



### Zverejnenie výsledku vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**na výber najvhodnejšieho návrhu s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli bývalých vojenských skladov na Ul. Banskej v Novom Meste nad Váhom zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom**

Mesto Nové Mesto nad Váhom, ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli bývalých vojenských skladov na Ul. Banskej, a to:

- sklad súpis. č. 6299 postavená na parcele registra C KN č. 2449/106 a pozemok parcela registra C KN č. 2449/106 o výmere 929 m<sup>2</sup> a
- garáž súpis. č. 6302 postavená na parcele registra C KN č. 2449/109 a pozemok parcela registra C KN č. 2449/109 o výmere 93 m<sup>2</sup>.

Ku dňu 15.11.2024 boli vyhlasovateľovi doručené štyri (4) súťažné návrhy a štyri (4) zábezpeky vo výške 5.000 €. Komisia vyhodnotila uvedené ponuky a konštatovala, že podmienky obchodnej verejnej súťaže boli súťažiacimi splnené.

Komisia vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž, úspešným navrhovateľom sa stal navrhovateľ č. 3. TECHKLIMA s.r.o., Trenčianska 1878/17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 312 363 splnil všetky predpísané náležitosti vyhlásené mestom Nové Mesto nad Váhom a ponúkol najvyššiu kúpnu cenu na prevod nehnuteľností.

Na osobnom rokovaní s úspešným navrhovateľom spoločnosťou Techklima s.r.o. bolo oznámené, že spoločnosť odstupuje od svojej ponuky a kúpnu zmluvu na prevod nehnuteľností neuzatvorí.

Mesto Nové Mesto nad Váhom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže (OVS) v bode 9.20 stanovilo, že v prípade, ak nedôjde k dohode s víťazom, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s ďalším účastníkom súťaže podľa poradia vo vyhodnotení OVS.

Úspešnosť predkladania súťažných návrhov bola v tomto poradí:

Súťažný návrh	Navrhovateľ	Navrhovaná kúpna cena	Zábezpeka	Úspešnosť
Č. 3	TECHKLIMA s.r.o., Trenčianska 1878/17, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36312363	207.500 €	5.000 €, dňa 13.11.2024	Úspešný
Č. 1	Ing. Ján Švec, Nové Mesto nad Váhom	177.500 €	5.000 €, dňa 13.11.2024	
Č. 4	Martin Ilenčík, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 41885538	175.000 €	5.000 €, dňa 15.11.2024	
Č. 2	Conexio s.r.o., Tehelná 31 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36322008	151.100 €	5.000 €, dňa 07.11.2024	

Z uvedeného dôvodu komisia odsúhlasila, aby sa kúpna zmluva uzatvorila s druhým v poradí úspešným navrhovateľom: Ing. Ján Švec, bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, dátum narodenia: xxxxxxxxxxxxxx s navrhovanou kúpnu cenou 177.500 €, zábezpeka pripísaná na účet vyhlasovateľa dňa 13.11.2024. Navrhovateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.

V Novom Meste nad Váhom dňa 18.12.2024

**Ing. František Mašlonka, v. r**  
primátor mesta