



**MESTO Nové Mesto nad Váhom**  
**Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom**

---

podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 8 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nové Mesto nad Váhom ponúka na prenájom nebytové priestory vo vlastníctve mesta formou

**priameho prenájmu**

nachádzajúce sa na Ul. 1. mája 310 v Novom Meste nad Váhom, celková výmera 36,86 m<sup>2</sup> ( po p. Hermanovi, vedľa kaderníctva Eva). Nebytové priestory sú vhodné na kancelárske i obchodné účely, alebo na poskytovanie služieb. Priestory sa neprenajímajú na účely kaviarenské, reštauračné a pohostinského charakteru.

**Minimálna cena za prenájom činí 26,00 €/m<sup>2</sup>/rok bez DPH**

bez všetkých energií , poplatkov za vodu, dažďovú vodu a pod. spojených s prenájomom.

Záujemca v prihláške na priamy prenájom uvedie, či je alebo nie je platiteľ DPH.

**Poznámka: Doba nájmu na dobu určitú do 5 rokov**

Cenové ponuky doručia záujemcovia písomne poštou v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne do **01. 10. 2012 (vrátane) do 10.00 hod.** na adresu: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom s označením hesla: „**Prenájom nebytových priestorov – Ul. 1. mája 310 ( výmera 36,86 m<sup>2</sup> ) - NEOTVÁRAŤ**“, resp. osobne do podateľne MsÚ na I. poschodí. - č dv. 243.

**Cenová ponuka musí obsahovať:**

1. Prihlášku – ponuka prenájmu nebytových priestorov mesta Nové Mesto nad Váhom
2. Čestné vyhlásenie - § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
3. Vyhlásenie podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov

*doklady požadované v bodoch 1,2,3 sú súčasťou tohto materiálu na [www.nove-mesto.sk](http://www.nove-mesto.sk) a na úradnej tabuli mesta.*

### **Ďalšie podmienky:**

1. Priestory sú stavebne určené na účel prenájmu – kancelária. Všetky náležitosti spojené so zmenou užívania si na vlastné náklady bude hradiť nájomca, tiež i všetky úpravy prenajímaných priestorov.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so stavom nebytového priestoru a prevezme ho v stave, ktorý zodpovedá účelu podnájmu.
3. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
4. Obsah cenovej ponuky musí zodpovedať uverejneným podmienkam priameho prenájmu.
5. Konkrétny nebytový priestor bude prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu prenájmu. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomu záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky na prenájom a ukončiť priamy prenájom ako neúspešný alebo ho zrušiť.
7. Náklady účastníkov spojené s účasťou v priamom prenájme sa nepriznávajú.

Predložené cenové ponuky budú komisionálne otvorené, pričom kritériom hodnotenia bude najvyššia ponúknutá cena v EUR za m<sup>2</sup>/rok bez DPH, zároveň ponúkaná cena nesmie byť nižšia, ako minimálna cena prenájmu stanovená mestom Nové Mesto nad Váhom.

**Výsledky konania priameho prenájmu budú zverejnené na internetovej stránke mesta do 15 dní od ukončenia výberu.**

Doplňujúce informácie poskytnie oddelenie právne a správy majetku MsÚ Nové Mesto nad Váhom.

Kontakt: t. č. 032/7402312 –Mgr. Šusteková,  
a 032/7402416 – Ing. Jakubeová

príp. termín obhliadky : t. č. 032/7741537 – p. Šišovská – MSBP, Vajanského 16, Nové Mesto nad Váhom

V Novom Meste nad Váhom  
12.09.2012

Ing. Jozef Trstenský  
primátor

#### Prílohy:

*Príhláška na priamy predaj*

*Prílohy č. 1FO,1PO, č. 2FO,2PO*

*Príloha č. 3 Súhlas so spracovaním údajov*