

UZNESENIA

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného 25. 2. 2025

Mestské zastupiteľstvo

Uznesením č. 311/2025-MsZ

Schvaľuje

program 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom konaného dňa 25.2.2025.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 312/2025-MsZ

Schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:
predsedníčka: Mgr. Uhríková Dana
členka: Ing. Antalová Iveta
člen: Ing. Kopunec Daniel

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 313/2025-MsZ

Berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, predloženú hlavným kontrolórom mesta Mgr. Petrom Bačom.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 314/2025-MsZ

Schvaľuje

I. dočasnú prebytočnosť majetku mesta - nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Ul. M. R. Štefánika 811/1 (Dom služieb) v Novom Meste nad Váhom v celkovej výmere 19,14 m² a podiel na spoločných priestoroch.

II. v zmysle § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 9 bod 1) písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako nájom nebytových priestorov, u ktorých bola ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie, a to: **Marek Krchnavý - MARKMONT, Považská 1980/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 44 330 120.** Ide o nebytové priestory nachádzajúce sa na Ul. M. R. Štefánika 811/1 (Dom služieb) v Novom Meste nad Váhom v celkovej výmere 19,14 m² a podiel na spoločných priestoroch, ktoré sú využívané na účel: kancelária, za cenu 37,39 €/m²/rok bez DPH na dobu nájmu 5 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nájomca **Marek Krchnavý - MARKMONT** požiadal o predĺženie Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, týkajúcej sa nájmu nebytových priestorov (NP) na Ul. M. R. Štefánika (Dom služieb) v Novom Meste nad Váhom. Nebytové priestory mal doteraz prenajaté za cenu 37,39 €/m²/rok bez DPH. Priestory, ktoré sú predmetom nájmu nájomca užíva od roku 2015 na svoju podnikateľskú činnosť (chránené pracovisko), sú v budove, ktorá je v zlom technickom stave. Pán Krchnavý prenajaté nebytové priestory udržiava na vlastné náklady, nájomné platí včas a riadne, čo je zároveň prínosom pre mesto, keďže viacero priestorov v Dome služieb je dlhodobo prázdnych. Okrem kancelárskych činností vykonáva v priestoroch aj predaj, servis, opravu a repas batérií do ručného náradia, notebookov, vysávačov a podobne. Služby, ktoré poskytuje sú vyhľadávané a podľa informácií získaných od žiadateľa má množstvo spokojných zákazníkov.

Podľa Čl. 9 bod 1) písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa nájomcovi Marekovi Krchnavému - MARKMONT, Považská 1980/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom nebytové priestory prenajímajú na dobu určitú 5 rokov za cenu 37,39 €/m²/rok bez DPH. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom sa stanovenie všeobecnej hodnoty nájomného znaleckým posudkom nevyžaduje, ak hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7.500 € na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci. Cena je porovnateľná s ostatnými cenami nájmu v prenájme nebytových priestorov v Dome služieb. Zámer prenajať majetok mesta týmto spôsobom a všeobecná hodnota nájomného bola zverejnená na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a na informačných tabulách mesta.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 315/2025-MsZ

Berie na vedomie

usporiadanie kultúrnych akcií – festivalov na základe krátkodobých prenájmov pozemkov v rekreačnom stredisku Zelená voda:

	Žiadateľ	Názov festivalu	Obdobie nájmu	Konanie festivalu
1.	2001 s.r.o.	„Truck Country“	16.06.2025 – 23.06.2025 (8 dní)	20.06.2025 – 21.06.2025 (2 dni)
2.	StarMusic production s.r.o.	„Hudba žije“	14.07.2025 – 21.07.2025 (8 dní)	18.07.2025 – 19.07.2025 (2 dni)
3.	2001 s.r.o.	„Country Lodenica“	18.08.2025 – 25.08.2025 (8 dní)	21.08.2025 – 23.08.2025 (3 dni)

Doteraz bolo schválené len konanie festivalu – „**Big Summer 90s Fest open air**“ na prenajatých pozemkoch vo vlastníctve mesta, a to na obdobie **28.07.2025 až 05.08.2025** s tým, že v dňoch 01.08.2025 až 02.08.2025 sa uskutoční samotný festival.

Nevyhovuje sa žiadosti spoločnosť EVENT & FEST Družstvo o prenájom areálu na usporiadanie festivalu „Baris Rock“ v dňoch 27.06.2025 – 28.06.2025 (2 dni), vzhľadom k tej skutočnosti, že v tomto termíne je plánovaný v areáli Zelená voda Open Jazz Fest, ktorý má v meste dlhodobú tradíciu.

Nájomné zmluvy sa uzatvoria so zvýšenou cenou nájmu oproti roku 2024, vzhľadom na zvýšenie atraktivity areálu ZV s prihliadnutím na infláciu a zvýšenie nákladov spojených s investíciou mesta s vysporiadaním majetku so spoločnosťou BOLT s. r. o. takto:

Prenájom pozemkov 800 € / deň (doteraz 600 € / deň).

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 316/2025-MsZ

Schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou Pekné bývanie plus, s. r. o., so sídlom Odborárska 1381/18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 165 152.

1. Predmet zmluvy:

Predmetom zmluvy bude záväzok prevodcu previesť na nadobúdateľa stavebné vodohospodárske objekty:

- SO 301 Predĺženie verejného vodovodu
- SO 401 Predĺženie verejnej kanalizácie.

2. Účel zmluvy

Zámerom investora je na pozemku parcela registra E KN č. 1312 druh pozemku orná pôda o výmere 17 776 m² a parcela registra C KN č. 5781/5 druh pozemku orná pôda o výmere 29 008 m², k. ú. Nové Mesto nad Váhom vybudovať technickú infraštruktúru pre budúcu výstavbu cca 65 rodinných domov, 1 polyfunkčný objekt situovaný od Športovej ulice a 1 bytový dom s 15-timi bytovými jednotkami v južnej časti lokality. Dopravne sa lokalita napája z miestnej komunikácie z ulice Športová, kde v mieste napojenia vznikne nová križovatka. Predpokladané projektové riešenie nadväzuje na zrealizovanú zástavbu v predmetnej lokalite. V rámci tohto zámeru sa uvažuje aj s rozšírením existujúcich rozvodov verejnej kanalizácie a vodovodu. Ide o záväzok budúceho prevodcu predať budúcemu nadobúdateľovi stavebné objekty za účelom zabezpečenia ich prevádzky a údržby prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na prevádzkovanie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry, a to v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

3. Podmienky uzatvorenia riadnej zmluvy

Riadna kúpna zmluva bude uzatvorená za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok: Výstavbu objektov a vyvolaných investícií, zabezpečí budúci odovzdávajúci na vlastné náklady a odovzdá ich do majetku preberajúceho bezodplatne. V čase odovzdania bude prevodca výlučným vlastníkom stavebných objektov. Riadna Zmluva o prevode vlastníckeho práva na stavebné objekty nadobudne účinnosť v deň nasledujúcim po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, v súlade s § 47a ods.2 Občianskeho zákonníka. Budúci prevodca je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené vo vyjadrení TVK, a.s. k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia. Budúci prevodca je povinný zabezpečiť budúcemu vlastníkovi stavebných objektov práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech vlastníka stavebných objektov na dobu neurčitú, na vlastné náklady. V prípade, že sa stavby dotknú pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve budúceho preberajúceho, zaväzuje sa budúci odovzdávajúci tieto majetkovoprávne vysporiadať a po realizácii stavieb taktiež bezodplatne previesť do majetku budúceho preberajúceho. V prípade, že sa stavebné objekty budú nachádzať na pozemkoch vo vlastníctve mesta budúci prevodca si musí zabezpečiť iné právo k pozemkom dotknutým stavbami, čo podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Novom Meste nad Váhom. Podmienky uzatvorenia riadnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Novom Meste nad Váhom. Budúci prevodca sa zaviazá uzatvoriť Zmluvu o prevode práv a povinností, v zmysle ktorej postúpi nadobúdateľovi všetky práva a povinnosti, ktoré môže prevodca ako objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi v súvislosti s vadami diela podľa § 560 a nasl. Obchodného zákonníka na základe Zmluvy o dielo, a to najmä, nie však výlučne nároky z vadného vykonania diela a záruky za akosť diela. Budúci odovzdávajúci predloží pred začiatkom realizácie projektu budúcemu preberajúcemu projektovú dokumentáciu objektov vyvolaných investícií, k pripomienkovaniu. Budúci odovzdávajúci prizve vo fáze realizácie budúceho preberajúceho na kontrolu správnosti realizácie tých objektov, ktoré budú ďalším postupom výstavby zakryté. Po ukončení výstavby odovzdávajúci a preberajúci spíšu protokol, ktorý bude prílohou zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavebných objektov bude uzatvorená na dobu do uzatvorenia riadnej zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavebných objektov, ale neskôr však do 5 rokov od účinnosti zmluvy.

Predpokladaná cena investície bude upresnená v Protokole o odovzdaní a prevzatí.

Prevodca bude povinný k protokolárnemu prevzatíu doložiť kompletnú dokumentáciu, najmä, nie však výlučne:

- *Právoplatné stavebné povolenie na Budúci predmet prevodu*
- *Projektovú dokumentáciu Budúceho predmetu prevodu pre stavebné povolenie*
- *Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na Budúci predmet prevodu*
- *Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Budúceho predmetu prevodu, ktorá obsahuje :*

Situáciu

Pozdĺžny a priečny profil

Kladačský plán

Technickú správu

Stavebné denníky

- *Zápis o vykonaných tlakových skúškach, záznam o vykonaných skúškach vodotesnosti Budúceho predmetu prevodu*

- *Zápis o predpísaných skúškach súvisiacich technologických a energetických zariadení, ktoré sú súčasťou Budúceho predmetu prevodu*

- *Zápis o komplexných skúškach · Atesty použitých a zabudovaných materiálov*

- *Osvedčenie o overení funkčnosti vyhľadávacieho vodiča*

- *Prehlásenie o vykonaní dezinfekčného preplachu vodovodného potrubia*

- *Kladný rozbor pitnej vody odobraný z vodnej stavby určenej na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.*

- *Prevádzkový poriadok Budúceho predmetu prevodu v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.55/2004 Zb., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií*

- *Geodetické a digitálne zameranie na CD*

- *Preberacia zápisnica stavby medzi zhotoviteľom a Budúcim prevodcom*

- *Zápisy o zriadení vecných bremien, pokiaľ nie je stavebník vlastníkom pozemkov, kde je Budúci predmetu prevodu uložený*

4. Výzva na uzatvorenie riadnej zmluvy

Budúci prevodca je oprávnený písomne vyzvať budúceho nadobúdateľa na uzatvorenie riadnej zmluvy za kumulatívneho splnenia všetkých podmienok stanovených pre uzatvorenie riadnej zmluvy, a to najskôr však po vydaní právoplatného stavebného povolenia, po riadnom zrealizovaní stavieb, a po protokolárnom odovzdaní stavby.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 317/2025-MsZ

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/2025 - predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach, trhový poriadok pre príležitostné trhy

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 318/2025-MsZ

Schvaľuje

1) predloženie žiadosti Mesta Nové Mesto nad Váhom o zvýšenie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Prestavba objektu súp.č. 2078 na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom “ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/524/202 o výšku 16 120,00 eur

2) zabezpečenie záväzku po zvýšení štátnej podpory (úveru) v stavbe „Prestavba objektu súp.č. 2078 na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom “ zriadeným záložným právom na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 3160 , pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom

Stavba:

Druh stavby: iná budova, popis stavby Dom záhradkárov, súp. č. 2078 postavený na parcele registra C-KN č. 3673/2 a na parcele registra C-KN 3674/11

Pozemky:

- parcela registra C-KN č. 3673/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 415 m²
 - parcela registra C-KN č. 3674/11d druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²
 - parcela registra C-KN č. 3673/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²
 - parcela registra C-KN č. 3673/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²
 - parcela registra C-KN č. 3673/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m²
 - parcela registra C-KN č. 3673/7 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²
 - parcela registra C-KN č. 3674/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²
 - parcela registra C-KN č. 3674/20 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m²
 - parcela registra C-KN č. 3676/4 druh pozemku ostatná plocha o výmere 797 m²
- postupným zakladaním financovanej stavby.

3) prijatie záväzku vyčleniť v rozpočte mesta Nové Mesto nad Váhom finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 2078 na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom “ zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 319/2025-MsZ

Schvaľuje

a) Ruší

Uznesenie č. 204/2024-MsZ zo dňa 26.04.2024

b) Schvaľuje

1.
Investičný zámer Mesta realizovať projekt „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom" na základe zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavby podľa

projektu pre stavebné povolenie, ktorý vytvorila spoločnosť ERGAprojekt s.r.o., Nám. J.C. Hronského 12, 971 01 Prievidza, s celkovou cenou diela 143 507,87 EUR vrátane DPH. Nájomné byty budú zhotovené v nižšom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

2.

Predloženie žiadostí o úver a dotáciu v rámci nasledovných programov:

-Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania - U 613 - výstavba nájomných bytov v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom" podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

-Dotácia z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" , podľa zákona č.443/2010 Z. z. dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

3.

Spôsob financovania výstavby 4 nájomných bytov nižšieho štandardu v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" od spoločnosti DIKRA s. r.o. vo výške 97 767,24 EUR prostredníctvom:

-úveru zo ŠFRB na výstavbu 4 nájomných bytov nižšieho štandardu vo výške 25% z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 24 430,- EUR s ročnou úrokovou sadzbou 1% a lehotou splatnosti 40 rokov,

-dotácie z MD SR na výstavbu 4 nájomných bytov nižšieho štandardu vo výške 75 % z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 73 310,- EUR,

-financovanie z vlastných zdrojov mesta Nové Mesto nad Váhom na výstavbu 4 nájomných bytov vo výške 27,24 eur.

Spôsob financovania ceny stavby za realizáciu prestavby a úprav I.PP a I.NP:

-Financovanie z vlastných zdrojov mesta Nové Mesto nad Váhom vo výške 24 689,80 eur s DPH.

Spôsob financovania ceny stavby za spevnené plochy a oplotenie:

-Financovanie z vlastných zdrojov mesta Nové Mesto nad Váhom vo výške 12 275,40 eur s DPH

Spôsob financovania ústredného kúrenia pre nájomné byty :

-Financovanie z vlastných zdrojov mesta Nové Mesto nad Váhom vo výške 2 566,49 eur s DPH

4.

a.

Predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 4 nájomných bytov nižšieho štandardu v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom" vo výške 24 430,- EUR (25 % obstarávacej ceny).

b.

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie MD SR na výstavbu 4 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty , Nové Mesto nad Váhom" vo výške 73 310,- EUR (75 % obstarávacej ceny).

c.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Nové Mesto nad Váhom na obstaranie výstavby nájomných bytov v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" vo výške 27,24 EUR.

d.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Nové Mesto nad Váhom na prestavbu a úpravu I.PP a I.NP „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" vo výške 24 689,80 EUR.

e.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Nové Mesto nad Váhom na stavbu spevnených plôch a oplotenie v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" 12 275,40 EUR

f.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Nové Mesto nad Váhom na ústredné kúrenie pre byty v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" vo výške 2 566,49 EUR

5.

Závazok Mesta Nové Mesto nad Váhom v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a to najmä:

- zachovať nájomný charakter bytov v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" po dobu životnosti bytovej budovy,
- zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom a prísluších pozemkov,
- dodržať pri prenájme obecných nájomných bytov a uzatváraní nájomných zmlúv v stavbe „Prestavba 2.NP objektu súp.č. 342 Kollárova ulica na nájomné byty, Nové Mesto nad Váhom" ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/ 2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí podpory,
- MsZ súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru (podpory) zo ŠFRB ustanovenými zákonom 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania platnými v čase podania žiadosti.

6.

Závazok Mesta Nové Mesto nad Váhom v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, a to najmä:

- dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- dodržiavať nájomný charakter bytov najmenej po dobu životnosti bytovej budovy,
- zriadiť záložné právo na nájomné byty podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky,
- MsZ súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom č. 443/2010 Z. z. platnými v čase podania žiadosti,
- dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí dotácie.

7.

Vyčlenenie troch splátok úveru v rozpočte Mesta Nové Mesto nad Váhom v roku 2025 a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Nové Mesto nad Váhom počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby

jeho splatnosti.

8.

Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB vyplývajúceho zo zmluvy o úvere, a to zriadením záložného práva na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 3160, pre katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom ako:

- parcela C KN č. 4061, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 307 m²,
- stavba súpisné číslo 342 na parcele C KN č. 4061, dom opatrovateľskej služby

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 320/2025-MsZ

Schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt (Modernizácia športovej haly Nové Mesto nad Váhom).
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu (rozpočtovaného vo výške 1 680 344 €), vo výške minimálne 40% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. spolufinancovanie vo výške 680 344 €.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 321/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o činnosti MsP za rok 2024

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 322/2025-MsZ

Berie na vedomie

informáciu o vyhodnotení činnosti stálych komisií MsZ a výborov mestských častí za rok 2024

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 323/2025-MsZ

Schvaľuje

uvolnenie člena Stanislava Mihalka, ktorý sa vzdáva miesta člena Komisie pre bezpečnosť a verejný poriadok.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 324/2025-MsZ

Berie na vedomie

informáciu, že v roku 2024 nebola do podateľne MsÚ doručená žiadna petícia občanov mesta.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 325/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly Centra voľného času, Štúrova 590, Nové Mesto nad Váhom za rok 2023.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 326/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly Mestského kultúrneho strediska, Hviezdoslavova 4, Nové Mesto nad Váhom za rok 2023.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 327/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly Mestského bytového podniku Nové Mesto nad Váhom, s. r. o., Vajanského 2116/6, Nové Mesto nad Váhom za rok 2023.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 328/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

Uznesením č. 329/2025-MsZ

Berie na vedomie

Správu o stave a vývoji dlhu mesta Nové Mesto nad Váhom k 31.12.2024.

Ing. František Mašlonka
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, dňa 27.2.2025