

U z n e s e n i a

z 21. zasadnutia poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 27. apríla 2010

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č. 321/2010-MsZ

s c h v a ľ u j e

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom z 20. zasadnutia MsZ a správu z 20. schôdzky MsR, konanej dňa 8. apríla 2010, predloženej dnešnému zastupiteľstvu prednostom MsÚ Ing. Današom.

uznesením č. 322/2010-MsZ

k o n š t a t u j e,

že odpredaj pozemkov

parc. číslo 2465/1 ostat. pl. o výmere 906 m²
parc. číslo 2465/3 zastav. pl. o výmere 1251 m²,
parc. č. 2466/2 ostat. pl. o výmere 232 m²,
vytvorené GP č.16/2010
parc. číslo 2465/4 zastav. pl. o výmere 180 m²,
parc. číslo 2465/5 zastav. pl. o výmere 199 m²,
parc. číslo 2466/5 ostat. pl. o výmere 70 m²,
parc. číslo 2466/8 zastav. pl. o výmere 103 m²,
parc. č. 2465/2 zastav. pl. o výmere 478 m²,
parc. číslo 2466/3 zastav. pl. o výmere 306 m²,
parc. číslo 2466/4 zastav. pl. o výmere 73 m²,
parc. č. 2466/10 ostat. pl. o výmere 55 m²,
parc. č. 2466/9 zastav. pl. o výmere 8 m²,
zapísané v LV č.3160
k.ú. Nové Mesto nad Váhom
spolu o výmere 3861 m²

žiadateľovi spoločnosti AGRONOVAS a.s. Nové Mesto nad Váhom na výstavbu čerpacej stanice, je definovaný v zmysle § 9a ods.8 písm. b/ a e/ zák.č.138/1991 Zb. z. n. p. a čl.7 bod.8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Ide o odpredaj, ktorý bol odsúhlasený uznesením MsZ č.94/2007-MsZ zo dňa 30.10.2007, doplnené uznesením č. 224/2009-MsZ zo dňa 28.4.2009 a uznesením 225/2009-MsZ zo dňa 28.4.2009 ako predaj pozemku po ukončení výstavby, bola odsúhlasená cena za odpredaj a žiadateľ splnil stanovené podmienky uznesením MsZ. Pozemok je t. č. zastavaný stavbou – čerpacou stanicou, ktorá je skolaudovaná na účel na ktorý bol odpredaj pozemkov odsúhlasený. Odpredáva sa

pozemok, ktorý je pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa. Bolo by nespravodlivé, keby sa tento pozemok žiadateľovi odpredal za iných podmienok.

uznesením č.323/2010- MsZ

s c h v a ľ u j e

- odpredaj pozemkov

parc. číslo 2465/1 ostat. pl. o výmere 906 m²
parc. číslo 2465/3 zastav. pl. o výmere 1251 m²,
parc. č. 2466/2 ostat. pl. o výmere 232 m²,
vytvorené GP č.16/2010
parc. číslo 2465/4 zastav. pl. o výmere 180 m²,
parc. číslo 2465/5 zastav.pl o výmere 199 m²,
parc. číslo 2466/5 ostat. pl. o výmere 70 m²,
parc. číslo 2466/8 zastav. pl o výmere 103 m²,
parc. č. 2465/2 zastav. pl o výmere 478 m²,
parc. číslo 2466/3 zastav. pl o výmere 306 m²,
parc. číslo 2466/4 zastav. pl o výmere 73 m²,
parc. č. 2466/10 ostat. pl. o výmere 55 m²,
parc. č. 2466/9 zastav. pl o výmere 8 m²,
zapísané v LV č.3160
k.ú. Nové Mesto nad Váhom
spolu o výmere 3861 m²

žiadateľovi spoločnosti AGRONOVÁZ a.s. Nové Mesto nad Váhom za pôvodne schválenú cenu 1500,-Sk/m², t.j. 5 791 500,-Sk, t.j. 192 242,58 €.

uznesením č.324/2009- MsZ

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods.1 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z.n.p. a čl.7 ods.1 písm. c/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta

odpredaj nehnuteľnosti

p r i a m y m p r e d a j o m

- a) byt číslo 16, na 3. nadzemnom podlaží bytového domu číslo súpisné 85, na Ul. D. Štubňu, číslo orientačné 5 v Novom Meste nad Váhom /ďalej len byt/, stojaci na parcele č. 4014 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 2080/222550,
- c) spoluvlastnícky podiel na pozemku v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, parcelné číslo 4014, zast. plocha o výmere 1036 m², na ktorom je postavený dom súp. č. 85 o veľkosti 2080/222550

Dušanovi Stasisovi, Hôrka nad Váhom č.134, nar.17.5.1977 za cenu 23 239 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom Ing. Evy Seifertovej, Bernoláková 4, Nové Mesto nad Váhom č.87/2009 zo dňa 10.12.2009 na 18 500 €.

uznesením č. 325/2010-MsZ

po prerokovaní Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12. 2009

a) k o n š t a t u j e , ž e :

- Mesto splnilo príjmy spolu vo výške 18 234 949 €, čo je 94,84 % z ročného rozpočtu a výdavky čerpalo spolu vo výške 18 234 949 €, čo je 94,84 % z ročného rozpočtu.
- Technické služby mesta splnili výnosy vo výške 3 797 114 €, čo je 123,22 % z ročného rozpočtu a náklady čerpali vo výške 3 547 300 €, čo je 115,12 % z ročného rozpočtu.
- Mestské kultúrne stredisko splnilo výnosy vo výške 458 393 € na 101,80 % a náklady čerpalo vo výške 446 228 €, čo je 99,10 % z ročného rozpočtu.

b) s c h v a ľ u j e

- záverečný účet hospodárenia mesta :
- | | |
|-----------------------|-----------------|
| príjmy sú vo výške : | 14 381 426,79 € |
| výdavky sú vo výške : | 18 016 483,76 € |

strata - 3 635 056,97 €

nevýčerp. dotácia -	25 007,99 €	- bežná dotácia na školstvo
nevýčerp. dotácia -	9,09 €	- kapitálová dotácia na Zariadenie opatrovateľskej služby

strata spolu : - 3 660 074,05 €

Strata vo výške 3 660 074,05 € je vykrytá z návratných zdrojov financovania z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z rezervného fondu a z fondu rozvoja bývania v zmysle § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c) celoročné hospodárenie s c h v a ľ u j e bez výhrad.

uznesením č. 326/2010-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.3/2004 – O miestnych daniach,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto dodatkom občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 30.4.2010
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č. 327/2010-MsZ

a) b e r i e n a v e d o m i e

- prerokovanie návrhu Zmeny č. 7 ÚPN SÚ mesta Nové Mesto nad Váhom,
- stanovisko Krajského stavebného úradu Trenčín KSU 2010-446/1402-2: Ko zo dňa 29.3.2010 preskúmanie súladu návrhu podľa § 25 stavebného zákona,
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmeny č. 7 ÚPN SÚ mesta Nové Mesto nad Váhom a rozhodnutia o nich,

b) s c h v a ľ u j e

- návrh Zmeny č. 7 ÚPN SÚ mesta Nové Mesto nad Váhom obsahujúcu grafickú i textovú časť, vrátane jej záväznej časti,
- spôsob vyhodnotenia a zapracovania pripomienok vznesených v rámci prerokovania návrhu Zmeny č. 7 ÚPN SÚ mesta Nové Mesto nad Váhom,
- Dodatok č. 5 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/98- VZN o regulatívoch územného rozvoja mesta Nové Mesto nad Váhom, ktorým bude vyhlásená záväzná časť Zmeny č. 7 ÚPN SÚ mesta Nové Mesto nad Váhom,

c) u k l a d á

oboznámiť s uznesením a Dodatkom č. 5 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/98-VZN občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 30.4.2010
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č. 328/2010-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nové Mesto nad Váhom č.3/2008 – O určovaní názvov nových ulíc,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto dodatkom občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 30.4. 2010
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.329/2010-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2010 – O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia,

b) u k l a d á

zoznámiť s týmto nariadením občanov mesta prostredníctvom úradnej tabule mesta a internetovej stránky mesta.

Termín : 30.4.2010
Zodpovedný : prednosta MsÚ

c) r u š í

uznesenie č. 295/2009 prijaté na 19. zasadnutí MsZ dňa 15.12.2009.

uznesením č.330/2010-MsZ

1. s c h v a ľ u j e :

- realizáciu investície zo strany Mestského bytového podniku Nové Mesto nad Váhom s.r.o. „Výstavba plynovej kotolne na Ul. Čachtická v Novom Meste nad Váhom“- II. etapa v objeme 314 970 €,
- Sľub odškodnenia pre spoločnosť Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., v ktorom mesto Nové Mesto nad Váhom berie na vedomie skutočnosť, že spoločnosti Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o. v súvislosti s realizáciou investície: „Výstavba plynovej kotolne na ul. Čachtická v Novom Meste nad Váhom“ – II. etapa, vykonávanou vo svojom mene a na svoj účet, môže vzniknúť škoda najmä v prípade, ak spoločnosť nebude schopná z obdržaných príjmov zabezpečiť plnenie svojich záväzkov a v takomto prípade sa mesto Nové Mesto nad Váhom zaväzuje takúto škodu uhradiť v plnom rozsahu.

2. b e r i e n a v e d o m i e

Zmluvu o poskytnutí úveru z Dexia banky Slovensko a.s. pre Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o. vo výške 314 970 € na realizáciu investície: „Výstavba plynovej kotolne na ul. Čachtická“ – II. etapa na obdobie 10 rokov.

3. s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Nové Mesto nad Váhom podpísaním Sľubu odškodnenia pre Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.

Ing. Jozef T r s t e n s k ý
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 27. apríla 2010