



MESTO Nové Mesto nad Váhom
Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 8 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nové Mesto nad Váhom ponúka na prenájom nebytové priestory vo vlastníctve mesta formou

priameho prenájmu

nebytové priestory na Ul. 1. mája 309 v Novom Meste nad Váhom, celková výmera 162,87 m² (NP po podnájomcovi Telefax). Nebytové priestory sú vhodné na kancelárske i obchodné účely, alebo na poskytovanie služieb. Priestory sa neprenajímajú na účely kaviarenské, reštauračné a pohostinského charakteru.

Minimálna cena za prenájom činí 50,00 €/m²/rok bez DPH

bez všetkých energií , poplatkov za vodu, dažďovú vodu a pod. spojených s prenájomom.

Záujemca v prihláške na priamy prenájom uvedie, či je alebo nie je platiteľ DPH.

Poznámka: Doba nájmu na dobu určitú do 5 rokov

Cenové ponuky doručia záujemcovia písomne poštou v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne do **02. 05. 2012 (vrátane) do 10.00 hod.** na adresu: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom s označením hesla: „**Prenájom nebytových priestorov – Ul. 1. mája 309 (výmera 162,87 m²) - NEOTVÁRAŤ**“, resp. osobne do podateľne MsÚ na I. poschodí. - č dv. 243.

Cenová ponuka musí obsahovať:

1. Prihlášku – ponuka prenájmu nebytových priestorov mesta Nové Mesto nad Váhom
2. Čestné vyhlásenie - § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
3. Vyhlásenie podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov

doklady požadované v bodoch 1,2,3 sú súčasťou tohto materiálu na www.nove-mesto.sk a na úradnej tabuli mesta.

Ďalšie podmienky:

1. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
2. Obsah cenovej ponuky musí zodpovedať uverejneným podmienkam priameho prenájmu.
3. Konkrétny nebytový priestor bude prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu prenájmu. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomu záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky na prenájom a ukončiť priamy prenájom ako neúspešný alebo ho zrušiť.
5. Náklady účastníkov spojené s účasťou v priamom prenájme sa nepriznávajú.

Predložené cenové ponuky budú komisionálne otvorené, pričom kritériom hodnotenia bude najvyššia ponúknutá cena v EUR za m²/rok bez DPH, zároveň ponúkaná cena nesmie byť nižšia, ako minimálna cena prenájmu stanovená mestom Nové Mesto nad Váhom.

Výsledky konania priameho prenájmu budú zverejnené na internetovej stránke mesta do 15 dní od ukončenia výberu.

Doplňujúce informácie poskytne oddelenie právne a správy majetku MsÚ Nové Mesto nad Váhom.

Kontakt: t. č. 032/7402312 –Mgr. Šusteková,
a 032/7402416 – Ing. Jakubeová

príp. termín obhliadky : t. č. 032/7741537 – p. Šišovská – MSBP, Vajanského 16, Nové Mesto nad Váhom

V Novom Meste nad Váhom
16.04.2012

Ing. Jozef Trstenský
primátor

Prílohy:

Príhláška na priamy predaj

Prílohy č. 1FO,1PO, č. 2FO,2PO

Príloha č. 3 Súhlas so spracovaním údajov

**Prihláška – prenájom nebytových priestorov Ul. 1. mája 309, výmera 162,87 m²
(NP po podnájomcovi Telefax)**

1. Fyzická osoba

Nepodnikateľský subjekt:

Meno a priezvisko žiadateľa.....

Trvalé bydlisko žiadateľa.....

Stručná charakteristika subjektu a jeho činnosti.....

.....

Podnikateľský subjekt:

Meno a priezvisko žiadateľa.....

IČO:.....

Miesto podnikania.....

Stručná charakteristika subjektu a jeho činnosti.....

.....

2. Právnická osoba

Obchodné meno.....

IČO.....

Sídlo.....

Korešpondenčná adresa.....

Osoba oprávnená konať v mene subjektu.....

Stručná charakteristika subjektu a jeho činnosti.....

.....

3. Požadované nebytové priestory:

adresa predmetného nebytového priestoru o ktorý žiadam

.....

účel využitia nebytových priestorov.....

4. Navrhovaná výška nájmubez DPH

5. Navrhovaná doba nájmu.....

Kontakt: (telefón, fax, mobil, e-mail).....

6. Platiteľ DPH áno..... nie..... (x označiť či je platiteľ DPH alebo nie)

Súhlasím s podmienkami uverejnenými v ponuke na prenájom nebytových priestorov.

Dňa.....

Podpis žiadateľa:.....

Č e s t n é v y h l á s e n i e (Fyzická osoba)

Dolu podpísaný (á)
nar., trvale bytom

týmto čestne vyhlasujem,

že som - nie som osobou nehodiace škrtnúť

uvedená v § 9a ods. 6 písm. a) až g) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá je:

- a) starostom obce
- b) poslancom obecného zastupiteľstva
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou
- d) prednostom obecného úradu
- e) zamestnancom obce
- f) hlavným kontrolórom obce
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f) *vysvetlivka

Toto čestné vyhlásenie som vykonal (a) dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby mesta Nové Mesto nad Váhom za účelom predloženia mojej žiadosti o prevod vlastníctva z majetku mesta/prenechanie majetku do nájmu (nehodiace škrtnúť). Zároveň prehlasujem, že som si vedomý (á) dôsledkov, ktoré by vyplynuli z toho, ak by sa preukázalo, že údaje v tomto čestnom vyhlásení nie sú pravdivé.

V Novom Meste nad Váhom dňa

.....
Podpis

*Vysvetlivka - § 116 Obč. zákonníka

Blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

Č e s t n é v y h l á s e n i e
(Právnická osoba)

Dolu podpísaný (á)
nar., trvale bytom
.....
ako štatutárny orgán spoločnosti
so sídlom v
IČO..... DIČ.....

týmto čestne vyhlasujem,

že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu právnickej osoby, ktorej som konateľom x/ predsedom predstavenstva x nehodiace škrtnúť,

je osoba - nie je osoba x nehodiace škrtnúť

uvedená v § 9a ods. 6 písm. a) až g) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá je:

- a) starostom obce
- b) poslancom obecného zastupiteľstva
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou
- d) prednostom obecného úradu
- e) zamestnancom obce
- f) hlavným kontrolórom obce
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f) *vysvetlivka

Toto čestné vyhlásenie som vykonal(a) dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby Mesta Nové Mesto nad Váhom za účelom predloženia mojej žiadosti o prevod vlastníctva z majetku mesta/prenechanie majetku do nájmu (x nehodiace škrtnúť). Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý(á) dôsledkov, ktoré by vyplynuli z toho, ak by sa preukázalo, že údaje v tomto čestnom vyhlásení nie sú pravdivé.

V Novom Meste nad Váhom dňa

.....
Podpis

*Vysvetlivka - § 116 Obč. zákonníka

Blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne počítavala ako vlastnú ujmu.

Č e s t n é v y h l á s e n i e

(Fyzická osoba)

Žiadateľ

nar.trvale bytom

.....

číslo obč. preukazuštátne občianstvo

týmto čestne vyhlasujem,

že v čase podania žiadosti o prevod* / nájom* nehnuteľnosti nemám* / mám* po lehote splatnosti žiadne záväzky voči:

Mestu Nové Mesto nad Váhom
a jeho organizáciám

výška záväzku

odôvodnenie záväzku

.....

V Novom Meste nad Váhom

Žiadateľ:

.....

* nehodiace sa preškrtnúť

Č e s t n é v y h l á s e n i e (Právnická osoba)

Žiadateľ

zastúpený funkcia

sídlo

.....

IČO:

Zapísaný v OR / ŽR

oddiel: vložka číslo:

týmto čestne vyhlasujem,

že v čase podania žiadosti o prevod* / nájom* nehnuteľnosti nemáme* / máme*
po lehote splatnosti žiadne záväzky voči:

Mestu Nové Mesto nad Váhom
a jeho organizáciám

výška záväzku

odôvodnenie záväzku

.....

Nie je voči nemu vedené konkurzné konanie* / v likvidácii *

V Novom Meste nad Váhom

Žiadateľ:

.....

* nehodiace sa preškrtnúť

S ú h l a s

Titul, meno, priezvisko:.....

narodený(á, rodné číslo

trvale bytom:

resp.

obchodné meno, IČO, sídlo firmy

týmto

u d e ľ u j e m s ú h l a s

so spracovávaním osobných údajov v súlade s § 7 zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktoré som dobrovoľne poskytol(la) vyhlasovateľovi:

.....,

IČO: (uviesť vyhlasovateľa), za účelom prihlásenia sa do obchodnej verejnej súťaže/ priameho predaja/ priameho prenájmu*/. Súhlas poskytujem v rozsahu údajov uvedených v návrhu zmluvy/ cenovej ponuky*/ na dobu neurčitú (t.j. do písomného odvolania).

V dňa

.....
vlastnoručný podpis

*/ nehodiace sa prečiarknuť