

U z n e s e n i a

**z 10.zasadnutia poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom,
konaného dňa 6.septembra 2016**

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č.134/2016-MsZ

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ mesta Nové Mesto nad Váhom predloženú hlavným kontrolórom mesta Ing. Milanom Bačom.

uznesením č.135/2016-MsZ

berie na vedomie

správu z 10. schôdzky MsR, konanej dňa 25.augusta 2016, predloženú prednostom MsÚ Ing. Dušanom Današom.

uznesením č.136/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

bezplatné nadobudnutie pozemku parcela registra C KN č. 4402/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m² zameraný GP č. 272/2016 zo dňa 14.07.2016 od vlastníkov Mgr. Miriam Poriezovej, PhD. a JUDr. Mateja Porieza, obaja bytom Športová 472/4, Nové Mesto nad Váhom formou darovacej zmluvy do majetku mesta.

Termín uzatvorenia darovacej zmluvy: 31.10.2016
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.137/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

nadobudnutie stavby plynovej prípojky STL-DN 110mm nachádzajúcej sa v areáli bývalých vojenských skladov na ul. Banskej od jej vlastníka Miroslava Hargaša, bytom Vajanského ul. č. 14, Nové Mesto nad Váhom za cenu 20 375 €.

Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy: 30.09.2016
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.138/2016-MsZ

s ch v a ľ u j e

v zmysle § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom, ako nájom hodný osobitného zreteľa - predĺženie podnájmu v nebytových priestoroch podnájmcovi:

**Komunálna poisťovňa, a.s., Vienna Insurance Group, pobočka Hurbanova 772, 915 01
Nové Mesto nad Váhom, IČO: 31 595 545**

na Hurbanovej ul. 772 (objekt Považan), nebytové priestory v celkovej výmere 70,49 m² za cenu podnájmu 55,83 €/ m²/rok bez DPH, na dobu určitú a to na 5 rokov za nezmenených podmienok za účelom poskytovania poisťovacích služieb.

Odôvodnenie:

Mesto Nové Mesto nad Váhom má viacero nevyužitých nebytových priestorov, ktoré sú ponúkané na priamy prenájom už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym záujmom o ich prenájom, preto má mesto záujem o zachovanie podnájmu nebytových priestorov s doterajšími podnájomcami. Nakoľko mesto v príjmovej časti rozpočtu počíta už z finančnými prostriedkami získaných z podnájmu nebytových priestorov, je v záujme mesta i jeho obyvateľov udržať si doterajších platiacich nájomcov i ponúkané služby.

Uvedení podnájomcovia platia dohodnutý podnájom pravidelne v zmysle uzatvorenej podnájomnej zmluvy. Jedná sa o dlhodobých podnájomcov, ktorí poskytujú služby a obchodnú činnosť pre občanov mesta.

Zámer prenajať majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní.

T: uzatvorenie zmluvy do 30.09. 2016

Z: prednosta MsÚ, riaditeľ MsBP

uznesením č.139/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta vecným bremenom pre oprávneného spoločnosť Universal Media Corporation (Slovakia), s.r.o., Mickiewiczova 7104/14, Bratislava a to pozemkov:

1. parcela registra C KN č. 5911/8 ostané plochy a parcela registra C KN č. 1618/6 zastavané plochy a nádvoría v rozsahu GP č.36326551-12/2016 vecným bremenom – povinnosťou strpieť existenciu inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a k nej prislúchajúcich šácht a kanalizácie, resp. kanalizačnej prípojky a právo vstupu za účelom údržby a opráv,
 2. parcela registra E KN č. 632/101 orná pôda v rozsahu GP č.36326551-5/2016 vecným bremenom – povinnosťou strpieť existenciu inžinierskych sietí – podzemného kanalizačného potrubia – dažďová kanalizácia a právo vstupu za účelom údržby a opráv .
- Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú úhradu v celkovej výške 1770 €. Hodnota vecného bremena bola ocenená znaleckým posudkom č. 47/2016 zo dňa 13.06.2016 vypracovaným znalcom Ing. Elenou Trnkovou, 916 41 Dolné Srnie č. 353.

T: uzatvorenie zmluvy do 31.10. 2016

Z: prednosta MsÚ

uznesením č.140/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

na základe § 9 ods. 2 písm. b) a § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta na základe obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) a podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka, na odpredaj nehnuteľnosti – skladov na Banskej ul. v Novom Meste nad Váhom:

1 Stavba – sklad súpis. č. 6295 na parc. č. 2449/98, pozemok parc. č. 2449/98 zast.pl. o výmere 936 m²

2. Stavba – sklad súpis. č. 6294 na parc. č. 2449/97, pozemok parc. č. 2449/97 zast.pl. o výmere 916 m²
3. Stavba – sklad súpis. č. 6289 na parc. č. 2449/92, pozemok parc. č. 2449/92 zast.pl. o výmere 935 m²
4. Stavba – sklad súpis. č. 6286 na parc. č. 2449/89, pozemok parc. č. 2449/89 zast.pl. o výmere 928 m²
5. Stavba – sklad bez súpis. č. na parc. č. 2449/25, pozemok parc. č. 2449/25 zast. pl. o výmere 903 m²
6. Stavba – sklad bez súpis. č. na parc. č. 2449/24, pozemok parc. č. 2449/24 zast.pl. o výmere 910 m²

na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

b) m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení: Miroslav Ostrenka, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Ing. Dušan Današ, Ing. Peter Jakovlev, Viera Nemšáková

Termín : podľa schválených podmienok OVS
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.141/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

na základe § 9 ods. 2 písm. b) a § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta na základe obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) a podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka, na odpredaj nehnuteľnosti – stavba so súpisným č. 10 – dom na Námestí slobody na parc. č. 167 a pozemok parc. č. 167 zastavané plochy a nádvoria o výmere 762 m², evidované Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV 3160 na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

b) m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení: Miroslav Ostrenka, PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Ing. Dušan Današ, Ing. Peter Jakovlev, Viera Nemšáková

Termín : podľa schválených podmienok OVS
Zodpovedný : prednosta MsÚ

uznesením č.142/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

v zmysle čl. 9 bod 2 a bod 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom likvidáciu nehnuteľného majetku mesta, ktorý je v nevyhovujúcom technickom stave a je potrebné ho zbúrať - neobyvaný samostatne stojaci objekt za obytným dom č. 5/6 na Námestí slobody v Novom Meste nad Váhom.

uznesením č.143/2016-MsZ

s c h v a ľ u j e

delegovaných zástupcov zriaďovateľa v radách škôl, školských zariadení a v obecnej školskej rade vo funkčnom období 2016 až 2020 v zložení:

Základná škola, Tematínska ul:	PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Ing. Viera Vienerová, Mgr. Tatiana Šusteková, Radoslav Jarábek
Základná škola, Ul. kpt. Nálepku:	Ing. Peter Jakovlev, PhDr. Juraj Kazda, Ing. Dušan Macúch, Ing. Marián Ovšák
Základná škola, Odborárska ul.:	PhDr. Kvetoslava Hejbalová, Mgr. Ján Pavlíček, Ing. Miroslav Trúsik, Milan Kubák,
Základná umelecká škola:	JUDr. Vladimír Fraňo, Viera Nemšáková, PhDr. Patrícia Maráková, Jozef Juriga
Centrum voľného času:	Mgr. Jana Šteklerová
Obecná školská rada :	Mgr. Dušan Hevery, Ing. Viera Vienerová

uznesením č.144/2016-MsZ

po prerokovaní Monitorovacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Nové Mesto nad Váhom k 30.6.2016

a) k o n š t a t u j e, že:

- Mesto splnilo príjmy spolu vo výške **7 641 789 €**, čo je **35 %** z ročného rozpočtu a výdavky čerpalo spolu vo výške **6 159 566 €**, čo je **28%** z ročného rozpočtu.
- Technické služby mesta splnili výnosy vo výške **2 264 689 €**, čo je **50 %** z ročného rozpočtu a náklady čerpali vo výške **2 206 209 €**, čo je **49 %** z ročného rozpočtu.
- Mestské kultúrne stredisko splnilo výnosy vo výške **282 171 €** na **53%** a náklady čerpalo vo výške **255 781 €**, čo je **42 %** z ročného rozpočtu.

b) p r e d l o ž e n ú s p r á v u s c h v a ľ u j e .

uznesením č.145/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e s p r i p o m i e n k o u v Čl.4,

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nové Mesto nad Váhom č.3/2016 – O používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Nové Mesto nad Váhom,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

uznesením č.146/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č.1/2014 – O niektorých podmienkach držania psov na území mesta Nové Mesto nad Váhom,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie dodatku jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

**Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

uznesením č.147/2016-MsZ

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nové Mesto nad Váhom č.1/2011 – O poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za sociálne služby na území mesta Nové Mesto nad Váhom,

b) u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie dodatku jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta najmenej na dobu 15 dní.

**Termín: podľa textu uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ**

uznesením č.148/2016-MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

správy o výsledkoch z následnej finančnej kontroly v subjektoch: Materská škola Ul. poľovnícka, rozpočtová organizácia mesta, Základná škola Ul. odborárska, rozpočtová organizácia mesta, Technické služby mesta, príspevková organizácia mesta Nové Mesto nad Váhom.

uznesením č.149/2016-MsZ

b e r i e n a v e d o m i e

správu o činnosti HK mesta Nové Mesto nad Váhom za 1.polrok 2016.

Ing. Jozef T r s t e n s k ý
primátor mesta

V Novom Meste nad Váhom, 6.septembra 2016