

U z n e s e n i a

**z 12.zasadnutia poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom,
konaného dňa 13.decembra 2016**

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č.159/2016-MsZ

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom predloženú hlavným kontrolórom mesta Ing. Milanom Bačom.

uznesením č.160/2016-MsZ

berie na vedomie

správu z 12. schôdzky MsR, konanej dňa 1.decembra .2016 predloženú prednostom MsÚ Ing. Dušanom Današom.

uznesením č.161/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na kúpu pozemku - parcela registra C KN č. 2166/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2407 m² v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísaného na LV 262 od Železníc Slovenskej republiky, Bratislava za cenu 210 001,00 € bez DPH .

**Termín : 31.07.2017
Zodpovedný : prednosta MsÚ**

uznesením č.162/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

uzavretie kúpnej zmluvy - parcela registra C KN č. 2166/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2407 m² v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísaného na LV 262 od Železníc Slovenskej republiky, Bratislava za cenu 210 001,00 € bez DPH.

**Termín : KZ uzatvoriť do 15 dní od obdržania návrhu od ŽSR
Zodpovedný : prednosta MsÚ**

uznesením č.163/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytov medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou Stabilit, s.r.o., Podjavorinskej 9, Nové Mesto Nad Váhom na kúpu bytového domu súpis. č. 6311 na pozemku parc. č. 3854/70, ktorého súčasťou je 67 nájomných bytov a pozemok parc. č. 3854/70 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1718 m² v zmysle uznesenia č. 2/2015 – MsZ zo dňa 12.01.2015 v celkovej výške **3 280 490,00 € s DPH**, pričom ŠFRB poskytne Mestu Nové Mesto nad Váhom štátnu podporu vo forme

úveru v maximálnej výške 2 128 410,00 € a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dotáciu na kúpu nájomných bytov maximálne vo výške 1 146 070,00 €. Cena pozemku bude uhradená z vlastných zdrojov vo výške 6000,00 €.

Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy: 28.2.2017
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.164/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode technickej vybavenosti podmieňujúcu kúpu domu súpis. č. 6311 na pozemku parc. č. 3854/70, ktorého súčasťou je 67 nájomných bytov medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom a spoločnosťou Stabilit, s.r.o., Podjavorinskej 9, Nové Mesto Nad Váhom, v zmysle uznesenia č. 111/2016 – MsZ zo dňa 27.04.2016 za cenu 382 050,61 €.

Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy: 28.02.2017
Zodpovedný: prednosta MsÚ

uznesením č.165/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v Novom Meste nad Váhom, okres Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, zapísaných na LV č. 3191:

- a) na parc. č. 3670/5 o výmere 424 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
 - právo prechodu a prejazdu pre peších a automobily a na vybudovanie komunikácie pre peších a automobily,
 - b) na parc. č. 3670/1 o výmere 2033 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
 - právo prechodu a prejazdu, uloženia inžinierskych sietí (elektrickej energie, plynovodu, kanalizácie, vodovodu) a vybudovania chodníka pre peších,
- v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 43580718-S-Gb-F-165/2016 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu, uloženia inžinierskych sietí a vybudovania chodníka pre peších na parc. č. 3670/1 zo dňa 11.05.2016
- v prospech oprávneného z vecného bremena Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády č. 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO 00311863,
 - na dobu neurčitú,
 - za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 2020,00 Eur (slovom: dvetisícdvadsať Eur).

T: uzatvorenie zmluvy do 28.02. 2017
Z: prednosta MsÚ

uznesením č.166/2016-MsZ

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o výsledkoch vyhlásených obchodných verejných súťaží na odpredaj nehnuteľností:

1. stavba súpis. č. 10 – dom na Námestí slobody postavený na parcele č. 167 a pozemok parcela registra C KN č. 167 zastavané plochy a nádvoria o výmere 762 m², evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV 3160 **bola**

neúspešná. Do konca lehoty na predkladanie návrhov nebol vyhlasovateľovi predložený ani jeden súťažný návrh.

2. sklady v areáli bývalých vojenských skladov na Železničnej ul. v Novom Meste nad Váhom, evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV 3160 **bola neúspešná.** Do konca lehoty na predkladanie návrhov nebol vyhlasovateľovi predložený ani jeden súťažný návrh.

b) **s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie ďalšieho kola obchodných verejných súťaží na odpredaj nehnuteľností – zostávajúcich skladov v areáli bývalých vojenských skladov na Železničnej ul. v Novom Meste nad Váhom a stavby súpis. č. 10 – dom na Námestí slobody postavenej na parcele č. 167 a pozemok parcela registra C KN č. 167 zastavané plochy a nádvoria o výmere 762 m² za rovnakých podmienok, ako boli schválené v predchádzajúcom kole.

T: vyhlásenie OVS do 31.01.2017
Z: prednosta MsÚ

uznesením č.167/2016-MsZ

a) **s c h v a ľ u j e**

- **z r u š e n i e** vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže vypísanej v súlade s uznesením č. 151/2016- MsZ zo dňa 06.10.2016 a odmietnutie všetkých návrhov predložených v rámci vyššie uvedenej OVS v súlade s bodmi 6.17 a 6.18 vyhlásenia predmetnej OVS na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom - budova súpis. č. 6312 na parcele registra C KN č. 3854/71 polyfunkčná budova a pozemok pod budovou parcela registra C KN č. 3854/71 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1701 m² a uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku za účelom vybudovania infraštruktúry.

b) **r u š í** uznesenie č. 151/2016- MsZ zo dňa 06.10.2016

c) **u k l a d á**

zabezpečiť zverejnenie zrušenia obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta.

T:15.12.2016
Z: prednosta MsÚ

uznesením č.168/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

v zmysle čl. 9 bod 2 a bod 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom likvidáciu nehnuteľného neupotrebitelného majetku mesta:

1. garáže bez súpisného čísla stojace na pozemku parc. č. 3674/6, inventárne č.BUD1009919 v zostatkovej cene 11 825,27 €. Ide o garáže nadobudnuté od TSK, ktoré mesto musí odstrániť v dôsledku novej výstavby v tejto lokalite,
2. obytný dom na Hurbanovej ul. č. 762/20 postavený na parcele registra E KN č.325/10 Ide o neobývaný bytový dom v havarijnom technickom stave, zostatková cena 0 €.

uznesením č. 169/2016-MsZ

n e s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 7/2016 –
O miestnom poplatku za rozvoj.

uznesením č.170/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 8/2016 – O určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia a o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie dodatku jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

**Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

uznesením č.171/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nové Mesto nad Váhom č. 9/2016 –
O miestnych daniach,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

**Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

uznesením č.172/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č.2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nové Mesto nad Váhom č. 3/2010 – O spôsobe pridelovania bytov,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie dodatku jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

**Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

uznesením č.173/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

4.zmenu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2016 podľa predloženého návrhu, kde príjmy spolu sú vo výške 15 364 955 € a výdavky spolu sú vo výške 15 364 955 €.

uznesením č.174/2016-MsZ

a) s ch v a ľ u j e

Programový rozpočet mesta Nové Mesto nad Váhom na rok 2017 - 2019 podľa predloženého návrhu, kde celkové príjmy a výdavky pre rok 2017 predstavujú čiastku 22 387 745 €,

b) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra mesta.

uznesením č.175/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Nové Mesto nad Váhom pre roky 2016 - 2023.

uznesením č.176/2016-MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

správy o výsledkoch z následnej finančnej kontroly v subjektoch : Základná škola Ul.Tematínska, rozpočtová organizácia mesta, Základná škola Ul.kpt.Nálepku, rozpočtová organizácia mesta a Centrum voľného času, rozpočtová organizácia mesta Nové Mesto nad Váhom.

uznesením č.177/2016-MsZ

a) s ch v a ľ u j e

návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra mesta na rok 2017,

b) u k l a d á

predložiť poslancom MsZ vyhodnotenie plánu činnosti za rok 2017.

Termín : 2/2018
Zodpovedný : hlavný kontrolór mesta

Ing. Jozef T r s t e n s k ý
primátor mesta