



MESTO Nové Mesto nad Váhom
Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

IČO: 311 863, podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a noviel

p o n ú k a n a o d p r e d a j

koľajovú vlečku v objekte bývalého centrálného tepelného zdroja (CTZ) na Ulici banská nachádzajúcej sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom formou

PRIAMEHO PREDAJA

A. Predmet priameho predaja

Koľajová vlečka je postavená na pozemku parc. č. 2455 a 2453 evidovaná na LV č. 3160 vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom a na parc. č. 2442, ktorá nie je evidovaná na liste vlastníctva.

Minimálna východisková cena: 2 780,00 EUR

B. Popis a rozsah predmetu priameho predaja

Koľajová vlečka je konštrukcie S 49 so začiatkom na výhybke s koľajou ŽSR. Dĺžka vlečky vo výhybkovej časti je dlhá cca 30,0 m a s koľajnicami uloženými na ocelových podvaloch. Ostatná vlečka je v dĺžke cca 230,0 m je s koľajnicami uloženými na betónových a drevených podvaloch. Vlečka sa dlhodobo neužíva a na viacerých miestach chýba aj spojovací materiál, v časti od výhybky po samotný bývalý areál je silne zarastená krovínami, v areáli je viditeľná. Vek koľajovej vlečky bol stanovený znaleckým posudkom na 40 rokov, životnosť na 50 rokov. Vlečka bez ďalšej rekonštrukcie nie je schopná užívania.

C. Termín predkladania cenovej ponuky

Návrhy cenovej ponuky doručia navrhovateľa písomne poštou v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne do **7. 3. 2011 vrátane do 10.00 hod.** na adresu: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad

Váhom MsÚ s označením hesla: „**Priamy predaj koľajová vlečka - NEOTVÁRAŤ**“, resp. osobne do podateľne MsÚ.

D. Podmienky priameho predaja:

Cenová ponuka sa podáva v písomnej forme vyhotovená v slovenskom jazyku. Záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Prihláška do priameho predaja musí byť podpísaná predkladateľom ponuky.

Cenová ponuka musí obsahovať:

1. Prihlášku
2. Čestné vyhlásenie - § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov – príloha č. 1
3. Čestné vyhlásenie o záväzkoch voči mestu – príloha č. 2
4. Vyhlásenie podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov – príloha č. 3
5. Návrh kúpnej zmluvy – podpísaný a doplnený záujemcom – príloha č. 4
6. Overenú kópiu živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra (zakladajúcu listinu, ap.) nie staršiu ako tri mesiace ku dňu predkladania ponuky na priamy predaj

doklady požadované v bodoch 1,2,3,4,5, sú súčasťou tohto materiálu na www.nove-mesto.sk a na úradnej tabuli mesta

E. Platobné podmienky

1. Víťaz priameho predaja, t.j. kupujúci zaplatí kúpnu cenu do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, v prípade, ak kúpna cena nebude uhradená na účet mesta, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
2. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške **2 780,00 €** V ponuke musí byť uvedená výška ponúkanej kúpnej ceny a tiež spôsob a lehota úhrady kúpnej ceny.
3. Víťaz priameho predaja, tj. kupujúci i uhradí náklady spojené s vypracovaním ZP vo výške **60,00 EUR**.

F. Lehota na vyhlásenie výsledkov priameho predaja:

1. Výsledky vyhodnotenia priameho predaja budú uverejnené na internetovej stránke v lehote do 5 dní odo dňa vyhodnotenia priameho predaja.
2. Víťazovi bude v lehote do 5 dní odo dňa vyhodnotenia priameho predaja odoslaný list s oznámením výsledku.

G. Ďalšie podmienky priameho predaja

1. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
2. Obsah cenovej ponuky musí zodpovedať uverejneným podmienkam priameho predaja.
3. Úspešnou cenovou ponukou sa stane ponuka s najvyššou ponúknutou sumou za predmet predaja.
4. Vyhlasovateľ a víťaz uzatvoria kúpnu zmluvu do 15 dní odo dňa vyhodnotenia priameho predaja. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom

nebude víťazom priameho predaja podpísaný v lehote 15 dní odo dňa vyhodnotenia priameho predaja, platí domnienka, že víťaz priameho predaja sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

5. Kupujúci uhradí náklady súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku vo výške 60.00 EUR pri platbe kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa vedený v DEXIA banke Nové Mesto nad Váhom, číslo účtu: 5801265001/5600, v. s. 231
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť priamy predaj ako neúspešný alebo ho zrušiť.
7. Náklady záujemcov spojené s účasťou v priamom predaji sa nepriznávajú.
8. V prípade, ak s úspešným záujemcom, po ukončení priameho predaja nebude uzatvorená zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky priameho predaja, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzatvorenie kúpnej zmluvy, je možnosť uzatvorenia zmluvy s ďalším záujemcom v poradí, ktoré určila komisia na predaj hnutelného a nehnuteľného majetku vo svojom vyhodnotení.
9. Ak sa priameho predaja zúčastní len jeden záujemca, je možné akceptovať jeho ponuku, pokiaľ jeho ponuka kúpnej ceny bude vo výške aspoň minimálnej kúpnej ceny stanovenej mestom Nové Mesto nad Váhom.
10. Úspešný záujemca je povinný na svoje náklady odstrániť aj všetky podvaly.
11. **Predmet kúpy úspešný záujemca bezpodmienečne prevezme a odstráni podvaly v dvoch etapách.**
 - I. etapa do 31. 3. 2011.....cca 150 m koľajovej vlečky nachádzajúcej sa vonku z areálu (cca 30 m výhybková časť, pod ktorou sú oceľové železničné podvaly, cca 120 m nachádza sa v značne prerastenom teréne hustých krov a náletov, sú tu drevené podvaly
 - II. etapa do 30. 6. 2011.....cca 110 m koľajovej vlečky nachádzajúcej sa vo vnútri areálu, časť je zasypaná pod vrstvou zeminy, sú tu betónové podvaly

Doplňujúce informácie týkajúceho sa podmienok priameho predaja poskytne oddelenie právne a správy majetku.:

Kontakt: t. č. 032/7402312 – Mgr. Šusteková
a 032/7402416 – Ing. Ševcechová

Doplňujúce technické záležitosti, odstránenie predmetu predaja, príp. obhliadku predmetu predaja poskytne oddelenie výstavby a rozvoja mesta :

Kontakt: t. č. 032/7402325 – Ing. Ištók

Nové Mesto nad Váhom
14. 2. 2011

Ing. Jozef Trstenský
primátor

Prílohy:

Prihláška na priamy predaj

Prílohy č. 1FO,1PO, č. 2FO,2PO

Príloha č. 3 Súhlas so spracovaním údajov

Príloha č. 4 Návrh KZ