

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

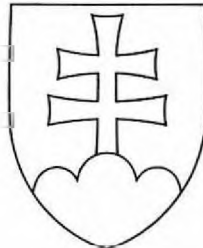
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/002418-004

Nové Mesto nad
Váhom

07. 03. 2024



ROZHODNUTIE

o povolení vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti žiadateľa ADOZ, s.r.o., Pred Poľom č. 8, 911 01 Trenčín, IČO: 34 132 554 v zastúpení stavebníka Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súlade s § 66 ods. 2 stavebného zákona

vodné stavby – objekty: SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 05 Prípojka dažďovej kanalizácie budované v rámci stavby: "DENNÝ STACIONÁR NOVÉ MESTO NAD VÁHOM" na pozemkoch parcela reg. C č. 1693/1, 1708/1, 1708/2, 1728/1, 1728/12, 1728/105 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom pre stavebníka Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863 v tomto rozsahu:

obj. SO 03 Vodovodná prípojka:

- Navrhovaná verejná časť vodovodnej prípojky - HDPE PE 100 SDR17 PN10 DN 40 d50x3,0 dĺžky 9,30 m - bude slúžiť na zásobovanie novovybudovaného objektu pitnou, požiarou a úžitkovou vodou. Napojená bude na existujúci verejný vodovod LT DN 100 vedený v cestnej komunikácii ul. Tehelnej, Ukončená bude v novovybudovanej vodomernej šachte (ďalej len VŠ) o rozmeroch 900 x 1200 mm s výškou 1800 mm.
- Z VŠ bude vedená neverejná časť vodovodnej prípojky - HDPE PE 100 SDR17 PN10 DN 40 d50x3,0 dĺžky 5,40 m, ktorá bude ukončená pri novovybudovanom objekte.

obj. SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie:

- Navrhovaná prípojka splaškovej kanalizácie – PVC-U DN 200 mm dĺžky 25,50 m - bude gravitačne odvádzať splaškové odpadové vody z novovybudovaného objektu do kanalizačnej šachty Šs a odtiaľ kanalizačným potrubím PVC-U DN 200 mm dĺžky 6,30 m do verejnej kanalizácie mesta DN 300 mm vedenej v cestnej komunikácii ul. Tureckej.

obj. SO 05 Prípojka dažďovej kanalizácie:

- Dažďové vody zo strechy novovybudovaného objektu budú odvádzané prostredníctvom strešných dažďových zvodov D1-D18 cez kanalizačné šachty Šd1 – Šd5 do areálovej dažďovej kanalizácie Wavin KG PVC-U DN 150/200

mm celkovej dĺžky 148,7 m. Následne budú tieto dažďové vody odvádzané spolu s dažďovými vodami a parkoviska (po ich prečistení v odlučovači ropných látok) do verejnej dažďovej kanalizácie mesta DN 600 mm vedenej v cestnej komunikácii ul. Tureckej.

• Dažďové vody z parkoviska budú odvádzané prostredníctvom uličných vpustí UV1-UV4 a kanalizačného potrubia Wavin KG PVC-U DN 200 mm celkovej dĺžky 26,3 m do kanalizačnej šachty Šd6 osadenej pred odlučovačom ropných látok (ďalej len ORL). Z kanalizačnej šachty Šd6 budú dažďové vody odvádzané do ORL typ KL15/1 na ich prečistenie a odtiaľ budú následne odvádzané cez Šd5 do verejnej dažďovej kanalizácie mesta DN 600 mm vedenej v cestnej komunikácii ul. Tureckej.

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

1. Stavebník: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863.

2. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, firmou vybranou na základe výberového konania podľa osobitných predpisov. Dodávateľa stavby stavebník písomne oznámi na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania, zároveň predloží jeho oprávnenie na vykonávanie stavieb podľa osobitných predpisov.

3. So stavbou sa započne: po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 08/2025. Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval: LEDEX, s.r.o., Ing. Vladimír Vlačuška, Šumperská č. 43/27, 971 01 Prievidza, autorizovaný stavebný inžinier pod č. 1037*A*5-1,2,4, dátum: 12/2023.

Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Celkový náklad vodných stavieb: 92 000,00 €.

B/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a :

8. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Naviazať kóty objektu výškovo na štátnu nivelačnú sieť a zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávneným subjektom.

11. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

12. Požiadat' orgán štátnej vodnej správy o uvedenie diela do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. 4 vodného zákona.

13. So žiadosťou o kolaudáciu stavby doložiť:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- geodetické zameranie stavby /PD skutočného vyhotovenia stavby/
- tlakové skúšky vodovodu, tesnosť splaškovej, dažďovej kanalizácie a ORL
- laboratórny rozbor vody
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne k užívaniu stavby

- stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby
- stanovisko od Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s., Trenčín ku kolaudácii stavby
- zmluvu o likvidácii kalov z ORL.

14. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky jestv. podzemné inžinierske siete a zemné práce v ich blízkosti vykonávať ručným spôsobom.

15. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Mesto Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 17. 01. 2024:

- stavebník uzatvorí zmluvu o likvidácii stavebného odpadu, vzniknutého počas stavby, s organizáciou oprávnenou na ich likvidáciu a túto predloží stavebnému úradu v stavebnom konaní, doklad o uložení a likvidácii stavebného odpadu vzniknutého počas stavby - v zmysle výpisu súhrnnej technickej správy tohto projektu, predloží pri kolaudácii stavby stavebnému úradu
- stavebník požiada mesto Nové Mesto nad Váhom – MsÚ - referát dopravy o vydanie rozhodnutia o povolení rozkopania verejného priestranstva – ul. Turecká a ul. Tehelná, pre realizáciu prípojok inžinierskych sietí
- práce je potrebné vykonať tak, aby okolie bolo čo najmenej obťažované stavebným ruchom
- prípadné škody, spôsobené prácami na susedných nehnuteľnostiach, je stavebník povinný uhradiť, resp. poškodené dať do pôvodného stavu
- toto paré projektu stavby, opečiatkované mestom NMnV – oddelením výstavby a rozvoja mesta, bude predložené so žiadosťou o stavebné povolenie stavebnému úradu.
- Stavebník je povinný v zmysle § 75 Stavebného zákona pred začatím stavby resp. zmeny stavby, zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

Obec Čachtice, záväzné stanovisko zo dňa 31. 01. 2024:

- 1) Technické riešenie a umiestnenie stavebných objektov: SO 03 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 04 Dažďová kanalizácia, SO 05 Prípojka vody bude v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a podmienkami vyjadrenia dotknutých orgánov k navrhovanej stavbe, dodržať podmienky správcu a vlastníka verejného vodovodu a kanalizácie TVK, a.s. Trenčín vo vyjadrení zo dňa 19. 01. 2024.
- 2) Vzhľadom na skutočnosť že stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany vodného zdroja Čachtice, prameň Teplička, stavebník pri výstavbe vykoná také opatrenia, ktorými vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd.
- 3) Stavba bude v súlade s vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby: „Denný stacionár“, ktoré vydala Obec Moravské Lieskové dňa 23. 11. 2023, číslo sp. A/2023/00992/Tr, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05. 01. 2024.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 13. 09. 2023:

- 1) Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch – pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Vymedzený pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.

Pôvodcu odpadu a osoby nakladajúce s odpadom, ako aj držiteľ a odpadu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).

Železo a oceľ, káble, príp. odpadové obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov je potrebné odovzdať na zhodnotenie do zberných surovín.

Je potrebné ďalej zabezpečiť zhodnotenie odpadov – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky a výkopovú zemínu (nevyužitú v mieste jej vzniku) u oprávnených subjektov.

Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

2) Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný:

- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.

3) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť /recyklovať/ zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

4) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

5) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

6) V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25 a § 26 zákona o odpadoch.

7) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú, okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle ust. § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K dokumentácii Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom požaduje priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o nakladaní a iným zaobchádzaním s odpadom z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie zo dňa 04. 01. 2024:

• Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle ust. § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K dokumentácii Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom požaduje od žiadateľa priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o nakladaní a iným zaobchádzaním s odpadom z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie zo dňa 08. 09. 2023:

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody s vydaním územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín informovať dotknutý orgán ochrany prírody bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, nachádzajúcich sa na stavbou dotknutom pozemku (STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). Pri stavebných prácach chrániť korunu, kmeň a koreňovú sústavu nasledovne:

ochranu koreňového priestoru pred zhutnením v chránenom koreňovom priestore vo vzdialenosti min. 2,5 m od kmeňa, v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore tieto realizovať ručne vo vzdialenosti min. 2,5 m od bázy kmeňa,

ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným oplotením do výšky min. 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,

ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov.

Pri stavebných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na susedných pozemkoch.

3. V prípade výskytu nepôvodných invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto navrhovateľ odstráni v súlade s § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohy č. 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

4. Na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby žiadame prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez obsahu nepôvodných invázných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov.

5. V prípade budúcej výsadby na pozemkoch žiadame uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín s pôvodom drevín 1, uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín; v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie zo dňa 08. 01. 2024:

V súlade s § 9 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu sa záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona nevyžaduje.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie zo dňa 12. 01. 2024:

Z hľadiska sledovaných záujmov vo veciach ochrany ovzdušia po preštudovaní projektovej dokumentácie orgán ochrany ovzdušia vydáva nasledujúce stanovisko:

- v prípade výkopových prác a úpravách terénu dôjde k vzniku prašných emisií, pričom realizátor prác je povinný zabezpečiť v primeranom rozsahu dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania zdrojov emitujúcich tuhé znečisťujúce látky v súlade s prílohou č. 3, časť II., bod 1. vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia ich v čo najväčšej miere obmedzovať,

- v prípade prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu,

- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania,

- pri skladovaní a skládkovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napríklad zakryť povrch skladovaných a skládkovaných prašných materiálov, udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu uskladnených prašných materiálov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, záväzné stanovisko zo dňa 19. 10. 2023:

Navrhovateľovi sa pripomína pri kolaudácii stavby preukázať:

- Právoplatné stavebné povolenia.

- Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby.

- Protokol o skúške vzorky pitnej vody od akreditovaného laboratória s akreditovaným odberom a s vyhovujúcou kvalitou pitnej vody podľa vyhlášky č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, stanovisko zo dňa 17. 01. 2024:

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.
- Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať predložiť certifikáty preukázania zhody, osvedčenia o nemennosti parametrov, prípadne technické osvedčenie na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie (napr. nosné stĺpy R15D1, stropný výrez – požiarly uzáver EW15D3, tlačidlo CENTRÁL STOP – ktoré bude zabezpečovať vypnutie aj AC časti všetkých meničov fotovoltiky, hadicové navijaky DN25/30, núdzové osvetlenie a pod.) a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem.

ZD, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 31. 01. 2024:

- V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
- Pri stavbe dôjde k prácam v blízkosti VN a NN zemného káblového vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti tohto vedenia a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 09. 01. 2024:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 736005, STN 73 3050 a TTP 906 01
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie existujúcich podzemných vedení
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhl. č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 9003751223.

Technické podmienky:

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obsypu nízkotlakového (ďalej len NTL) plynovodu a stredotlakového (ďalej len STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obsypu vysokotlakového (ďalej len VTL) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové práce, ako aj bezvýkopové technológie

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obsypu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obsypu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a tiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- v prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obsypu NTL plynovodu a STL nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obsypu VTL plynovodu je zakázané
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, e-mail: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozenia prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP)
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva.

Slovak Telekom, a.s, Bratislava, vyjadrenie zo dňa 04. 01. 2024:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spol. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spol. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Michlovský, spol. s r.o., Piešťany – prevádzkovateľ Orange Slovensko, a.s., vyjadrenie zo dňa 14. 09. 2023:
- V rámci stavebnej akcie: "DENŇ STACIONÁR NOVÉ MESTO NAD VÁHOM" v k. ú. Nové Mesto nad Váhom nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 11. 09. 2023:

• Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí nechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a pod. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred roku 1919 a vojnové predmety pred roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Nové Mesto nad Váhom, stanovisko zo dňa 10. 01. 2024:

III. Dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia

DI súhlasí s návrhom dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení za nasledovných podmienok:

1. podľa PD, vypracoval p. Ing. Adrián Liška, 12/2023, overenej DI,
2. zvislé DZ bude v reflexnom vyhotovení, v strednom rozmerovom formáte – veľkosť 2, v reflexnej úprave, na pozinkovanej konštrukcii – stĺpkoch sivej farby na gumenných podložkách, vyhotovenie DZ a DZr bude v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, súlade s STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky (ďalej len „VL 6,1“), podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.4 Vodiace dopravné zariadenia (ďalej len „VL 6,4“) a TP č. 117/2013 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných (ďalej len „TP č. 117/2013“),
3. za zníženej viditeľnosti bude prekážka osvetlená žltými výstražnými svetlami,
4. všetky výkopy budú ohradené a zabezpečené prekrytím pred vpadnutím chodcov,
5. použitie a umiestnenie dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení bude v súlade § 61 ods. 1) Zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa TP č. 069/2022 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
6. zhotoviteľ stavby zabezpečí informovanie účastníkov cestnej premávky o realizácii stavby v masovokomunikačných prostriedkoch a v obci Nové Mesto nad Váhom spôsobom v mieste obvyklom a vydanie príslušných povolení od cestných správnych orgánov,
7. v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem alebo dopravná situácia, DI si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení.

Pred začatím prác (min. 14 kalendárnych dní) je nutné na DI predložiť žiadosť o súhlas s vydaním rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a povolenia na čiastočnú a úplnú uzávierku komunikácie, s uvedením termínu prác (od-do), meno + priezvisko zodpovednej osoby, názov a sídlo organizácie, ktorú táto osoba zastupuje a kontaktného mobilného telefónneho čísla na túto osobu.

Ak niektoré podmienky nebudú akceptované, DI žiada uviesť náležité zdôvodnenie a stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín, vyjadrenie zo dňa 19. 01. 2024:

S navrhovaným technickým riešením súhlasím a súhlasím s podmienkami:

1. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 odst.1 a § 23 odst. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke vody a odkanalizovaní uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – túto zmluvu požadujeme uzatvoriť ešte pred realizáciou vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane dodania 2 exemplárov kompletnej zjednodušenej PD vodovodnej a kanalizačnej prípojky (od napojenia na verejný vodovod po objekt VŠ a od zaústenia kanalizačnej prípojky po RŠ), kópie z katastrálnej mapy a listu vlastníctva.
2. Na vodovodnej prípojke žiadame vybudovať typovú vodomernú šachtu rozmerov 1,2 x 0,9 x 1,8 max. 1,0 m za oplotením pozemku.
3. Objekt vodomernej šachty je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram vodomernej zostavy a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná.
4. Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stúpačky osadiť do vstupného komína.
5. Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti, vrátane zaradenia armatúr - uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukladňovacie kusy.

6. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. pripojenie novej vodovodnej prípojky ako aj montáž vodomernej zostavy a vodomera musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

7. Na kanalizačnej prípojke žiadame vybudovať revíziu šachtu min. priemeru DN 600, max. 1,00 m za oplotením pozemku investora investora.

8. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti (vodovod a kanalizácia). Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (vodovod - p. Repa, tel.: 0903 403 627, kanalizácia Ing. Hartmann, tel. 0911 239 469) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 ods.2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 - 1,8 m a od DN 500 – 3,0 m od osi vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných prípojok ostatných inž. sietami s inž. sietami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypáním.

9. Upozorňujeme, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:

- § 4, odst. 6 je vlastníkom vodovodnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu

#- § 26 odst. b ste povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu na účely zistenia stavu meradla a údržby.

10. Upozorňujeme Vás, že predmetná stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08. 02. 1989. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonávajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:

#- počas výstavby objektu stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja

#- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacim vodám

#- stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“.

C/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

• Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovvej časti.

Odôvodnenie

Žiadateľ, ADOZ, s.r.o., Pred Poľom č. 8, 911 01 Trenčín, IČO: 34 132 554 v zastúpení stavebníka Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863 podal dňa 17. 01. 2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súlade s § 66 ods. 2 stavebného zákona na vodné stavby – objekty: SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 05 Prípojka dažďovej kanalizácie budované v rámci stavby: "DENNÝ STACIONÁR NOVÉ MESTO NAD VÁHOM" na pozemkoch parcela reg. C č. 1693/1, 1708/1, 1708/2, 1728/1, 1728/12, 1728/105 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne pojednávanie.

Oznámenie o začatí pojednávania bolo dňa 31. 01. 2024 pod č. j. OU-NM-OSZP-2024/002418-002 zaslané všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Od ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním bolo upustené.

Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k predmetu pojednávania uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s vydaním vodoprávnych povolení z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do stanoveného termínu neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky a pripomienky k predmetu pojednávania. Podmienky a stanoviská dotknutých orgánov sú uplatnené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V priebehu konania žiadateľ, ADOZ, s.r.o., Pred Poľom č. 8, 911 01 Trenčín, IČO: 34 132 554 v zastúpení stavebníka Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863 upresnil označenie

jednotlivých povoloňovaných objektov uvedených v žiadosti (SO 03 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 04 Prípojka dažďovej kanalizácie, SO 05 Prípojka vody) a označil ich (SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 05 Prípojka dažďovej kanalizácie) v súlade s vydaným právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Moravské Lieskové dňa 23. 11. 2023 pod zn. A/2023/00922/TR, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05. 01. 2024.

Stavebník k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložil stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov, rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Moravské Lieskové dňa 23. 11. 2023 pod zn. A/2023/00922/TR, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05. 01. 2024, vyjadrenie Mesta Nové Mesto nad Váhom zo dňa 17. 01. 2024, záväzné stanovisko vydané podľa § 120 stavebného zákona, ktoré vydala Obec Čachtice dňa 31. 01. 2024 pod zn. OCÚČA-SU-S2024/00069/R2024/0209, vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 13. 09. 2023 a zo dňa 04. 01. 2024, štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 08. 09. 2023 a zo dňa 08. 01. 2024, štátnej vodnej správy zo dňa 03. 01. 2024, štátnej správy ochrany ovzdušia zo dňa 12. 01. 2024, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne zo dňa 19. 10. 2023, Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom zo dňa 17. 01. 2024, Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 31. 01. 2024, Slovenského plynárenského priemyslu - distribúcie, a.s., Bratislava zo dňa 09. 01. 2024, Slovenského plynárenského priemyslu - distribúcie, a.s., Bratislava zo dňa 09. 01. 2024, Slovak Telekom, a.s, Bratislava zo dňa 04. 01. 2024, vyjadrenie od Michlovský, spol. s r.o., Piešťany – prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. zo dňa 14. 09. 2023, Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne zo dňa 11. 09. 2023, Okresného riaditeľstva policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu Nové Mesto nad Váhom zo dňa 10. 01. 2024, Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s., Trenčín zo dňa 19. 01. 2024, Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru krízového riadenia zo dňa 04. 10. 2023 a odborné stanovisko od Technického skúšobného ústavu Piešťany, š.p., Piešťany zo dňa 15. 01. 2024.

V priebehu vodoprávneho pojednávania nenašiel orgán štátnej vodnej správy také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník, Mesto Nové Mesto nad Váhom je v zmysle zákona č. 468/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10119

Doručuje sa

ADOZ s.r.o., Pred poľom 8, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Sylvia Slávková, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Mária Junášová, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Martina Hlinková, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Ivana Hladká, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Ing. Ľubomír Jurák, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Ing. Eva Juráková, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Ing. Ľudovít Miklánek, [REDACTED], 916 42 Moravské Lieskové, Slovenská republika
Ľubica Miklánková, [REDACTED], 913 07 Trenčianske Bohuslavice, Slovenská republika

MUDr. Júlia Račková, [REDACTED], 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
Božena Uhríková, [REDACTED], 916 42 Moravské Lieskové, Slovenská republika
Josef Luňáček, [REDACTED], 417 02 Dubí, Bystřice, Česká republika
Vladimír Košnár, [REDACTED], 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
LEDEX, s.r.o., Ing. Vladimír Vlačuška - projektant, Šumperská ulica 43/27, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice, Slovenská republika
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Orange Slovensko, a. s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom, Banská 6279/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
ORPZ Nové Mesto nad Váhom, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská ulica 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenie, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Spoločný úrad samosprávy Mesto Nové Mesto nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika