navrhuje odpredať za cenu 65,00 eur/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 5 m<sup>2</sup> činí 325,00 eur. V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby MsZ tento prevod vlastníctva schválilo, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.79/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.79/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 3.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

c) Návrh na schválenie prevodu majetku mesta podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl.7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytového priestoru č. 2 (garáže) vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku, nachádzajúceho sa na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome Brigádnická 974/15 pani Anne Hochmanovej, bytom Brigádnická 974/15, Nové Mesto nad Váhom, ktorá požiadala o odpredať bytu č. 2 spolu s garážou, ktorého je žiadateľka nájomcom. Ide o prevod posledného mestského nájomného bytu a garáže v tomto dome.

Kúpna cena nebytového priestoru č.2 - garáže sa v zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov dojednáva dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Nebytový priestor č. 2 – garáž mesto navrhuje odpredať za cenu 5.500 eur.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Navrhujeme, aby MsZ tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.80/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.80/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 4.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

d) Návrh na schválenie prevodu majetku mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa nehnuteľného majetku mesta, v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta zámenu pozemkov a stavieb - garáží medzi mestom Nové Mesto nad Váhom a Slovenskou republikou - Ministerstvom vnútra SR, Bratislava.

Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR je vlastníkom nehnuteľného majetku štátu vedeného na LV č. 7561 pre k. ú. Nové Mesto nad Váhom a to stavby so súpis. č. 6316 (garáže) postavenej na parcele registra C KN č. 3854/76 zastavané plochy a nádvoría o výmere 649 m<sup>2</sup> a pozemku pod garážami parcela registra C KN č. 3854/76 zastavané plochy a nádvoría o výmere 649 m<sup>2</sup>.

Cena stavby a pozemku pod stavbou (garáží) bola stanovená zaokrúhlene vo výške 87.000,00 eur (pozemok 44.654,24 eur a stavba 42.353,74 eur).

Garáže sa nachádzajú v areáli bývalých „Kasárni spojovacieho vojska“ a sú situované tak, že bránia budúcemu využitiu majetku vo vlastníctve mesta.

Mesto ponúklo Slovenskej republike – Ministerstvu vnútra SR, že postaví nové garáže na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý priamo susedí s pozemkom Slovenskej republiky - Ministerstvom vnútra SR. Tento záväzok mesto zrealizovalo a postavilo nové garáže so súpis. č. 6536. Cena stavby a pozemkov bola stanovená zaokrúhlene vo výške 197.000,00 eur (stavba 165.048,03 eur, pozemok pod stavbou 23.232,56 eur a príľahlý pozemok 8.679,58 eur).

Novopostavené garáže mesto navrhuje zameniť spolu s príľahlým pozemkom, ktorý je nevyhnutný k údržbe stavby.

Predmetom navrhovanej zámeny je stavba súpis. č. 6536 postavená na parcele registra C KN č. 3854/191 zastavané plochy a nádvoría, pozemok parcela registra C KN č. 3854/191 zastavané plochy a nádvoría o výmere 356 m<sup>2</sup> a príľahlý pozemok časť parcely č. 3854/1 zastavané plocha a nádvoría zameraný geometrickým plánom č. 065/2019 zo dňa 13.2.2019 ako parcela č. 3854/192 zastavané plochy a nádvoría o výmere 133 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta, ktoré sa zamieňajú za garáže so súpis. č. 6316 postavené na parcele registra C KN č. 3854/76 zastavané plochy a nádvoría o výmere 649 m<sup>2</sup> a pozemok pod garážami parcela registra C KN č. 3854/76 zastavané plochy a nádvoría o výmere 649 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Slovenskej republiky – Ministerstva vnútra SR.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Mesto navrhuje, aby mestské zastupiteľstvo tento prevod - zámenu pozemkov a stavieb - garáží schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.81/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 22, proti – 1, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.81/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 5.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **II. Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta**

a) návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl.7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemky parcela registra C KN č.

3674/6 zastavaná plocha a nádvorie (diel 2) o výmere 35 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3674/12 zastavaná plocha a nádvorie (diel 1 o výmere 125m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3675 ostatná plocha (diel 3) o výmere 1m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 17905095-013-19 o celkovej výmere 161 m<sup>2</sup> spoločnosti Strojstav spol. s r.o., Lipová 13, 971 01 Prievidza.

Časti pozemkov mesto navrhuje odpredať za cenu 90,00 eur/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 161 m<sup>2</sup> činí 14 490,00 eur. Cena pozemku podľa znaleckého posudku bola stanovená na 70,70 eur/m<sup>2</sup>.

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Mesto navrhuje, aby MsZ tento spôsob prevodu vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM s návrhom súhlasí, KFSM odporučila MsZ návrh schváliť za cenu pozemku 70,70 eur/m<sup>2</sup>.

Ing. Vyzváry - MsR odporučila MsZ cenu pozemku zvýšiť na 90,00 eur/m<sup>2</sup>.

Diskusia:

Mgr. Bača – navrhol, aby cena pozemku bola v sume 70,70 eur/m<sup>2</sup>, tak ako ju stanovil znalec znaleckým posudkom,

PhDr. Hejbalová – fakt. poznámka - upozornila na opravu v predkladanom materiáli – vstup z Jánošíkovej ulice,

Ing. Antalová - cena pozemkov sa pohybuje vo vyšších cenách, jedná sa o lukratívny pozemok, domnieva sa, že sa môže predať aj za vyššiu cenu,

JUDr. Vavrinčík – položil otázku, či mesto neuvažuje opakovane predložiť zastupiteľstvu materiál týkajúci sa poplatku za rozvoj, taktiež podporuje návrh, cenu zvýšiť na 90,00 eur/m<sup>2</sup>,

Mgr. Bača – cena pozemkov sa schvaľuje podľa znaleckého posudku, nie je dôvod cenu navýšiť,

Ing. Trstenský – firma kúpila internát školy, a je na poslancoch MsZ, či sa budú riadiť znaleckým posudkom, alebo si ceny budú určovať poslanci,

PhDr. Hejbalová – súhlasí s cenou 70,70 eur/m<sup>2</sup>,

Ing. Trstenský – objekt bude prerobený na byty, bude to bytový dom, nebudú tam ubytovaní agentúrni zamestnanci,

Ing. Trstenský – dal hlasovať za pozmeňujúci návrh Mgr. Petra Baču, že cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom – 70,70 eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu: za – 9, proti – 12, zdržali sa – 3, nehlasovali – 0, pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.82/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 15, proti – 4, zdržali sa – 5, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.82/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 6.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **C. Zriadenie vecných bremien**

a) návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods.3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta je predkladaný návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava s právom uloženia podzemných inžinierskych sietí (elektrického vedenia) s ochranným pásmom vonkajšieho podzemného elektrického NN vedenia stavby:

„TN, Nové Mesto nad Váhom, zakabelizovanie, NNK“ v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-34/2019 zo dňa 05.02.2019 vyhotoveným GEOplánom Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, na pozemkoch vo vlastníctve mesta:

- 1) diel 1 – pozemok reg. KN C parc. č. 3763 o výmere 349 m<sup>2</sup>,
- 2) diel 2 – pozemok reg. KN C parc. č. 3856 o výmere 23 m<sup>2</sup>,
- 3) diel 3 – pozemok reg. KN C parc. č. 3871 o výmere 189 m<sup>2</sup>,
- 4) diel 4 – pozemok reg. KN C parc. č. 3874/1 o výmere 81 m<sup>2</sup>,
- 5) diel 5 – pozemok reg. KN C parc. č. 3870 o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- 6) diel 6 – pozemok reg. KN C parc. č. 3870 o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- 7) diel 7 – pozemok reg. KN C parc. č. 3857 o výmere 89 m<sup>2</sup>,
- 8) diel 8 – pozemok reg. KN E parc. č. 1360/1 o výmere 33 m<sup>2</sup>,
- 9) diel 9 – pozemok reg. KN E parc. č. 1362 o výmere 14 m<sup>2</sup>,
- 10) diel 10 – pozemok reg. KN C parc. č. 3864 o výmere 274 m<sup>2</sup>,
- 11) diel 11 – pozemok reg. KN C parc. č. 3861 o výmere 65 m<sup>2</sup>,
- 12) diel 12 – pozemok reg. KN C parc. č. 3980/1 o výmere 192 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na pozemkoch mesta zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na dobu neurčitú. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 1322 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 5800,00 eur, ktorá bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.22/2019 zo dňa 13.04.2019 Ing. Miroslavom Velkom, znalcom v odbore stavebníctva.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.83/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

#### **Uznesenie č.83/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 6.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

b) Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre spoločnosť Lidl Slovenská republika v.o.s. Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava v prospech Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods.3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta mesto predkladá návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta pre spoločnosť Lidl Slovenská republika v.o.s. Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava (ďalej len „ZSD“).

V rámci stavby „Predajňa potravín a spotrebného tovaru Lidl s infraštruktúrou a prestavbou kruhovej križovatky“ je potrebné vykonať preložku elektroenergetického zariadenia.

Realizácia prekládky NN vzdušného vedenia je vynútenou investíciou v súvislosti s prestavbou a vybudovaním kruhovej križovatky. V rámci tejto stavby bude nutné odstrániť 2 stĺpy NN vzdušného vedenia, ktoré sú s križovatkou v kolízii. Z uvedeného dôvodu, bude potrebné realizovať prekládku v rozsahu podľa priloženej situácie. Hlavná časť prekládky NN vzdušného vedenia bude realizovaná novým zemným káblovým vedením cez budúce pozemky Lidlu v.o.s. a zostávajúce časti budú pokračovať uložením podtlakom pod komunikáciami. Ide o pozemky: parcela registra E KN č. 1404/144, 1402/1,1402/2,1400/1, 1400/2, 1401/501, 1419/1, 1399/32, 1399/33 a parcela registra C KN č. 1049.

K týmto pozemkom je nutné pre potreby stavebného konania uzatvorenie Budúcej zmluvy o vecnom bremene na uloženie káblovej prípojky medzi oprávneným v vecného bremena ZSD, povinným mestom Nové Mesto a platiteľom Lidlom Slovenská republika v.o.s..

Po kolaudácii stavieb s ktorými táto prekládka súvisí, budú vecné bremená prostredníctvom riadnych zmlúv majetkovoprávne vysporiadané a zapísané na LV mesta v prospech ZSD. Pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena bude vyhotovený geometrický plán a znalecký posudok na ocenenie zriadenia vecného bremena.



Vecné bremeno bude spočívať v zriadení a uložení inžinierskej siete, užívanie, prevádzkovanie, oprava a údržba v rozsahu vymedzenom GP. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera zaťaženej nehnuteľnosti bude určená príslušným GP.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.84/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

#### **Uznesenie č.84/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **D. Návrh na zrušenie uznesení**

a) návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 55 /2019-MsZ z 30.apríla 2019, ktorým MsZ

#### **n e s c h v á l i l o**

*zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemku vo vlastníctve mesta pre spoločnosť Pod Kamennou, s.r.o. so sídlom Palackého 3477, Trenčín v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava s právom uloženia inžinierskej siete - distribučného rozvodu a ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-024-19 zo dňa 18.09.2019 na pozemku vo vlastníctve mesta:*

*- parcela registra C KN č. 5202 zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu 35 m<sup>2</sup>.*

*Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti výstavby „Obytná zóna Pod Kamennou, Nové Mesto nad Váhom“.*

*Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na pozemkoch mesta zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie na dobu neurčitú. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 35 m<sup>2</sup>.*

*Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 570,00 eur, ktorá bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.22/2019 zo dňa 24.02.2019 Ing. Elenou Trnkovou, znalcom v odbore stavebníctva.*

Mesto navrhuje predmetné uznesenie zrušiť z dôvodu, že výstavba „Obytná zóna Pod Kamennou, Nové Mesto nad Váhom“ je povolená v riadnom stavebnom konaní, je v súlade s platným územným plánom a nie je dôvod postupovať iným spôsobom pri zriadení vecného bremena, ako sa obvykle postupuje v podobných prípadoch. Pokiaľ sú nejaké pripomienky, alebo nesúhlas s výstavbou je toto potrebné riešiť v stavebnom konaní. Keďže neschválenie vecného bremena brzdí celú výstavbu v tejto lokalite, istým spôsobom vlastne poškodzuje aj občanov, ktorí majú zazmluvnené obstaranie výstavby bytov v tejto lokalite, mesto navrhuje prehodnotiť neschválenie vecného bremena, prípadne stanoviť podmienky investorom, ktoré po ich splnení nebude bránené schváleniu vecného bremena. Vecné bremeno zaťažuje vlastne pozemok – komunikáciu, ktorá je využívaná bežne na uloženie takýchto sietí a teraz ani v budúcnosti nebude spôsobovať jej uloženie mestu žiadne problémy.

Z uvedených dôvodov mesto navrhuje, uznesenie o neschválení vecného bremena zrušiť a prijať nové uznesenie, ktorým mestské zastupiteľstvo zriadenie vecného bremena schváli.

Stavba bola povolená stavebným povolením č.A/2018/00785/TR zo dňa 6.9.2018.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.85/2019-MsZ.  
Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

#### **Uznesenie č.85/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

a) Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Pod Kamennou, s.r.o. Trenčín v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava.

Na základe zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods.3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta mesto predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta pre stavebníka spoločnosť Pod Kamennou, s.r.o. Trenčín v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava s právom uloženia inžinierskej siete - distribučného rozvodu a ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-024-19 zo dňa 18.09.2019 vyhotoveným Geodéziou Trenčín na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti s výstavbou „Obytná zóna Pod Kamennou, Nové Mesto nad Váhom“. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 35 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 27 000,00 eur.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.86/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

#### **Uznesenie č.86/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8.  
(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

b) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 56 /2019-MsZ z 30.apríla 2019, ktorým MsZ

#### **n e s c h v á l i l o**

*zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta pre stavebníka spoločnosť Rezidencia Kamenná, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kollára 2013/14, Nové Mesto nad Váhom v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava s právom uloženia inžinierskej siete - rozšírenie distribučného rozvodu NNK a ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-040-19 zo dňa 20.03.2019 vyhotoveným Súkromnou geodéziou Trenčín na pozemku vo vlastníctve mesta:*

*- parcela registra C KN č. 5202 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9590 m<sup>2</sup>, v rozsahu 30 m<sup>2</sup>.*

*Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti výstavby „Obytná zóna Pod Kamennou, Nové Mesto nad Váhom“.*

*Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na pozemkoch mesta zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie na dobu neurčitú. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je 30 m<sup>2</sup>.*

*Vecné bremeno mesto zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 510,00 eur, ktorá bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.17/2019 zo dňa 10.04.2019 Ing. Jarmilou Nováčikovou.*

Mesto navrhuje predmetné uznesenie zrušiť z rovnakých dôvodov a to, že výstavba „Rezidencia Kamenná I. etapa, Nové Mesto nad Váhom“ je povolená v riadnom stavebnom konaní, je v súlade s platným územným plánom a nie je dôvod postupovať iným spôsobom pri zriadení vecného bremena, ako sa obvykle postupuje v podobných prípadoch. Pokiaľ sú nejaké pripomienky, alebo nesúhlas s výstavbou je toto potrebné riešiť v stavebnom konaní. Keďže neschválenie vecného bremena brzdí celú výstavbu v tejto lokalite, istým spôsobom

vlastne poškodzuje aj občanov, ktorí majú zazmluvnené obstaranie výstavby bytov v tejto lokalite, mesto navrhuje prehodnotiť neschválenie vecného bremena, prípadne stanoviť podmienky investorom, ktorých splnením nebude bránené schváleniu vecného bremena. Vecné bremeno zaťažuje vlastne pozemok – komunikáciu, ktorá je využívaná bežne na uloženie takýchto sietí a teraz ani v budúcnosti nebude spôsobovať jej uloženie mestu žiadne problémy.

Z uvedených dôvodov mesto navrhuje, uznesenie o neschválení vecného bremena zrušiť a prijať nové uznesenie, ktorým mestské zastupiteľstvo zriadenie vecného bremena schváli.

Stavba bola povolená stavebným povolením č.A/2018/01079/TR zo dňa 4.10.2018.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia:

JUDr. Vavrinčík – včera sa uskutočnilo stretnutie s investormi, nebolo možné na MsR a KFRM načať túto tému, len ma mrzí, že nie je tam adresnosť, na aké účely budú tieto príspevky použité, mali byť na rozvoj infraštruktúry v tejto lokalite, čo chýba aj v uznesení,

Ing. Trstenský – príspevky z vecných bremien budú určené tak, ako sa poslanci dohodli, nemusí to byť uvedené v uznesení, príjmy z vecných bremien sú symbolické, finančné prostriedky na infraštruktúru budú oveľa vyššie,

Mgr. Bača – na akej úrovni bolo rokovanie, či bolo rokovanie neformálne, ak bolo neformálne, kto sa ho zúčastnil?

Ing. Trstenský – boli prítomní – ZP1, ZP2, Ing. Bača, primátor, JUDr. Vavrinčík, Ing. Antalová, zástupca investora Pod Kamennou a Rezidencia Kamenná, bolo vyvolané iniciatívou 15-tich poslancov. Ďalej skonštatoval, že v roku 2016 a 2017 nebolo schválené VZN o príspevkoch na rozvoj mesta, ktoré by sa použili na infraštruktúru v tejto časti, preto sa navýšili jednorazové príspevky pri zriadení vecných bremien. Na zastupiteľstve v septembri, možno v decembri Vám bude opakovane predložený návrh VZN na schválenie príspevku za rozvoj,

Ing. Antalová – celé neschvaľovanie a následne schvaľovanie za oveľa vyššiu odplatu je nešťastné riešenie, verí, že tým, že mesto získalo takéto finančné príspevky bude mesto svižnejšie reagovať a intenzívne riešiť dopravnú situáciu, hlavne modlenické pole, ďalej až po gymnázium, a smer na Čachtice,

Ing. Mašlonka – ceny dohodnuté vychádzajú z ceny plochy 3700 m<sup>2</sup>, kde má byť 54 bytov a 5500 m<sup>2</sup>, kde má byť 76 bytov a 21 rodinných domov radovej zástavby. Uviedol, že viaceré mestá poplatok za rozvoj majú schválený, mesto teda musí hľadať finančné zdroje na riešenie dopravy,

Mgr. Bača – žiadne nesystémové záplaty nevedú k systémovému riešeniu, v minulosti poplatok za rozvoj sa neschválil, je to položka, ktorú v konečnom dôsledku zaplatia ľudia, a dôvod, prečo som za tento poplatok nehlasoval, bol ten, že v pôvodnom návrhu zákona neboli zahrnuté rodinné domy. Bude lokalita, kde budú rodinné domy, ktoré nemusia platiť poplatok, tak na rozvoj v tejto lokalite aké peniaze pôjdu?

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.87/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.87/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 9.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

b) Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Rezidencia Kamenná, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava.

Na základe zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa č. 4 ods. 3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta mesto predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta pre stavebníka spoločnosť Rezidencia Kamenná, s.r.o., Nové Mesto nad Váhom v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava s právom uloženia inžinierskej siete – rozšírenie distribučného rozvodu NNK a ochranné pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-040-19 zo dňa 20.03.2019 vyhotoveným Súkromnou geodéziou Trenčín na pozemkoch vo vlastníctve mesta. Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti s výstavbou „Obytná zóna Pod Kamennou, Nové Mesto na Váhom“. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma

je 30 m<sup>2</sup>. Vecné bremeno mesto navrhuje zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu vo výške 18 000,00 eur.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.88/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.88/2019-MsZ**

vid' znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 9.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

c) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 48 /2019-MsZ z 30.apríla 2019, ktorým MsZ

### **n e s c h v á l i l o**

**spôsob prevodu majetku mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa spoločnosti RAIT, s.r.o., Hluboká ul. č. 17, 917 01 Trnava, IČO :44 735 421**

*a to odpredaj objektu na Tehelnej ul. súpis. č. 1785/42 a pozemok pod objektom parcela registra C KN č. 1758/15 o výmere 224 m<sup>2</sup> v Novom Meste nad Váhom za cenu podľa znaleckého posudku za pozemok pod budovou 7.840,- € a cena objektu 55.000,00 eur.*

Mesto navrhuje uvedené uznesenie zrušiť a opätovne ho prejednať, vzhľadom k tej skutočnosti, že v prípade neschválenia odpredaja objektu na Tehelnej ul. súpis. č. 1785/42 a pozemku pod objektom parcela registra C KN č. 1758/15 o výmere 224 m<sup>2</sup> je ohrozená výstavba okružnej križovatky na ceste II/504, ktorá sa má realizovať ako vyvolaná investícia pri riešení investičného zámeru výstavby Predajne potravín LIDL P 00277 na ulici Bzinská v Novom Meste nad Váhom s príslušnou infraštruktúrou..

Mestské zastupiteľstvo odsúhlasilo odpredaj časti pozemku parcela registra C KN č. 1758/7 zastavané plochy a nádvoria, zameraného geometrickým plánom č. 73/2019 a označeného ako parcela C KN č. 1758/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 267 m<sup>2</sup> spoločnosti RAIT, s.r.o., Hluboká ul. č. 17, 917 01 Trnava, za cenu stanovenú podľa Znaleckého posudku č. 18/2019 zo dňa 13.2.2019 vyhotoveného Ing. Igorom Ištikom vo výške 9.340,00 eur, zaokrúhlene 9.400,00 eur (34,99 eur/m<sup>2</sup>). Ide o pozemok, ktorý sa nachádza v blízkosti prekládkovej stanice v Mnešiciach.

Na tomto pozemku mali byť vybudované koterce pre umiestnenie služobných psov a zázemie pre psovodov pre potreby Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Novom Mesta nad Váhom. PZ SR požaduje, aby spoločnosť RAIT vybudovala nielen koterce, ale aj zázemie pre psovodov, čo podľa ich vyjadrenia nie je na schválenom pozemku možné. Preto sa hľadalo riešenie, ktoré by vyhovovalo nielen PZ SR ,ale bolo by aj v súlade so záujmami obyvateľov tejto miestnej časti . Vhodné riešenie sa javí odpredať objekt na Tehelnej ul. súpis. č. 1785/42 a pozemok pod objektom parcela registra C KN č. 1758/15 o výmere 224 m<sup>2</sup>, kde služobné psy bude mať PZ SR umiestnené vo vnútri objektu, kde je aj vhodné zázemie pre psovodov a tým bude odstránený možný hluk, spôsobený štekaním psov.

Mesto Nové Mesto nad Váhom sa zaviazalo byť súčinné pri hľadaní vhodného objektu pre potreby Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Novom Mesta nad Váhom na umiestnenie služobných psov a zázemia pre psovodov, vzhľadom k tej skutočnosti, že má záujem o realizáciu riešenia investičného zámeru výstavby Predajne potravín LIDL P 00277 na ulici Bzinská v Novom Meste nad Váhom s príslušnou infraštruktúrou **a hlavne okružnej križovatky na ceste II/504.**

Objekt súpisné č. 1785/42 odkúpi spoločnosť RAIT, s.r.o. a prebuduje ho pre potreby služobných psov a zázemia pre psovodov OR PZ.

Na základe horeuvedeného navrhujeme uznesenie MsZ č. 48 /2019-MsZ z 30.apríla 2019 zrušiť, vec opätovne prejednať a toto riešenie odpredajom objektu schváliť.

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

Mesto navrhuje, aby MsZ tento spôsob prevodu vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia:

p. Mináriková – na stretnutí poslancov s občanmi v Mnešiciach vysvetlí občanom, o aký zámer sa jedná, ďalej žiada o úpravu parkoviska pred cintorínom cca do novembra. Žiada opraviť celý plot, nakoľko je opravený iba po skládku.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.89/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.89/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 10.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

c) Návrh na schválenie prevodu vlastníctva podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa čl.7 bod 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta pre RAIT, s.r.o., Trnava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti pozemku parcely registra C KN č.1758/7 zastavané plochy a nádvoría, zameranú geometrickým plánom č. 73/2019 a označenú ako parcela C KN č. 1758/14 zastavané plochy a nádvoría o výmere 267 m<sup>2</sup>.

Cena podľa Znaleckého posudku č. 56/2019 zo 4.4.2019 vypracovaného Ing. Igorom Ištokom, znalcom v odbore stavebníctvo je 9.374,37 eur/m<sup>2</sup> zaokrúhlene 9.400 eur/m<sup>2</sup> (t. j. 35,00 eur/m<sup>2</sup>). Spoločnosť Lidl Slovenská republika, v.o.s. ako investor na základe schválených Zmien a doplnkov č.11 ÚPN-SÚ NMnV realizuje svoj investičný zámer výstavby Predajne potravín LIDL P 00277 na ulici Bzinská v Novom Meste nad Váhom s príslušnou infraštruktúrou, okružnou križovatkou na ceste II/504, miestnymi komunikáciami a chodníkmi v zmysle príslušnej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia. Predmetná stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Nové Mesto nad Váhom.

Súčasťou infraštruktúry stavby je aj prebudovanie priesečnej stykovej križovatky na okružnú križovátku, súčasťou ktorej bude aj dopravné napojenie areálu Okresného riaditeľstva policajného zboru v Novom Meste nad Váhom do tejto križovatky.

Jestvujúca budova vrátnice a brány bývalých vojenských kasární, bráni vo výstavbe dopravného napojenia stavby okružnej križovatky. Tento objekt v súčasnosti slúži na umiestnenie služobných psov pre potreby Oddelenia služobnej kynológie, Odboru poriadkovej polície Okresného riaditeľstva policajného zboru v Novom Meste nad Váhom. Z uvedených dôvodov bude potrebné budovu aj bránu asanovať.

Investor sa zaviazal vybudovať na svoje náklady nové koterce pre služobných psov. Vzhľadom k tomu, že zámer vybudovania okružnej križovatky v tejto lokalite je v súlade so záujmami mesta, hľadal sa vhodný pozemok na odpredaj pre spoločnosť RAIT s.r.o. na vybudovanie náhradných koterčov pre psov.

Z tohto dôvodu mesto predkladá návrh na odpredaj predmetného pozemku spoločnosti RAIT, s.r.o., ktorá zabezpečí vybudovanie tohto objektu.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený mestským zastupiteľstvom uznesením č. 23/2019-MsZ zo dňa 26. februára 2019 ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nové Mesto nad Váhom sa zaviazalo byť súčinné pri hľadaní vhodného pozemku pre potreby Okresného riaditeľstva policajného zboru v Novom Meste nad Váhom. Bol vytypovaný pozemok, na ktorom môže byť vybudovaný objekt pre umiestnenie služobných psov. Mesto sa zaviazalo predložiť návrh na odpredaj pozemku, kde bude možné vybudovať náhradný objekt pre potreby Ministerstva vnútra SR na schválenie do mestského zastupiteľstva v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Objekt vybuduje spoločnosť RAIT, s.r.o. na vlastné náklady.

Ide o časť pozemku parcely registra C KN č. 1758/7 zastavané plochy a nádvoria, zameranú geometrickým plánom č. 73/2019 a označenú ako parcela C KN č. 1758/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 267 m<sup>2</sup>.

Nakoľko vybudovanie okružnej križovatky na ceste II/504 je v súlade so záujmami mesta, prestavbou jestvujúcej križovatky s vybudovaním kruhového objazdu sa značne prispeje k plynulosti cestnej premávky.

Realizáciou zámeru sa zvýši aj občianska vybavenosť v tejto okrajovej časti mesta.

V zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov MsZ schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta. Mesto navrhuje, aby MsZ tento prevod vlastníctva schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.90/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 1, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.90/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 10.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **E. Obchodná verejná súťaž**

Návrh na schválenie spôsobu prevodu a podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v Dolných skladoch na Železničnej ul. v Novom Meste nad Váhom

Mesto predkladá na schválenie spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta obchodnou verejnou súťažou (ďalej len „OVS“) a podmienky OVS podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na výber súťažného návrhu s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou na odpredaj nehnuteľností v areáli bývalých vojenských skladov na Železničnej ulici v Novom Meste nad Váhom, zapísaných na LV 3160 v evidencii Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru.

Mesto navrhuje odpredať časť areálu v bývalých vojenských skladoch spolu s budovami, nakoľko tento spôsob odpredaja nehnuteľností v celku je pre mesto výhodný a jeho odpredajom sleduje do tohto územia dostať nového investora s tým, že územie dobuduje a predíde sa tak ďalšiemu chátraniu majetku mesta.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.91/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.91/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 11.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

Ďalej Mgr. Šusteková poslancom mestského zastupiteľstva predložila informáciu k územnoplánovaciemu odpredaju nehnuteľností – objektov a pozemkov v bývalých Vojenských skladoch na ul. Železničnej a Banskej. Predmetom UPI sú budovy a pozemky špecifikované podľa GP č. 720-62/2019 na novovytvorenej parcele č. 2449/167. Pozemky sú v zmysle platného Územného plánu mesta Nové Mesto nad Váhom súčasťou lokality č. 93 v urbanistickom obvode č. 22. Zmenou a doplnkom č. 9.2. bola uznesením č. 113/2016-MsZ schválená záväzná časť:

Regulatívy využitia územia predmetnej (východnej časti) lokality č. 93:

Zmenou a doplnkom č. 9.2 bola uznesením č. 113/2016-MsZ schválená záväzná časť, podľa ktorej východná časť územia sú plochy priemyslových a výrobných areálov a výrobných služieb. V zmysle ZaD č. 5.1 je časť skladových východných objektov využiteľná ako sklady

a výrobné služby, obchodno-distribučné funkcie diskontného typu. Neprípustné spôsoby využitia v tejto ploche sú také, ktoré sú z hľadiska dopadu na životné prostredie nezlučiteľné s funkciami bývania v okolí (najmä hluk, tuhé znečisťujúce látky prашné emisie, chemické znečistenie ovzdušia, organické plyny a pary, pachové látky). V tesnej nadväznosti a v ploche priemyslových areálov a výrobných služieb lokality 93 je zakázané umiestňovať bytové budovy a zariadenia na krátkodobý pobyt.

## **6. Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2018**

Správu predložil Ing. Miroslav Trúsik.

Materiál je pod poradovým číslom 4.

Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu mesta k 31.12.2018 a záverečný účet mesta je vypracovaný v zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 3 písm. b) zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

Mesto splnilo príjmy spolu vo výške 18 144 756,00 eur, čo je 91 % z ročného rozpočtu a výdavky čerpalo spolu vo výške 16 789 093,00 eur, čo je 84 % z ročného rozpočtu.

Technické služby mesta splnili výnosy vo výške 5 308 214,00 eur, čo je 106 % z ročného rozpočtu a náklady čerpali vo výške 5 170 416,00 eur, čo je 103 % z ročného rozpočtu.

Mestské kultúrne stredisko splnilo výnosy vo výške 531 917,00 eur na 96 % z ročného rozpočtu a náklady čerpalo vo výške 532 740,00 eur, čo je 96 % z ročného rozpočtu.

Prebytok rozpočtu v sume 1 177 046,74 eur zistený podľa § 16 ods. 6 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení ostatných zákonov v znení neskorších predpisov je zdrojom rezervného fondu.

Jednotlivé príjmové a výdavkové položky boli plnené uspokojivo v zmysle rozpočtu a sú podrobne rozpísané za mesto a príspevkové organizácie v predložennom materiáli.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.92/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.92/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 11.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **7. Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2019 – 2. zmena**

Návrh predložil Ing. Miroslav Trúsik

Materiál je pod poradovým číslom 5.

V zmysle § 14 ods.1 zák.č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je predkladaná 2.zmena programového rozpočtu mesta na rok 2019. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške **23 170 834,00 eur**. Ing. Trúsik podrobne oboznámil prítomných s konkrétnymi zmenami v príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť bez pripomienok.

Diskusia:

Ing. Urminský – rád by sa vyjadril riadku 3.12 – rekonštrukcia budovy 2/2, prečo došlo k navýšeniu finančných prostriedkov pri rekonštrukcii budovy na námestí 2/2 o 87 %, situácia by mala byť známa ešte pred návrhom rozpočtu, aby sa nemuselo dodatočne schváliť navýšenie prostriedkov pri rekonštrukcii. Keďže toto nie je ojedinelý prípad, myslím, si, že pri rekonštrukcii by mal byť dôkladnejšie pripravený návrh rozpočtu,

Ing. Trstenský- cca pred dvanástimi rokmi mesto uvažovalo s rekonštrukciou tohto objektu a vypracovalo projektovú dokumentáciu, ktorá sa do doby realizácie rekonštrukcie objektu

menila a dopĺňala najmenej 5 až 6 krát na základe požiadaviek KPÚ Trenčín a skutočného stavu, ktorý bol zistený pri samotnej rekonštrukcii. Napríklad musel byť odstránený pôvodný strop na 1. nadzemnom podlaží a vybudovaný nový monolitický strop a celá budova spriahnutá tiahkami, s čím pôvodný projekt neuvažoval. To isté sa dotýkalo i zlého stavu krovu ako i iných stavebných úprav, ktoré museli byť zmenené na základe zisteného stavu pri rekonštrukcii. Všetky tieto opatrenia výrazným spôsobom zvyšovali náklady na rekonštrukciu a museli byť premietnuté do rozpočtu stavby. Stavebný dozor vykonávali pracovníci oddelenia výstavby Ing. Blaško a Ing. Ištók, ktorí všetky technické i následne rozpočtové zmeny schválili. Je veľká škoda, že poslanci MsZ nepoznali technický stav budovy pred rekonštrukciou, pretože teraz môže len veľmi ťažko posúdiť výrazné zmeny, ktorými budova prešla.

Mgr. Košťál – Zelená voda – navýšenie o 17 00,00 eur, prečo?

Ing. Trstenský – pre architektov na projekty zmeny územného plánu,

Mgr. Bača – ako člen finančnej komisie podal informáciu, ako sa pripravuje rozpočtovanie. Je vhodnejšie aby sa narozpočtoval vyšší objem peňazí, to reálne minútie sa zohľadňuje v ďalšej zmene rozpočtu. Ak je v zmene o 260 000,00 eur navyše, nie je reálne, že sa aj všetky minú,

Ing. Trstenský – pri zostavovaní rozpočtu mesta na r. 2019 pri rozpočtovaní tejto položky pracovníci oddelenia výstavby nesprávne odhadli rozsah a fakturáciu vykonaných prác na rekonštrukcii objektu k 31.12.2018 ako i už známy objem navyše prác a tieto reálne nepremietli do návrhu rozpočtu na rok 2019. To isté bude aj na rekonštrukcii budovy bývalej hudobnej školy, že suma sa bude navyšovať. Ďalej informoval, ako prebiehajú práce pri rekonštrukcii budov na námestí,

JUDr. Vavrinčík – položil otázku, kedy mesto, resp. stavebník zistil, že bude potrebné vykonať ďalšie práce na tejto stavbe?

Ing. Trstenský – navyše práce boli avizované od začiatku rekonštrukcie objektu, teda už v mesiaci máj a boli v stavebnom denníku odsúhlasované stavebným dozorom a následne sa stali predmetom dodatku v zmluve o dielo,

Ing. Trúsik – nakoľko všetky faktúry v roku 2018 neboli uhradené, prostriedky sa presunuli do roku 2019,

Ing. Trstenský – nevyčerpané zdroje v roku 2018 prešli do roku 2019,

JUDr. Vavrinčík – existuje aj dodatok k týmto prácam?

Ing. Trstenský – návrh dodatku je vypracovaný a v súčasnej dobe prebieha odsúhlasenie jednotlivých položiek, ktoré si dodávateľ stavby uplatňuje v rámci navyše prác a ktoré sú zapísané v stavebnom denníku,

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.93/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.93/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 12.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

### **8. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2018 -VZN o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nové Mesto nad Váhom**

Návrh predložil Ing. Miroslav Trúsik

Materiál je pod poradovým číslom 6.

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2018 je navrhovaný z dôvodu opakovaných žiadostí o výnimku predĺženia prevádzkových hodín v prevádzke „Klub Za Rampami“, nachádzajúcu sa na Ul. Trenčianskej 1189 v Novom Meste nad Váhom. Jedná sa o hudobný klub, v ktorom je v súčasnosti povolená prevádzková doba: pondelok – nedeľa: od 06.00 hod. do 02.00 hod.

O predĺženie prevádzkových hodín žiadajú prevažne z dôvodov reakcií množstva návštevníkov a fanúšikov klubu, úbytku jedinečných akcií promotérov, dôsledkov pri rannom čakaní návštevníkov na stanici a okolí, znižovania počtu podujatí v klube a postupného znižovania návštevnosti.

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2018 zo dňa 6.3.2018 sa mení a dopĺňa nasledovne:



## § 7

### Osobitné určenie času predaja v obchode a času prevádzky služieb

V § 7 ods. 2 písm. h) sa ruší celé znenie a nahrádza sa novým znením:

h) v prevádzkárňach poskytujúcich reštauračné a pohostinské služby nachádzajúcich sa vo vzdialenosti viac ako 150 metrov od sústredenej obytnej zástavby je určená v rozpätí:

nedeľa – štvrtok: od 06.00 hod. do 02.00 hod. nasledujúceho dňa,

piatok, sobota: od 06.00 hod. do 05.00 hod. nasledujúceho dňa,

v priestoroch prevádzky, ktoré sú zriadené ako sezónne exteriérové priestory na predaj tovaru alebo poskytovanie služieb (terasy a pod.) je určená v rozpätí:

pondelok – nedeľa: od 06.00 hod. do 02.00 hod. nasledujúceho dňa.

P. Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia:

Ing. Urminský – na stretnutí občanov VMČ č. 1 bola táto téma rozobratá, občania nemali výhrady voči prevádzkovým hodinám klubu, mali výhrady voči neporiadku na ul. Piešťanskej a na stanici,

Ing. Špánik – na KDRM poslanci a aj odborníci členovia komisie súhlasili s otváracími hodinami podľa predloženého návrhu, hodnotia ako pozitívne, vzhľadom k tomu, že mládež po skončení prevádzkových hodín odchádza domov, nechodia po meste,

Ing. Vienerová – nie sú to len občania, ktorí sú prítomní v Klube za Rampami, ktorí robia neporiadok po meste.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.94/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 22, proti – 2, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

#### **Uznesenie č.94/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 12.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

#### **9. Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 8/2018 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach**

Návrh predkladá Mgr. Dušan Hevery

Materiál je pod poradovým číslom 7.

MŠVVaŠ SR schválilo s účinnosťou od 1.9.2019 nové finančné pásma na nákup potravín, podľa ktorých sa v školských jedálňach obstarávajú potraviny na výrobu jedál a určuje sa výška mesačného príspevku zákonných zástupcov detí a žiakov a ostatných stravníkov za jedlo.

Účelom tohto dodatku VZN je zosúladiť od 1.9.2019 všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 8/2018-VZN s platným právnym stavom.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 8/2018 v znení dodatku č. 1 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Čl. 2 § 10 znie:

#### § 10

Určenie výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov zariadení školského stravovania a podmienky úhrady týchto príspevkov

1. Zariadenie školského stravovania (ďalej len školská jedáleň) poskytuje deťom a žiakom školy stravovanie za čiastočnú úhradu nákladov. Zákonný zástupca dieťaťa uhradza príspevok vo výške nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov

a určeného finančného pásma. Príspevok sa uhradza do 20. dňa v predchádzajúcom mesiaci, za mesiac september do dvoch pracovných dní od začiatku dochádzky do školy.

2. Pre jednotlivé vekové kategórie detí a žiakov sa určuje príspevok zákonného zástupcu na úhradu nákladov na jedno jedlo v prvom finančnom pásme nasledovne:

2.1 príspevok na jedno hlavné jedlo:

- |  |          |
|--|----------|
| a) deti materskej školy - veková kategória od 2 do 6 rokov:    | 0,80 eur |
| b) žiaci základnej školy - veková kategória od 6 do 11 rokov:  | 1,08 eur |
| c) žiaci základnej školy - veková kategória od 11 do 15 rokov: | 1,16 eur |

2.2 príspevok na jedno doplnkové jedlo:

- |  |          |
|--|----------|
| a) deti materskej školy - veková kategória od 2 do 6 rokov - desiata:  | 0,34 eur |
| b) deti materskej školy - veková kategória od 2 do 6 rokov - olovrant: | 0,23 eur |
| c) žiaci základnej školy - desiata:                                    | 0,50 eur |

3. Príspevok zákonného zástupcu podľa ods. 1 a 2 tohto paragrafu sa neuhrádza za dieťa, na ktoré bola poskytnutá dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom podľa zákona NR SR č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov, ak boli splnené podmienky podľa tohto zákona. To neplatí, ak suma príspevku určená podľa ods. 2 tohto paragrafu je vyššia ako suma poskytnutej dotácie, vtedy zákonný zástupca dieťaťa uhradza rozdiel medzi určenou sumou príspevku a sumou poskytnutej dotácie.

4. Výroba jedál a nápojov pre dospelých stravníkov sa zabezpečuje podľa prvého finančného pásma platného pre vekovú kategóriu stravníkov 15 – 18/19 rokov. Náklady na nákup potravín podľa zvoleného finančného pásma pre dospelých stravníkov a iné fyzické osoby sa určujú sumou : 1,26 eur.

Ostatné časti všeobecne záväzného nariadenia mesta sa nemenia.

P.Nemšáková - KFSM návrh odporučila schváliť.

Ing. Vyzváry - MsR jednohlasne odporučila predložený návrh schváliť.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.95/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 22, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 2.

### **Uznesenie č.95/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 12.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **10. Správy o výsledku následnej finančnej kontroly u povinných osôb**

Správy predložil Ing. Milan Bača

Materiál je pod poradovým číslom 8.

Hlavný kontrolór predložil podľa par. 18 f, ods. 1, písm. d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení mestskému zastupiteľstvu správy o výsledkoch kontroly.

V súlade s týmto ustanovením sú predkladané uvedené správy. Obsah kontrol bol podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 18 d, kontrolované obdobie bol rok 2017 u MsBP s.r.o. a 2018 u Mesta kontrola bola zameraná najmä :

1. Kontrola účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom, majetkovými právami mesta a verejnými prostriedkami, dodržanie podmienok na ich použitie a poskytnutie a dodržiavanie rozpočtu mesta.
2. Kontrola súladu finančných operácií mesta so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými organizačnými predpismi a zákonom č. 357/2015 o finančnej kontrole.
3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení mesta, kontrola dodržiavania interných predpisov mesta a uzatvorených zmlúv a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi týkajúcich sa hospodárenia a nakladania s prostriedkami mesta.
4. Kontrola odstránenia nedostatkov z predchádzajúcej kontroly a prijaté opatrenia na predchádzanie ich vzniku.

Ing. Vyzváry - MsR zobrala správy na vedomie.

Diskusia: bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.96/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 24, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.96/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 13.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **11. Rozšírenie počtu členov Komisie dopravného rozvoja mesta**

Materiál predložil Bc. Ján Kudlík

Materiál je pod poradovým číslom 9.

Mestské zastupiteľstvo mesta Nové Mesto nad Váhom podľa § 15 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa 10.12.2018 zriadilo stále komisie MsZ. Uznesením č. 8/2018-MsZ MsZ schválilo počty členov stálych komisií. Súčasný počet členom Komisie dopravného rozvoja mesta možné hodnotiť ako nedostačujúci s ohľadom na absenciu odborníka v oblasti cestnej premávky a pozemných komunikácií II. a III. triedy. Táto oblasť nespadá do priamej kompetencie mesta. Aj preto je potrebné zabezpečiť vyvážené zastúpenie odborníkov vo všetkých oblastiach dopravy a jej rozvoja v meste. Pre lepšiu, erudovanú prácu a fungovanie KDRM je vhodné doplniť komisiu o jedného člena - odborníka, ktorý v minulosti v príslušnej komisii pracoval (p. P. Gálik). Takto bude celkový počet členov komisie stanovený na 12.

Diskusia:

JUDr. Vavrinčík – ako sa tým zvýši kvalita komisie?

Bc. Kudlík – dúfa, že čo najvyššie,

PhDr. Hejbalová – počet členov komisií bol MsZ odsúhlasený, preto p. Gálik mohol byť nahradený niektorým doterajším členom, počet mohol zostať zachovaný,

Ing. Vyzváry – p. Gálik je odborník pre cestnú komunikáciu, mal by byť riadnym členom komisie,

p. Ostrenka – táto iniciatíva vyšla z mojej strany, preto sa prikláňam k tomu, aby sa p. Gálik stal riadnym členom komisie.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.97/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 18, proti – 2, zdržali sa – 3, nehlasovali - 1.

### **Uznesenie č.97/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 13.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **12. Schválenie člena Komisie dopravného rozvoja mesta**

Materiál predložil Bc. Ján Kudlík

Materiál je pod poradovým číslom 10.

Mestské zastupiteľstvo mesta Nové Mesto nad Váhom podľa § 15 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa 10.12.2018 zriadilo stále komisie MsZ a schválilo ich členov. Navrhovaný člen komisie p. Peter Gálik je odborníkom na cesty II. a III. triedy, ktorý v minulosti bol členom KDRM a ktorého skúsenosti v tejto časti odboru momentálne v komisii absentujú. Je zárukou zvýšenia odbornej kredibility KDRM pre odborné, profesionálne a reálne skúsenosti v oblasti cestnej premávky a pozemných komunikácií v Novom Meste nad Váhom. Pán Gálik pracuje na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom na oddelení cestnej premávky a pozemných komunikácií, ako odborný referent a bude pre navrhovanú komisiu prínosom pri riešení zložitých úloh v oblasti dopravy, ktoré sú určené v úlohách pre nasledujúce roky.

Diskusia: bez pripomienok

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.98/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 19, proti – 2, zdržali sa – 3, nehlasovali - 0.

### **Uznesenie č.98/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 13.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **13. Prerokovanie upozornenia prokurátora**

Materiál predložila Mgr. Tatiana Šusteková

Materiál je pod poradovým číslom 11.

Prokurátor Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení podáva mestu Nové Mesto nad Váhom upozornenie prokurátora na porušenie zákona, a to ustanovenia § 42 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku mesta.

Diskusia: bez pripomienok

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.99/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 1.

### **Uznesenie č.99/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 14.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

## **14. Rôzne**

- informácia o výsledku výberového konania na miesta riaditeľov škôl

Správu predložil Mgr. Dušan Hevery

Materiál je pod poradovým číslom 12.

Ing. Hevery podal informáciu o výsledkoch výberového konania na riaditeľov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. mesto Nové Mesto nad Váhom vyhlásilo 28.3.2019 podľa § 5 ods. 3 zákona NR SR č. 552/ 2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov a § 4 zákona NR SR č. 596/ 2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov výberové konanie na vymenovanie riaditeľov škôl a školských zariadení, v ktorých sa funkčné obdobie súčasných riaditeľov končí 30.6.2019.

Do výberového konania sa v jednotlivých školách a ŠZ prihlásili uchádzači:

- v Základnej škole, Odborárska ul. 1374, Nové Mesto nad Váhom: 1 uchádzač – súčasný riaditeľ školy
- v Základnej umeleckej škole J. Kréna, Štúrova ul. 590, Nové Mesto nad Váhom: 1 uchádzač – súčasný riaditeľ školy
- v Centre voľného času, Štúrova ul. 590, Nové Mesto nad Váhom: 1 uchádzačka

Na návrh rady školy primátor mesta podľa § 3 ods. 1, 2 a 11 zákona č. 596/2003 vymenoval do funkcie riaditeľa školy na päťročné funkčné obdobie:

- v Základnej škole, Odborárska ul. 1374: PaedDr. Jaroslava Jeřábka
- v Základnej umeleckej škole J. Kréna, Štúrova ul. 590: Bc. Petra Rýdzeho

Nakoľko uchádzačka prihlásená do výberového konania v centre voľného času nespĺnila kvalifikačné predpoklady (nezískala pedagogickú spôsobilosť a nevykonala prvú atestáciu), v súlade s § 5 ods. 5 zákona č. 552/2003 sa výberové konanie neuskutočnilo. Primátor mesta podľa § 5 ods. 9 zákona NR SR č. 592/2003 menoval za riaditeľku centra voľného času bez výberového konania do úspešného vykonania výberového konania, t. j. najdlhšie na 6 mesiacov, s účinnosťou od 1.7.2019 PhDr. Janu Heveryovú, súčasnú riaditeľku CVČ. Na vymenovanie riaditeľky centra voľného času s termínom nástupu do funkcie 1.1.2020 bude

vyhlásené nové výberové konanie. Funkčné obdobie riaditeľky základnej školy na Ul. kpt. Nálepku sa končí 15.9.2019, na vymenovanie riaditeľa školy na ďalšie funkčné obdobie bolo výberové konanie vyhlásené 31.5.2019. Funkčné obdobie riaditeľky materskej školy a riaditeľa základnej školy na Tematínskej ulici sa končí 30.6.2020.

Diskusia: bez pripomienok

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.100/2019-MsZ.

Hlasovanie: za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali - 1.

### **Uznesenie č.100/2019-MsZ**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 14.

(mandátová správa – prítomných 24 poslancov)

Ďalej v bode rôzne vystúpil primátor mesta Nové Mesto nad Váhom Ing. Trstenský, ktorý poslancom MsZ predstavil nového vedúceho oddelenia výstavby a rozvoja mesta Ing. Rastislava Petkaniča.

JUDr. Vavrinčík – informoval, že na ul. Rajková je v nočných hodinách zlá viditeľnosť,

Ing. Veselka – bol na osvetlenie vypracovaný projekt, vzhľadom k tomu, že je na ulici viac svetelných bodov, svietidlá sa vymenili podľa projektu, tak, že je úbytok týchto svetelných bodov. Dodávateľovi bola zaslaná reklamácia,

JUDr. Vavrinčík – v židovskom parku padol strom na detské ihrisko, informoval sa, či mesto má vypracovanú štúdiu na orezávanie stromov,

Ing. Veselka – dnes bol zlomený strom odstránený, ošetrovanie stromov sa robí postupne,

Ing. Trstenský – dáme urobiť dendrologické posudky týchto stromov, hlavne v okolí detských ihrísk, aby sa tieto veci neopakovali, vyzval Ing. Veselku a Ing. Paučinovú aby tieto stromy prednostne skontrolovali,

JUDr. Vavrinčík – informoval sa, či mesto má finančný príspevok na kamerový systém, aby sa zvýšením počtu kamier zamedzilo vandalizmu v Novom Meste nad Váhom, a či je prijatý komplexný kamerový systém v meste?

Mgr. Pavlíčková – žiadosť bola zaslaná, zatiaľ nemáme informáciu o schválení dotácie na kamerový systém,

Ing. Ovšák – mesto má 20 nových kamier, ktoré budú rozmiestnené po meste, hlavne do vnútroblokov,

JUDr. Vavrinčík – tento projekt sa venuje hlavne hlavným ťahom, čo vnútrobloky? napr. Rajková a Klčové?

Ing. Ovšák – na tom mieste sú dve kamery,

Ing. Trstenský – bez ohľadu nato či mesto dostane alebo nedostane dotáciu na kamerový systém z Fondu boja proti kriminalite vypracuje komplexný materiál, ktorý bude riešiť pokrytie mesta kamerami a finančné prostriedky na realizáciu kamerového systému zahrnie do návrhu rozpočtu mesta na r. 2020,

JUDr. Vavrinčík – v akom štádiu je štúdia kúpaliska?

Ing. Trstenský – návrh architektonickej súťaže na výstavbu kúpaliska bude predložený na septembrové zasadnutie poslancov MsZ. Predtým bude prerokovaný v príslušných komisiách mesta,

JUDr. Vavrinčík – ako pokračujú práce na AQUAPARKU?

Ing. Trstenský – v súčasnej dobe prebiehajú Zmeny a doplnky územného plánu zóny ZV, ktoré spracovávajú Ing. Bogyová a Ing. Pernecký. V prípade, že sa nevyskytnú nepredvídateľné problémy, tak najneskôr v 09/2019 môžu poslanci MsZ zmenu ÚP schváliť. Podľa mojich informácií fy BOLT s.r.o. v súčasnej dobe spracováva projektovú dokumentáciu pre budúci AQUAPARK,

JUDr. Vavrinčík – ako mesto vymáha pohľadávky spoločnosti Bolt s.r.o.?

Ing. Trstenský – spoločnosti BOLT s.r.o. bude opakovane zaslaná faktúra na úhradu zmluvnej pokuty vyplývajúca zo Zmluvy ako i penále za oneskorenú úhradu nájomného,

Ing. Urminský – fakt.poznámka – otázka na primátora – či má už k dispozícii návrh kúpaliska?

Ing. Trstenský – návrh architektonickej súťaže na výstavbu kúpaliska bude predložený na septembrové zasadnutie poslancov MsZ. Predtým bude prerokovaný v príslušných komisiách mesta,

p. Kolesár – otázka na Ing. Ovšáka – vzniesol požiadavku, aby MsP kontrolovala viac autá na námestí, v čase, keď už tam nemajú byť pri zásobovaní,

Ing. Antalová – vzniesla požiadavku, aby pri príležitosti Dní mesta bol rozšírený na športový deň mesta v sobotu, aby sa v budúcnosti zaradil do programu mesta, aby sa viac zúčastnili kluby, ktoré dostali dotáciu od mesta, poďakovala zamestnancom MsÚ, ktorí sa aktívne zúčastnili pri príprave Dní mesta. Ďalej uviedla, že fontána na Karpatskej ul. by sa mala realizovať, návrh je dobrý, ak už sú vyčlenené finančné prostriedky na realizáciu, treba ju vybudovať,

Ing. Trstenský – vyjadril súhlas

Ing. Antalová – zúčastnila sa rokovania KDRM, za komisiu predkladá návrh, aby na rokovaníach bola aj MsP prítomná,

Ing. Trstenský – upozornil Ing. Ovšáka, aby sa MsP zúčastňovala rokovaní KDRM,

JUDr. Fraňo – fakt.poznámka – poďakoval za dobre zorganizované Dni mesta, poďakoval Ing. Antalovej za organizáciu športového dopoludnia v sobotu,

Mgr. Vojtek – podal návrh, aby sa kluby, ktoré dostávajú dotáciu vo väčšej miere zúčastňovali športových aktivít v Dňoch mesta, v spolupráci s p. Ostrenkom pripravuje VZN o dotácii, a isto jedným s kritérií poskytovania výšky dotácie bude aj angažovanosť na aktivitách mesta. Súhlasí aby sa vybudovala fontána na ul. Karpatskej,

Mgr. Bača – fontánu na Karpatskej umiestniť tak, aby bola situovaná v strede vnútrobloku, ďalej vzniesol požiadavku na dobudovanie 6 odstavných plôch na ul. Kréna, posuniem informáciu cez komisie mesta,

Ing. Trstenský – mesto malo zámer tieto miesta vybudovať na ul. SNP, občania boli proti tomu,

Bc. Kudlík – fakt.poznámka – keď sa na ul. Karpatskej vybuduje fontána, občania majú strach aby sa tam nezdržiavali občania z blízkeho pohostinstva, ako sa bude budovať zeleň vo vnútrobloku?,

Ing. Trstenský – osobne som inicioval stretnutie s občanmi ohľadne výstavby fontány. Na stretnutie prišlo cca 15 ľudí, čo je veľmi málo nato, aby sme si mohli vytvoriť objektívny názor na výstavbu fontány. Mesto celý vnútroblok zrekonštruuje vrátane revitalizácie verejnej zelene,

p. Kolesár – fakt.poznámka – proti vybudovaniu parkovných miest na ul. Kréna je len jeden občan, je tam šesť bytov, piati parkoviská chcú až na jedného. K situácii, že občania nechcú fontánu prispela aj TV Pohoda, vykreslili nešťastne celú situáciu, nabadúce keby TV oslovila aj občanov, ktorí fontánu chcú, aby boli dva pohľady, vyznelo to, že ju nechcú,

Ing. Pavlíček – upozornil na zlý povrch na cyklotrase smer Piešťany, ďalej že chýba chodník na Trenčianskej ulici k útulku „Nádej“ pre bezdomovcov, a vzniesol otázku, ako mesto rieši progres infraštruktúry pod Zvonickou?

Ing. Trstenský – cyklotrasa nie je v k.ú. Nové Mesto nad Váhom. TSK bol investor, bude rokovať aj s dodávateľskou firmou, prisľúbili cyklotrasu opraviť. Na cestu pod Zvonickou sa spracováva projektová dokumentácia,

p. Mináriková – doplnila, o ktorú cestu sa jedná – je to cesta oproti spoločnosti p. Kahana,

Mgr. Košťál – sa informoval, či budú vykonávané kontroly na cyklotrase, či tam robí kontrolu MsP, chodia tam občania mimo NMnV,

Ing. Trstenský – cyklotrasa je mimo k.ú. Nové Mesto nad Váhom, MsP tam nemôže vstupovať,

Mgr. Košťál – vie mesto o výrobe stromov na Kamenej? A na Rajkovej boli športové prvky, ktoré tam chýbajú,

Ing. Trstenský – o výrube stromov nie je informovaný, situáciu preverí. Športové prvky odmontoval investor, opraví plochu pod nimi a opäť ich nainštaluje,

Bc. Kudlík – na miestach, kam sa majú inštalovať AED sú nefunkčné kamery, Mohol by sa prijať poslancek zámer na kamerový systém. Na ulici Dibrovovej a Dukelskej je odstránené ihrisko, či sa môže tam spevniť a upraviť plocha. Žiadal umiestniť hmlové brány na námestí, ďalej požadoval, aby počas trhu v sobotu mesto mohlo bezplatne poskytnúť v čase od 7,00 hod. do 12,00 hod. parkovisko pred OC Váh. Žiadal o rekonštrukciu Ul. záhradnícka, ďalej požadoval vybudovať klímu v ZUŠ a v dome smútku umiestniť vonku zvukovú techniku a vo vnútri klimatizáciu,

Ing. Trstenský – režim spolplatnenia parkovísk zaviedlo mesto, mesto má v pláne vybudovať nové trhovisko na ul. J. Kréna, tým by sa situácia s parkovaním v tejto časti vyriešila. TVK bude hmlové brány budovať, Záhradnícka ulica sa bude rekonštruovať až po realizácii výstavby na pozemkoch po bývalých skladoch Jednoty, o realizácii klimatizácie v priestoroch

ZUŠ a v dome smútku môžu rozhodnúť poslanci MsZ pri schvaľovaní rozpočtu mesta na r. 2020. Osobne s týmto návrhom nesúhlasím,

Ing. Špánik – fakt.poznámka – súhlasí s parkovaním bez poplatku v sobotu počas trhov, mesto o financie za parkovanie nepríde, nakoľko v čase trhu je parkoviisko prázdne z titulu spoplatnenia,

Ing. Vyzváry – bol demontovaný bankomat na hájovkách, sú tam zatvorené potraviny, môže o tomto probléme mesto rokovať s majiteľom, aký má zámer?

Ing. Trstenský – mesto bude iniciovať stretnutie, zistí aké má majiteľ plány,

JUDr. Vavrinčík – podporil umiestnenie klímy v dome smútku, upozornil na rekonštrukcie cesty na ul. Dibrovovej, žiadal, aby na detských ihriskách bola pitná voda,

Ing. Trstenský – je reálny predpoklad, že TVK a.s. bude v priebehu dvoch rokov robiť rekonštrukciu vodovodu a kanalizácie a popri tom sa zrekonštruuje aj komunikácia. Chodník je od roku 2017 zrekonštruovaný s povrchom zo zámkovej dlažby,

Ing. Mašlonka – poďakoval všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili pri príprave Dní mesta v piatok, sobotu a nedeľu,

Ing. Urminský – plaváreň na SPŠ – otváracie hodiny, v nedeľu je zatvorené, počas leta je zatvorené, môže sa touto situáciou mesto zaoberať? Môže byť plaváreň otvorená aj v sobotu a nedeľu a aj cez prázdniny?

Ing. Trstenský – zmluva s SPŠ o otváracích hodinách na plavárni hovorí o desiatich mesiacoch, p. riaditeľ SPŠ predložil náklady na plaváreň a vychádza to tak, že mesto za to, že je otvorené v sobotu a v nedeľu dopláca 15 000,00 eur. Otváracie hodiny v nedeľu sa budú riešiť s riaditeľom SPŠ, cez prázdniny bude určite zatvorené.

Mgr. Vojtek – otázka na Ing. Veselku - kedy budú zrekonštruované obvodové plášte na ihriskách?

Ing. Veselka – naposledy bolo rekonštrukcia na ul. Južná a Čachtická, siete sa musia objednať podľa rozmerov ihriska, jedno osieťovanie stojí cca 3000,00 eur,

Ing. Trstenský – postupne sa budú opravovať všetky ihriská,

Ing. Špánik – na Zelenej vode p. Zelenay má zodpovednosť za areál, kontroluje niekto tento stav z mesta podľa nájomnej zmluvy?, sú tam nefunkčné WC na pláži,

Ing. Trstenský – Ing. Zelenay bude upozornený na tento stav, aby dodržiaval podmienky nájomnej zmluvy,

Zasadnutia MsZ sa zúčastnil MUDr. Urminský, ktorý požiadal poslancov, aby mohol vystúpiť so svojim príspevkom.

Hlasovanie za to, aby MUDr. Urminský mohol vystúpiť so svojim príspevkom:

Za – 23, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 1

MUDr. Urminský – poďakoval za slovo, poukázal na peknú a zaujímavú tradíciu v Novom Meste nad Váhom – „Považský maratón“, ktorá časom zanikla. Navrhol aby zastupiteľstvo túto tradíciu obnovili s tým, že bude pomenovaná po rodákovi z Nového Mesta nad Váhom – „Memoriál Jána Lehutu“.

p. Ostrenka – poďakoval za túto iniciatívu občanov, uviedol, že maratón zanikol kvôli tomu, že sa postupne znižovala účasť bežcov na tomto podujatí.

Mgr. Bača – návrh podporil, súhlasí aby sa takáto akcia obnovila,

Mgr. Vojtek – požiadal aby so svojim príspevkom vystúpili rodičia mladých futbalistov AFC.

Hlasovanie: za – 22, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 2

Ing. Vlčková a p. Hrádel – rodičia detí, ktorí trénujú za AFC predložili poslancom otvorený list, v ktorom vyjadrujú rozhorčenie a nespokojnosť s vedením futbalového klubu a to kvôli situácii, ktorá bola 18.5.2019, keď rozhodca vyhlásil umelý trávnik nespôsobilý na hranie zápasu a hlavné ihrisko nebolo pripravené na hru. Okrem toho vzniesli požiadavky:

- zmenu vo vedení futbalového klubu AFC
- kontrolu financovania AFC
- príspevok mesta na športovanie detí a mládeže v rámci AFC
- opravu futbalového ihriska – umelá tráva tak, aby spĺňalo štandardy II. ligy
- vybudovanie tréningovej plochy s prírodnou trávou
- vybudovanie a zariadenie posilňovne
- vybudovať priestory pre regeneráciu
- rekonštrukciu šatní a spíchn pre deti a mládež

- predloženie koncepcie rozvoja futbalu
- zvyšovanie trénerskej kvalifikácie trénerom detí

V rozsiahlej diskusii k tejto situácii vystúpili postupne p. Ostrenka, Ing. Antalová, JUDr. Vavrinčík, p. Kolesár, Mgr. Vojtek – ktorí vyzvali zástupcov mesta, aby predložili správu o fungovaní AFC, prehľad dotácie a jej čerpanie. Poslanci s uvedenou situáciou, resp. na riešenie tejto problematiky nemajú dosah, len v tom, že môžu schváliť dotáciu pre deti a mládež AFC. Navrhli aby sa zvolala členská schôdza klubu AFC, aby rodičia detí sa stali členmi tohto klubu.

Mgr. Vojtek - uviedol, že spracováva nové stanovy pre AFC, v spolupráci s poslancami pripraví VZN o dotácii na športové aktivity, kde bude zabezpečené, že 30% bude určených pre mládež.

Ing. Trstenský zasadnutie MsZ ukončil a poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

Ing. Jozef Trstenský  
primátor mesta

Overovatelia:

.....

.....

Zapísala: Ing. Alena Čechvalová