



**MESTO Nové Mesto nad Váhom**  
**Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom**

---

**podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom ponúka na prenájom nebytové priestory vo vlastníctve mesta formou**

**priameho prenájmu**

Cenové ponuky doručia záujemcovia písomne poštou v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne do **16. 6. 2010 vrátane do 10.00 hod.** na adresu: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom MsÚ s označením hesla: „**Prenájom nebytových priestorov, por. č. prenajímaného priestoru - NEOTVÁRAŤ**“, resp. osobne do podateľne MsÚ – číslo kancelárie 243.

**Cenová ponuka musí obsahovať:**

1. Prihlášku – ponuka prenájmu nebytových priestorov mesta Nové Mesto nad Váhom
2. Čestné vyhlásenie - § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
3. Vyhlásenie podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
4. Overenú kópiu živnostenského listu, resp. výpisu z obchodnej registra nie staršiu ako tri mesiace ku dňu predkladania ponuky na priamy prenájom nebytových priestorov

*doklady požadované v bodoch 1,2,3 sú súčasťou tohto materiálu na [www.nove-mesto.sk](http://www.nove-mesto.sk) a na úradnej tabuli mesta*

**Ďalšie podmienky:**

1. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
2. Obsah cenovej ponuky musí zodpovedať uverejneným podmienkam priameho prenájmu.

3. Konkrétny nebytový priestor bude prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomu záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.
4. Záujemca môže na jeden konkrétny nebytový priestor podať len jednu cenovú ponuku. Záujemca môže podať cenovú ponuku aj na viacero ponúkaných priestorov, na obálke označí poradové číslo prenajímaného priestoru a do obálky vloží prihlášku na každý prenajímaný priestor osobitne.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky na prenájom a ukončiť priamy prenájom ako neúspešný alebo ho zrušiť.
6. Náklady navrhovateľov spojené s účasťou v priamom prenájme sa nepriznávajú

Predložené cenové ponuky budú komisionálne otvorené, pričom kritériom hodnotenia bude najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup>, zároveň ponúkaná cena nesmie byť nižšia, ako najnižšia cena nájmu stavená mestom Nové Mesto nad Váhom.

**Výsledky konania priameho prenájmu budú zverejnené komisiou nebytových priestorov na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli mesta do 14 dní od ukončenia výberu.**

Doplňujúce informácie poskytne oddelenie právne a správy majetku MsÚ Nové Mesto nad Váhom.

Kontakt: t. č. 032/7402312 –Mgr. Šusteková,  
a 032/7402416 – Ing. Ševcechová

príp. termín obhliadky : t. č. 032/7741537 – p. Šišovská – MSBP, Vajanského 16

V Novom Meste nad Váhom

Ing. Jozef Trstenský  
primátor

## Zoznam voľných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom

Por. č.	Adresa nebytového priestoru	poschodie	Kategória priestorov	Plocha v m <sup>2</sup>	Najnižšia cena výšky nájmu v €/m <sup>2</sup> /rok
1.	Ul. Námestie slobody 1/1	II.	kancelárske priestory	226,72	65
2.	Ul. Námestie slobody 1/1	suterén	skladové priestory	69,6	12
3.	Ul. Námestie slobody 10/11	prízemie	obchodné a skladové priestory	152,2	20
4.	Ul. Námestie slobody 10/11	prízemie	obchodné a skladové priestory	28,90	100
5.	Ul. 1. mája 314	prízemie	obchodné priestory	52,25	57
6.	Ul. 1. mája 309	prízemie, I. poschodie	obchodné a skladové priestory	99	20
7.	Ul. 1. mája 310	prízemie	kancelárske priestory	39,5	23
8.	Ul. F. Kráľa 749	prízemie	obchodné a skladové priestory	94,83	30
9.	Ul. Komenského 774	prízemie	ateliér	23,72	10
10.	Ul. M. R. Štefánika 811	II. poschodie	kancelárske priestory	42,39	35
11.	Ul. M. R. Štefánika 811	I. poschodie	kancelárske priestory	68,72	35
12.	Ul. M. R. Štefánika 811	II. poschodie	kancelárske priestory	28,71	35
13.	Ul. M. R. Štefánika 811	II. poschodie	kancelárske priestory	20,19	35
14.	Ul. M. R. Štefánika 811	II. poschodie	kancelárske priestory	60,72	35
15.	Ul. M. R. Štefánika 811	II. poschodie	kancelárske priestory	19,75	35
15.	Ul. Palkovičová 23/1	I. poschodie	kancelárske priestory	73,6	37
16.	Ul. Lieskovská 2526	prízemie	kancelárske priestory (nie kaviareň, pohostinstvo)	49,35	30
17.	Ul. Jánošíkova 2078	I. poschodie	kancelárske priestory (nie kaviareň, pohostinstvo)	195,70 149,85	20 15
18.	Ul. Hurbanova 772	I. poschodie	obchodné priestory	64,2	61

**\*všetky ceny sú uvedené bez služieb spojených s nájmom**  
**Pozn. : Doba nájmu na dobu určitú do 5 rokov**