

## U z n e s e n i a

### zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 11. mája 2021

---

#### Mestské zastupiteľstvo

##### uznesením č. 316/2021-MsZ

s c h v a ľ u j e

program 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom  
konaného dňa 11. mája 2021

##### uznesením č. 317/2021-MsZ

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení:

predseda – PhDr. Kvetoslava Hejbalová  
člen - Mgr. Ján Vojtek  
člen - Bc. Ján Kudlík

##### uznesením č. 318/2021-MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom, predloženú hlavným  
kontrolórom mesta Ing. Milanom Bačom

##### uznesením č. 319/2021–MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

správu zo 14. schôdzky MsR, konanej dňa 29. apríla 2021, predloženú prednostom  
MsÚ Ing. Dušanom Današom

##### uznesením č. 320/2021-MsZ

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov a článku 8 bod 1 písmeno c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta

Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - predĺženie podnájmu v nebytových priestoroch podnájomcovi:

**DNAM, s.r.o., Družstevná 1253/29, Trenčín, IČO: 46 966 081**

nebytové priestory na Ul. Fraňa Kráľa 749 v Novom Meste nad Váhom o celkovej výmere 97,33 m<sup>2</sup> sú využívané na účel: predajňa textilu. Cena za podnájom činí 45,00 €/ m<sup>2</sup>/rok bez DPH.

Podnájom sa predlžuje na dobu určitú - na 5 rokov s tým, že sa do podnájomnej zmluvy doplní možnosť výpovede so strany prenajímateľa z dôvodov realizácie rekonštrukcie a investičných zámerov mesta v tejto lokalite. Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú nezmenené.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Mesto má záujem o zachovanie podnájmu nebytových priestorov s doterajším podnájomcom. Uvedený podnájomca má splnené finančné záväzky vyplývajúce z podnájmu, nebytové priestory udržiava v prevádzkyschopnom stave na vlastné náklady.

Jedná sa o dlhodobého podnájomcu.

Mesto má uzatvorenú zmluvu o nájme s Mestským bytovým podnikom s.r.o., na základe ktorej prenecháva MsBP s.r.o. do ďalšieho nájmu nebytové priestory vo vlastníctve mesta.

MsBP s.r.o. je oprávnený v zmysle zákona uzatvárať podnájomné zmluvy len na dobu určitú, preto sa opakovane predlžuje podnájom rovnakým nájomcom za rovnakých podmienok. Podnájom nemôže byť uzatvorený na dobu neurčitú.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený na dobu 15 dní pred schvaľovaním podnájmu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta.

**T: uzatvorenie zmlúv do 15.06.2021**  
**Zodpovedný: prednosta MsÚ, riaditeľ MsBP**

**uznesením č. 321/2021-MsZ**

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 6/2010-VZN o určení školských obvodov základných škôl a o určení miesta a času zápisu do základnej školy

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní

**Termín: podľa textu uznesenia**  
**Zodpovedný: prednosta MsÚ**

**uznesením č. 322/2021-MsZ**

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 8 všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 8/2018 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a podrobností financovania týchto škôl

a školských zariadení a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní

**Termín: podľa textu uznesenia  
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

#### **uznesením č. 323/2021-MsZ**

s c h v a ľ u j e

1. zmenu Programového rozpočtu mesta na rok 2021 v zmysle § 14 ods. 1 zák. č. 583/2004 Z.z.o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, kde príjmy spolu aj výdavky spolu sú rozpočtované vo výške 25 768 501,- EUR.

#### **uznesením č. 324/2021-MsZ**

podľa § 23 ods. 1 a § 27 ods. 1 zákona č. 153/ 2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení

a) v y h o v u j e protestu prokurátora č. Pd 41/21/3304-2 proti VZN č. 1/2018 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nové Mesto nad Váhom

b) u k l a d á

upovedomiť prokurátora o vyhovení protestu v súlade s týmto uznesením v lehote stanovenej v proteste prokurátora

**Termín: podľa textu uznesenia  
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

#### **uznesením č. 325/2021-MsZ**

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nové Mesto nad Váhom

b) u k l a d á  
zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na  
dobu 15 dní

**Termín: podľa textu uznesenia**  
**Zodpovedný: prednosta MsÚ**

Ing. Jozef Trstenský  
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 12. mája 2021