

Z á p i s n i c a

z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 1. marca 2011

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prizvaní : riaditelia mestských podnikov, pracovníci MsÚ, zástupcovia MsP
prednosta SÚS

Program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení MsZ
4. Správa o činnosti MsR medzi 25. a 1. zasadnutím MsZ
5. Nakladanie s majetkom mesta
6. Návrh Štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom
7. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – sankčný úrok
8. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarimi z výkonu preventívnych protipožiarňových kontrol za rok 2010
Prehľad požiarovosti na území mesta Nové Mesto nad Váhom v roku 2010
9. Zoznam subjektov pre výkon preventívnych protipožiarňových kontrol na rok 2011
Zoznam subjektov pre výkon následných preventívnych protipožiarňových kontrol na rok 2011
10. Vyhodnotenie činnosti MsP za rok 2010
11. Správy z následných finančných kontrol
12. Vyhodnotenie činnosti HK za 2. polrok 2010
13. Návrh zmeny plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 1. polrok 2011
14. Návrh zloženia redakčnej rady NMS
15. Odpovede na pripomienky poslancov
16. Rôzne
17. Schválenie uznesení, záver

1. Otvorenie, určenie overovateľov, podanie mandátovej správy

1. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta Ing. Trstenský. Konštatoval že je prítomných 25 poslancov MsZ a oboznámil prítomných s programom zasadnutia MsZ. K predloženému návrhu programu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, program poslanci jednohlasne schválili.

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta PhDr. Patrícia Marákovú a p. Miroslava Hrácha, zapísaním zápisnice poveril p. Vaňkovú, pracovníčku MsÚ. Hovorcom MsR bol pre 1. zasadnutie MsZ určený Ing. Ľubomír Karaba.

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie :

Predseda : Mgr. Ján Kíncel

Členovia : Ing. Peter Jakovlev, p. Tatiana Zajoncová

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, predložený návrh zloženia návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili.

3. Kontrola uznesení MsZ

Informáciu o plnení uznesení MsZ predložil hlavný kontrolór mesta Ing. Bača.
Plnenie uznesení prijatých na 25. zasadnutí MsZ dňa 14.12.2010 :

Uznesenie č. 392/2010-MsZ o predĺžení doby nájmu nehnuteľností pre 31 nájomcov bolo splnené v termíne do 31. 1. 2011 - s nájomcami boli uzatvorené nové NZ.

Uznesenia č.393/2010-MsZ až 400/2010-MsZ o predaji majetku 4 žiadateľom - kúpne zmluvy boli uzatvorené, kupujúci uhradili kúpnu cenu a bol podaný návrh na vklad do KN, čím sú uznesenia splnené.

Uznesenie č. 401/2010-MsZ o zmene a doplnení ÚP č. 8 a schválení dodatku č. 6 k VZN o regulatívoch územného rozvoja nadobudlo účinnosť vyvesením podľa ukladacej časti uznesenia dňa 31. 12. 2010, čím je uznesenie splnené.

Uznesenie č. 402/2010-MsZ o dodatku č. 8 k VZN o miestnych daniach nadobudlo účinnosť vyvesením podľa ukladacej časti uznesenia dňa 31. 12. 2010, čím je uznesenie splnené.

Uznesenie č. 404/2010-MsZ a 405/2010-MsZ o VZN č. 6 a 7 o určení školských obvodov a určení výšky dotácie na žiaka nadobudli účinnosť vyvesením podľa ukladacej časti uznesenia dňa 31. 12. 2010, čím sú uznesenia splnené.

Uznesenie č.407/2010-MsZ o súhlase s pôsobením a nesúhlase so zmenou sídla Súkromného centra špeciálno - pedagogického poradenstva je splnené, o čom bol žiadateľ aj písomne vyrozumiený.

Uznesenia č.390/2010, 391/2010-MsZ, 403/2010-MsZ a 406/2010-MsZ nemali ukladaciu časť, ale ich schválením MsZ nadobudli platnosť.

Plnenie uznesení z ustanovujúceho zasadnutia MsZ :

Uznesenia č.1/2011-MsZ až 14/2011-MsZ a uznesenie č.16/2011-MsZ boli informačné, schvaľovacie, konštatačné a volebné uznesenia o zriadení a voľbe orgánov mesta po komunálnych voľbách, tieto uznesenia nemali ukladaciu časť.

Uznesenie č.15/2011-MsZ o určení výšky platu primátora bolo splnené dňom platnosti uznesenia o to 21. 12. 2010.

Poslanci zobrali informáciu na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 17/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

4. Správa o činnosti MsR medzi 25. a 1. zasadnutím MsZ

Správu o činnosti MsR v období medzi 25.a 1. zasadnutím MsZ, v ktorom MsR zasadala jedenkrát 10. februára 2011, kedy sa konala 1. schôdzka MsR, predložil Ing. Današ. Oboznámil poslancov s podrobným prehľadom z rokovania 1.schôdzky MsR. Materiál je pod poradovým číslom 1.

K predloženej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ zobrali správu na vedomie.

Uznesenie č. 18/2010-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

5. Nakladanie s majetkom mesta

Ing. Ševcechová predložila návrhy na nakladanie s nehnuteľnosťami, ktoré sú realizované v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Materiál je pod poradovým číslom 2.

A. Predaj nehnuteľností - prípad hodný osobitného zreteľa .

Žiadosť p. Tibora Birása, bytom Trenčín o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v rekreačnej oblasti Zelená voda k.ú. Nové Mesto nad Váhom označeného ako parc. č. 4915/83 ost. plochy k.ú. Nové Mesto nad Váhom na základe uznesenia č. 358/2010-MsZ. Táto parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 33183287-106-10 zo dňa 17. 12. 2010 z pôvodnej parcely č. 4915/1 ost. pl. o výmere 26567 m², zapísaná na LV č. 3160, z ktorej bola odčlenená časť pozemku parc. č. 4915/83 ost. pl. o výmere 100 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

Žiadosť je predkladaná v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z.n.p. a v zmysle Čl. 7 od. 8 písm. e/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Odpredaj tohto pozemku sa realizuje v zmysle „Územného plánu zóny Zelená voda“. Týmto plánom boli k odpredaju určené pozemky, ktoré mesto nevyužíva a sú pre mesto prebytočným majetkom. Tento pozemok sa odpredáva vlastníkovi chaty, pri ktorom sa pozemok nachádza. Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem ho využiť na dobudovanie zázemia svojej chaty. Pozemok nie je určený na výstavbu novej chaty. Cena je stanovená na 16,59 €/ m² a bola odsúhlasená na MsZ dňa 7. 9. 1999 uznesením č. 79/99-MsZ a pozemky podobné, sa odpredávajú žiadateľom od roku 1999. Bolo by nespravodlivé, keby sa tieto pozemky žiadateľovi odpredali za iných podmienok.

Uznesením č. 358/2010 MsZ ukončilo predaj pozemkov nachádzajúcich sa na Zelenej vode tým vlastníkom chat, pri ktorej sa pozemok nachádza a to dňom 31. 12. 2010. Žiadateľ sa na základe výzvy mesta Nové Mesto nad Váhom, týkajúcej sa možnosti odkúpenia pozemku nachádzajúceho sa pri jeho chate, obrátil na mesto so žiadosťou o odkúpenie predmetného pozemku a to do termínu 31. 12. 2010.

V zmysle § 9a) ods.8) písm. e) zák. č.138/1991 Zb. v z.n.p. navrhuje mesto schváliť predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov

Prevod bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta od 11.2.2011 po dobu 15 dní.

Predmetný pozemok navrhuje mesto odpredať za sumu 1 659,00 EUR (t. j. 16,59 €/m²).

Hovorca MsR : MsR jednohlasne odporučila návrh na odpredaj pozemku schváliť.

Ing. Topolčány – komisia finančná, správy majetku a hospodárskeho rovoja mesta (KFSM) odporučila predaj schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č. 19/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 19/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 1.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.20/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 20/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 2.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

B. Návrhy na zriadenie záložného práva – Nájomné byty „Čachtická – II. etapa“

1. Návrh na zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam, ktoré spočíva v povinnosti mesta využiť zakladané nehnuteľnosti na účely nájomného bývania, na základe záložnej zmluvy č. 0188-PRB-2009 podpísanej medzi mestom Nové Mesto nad Váhom Československej armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom a Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15. Na základe uvedenej zmluvy mesto obdržalo finančné prostriedky vo výške 1 274 220,00 € /38 387 151,72 Sk na výstavbu nájomných bytov Čachtická II. etapa.

Záložné právo sa zakladá k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú zapísané na LV č. 3160.

Záložca mesto Nové Mesto nad Váhom sa podľa Zmluvy o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov č. 0188-PRB-2009 zaväzuje využiť „Bytové domy Čachtická“ - II. etapa minimálne na dobu 30 rokov pre účely nájomného bývania, čo bolo jednou z podmienok zmluvy.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh schváliť.

Ing. Topolčány - KFSM odporučila návrh schváliť v zmysle predloženého návrhu.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.21/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 21/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 2.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

2. Návrh na zabezpečenie pohľadávky a to na zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam na základe záložnej zmluvy č. 304/251/2009 medzi mestom Nové Mesto nad Váhom Československej armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom a Štátnym fondom rozvoja bývania Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37 na výstavbu nájomných bytov Čachtická II. etapa. Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 3160.

Záložné právo je zriadené na rozsah poskytnutého úveru t. j. 2 954 040,00 € / 88 993 409,04 Sk.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh schváliť.

Ing. Topolčány - KFSM odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.22/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 22/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 2.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

C. Kúpa nehnuteľností.

Návrh na odkúpenie pozemkov parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zast. plochy a nádvoria o výmere 496 m² na základe uznesenia č. 388/2010 - MsZ zo dňa 26. októbra 2010.

MsZ na svojom zasadnutí dňa 26. 10. 2010 uložilo uznesením č. 388/2010-MsZ predložiť Nemocnici s poliklinikou so sídlom M. R. Štefánika 1, Nové Mesto nad Váhom žiadosť o kúpu pozemkov vo vlastníctve NsP a to pozemkov parc. č. 3112/2 ostatné plochy o výmere 1459 m² a parc. č. 3110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 496 m². k. ú. Nové Mesto nad Váhom.

Uvedená problematika odkúpenia pozemkov bola prerokovávaná na 24. zasadnutí MsZ dňa 26. 10. 2010, kde sa hovorilo o potrebe rekonštrukcie nemocnice. Zdroje by NsP získala predajom uvedených pozemkov a tieto by využila na kofinancovanie projektu rekonštrukcie NsP hradenú z fondov EÚ.

NsP spolu s ďalšími vlastníkami pozemkov navrhovali v tejto časti mesta výstavbu obchodného zariadenia, ktorá je v súčasnosti v rozpore s platným územným plánom. Zmenu územného plánu je potrebné osobne posúdiť a pripraviť, čo je i časovo náročný proces. Mesto Nové Mesto nad Váhom si uvedomuje dôležitosť získania finančných prostriedkov pre NsP, ktoré majú byť použité na projekt financovaný EÚ, preto navrhlo NsP, aby tieto pozemky odpredala mestu, tak získala potrebné financie a ďalšieho procesu posudzovania vhodnosti lokality na výstavbu by sa zúčastňovalo mesto ako vlastník pozemku. Po prerokovaní aj s vlastníkami ďalších pozemkov, bude predložený návrh na začatie

prerokovacieho procesu zmeny územného plánu mesta z občianskej vybavenosti nekomerčného charakteru na občiansku vybavenosť komerčného charakteru.

Na základe uvedeného mesto oslovilo Nemocnicu s poliklinikou so žiadosťou na odkúpenie uvedených pozemkov. NsP Nové Mesto nad Váhom n. o. dňa 7. 1. 2011 oznámila mestu Nové Mesto nad Váhom, že súhlasí s odpredajom pozemkov parc. č. 3112/2 a parc. č. 3110. Cenu za 1 m² stanovila NsP Nové Mesto nad Váhom n. o. na 102,30 €.

Mesto navrhuje odkúpiť uvedené pozemky v celkovej výmere 1 955 m² za cenu 199 996,50 Eur.

Prevod bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta od 11.2.2011 po dobu 15 dní.

Hovorca MsR : MsR odporučila odkúpenie pozemkov schváliť.

Ing. Topolčány predložil stanovisko KFSM, ktorá návrh na odkúpenie pozemkov odporučila schváliť .

Diskusia :

Ing. Košnár – doplnil hovorcu MsR. MsR mala pripomienku, aby uvoľnenie finančných prostriedkov zo strany mesta bolo len v prípade, že NsP bude čerpať prostriedky z fondov EÚ.

Ing. Zábavčík – o akú rekonštrukciu ide ?

Ing. Trstenský – ide o hlavnú budova NsP, mesto peniaze poskytne na kofinancovanie tohto projektu. Podal návrh na doplnenie uznesenia č.23/2011-MsZ – kúpa sa bude realizovať až keď bude úspešne ukončené a riadiacim orgánom potvrdené verejné obstarávanie NsP.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.23/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 23/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 3.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

D. Prenájom nebytových priestorov – prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrhy na predĺženie nájomných zmlúv podnájomníkov nebytových priestorov:

1. Xénia Sedláková, bytom Potvorice , Anna Pavlovičová – DOMINA, Nové Mesto nad Váhom, ktoré požiadali o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Palkovičová 23/111 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 17,85 m² sú využívané pre účely obchodu s detským textilom. Cena za nájom činí 73,36 €/m²/rok.

Mesto navrhuje predĺžiť nájom na dobu určitú - 5 rokov.

2. PARTNERS, s. r. o. Častkovce , ktorý požiadal o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov na Ul. Hviezdoslavova 2154 v Novom Meste nad Váhom, ktorých vlastníkom je mesto Nové Mesto nad Váhom.

Nebytové priestory v celkovej výmere 31,40 m² sú využívané pre účely maloobchodnej predajne. Cena za nájom činí 59,25 €/m²/rok.

Mesto navrhuje predĺžiť nájom na dobu určitú - 5 rokov.

V súčasnosti je v meste viacero nevyužitých nebytových priestorov, ktoré sú ponúkané na priamy prenájom už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym záujmom o ich prenájom. Aj z uvedeného dôvodu navrhujeme MsZ tieto prípady schváliť ako prípady hodné osobitného zreteľa. Nájomné je porovnateľné s obvyklým nájomným, za ktoré sú prenájímané nebytové priestory v meste a jeho výška je odporúčaná i komisiou na prenájom nebytových priestorov. Finančné záväzky vyplývajúce z podnájmu nebytových priestorov sú vyrovnané. Platby prebiehajú pravidelne v zmluvne dohodnutých termínoch.

V zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v z.n.p. a článku 8 bodu 1 písmena c) – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom navrhujeme predĺženie nájomných zmlúv posúdiť ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov

Prenájom bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta od 11.2.2011 po dobu 15 dní.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrhy na predĺženie nájomných zmlúv schváliť.

Stanovisko KFSM predložil Ing. Topolčány – komisia návrhy odporučila schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.24/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 24/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 3.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

E. Žiadosť vlastníkov bytov Ul. Hollého 1922/1 a 1922/2 o odpredaj pozemku parc.č. 4543 zast.plochy a nádvoría o výmere 332 m² k.ú. Nové Mesto do spoločného vlastníctva každému zo žiadateľov v podiele, ktorý im prislúcha na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve.

Žiadatelia (ide o 29 vlastníkov)sú vlastníkmi bytov nachádzajúcich sa na Ul. Hollého 1912/1, 1912/2 v Novom Meste nad Váhom. Pozemok parc. č. 4543, ktorý majú záujem odkúpiť je zastavaná plocha domom s. č. 1912/1, 1912/2 a je vo vlastníctve žiadateľov.

Mesto navrhuje odsúhlasiť odpredaj, nakoľko v zmysle zák. č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších právnych úprav o vlastníctve bytov a nebytových priestorov je obec v zmysle § 18 ods. 3 povinná previesť vlastníctvo zastavaného a príľahlého pozemku nadobudnuté podľa osobitného predpisu na vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva, ak vlastníka bytu požiada o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku, za cenu stanovenú podľa osobitného predpisu (zák. č. 465/1991 Z.z. o cenách stavieb, pozemkov... v znení neskorších predpisov), cena za 1 m² pozemku sa rovná najvyššej výške ročného nájomného na 1 m² zistenej podľa osobitného predpisu t. j. 0,099 €/m² (3,- Sk/m²), čo za celkovú výmeru 332 m² predstavuje sumu 32,868 €s podmienkou zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez p. č. 4543 pre mesto Nové Mesto nad Váhom v rozsahu vyčlenenom GP.

Hovorca MsR : MsR odporučila odpredaj nehnuteľností schváliť.

Ing. Topolčány - KFSM návrh na odpredaj odporučila schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.25/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 25/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 4.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.262011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 26/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 6.

(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

6. Návrh Štatútu mesta Nové Mesto nad Váhom

Návrh predložil Ing. Današ,prednosta MsÚ.

Materiál je pod poradovým číslom 3.

Návrh obsahuje novú právnu úpravu obsiahnutú v novelách zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení úplné znenie vydané v Zbierke zákonov zo dňa 16.12.2010 pod č.479/2010, na základe týchto zmien je predkladaný nový návrh. Ing. Današ oboznámil poslancov s hlavnými zmenami v návrhu.

Hovorca MsR : MsR odporučila návrh štatútu schváliť bez pripomienok.

Diskusia :

PhDr. Kazda – Tretia časť, čl.1, zosúladiť body 4,5 a 6 (bod 5 upraviť na bod 4, bod 6 má väzbu na bod 4).

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.27/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 27/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 6.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

7. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – sankčný úrok

Návrh na vyrubovanie sankčného úroku z dlžnej sumy miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložil Ing. Današ.

Materiál je pod poradovým číslom 4 .

Dôvodom predloženia materiálu je posúdenie a rozhodnutie správcu dane o vyrubovaní sankčného úroku z dlžnej sumy u miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 35b ods. 2 zákona SNR č.511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

Mesto k tomuto kroku pristúpilo z dôvodu veľkého počtu poplatníkov, ktorí miestny poplatok uhradili po dni splatnosti. Mesto oslovilo okolité mestá, ako riešia danú problematiku. Oslovené mestá sankčný úrok z oneskorenej platby nevyrubujú. Oslovilo Ministerstvo financií SR, ktoré vo svojej odpovedi uviedlo, že ide o obligatórnu povinnosť obce vyrubiť sankčný úrok poplatníkovi aj v prípade oneskorenej platby miestneho poplatku vyrúbeného platobným výmerom. Vyrúbenie sankčného poplatku sa týka rokov 2005 až 2010 a výška vyrúbeného sankčného úroku je vyššia ako 3,32 €.

Hovorca MsR : MsR odporučila vyrubovanie sankčného úroku schváliť.

Ing. Topolčány tlmočil stanovisko KFSM, ktorá odporučila návrh schváliť.

Diskusia : bez pripomienok.

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.28/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 28/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

8. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi z výkonu preventívnych protipožiarňch kontrol za rok 2010

Prehľad požiarovosti na území mesta Nové Mesto nad Váhom v roku 2010

Správu predložil Bc. Rzavský, preventivár PO.

Materiál je pod poradovým číslom 5.

Správa obsahuje celkovú činnosť zvereného výkonu štátnej správy v oblasti ochrany pred požiarmi za rok 2010. Prílohou správy je „Prehľad požiarovosti na území mesta Nové Mesto nad Váhom v roku 2010“ vypracovaný Okresným riaditeľstvom HZZ Nové Mesto nad Váhom.

Hovorca MsR : MsR zobrala správu na vedomie bez pripomienok.

Diskusia : bez pripomienok

Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.29/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 29/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

9. Zoznam subjektov pre výkon preventívnych protipožiarňých kontrol na rok 2011
Zoznam subjektov pre výkon následných preventívnych protipožiarňých kontrol na rok 2011

Zoznam predložil Bc. Rzavský.
Materiál je pod poradovým číslom 6.
Zoznam subjektov pre výkon preventívnych i následných preventívnych protipožiarňých kontrol na rok 2011 predložil Bc. Rzavský, preventívár PO.
Zoznam subjektov pozostáva z právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, v ktorých mesto vykoná preventívne protipožiarne kontroly. Ich účelom je preveriť stav zabezpečovania ochrany pred požiarňami v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a požiarneho poriadku mesta z oblasti ochrany pred požiarňami a následné kontroly preveria splnenie nápravných opatrení, ktoré boli uložené rozhodnutím primátora mesta.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.30/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 30/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

10. Vyhodnotenie činnosti MsP za rok 2010

Vyhodnotenie činnosti za uplynulý rok predložil p. Kubák, zástupca veliteľa MsP.
Materiál je pod poradovým číslom 7.
Hovorca MsR : MsR zobrala správu na vedomie s pripomienkou doplnenia hlavných priorít na rok 2011.
Diskusia :
Mgr. Šteklerová – tlmočila sťažnosti obyvateľov Ul. tehelnej a požiadala o kontroly zo strany MsP u p.Tichej. Ide o psychicky narušenú osobu, ktorá býva v „starom majeri „.
P.Kubák – MsP už riešila tieto sťažnosti. Menovanú sa podarilo dočasne umiestniť na psychiatrickú ambulanciu, nastalo určité zlepšenie. Po určitom čase sa sťažnosti začali znovu. Je to akútny problém, ktorý MsP v spolupráci s ostatnými príslušnými orgánmi rieši.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.31/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : za 24, proti 0, zdržal sa 1.

Uznesenie č. 31/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

11. Správy z následných finančných kontrol

Správy predložil hlavný kontrolór mesta Ing. Bača
Materiál je pod poradovým číslom 8 .
Správy o výsledkoch kontroly predkladá hlavný kontrolór v súlade s ustanovením § 18 f, ods.1, písm.d zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení mestskému zastupiteľstvu.
Hovorca MsR . MsR zobrala správy na vedomie.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.32/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 32/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

12. Vyhodnotenie činnosti HK za 2. polrok 2010

Vyhodnotenie predložil hlavný kontrolór mesta Ing. Bača.
Materiál je pod poradovým číslom 9.
Hlavný kontrolór predkladá podľa §18 f, ods.1, písm. e zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení mestskému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti.
Hovorca MsR – MsR zobrala správu na vedomie.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.33/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 33/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

13. Návrh zmeny plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 1. polrok 2011

Návrh zmeny predložil HK mesta Ing. Bača.
Materiál je pod poradovým číslom 10.
Vzhľadom k tomu, že Najvyšší kontrolný úrad SR Expozitúra Trenčín vykoná kontrolu Mesta Nové Mesto nad Váhom, ktorej obsah je veľmi rozsiahly a podobný rozsahu následnej finančnej kontroly, ktorú má vykonať HK v tomto subjekte v roku 2011 hlavný kontrolór mesta v 1.polroku, navrhuje náhradiť následnú finančnú kontrolu Mesta Nové Mesto nad Váhom následnými finančnými kontrolami v subjektoch TSM príspevková organizácia a MsKS príspevková organizácia.
Ostatné následné finančné kontroly zostávajú v pláne nezmenené.
Hovorca MsR – MsR odporučila návrh zmeny schváliť.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.34/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 34/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 7.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

14. Návrh zloženia redakčnej rady NMS

Návrh predložila Ing. Vienerová
Materiál je pod poradovým číslom 11.
Návrh je predkladaný v zmysle štatútu NMS, na základe ktorého zloženie redakčnej rady schvaľuje na návrh primátora mesta mestské zastupiteľstvo. Redakčná rada má 9 členov, funkčné obdobie je spravidla 4-ročné. Vzhľadom na nové funkčné obdobie je potrebné schváliť nové zloženie na roky 2011 – 2014.
Hovorca MsR : MsR odporučila predložený návrh schváliť.
Diskusia : bez pripomienok.
Predseda návrhovej komisie predložil návrh uznesenia č.35/2011-MsZ.
Hlasovanie o uznesení : za 24, proti 0, zdržal sa 1 poslanec.

Uznesenie č. 35/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str. 8.
(mandátová správa – prítomných 25 poslancov)

15. Odpovede na pripomienky poslancov

Informáciu podala PhDr. Hejbalová. Uviedla, že na všetky pripomienky vznesené na 25. zasadnutí MsZ bolo zodpovedané. Na ustanovujúcom MsZ neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

16. Rôzne

V bode rôzne vystúpili :

Ing. Trstenský informoval o ponuke prebytočného nehnuteľného majetku. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne zaslalo na MsÚ ponuku na odpredaj prebytočného majetku štátu. Ide o pozemok a administratívnu budovu na Ul. J. Kollára (bývalé obvodné oddelenie PZ). Krajské riaditeľstvo PZ v Trenčíne v zmysle zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlásilo osobitné ponukové konanie na uvedený prebytočný nehnuteľný majetok. Vzhľadom k tomu, že i opakované ponukové konanie bolo neúspešné, v zmysle §8a) ods.8 zákona 278/1993 Z.z. KR PZ ponúklo mestu uvedený majetok za cenu 210 152,50 €, čo je cena znížená o 50% z pôvodnej ceny. Ak mesto ponuku neprijme, ponúkne KR PZ v Trenčíne tento majetok vyššiemu územnému celku. Ak ani ten neprejaví oň záujem, tak ho môžu previesť do vlastníctva právnickej, alebo fyzickej osoby, ktorá sa zúčastnila osobitného ponukového konania a ponúkla v ňom najvyššiu cenu, najmenej však 210 152,50 €

Primátor mesta uviedol, že mesto nechce vstupovať do tohto procesu.

Ing. Zábavčík – podporuje tento názor, zo strany mesta nereflektovať na tento návrh.

Ing. Trstenský predložil návrh uznesenia č. 36/2011-MsZ.

Hlasovanie o uznesení : uznesenie jednohlasne prijaté.

uznesenie č.36/2011-MsZ

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.8.

Mgr. Šteklerová – požiadala v rámci možností riešiť osvetlenie Ul.Tehelná (bývalý majer, umiestnenie jednej lampy).

Ing. Trstenský – mesto preverí a informuje na budúcom MsZ.

Ing. Zábavčík – požiadal o kontroly zo strany MsP, sťažnosti občanov na bicyklistov jazdiacich na chodníku okolo katolíckeho kostola.

Ing. Košnár – požiadal umiestňovať na webovej stránke mesta materiály, ktoré sa prerokovávajú na MsR i MsZ. Na stránke ďalej zverejniť zámery mesta (napr. v súvislosti s rekonštrukciami ciest a chodníkov,...),

Doc. Bielik – požiadal podať na najbližšie MsZ analýzu návštevnosti webovej stránky mesta, podal návrh na zriadenie emailovej adresy pre poslancov, zapojenie sa mesta do nízkonákladových projektov, občan by sa mohol uchádzať o granty, prezentácia odborných prác.

Ing. Karaba – podal návrh na zmenu konania času MsZ. Uviedol, že občania nemajú možnosť sa zasadnutia zúčastniť, keď MsZ začína už od 14.00 hod.

Na pripomienku reagoval PhDr. Kazda, s návrhom nesúhlasí, poslanci vzhľadom k tomu, že zasadnutia sa konali do neskorých večerných hodín, zmenili začiatok na 14.00 hod.

MUDr. Pašmík – so zmenou nesúhlasí.

Doc. Bielik – podal návrh na začiatok konania o 15.00 hod, treba skúsiť, či bude záujem občanov väčší.

Ing. Košnár – podporuje návrh Doc. Bielika na vytvorenie emailových adries poslancom, ktorí tu nájdú všetky materiály prerokované na MsR i MsZ, i občania budú mať kontakt s poslancami.

Ing. Trstenský – všetky návrhy týkajúce sa webovej stránky mesta, jej využitia, mesto prehodnotí. Poslanci budú informovaní na najbližšom zasadnutí MsZ.

Doc. Bielik – preverí možnosti mesta na spracovanie nízkonákladových projektov, o ktoré by sa mohol uchádzať občan.

Hlasovanie poslancov o poslaneckých návrhoch .

Návrh Ing. Karabu – konanie MsZ o 17.00 hod.

Hlasovanie : za 4, proti 20, zdržali sa 1 (prítomných 25 poslancov).

Návrh nebol prijatý.

Návrh Doc. Bielika – začiatok MsZ o 15.00 hod .

Hlasovanie : za 6, proti 12, zdržali sa 7 (prítomných 25 poslancov).

Návrh nebol prijatý.

MUDr. Pašmík – požiadal doriešiť problém kanalizačných prípojok v meste, hlavne na sídliskách, u ktorých sa nedá identifikovať vlastníka, ani investora.

Ing. Trstenský – mesto poskytne stanovisko TVS Trenčín.

Informácia bude podaná na budúcom MsZ.

MUDr. Pašmík – požiadal o informáciu vakom riešení je výmena lavíc v dome smútku.

Ing. Trstenský – mesto požiada ak.mal.Mikušku o vyhotovenie návrhu.

Informácia bude podaná na budúcom zasadnutí MsZ.

Hlasovaním poslancov bolo v zmysle rokovacieho poriadku MsZ udelené slovo občanovi mesta.

Ing. Mísař :

Pripomienky :

- upraviť asfaltový chodník zo severnej strany NsP (rozkopené dlhšiu dobu),
- vyznačiť (napr. bielym krížom) zákaz parkovania pri východoch z chodníkov (napr. pri biologickom laboratóriu, pri šikmom chodníku pri NsP zo severnej strany, na parkovisku z južnej strany bývalého domu služieb,...),
- vymeniť odlomenú dlaždicu schodíkov pred barom OD Jednota (nebezpečie úrazu),
- presunúť niektoré pätníky z takmer stredu chodníka ku kraju na východnej strane Ul. Komenského (zmapovať i iné lokality),
- presunúť z chodníka obrubník pri lampe medzi „Michalčíkom“ a novými bytovkami na Ul. Klčové (severná strana), oblúk obrubníka trčí úplne nezmyselne do chodníka tak, že ho zrazu z cca 1,5 m šírky zužuje náhle na 80-90 cm (nebezpečie úrazu),
- návrh na vybudovanie chodníka (cca 40m) oproti pošte (Ul. Weisseho),
- zvážiť možnosť umiestnenia jednostranného zábradlia pri mestskej knižnici,
- poďakoval všetkým, ktorí majú podiel na zostavovaní „Monografii mesta Nové Mesto nad Váhom“, vyzdvihol sústavne kvalitný obsah NMS.

17. Schválenie uznesení, záver

Predseda návrhovej komisie Mgr. Kincel prečítal návrh uznesení č.17/2001-MsZ a 18/2011-MsZ, ktoré neboli predmetom hlasovania. Poslanci uznesenia jednohlasne schválili.

Ing. Trstenský ukončil rokovanie zasadnutia poslancov a poďakoval prítomným za účasť.

Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta

Overovatelia :

PhDr. Patrícia Maráková

Miroslav Hrách

Zapísala : Vaňková